

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Riina Jher

6-15

Majandusaasta algus	01.01.2003.aasta
Majandusaasta lõpp	31.12.2003.aasta
Ärinimi	OÜ SEIMER
Registrikood	10238369
Juuridiline aadress	11412 Tallinn Katusepapi 16
Tegevjuht	Rain Mati Pesor
Telefon	6212 123
Põhitegevusala	Puidutöötlemine ja transpor- di teenus
Omandivorm	Era
Raamatupidaja	Lilia Vain 6212 123
Majandusaasta aruande koosseis	1.Tegevusaruanne 2.Raamatupidamise aastaruanne
Majandusaasta aruandele lisatakse	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Osanike nimekiri

Lk 14 30-06-2004

OÜ Seimer

2002.majandusaasta aaruanne

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk 3
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk 9-10
Lisad:	
Lisa 1 Raha ja pangakonto	lk 11
Lisa 2 Nõuded	lk 11
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine	lk 11
Lisa 5 Võlakohustused	lk 12
Lisa 6 Maksuvõlad	lk 12
Lisa 7 Kohustused töövõtjatega	lk 12
Lisa 8 Viitvõlad	lk 12
Lisa 9 Pikaajalised võlakohustused	lk 12
Kasumijaotamise aruanne	lk 13
Osanike nimekiri	lk 14

2003. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

2003.majandusaasta aruanne on koostatud Eesti kroonides, lähtutud on raamatupidamise seaduse raamatupidamisaruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatakse kasumiaruande skeem nr.1.

Osaühingu Seimer põhitegevus on puidutoodete (aknad, uksed, trepid jm.) tootmine. Põhiline osa toodetest toodetakse Eesti tarbijale.

2003.aastal oli oü Seimer käive 1,687 miljonit krooni võrreldes 2002. aastaga vähenes realiseerimise netokäive 31 protsendi võrra, samaaegselt vähenes puhaskasum 4,25 korda.

Oü Seimer omanikeks on kolm osanikku, kes ühtlasi on juhatuse liikmed. Kõik töötavad ka osaühingus.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv 2003.a. oli 8 ning palkade kogusumma oli 456177 krooni.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Oü Seimer juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises et :

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Seimer Oü finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) Oü Seimer on jätkuvalt tegutsev .

Rain Mati Pesor

juhataja

Peep Kübar

juhatuse liige

Lilia Vain

juhatuse liige

Juhatus liige

30 -06- 2004

OÜ SEIMER

2003.a.majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2003.AASTA

	Majandus- Aasta lõpul 31.12.2003	kroonides Majandus- aasta algul 01.01.2003
AKTIVA (VARA)		
RAHA JA PANGAKONTOD (Lisa 1)	49 106	17 340
NÕUDED OSTJATE VASTU (Lisa 2)		
Ostjatele laekumata arved	130 494	364 725
Kokku	130 494	364 725
VARUD		
Tooraine ,materjal	360 815	279 443
Kokku	360 815	279 443
KÄIBEVARA KOKKU	Kokku 540 416	661 508
PÕHIVARA (lisa 3)		
MATERIAALNE PÕHIVARA		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 019 776	1 019 776
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 818 124	2 818 124
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	- 1 979 393	- 1 896 235
MATERIAALNE PÕHIVARA	Kokku 1 858 507	1 941 665
AKTIVA (VARA)	KOKKU 2 398 922	2 603 173
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Tagatiseta võlakohustused (väljaarvatud pangalaenu)	118 800	118 800
s.h.liisingukohustused (lisa5)		
Kokku	118 800	118 800
Ostjate ettemaks		250
Hankijate tasumata arved	87 643	155 402
Kokku	87 643	155 652
Maksuvõlad (lisa 6)	375 788	271 522
Võlad töövõtjatele (lisa 7)	135 328	148 679
Muud viitvõlad (lisa 8)	442 027	486 408
Kokku	577 355	635 087
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 159 586	1 181 061
Mittekonverteeritavad võlakohustused (lisa 9)		996 872
Kokku	996 872	996 872
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 156 458	2 177 933
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		
Kohustuslik reservkapital	45 200	45 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 520	4 520
ARUANDE AASTA KASUM	375 594	418 564
	-182 850	- 43 044
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	242 464	425 240
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	KOKKU 2 398 922	2 603 173

