

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2012
aruandeaasta lõpp:	31.12.2012
ärinimi:	Dendro-konsult OÜ
registrikood:	11338423
tänav a nimi, maja number:	Lehise 18
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	12012
telefon:	+372 5042603
faks:	+372 6440045
e-posti aadress:	aino.aaspollu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Dendro-konsult OÜ on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt olemasoleva haljastuse hindamisega aladel, kus toimub arendus- ja ehitustegevus. Tegeleme ka vähesel määral haljastuse planeerimisega, haljastuse rajamise, hoolduse ja hindamisega, ning koostame haljastusprojekte. Ettevõtte rajamisel lähtuti sellest, et Eestis on vähe firmasid, mis pakuvad kvaliteetset haljastusteenust kõigil tasandil. Majandussurutis on oluliselt piiranud ettevõtte võimalusi oma tegevust laiendada, kuid samas on õnnestunud osaliselt säilitada endale püsiklientuur, seda eelkõige haljastuse hindamise osas. Osaühingu teenuseid kasutavad mitmed Eesti juhtivad arhitektuuribürood.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Dendro-konsult OÜ müügitulu 10 757 euri, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 0,50 korda. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse. Dendro-konsult OÜ ärikahjumiks kujunes -2 799 euri. Kauba- ja teenuste kulud olid 754 euri ja tegevuskulud 12 965 euri, kahanedes vastavalt 0,51 korda ja 0,74 korda.

2012. aastal soetati uut põhivara summas 1 028 euri ja arvestati põhivara kulumit summas 603 euri.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte eesmärk on suurendada avalikkuse huvi haljastuse vastu, Dendro-konsult OÜ juhatuse esimees Aino Aaspõllu on aktiivselt osalenud ajakirjanduses sellekohastes debattides ning juhendab ka Eesti Dendroloogia Seltsi tööd. Ettevõtteeesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Personal

2012. aastal Dendro-konsult OÜ töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatusele töötasid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Dendro-konsult OÜ tegevjuhtkond ootab, et 2013. aastal firma kasv stabiliseerub, sest jätkuva kinnisvaraturu ja ehitussektori seisaku taustal ei ole tõenäoline oma mahtusid oluliselt kasvatada. Lisaks on kasvanud antud sektoris konkurents.

Ettevõtte teeb ka edaspidi koostööd kohalike omavalitsustega, et täpsustada haljastuse hindamise juhendeid ning arendada koostööd teiste haljastusega tegelevate ettevõtetega. Selleks korraldatakse vastavaid õppereise ja koolitusi, kus on võimalik endale leida ka uut klientuuri.

Endiselt on kavas haljastuse käsiraamatu kirjutamine, et paremini tutvustada Eesti oludesse sobivate puude ja põõsaste kasutamist.

Jätkatakse koostööd Eesti Dendroloogia Seltsiga.

Suhtarvud

	Arvutusmetoodika	2 012	2 011
Tulu kasv	(müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100	-50%	89%
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / müügikasum * 100	-26%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	1,45	2,61
ROA	Puhaskasum / varad * 100	-62%	35%
ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	-109%	52%

Tallinn, 13.04.2013

Aino Aaspõllu juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Indrek Kiisler juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Dendro-konsult OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Dendro-konsult OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Dendro-konsult OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 13.04.2013

Aino Aaspõllu juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Indrek Kiisler juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 245	6 650	2
Nõuded ja ettemaksed	602	0	3
Kokku käibevara	2 847	6 650	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 675	1 250	4
Kokku põhivara	1 675	1 250	
Kokku varad	4 522	7 900	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	283	1 381	5
Võlad ja ettemaksed	1 682	1 164	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 965	2 545	
Kokku kohustused	1 965	2 545	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 543	-230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 798	2 773	
Kokku omakapital	2 557	5 355	
Kokku kohustused ja omakapital	4 522	7 900	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	10 757	21 634	9
Muud äritulud	1 099	789	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-754	-1 468	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 965	-17 495	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-603	-690	4
Muud ärikulud	-333	-1	
Ärikasum (kahjum)	-2 799	2 769	
Finantstulud ja -kulud	1	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 798	2 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 798	2 773	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 799	2 769	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	603	690	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-789	
Kokku korrigeerimised	603	-99	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-602	291	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	518	1 127	
Laekunud intressid	1	4	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 279	4 092	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 028	-574	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 028	-574	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	-1 098	1 360	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 098	1 360	
Kokku rahavood	-4 405	4 878	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 650	1 772	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 405	4 878	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 245	6 650	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	-230	2 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 773	2 773
31.12.2011	2 556	256	2 543	5 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 798	-2 798
31.12.2012	2 556	256	-255	2 557

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dendro-konsult OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Dendro-konsult OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	15
Seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena

laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehuva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	2 245	6 650
Kokku raha	2 245	6 650

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	600	600		
Ostjatelt laekumata arved	600	600		
Ettemaksed	2	2		
Muud makstud ettemaksed	2	2		
Kokku nõuded ja ettemaksed	602	602		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 917	2 917
Akumuleeritud kulum	-2 340	-2 340
Jääkmaksumus	577	577
Ostud ja parendused	574	574
Amortisatsioonikulu	-690	-690
Muud muutused	789	789
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 491	3 491
Akumuleeritud kulum	-2 241	-2 241
Jääkmaksumus	1 250	1 250
Ostud ja parendused	1 028	1 028
Muud ostud ja parendused	1 028	1 028
Amortisatsioonikulu	-603	-603
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 519	4 519
Akumuleeritud kulum	-2 844	-2 844
Jääkmaksumus	1 675	1 675

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	283	283		
Lühiajalised laenud kokku	283	283		
Laenukohustused kokku	283	283		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	1 381	1 381		
Lühiajalised laenud kokku	1 381	1 381		
Laenukohustused kokku	1 381	1 381		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	92	92			
Maksuvõlad	259	259			7
Muud võlad	1 331	1 331			
Muud viitvõlad	1 331	1 331			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 682	1 682			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	352	352			
Maksuvõlad	127	127			7
Muud võlad	685	685			
Muud viitvõlad	685	685			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 164	1 164			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	259	127
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	259	127

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 757	21 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 757	21 634
Kokku müügitulu	10 757	21 634
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)	10 757	21 634
Kokku müügitulu	10 757	21 634

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Dendro-konsult OÜ's 2012 aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	283	0	1 381

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2013

Dendro-konsult OÜ (registrikood: 11338423) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO AASPÖLLU	Juhatuse liige	22.06.2013
INDREK KIISLER	Juhatuse liige	22.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 798
Kokku	-255
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-255
Kokku	-255

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 798
Kokku	-255
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-255
Kokku	-255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	10757	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Kiisler	37011272734	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19600 EEK
Aino Aaspõllu	44112100242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6440045
Mobiiltelefon	+372 5042603
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee
E-posti aadress	aino.aaspollu@mail.ee