

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Lammutaja OÜ

registrikood: 11342198

tänava/talu nimi, Kopli tn 72

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6816123, +372 5640650

faks: +372 6553601

e-posti aadress: info@lammutaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Lammutaja OÜ põhiliseks tegevusalaks on erinevad hoonete ja hoone osade lammutustööd ja lammutustööde projektijuhtimine sh. vajalikud kaeve ning pinnasetööd ning ehitusprahi koristus ja äravedu. Lisaks teostatakse metsa- ja maaparandustöid sh. põldude, raielankide, metsasihtide ja liinialuste alade võsa ja kändude puhastamis- ja freesimistöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 337	10 390	2
Nõuded ja ettemaksed	17 943	32 314	3
Kokku käibevara	29 280	42 704	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 970	36 947	5
Kokku põhivara	43 970	36 947	
Kokku varad	73 250	79 651	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 364	8 122	6
Võlad ja ettemaksed	8 349	5 240	7
Kokku lühiajalised kohustused	16 713	13 362	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 340	22 704	6
Kokku pikaajalised kohustused	14 340	22 704	
Kokku kohustused	31 053	36 066	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	8
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 633	56 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 612	-16 222	
Kokku omakapital	42 197	43 585	
Kokku kohustused ja omakapital	73 250	79 651	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	227 698	108 987	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 871	-84 852	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 627	-20 188	10
Tööjõukulud	-6 224	-6 336	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 810	-13 145	5
Muud ärikulud	-1 963	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 203	-15 534	
Intressikulud	-700	-965	
Muud finantstulud ja -kulud	609	277	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 112	-16 222	
Tulumaks	-2 500	0	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 612	-16 222	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 203	-15 534	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 810	13 145	5
Muud korrigeerimised	51	0	
Kokku korrigeerimised	13 861	13 145	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-904	-10 467	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 109	-68 228	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	27 269	-81 082	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 883	0	5
Antud laenud	0	-25 000	
Antud laenude tagasimaksed	15 000	10 000	
Laekunud intressid	883	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 000	-15 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 122	-7 887	
Makstud intressid	-700	-965	
Makstud dividendid	-10 000	0	12
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	0	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 322	-8 852	
Kokku rahavood	947	-104 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 390	115 324	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	947	-104 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 337	10 390	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	268	56 855	59 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 222	-16 222
31.12.2014	2 684	268	40 633	43 585
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 612	8 612
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2015	2 684	268	39 245	42 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lammutaja OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Lammutaja OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku põhivarana ja kantakse täielikult kuludesse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni määr arvestusaastal
Autod ja muud transpordivahendid	40%
Arvutiseadmed ja muu inventar	30%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad edasi rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade/ toodete / teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolal on kontroll teise osapoolale üle või oluline mõju teise osapoolale äriliste otsustele. Lammutaja OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid
- eraisikust omanikke

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kui mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 082	654
Raha pangas	10 255	9 736
Kokku raha	11 337	10 390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 100	16 100	
Ostjatelt laekumata arved	16 100	16 100	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 678	1 678	4
Ettemaksed	165	165	
Muud makstud ettemaksed	165	165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 943	17 943	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 875	16 875	
Ostjatelt laekumata arved	16 875	16 875	
Muud nõuded	15 274	15 274	
Laenunõuded	15 000	15 000	
Intressinõuded	274	274	
Ettemaksed	165	165	
Tulevaste perioodide kulud	165	165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 314	32 314	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		980	1 359
Üksikisiku tulumaks		88	82
Sotsiaalmaks		257	234
Kohustuslik kogumispension		16	14
Ettemaksukonto jääk	1 678		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 678	1 341	1 689

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus		65 200	1 332	66 532	1 050	67 582
Akumuleeritud kulum		-15 213	-1 332	-16 545	-945	-17 490
Jääkmaksumus		49 987	0	49 987	105	50 092
Amortisatsioonikulu		-13 040		-13 040	-105	-13 145
31.12.2014						
Soetusmaksumus		65 200	1 332	66 532	1 050	67 582
Akumuleeritud kulum		-28 253	-1 332	-29 585	-1 050	-30 635
Jääkmaksumus		36 947	0	36 947	0	36 947
Ostud ja parendused	20 833					20 833
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 833					20 833
Amortisatsioonikulu		-13 810		-13 810		-13 810
31.12.2015						
Soetusmaksumus	20 833	65 200	1 332	66 532	1 050	88 415
Akumuleeritud kulum		-42 063	-1 332	-43 395	-1 050	-44 445
Jääkmaksumus	20 833	23 137	0	23 137	0	43 970

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendiga soetatud põhivara	22 704	8 365	14 339
Kapitalirendikohustused kokku	22 704	8 365	14 339
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendilepinguga soetatud põhivara	30 826	8 122	22 704
Kapitalirendikohustused kokku	30 826	8 122	22 704

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 668	6 668	
Võlad töövõtjatele	340	340	
Maksuvõlad	1 341	1 341	4
Kokku võlad ja ettemaksed	8 349	8 349	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 242	3 242	
Võlad töövõtjatele	309	309	
Maksuvõlad	1 689	1 689	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 240	5 240	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 2013 eurot ja 1 osast nimiväärtusega 671 eurot		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 698	108 987
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	227 698	108 987
Kokku müügitulu	227 698	108 987
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus- ja maaparandustööd ja purustamine	192 323	54 104
Lammutustööd	35 375	54 883
Kokku müügitulu	227 698	108 987

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	6 642	4 587
Elektrienergia	39	0
Kütus	6 603	4 587
Mitmesugused bürookulud	394	644
Lähetuskulud	1 281	974
Raamatupidamine ja finantsteenused	728	766
Transpordivahendite kulud	7 651	12 734
Telefon ja post	295	214
Muud	636	269
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 627	20 188

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 680	4 760
Sotsiaalmaksud	1 544	1 576
Kokku tööjõukulud	6 224	6 336
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 500	0	0
Eesti	10 000	2 500	0	0
Kokku	10 000	2 500	0	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000

2015	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 680	4 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Lammutaja OÜ (registrikood: 11342198) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMET ERM	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 612
Kokku	39 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 245
Kokku	39 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	192323	84.46%	Jah
Lammutamine	43111	35375	15.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gemo Pihel	37905130024		671 EUR
Urmet Erm	38009130308		2013 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6816123
Faks	+372 6553601
Mobiiltelefon	+372 5640650
E-posti aadress	info@lammutaja.ee