OÜ Seimer

2003 a. majandusaasta aruanne

30-06-2004

KASUMIARUANNE

kroonides

ÄRITULUD	2003.a.	2002.a.
Müügitulu (lisa 4)	1 686 824	2 446 381
Muud äritulud	49 789	218 736
ÄRITULUD KOKKU	1 736 613	2 665 117
ÄRIKULUD		
Kaubad, toorematerjal ja teenus	867 933	1 287 007
Mitmesugused tegevuskulud	431 576	575 956
Tööjõu kulud	494 590	712 806
s.h. Palgakulu	381 781	487 006
Sotsiaalmaksud	112 809	173 100
KULUM		
s.h. Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 158	118 610
Muud ärikulud	42 218	13 869
ÄRIKULUD KOKKU	1 919 475	2 708 248
ÄRIKASUM	-182 862	-43 131
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	28	87
FINANTSTULUD KOKKU	28	87
FINANTSKULUD		
Intressikulud	16	0
FINANTSKULUD KOKKU	16	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-182 850	-43 044
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-182 850	-43 044

Oü Seimer

2002.a. majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Aruandeaastal Eelmiselaastal
01.01-31.12.2003 01.01-31.12.2002

1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

1.1 Majandustegevuse tulem	-182 862	- 43 131
Saadud intressid	28	87
1.2 Arvestatud amortisatsiooni	83 158	118 610
1.3 Nõuded ostjate vastu	234 231	17 334
1.4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
1.5 Varud	- 81 372	- 279 443
1.6 Lühiajaliste kohustuste muutus		
Võlakohustused	0	0
Ostjate ettemaksed	- 250	0
Võlad hankijatele	67 643	- 46 857
Maksuvõlad	104 266	-198 459
Viitvõlad	- 57 732	417 958
Makstud intressid	-16	0

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU 31 692 - 13 901

II RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

2.1 Saadud põhivara müügist		
2.2 Põhivara soetamise kulud	0	0

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST KOKKU 0 0

III RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

3.1 Tasutud pikaajalisi laenu		
3.2 2002.a. kasumi korrigeerimine	74	0
0		

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU 74 0

IV KOKKU RAHAVOOD 31 766 - 13 901
RAHA JÄÄGI MUUTUS 31 766 - 13 901

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapitali Nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
BILANSS 01,01,2002	45 200	4 520	95 802	322 762	468 284
2001.a KASUM			322 762	-322 762	0
2002.a. KASUM				- 43 044	- 43 044
BILANSS 31,12,2002	45 200	4 520	418 564	- 43 044	425 240
BILANSS 01,01,2003	45 200	4 520	418 564	- 43 044	425 240
2002 kasumi korri- geerimine			74		74
2002.a KASUM			- 43 044	43 044	0
2003 a. KASUM				-182 850	-182 850
BILANSS 31,12,2003	45 200	4 520	375 594	-182 850	242 464

Kohustuslikku reservkapitali eraldatakse põhikirja järgi 10% osakapitalist. 2003 a. ja eelnevate aastate arvelt dividende ei makstud.

Oü Seimer

2003.a. majandusaasta aruanne
30-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Oü Seimer raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiolemus on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oü Seimer kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiskeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded.

2003.a. raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. 2002.aastal käsitleti rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet raamatupidamise aastaaruande lisadena. Nimetatud muutus info esituses ei avaldanud mõju aastaaruande arvnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud meedatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustamisele kuuluva info hulgas ja esituses 2003. a. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Vigade korrigeerimine

Pärast 2002. aastaaruande kinnitamist avastatud eelmist perioodi mõjutanud viga jäi õigeaegselt aruandes kajastamata ja on vastavalt RTJ 1 paragrahvidele 74 kajastatud selle avastamise aasta s.o. 2003. aasta, aruannetes.

2002. aasta aruannet tagasi ei kutsutud ja uut aastaaruannet ei koostatud, vastavalt RTJ 1 paragrahvile 77 korrigeeriti järgmise aasta (2003) aruandes tagasiulatuvalt eelmise perioodi (2002) võrdlusandmeid vähendatud maksuintressidega summas 140 593 krooni ja käibemaksu vahe raamatupidamise ning 2002.a. majandusaasta aruande vahe 74 krooniga.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on ebatõenäoliselt laekuvad kantakse kuluks ning kajastatakse bilansis negatiivse summana. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

OÜ SEIMER

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
2003.a. majandusaasta aruanne
SISSE TULU

30-06-2004

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, ning kantakse kuludeks kaalutud keskmise hinna meetodil.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekuteist. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamis- väljaminekuteist.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes kasulikust tööeast:

Hooned 5%
Masinad ja seadmed 10 – 30%
Maad ei amortiseerita

RAHAVOOD

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

TULU

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

RESERVEIDE MOODUSTAMINE

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Seimer moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis lõppsummas moodustab 1/10 osakapitalist.

Rain Mati Põsor

juhataja

lk10

2003. MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1 –Raha ja pangakonto

Kassa	13 882
Ühispank	35 224
Ühispank	94
Hansapank	29 756
Kokku	49 106

Lisa 2 - Nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 130 494 krooni eest. Ebatõenäoliseid laekuvaid arveid kuludesse kantud summas 178 029

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine.

Põhivara	Saldo	Sisse-	s.h	Välja-	Saldo	Kulum seisuga	
Rühmad	01,01,2003	tulek	ostetud	minek	31,12,2003	31,12,2003	
Materiaalne							
Põhivara kokku	3 837 900		0	0	0	3 837 900	1 979 393
Hooned	750 676		0	0	0	750 676	290 445
Maa	269 100		0	0	0	269 100	0
Seadmed	2 818 124		0	0	0	2 818 124	1 688 948

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

Toodetud puidutooteid ja teostatud transpordi teenuseid üldsummas 1 686 824 krooni eest, sealhulgas:

	2003		2002	
Rendist saadud tulu	571 934	34%	631 061	26%
Puidutoodete müügist	891 999	53%	1 383 157	56%
Transpordi teenustest	192 086	13%	403 677	17%
Muudest teenustest	30 804	2%	28 492	1%
Kokku	1 686 824	100%	2 446 381	100%

Lisa 5 Tagatiseta võlakohustused

Tagatiseta võlakohustusi on summas 118 800 kr.mis koosneb Balti Bussigrupi võlast 68 800 ja osanikult 50 000kr

Lisa 6 Maksuvõlad**2002****tuludesse intressid**

Võlad kokku summas	271 522 s.h.		140 593
Käibemaks	58 103	intressi võlg 52 074	43 284
Füüsilise isiku tulumaks	11 941	" 11 941	30 822
Sotsiaalmaks	188 976	" 141 526	62 270
Erisoodustuse tulumaks	10 683	" 9 725	4 195
Töötusekindlustusmaks	1 819	" 36	22

2003.a.

Võlad kokku summas			
Käibemaks	108 437 s.h.intressi võlg	62 551	
Füüsilise isiku tulumaks	5 814	2 358	
Sotsiaalmaks	251 165	160 586	
Erisoodustuse tulumaks	9 811	9 811	
Töötusekindlustusmaks	402	12	
Kohustuslik kogumispension	159	1	

Lisa 7 –Kohustused töövõtjatele

Inventeeritud ja kuluks kantud puhkusetasude reserv koos sotsiaalmaksuga 110 508 ning väljamaksmata palk 20 645 kr, detsembri kuu maksud 4175 kokku 143 669 kr

Lisa 8 – Viitvõlad

Muude viitvõlgadena on kajastatud väljamaksmata majandusaruannete summad 433 686 kr 2003 .a ja muud võlad 8341 kr.

Lisa 9- Pikaajalised võlakohustused

Osaniku tasumata laen 996 872 krooni .Tagasimakse tähtaeg 2005.a.
Laen on intressita

OÜ Seimer

2003.a majandusaasta aruanne

30-06-2004

2003.AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUMI JÄÄK
2002.a LÖPUS

425 240

2003.a- ARUANDEAASTA KASUM /KAHJUM

- 182 850

JAOTAMATA KASUMI JÄÄK PÄRAST 2002.a.
MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMIST

242 390

Rain Mati Pesor

OÜ Seimer
Registrikood 10238369

ÜLDKOOSOLEKUPROTOKOLL NR 2

Tallinn 20.06.2004 aastal

Osa võtsid kõik juhatuse liikmed: Rain Mati Pesor, Peep Kübar, Lilia Vain.

Otsustati ühehäälselt:

PÄEVAKORD:

1. 2003 majandusaasta kasumiaruande ja bilansi kinnitamine.
2. Kasumi kinnitamine

1. Kinnitati 2003. aasta bilanss mahus 2 603 173 krooni puhaskasumit ei tekkinud.

2. Kinnitati puhaskasumi jaotus summas 375 594 krooni vastavalt juhtuse ettepanekule ning otsustati puhaskasum jätta dividendideks jaotamata.

OSANIKUD:

R.M. Pesor 34404010213

P. Kübar 34707060217

L. Vain 45206120222

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

Oü Seimer

2003.majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

RAIN MATI PESOR
Juhatuse esimees

20.06.2004

PEEP KÜBAR
Juhatuse liige

20.06.2004

LILIA VAIN
Juhatuse liige

20.06.2004.