

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2013
aruandeaasta lõpp:	31.12.2013
ärinimi:	Dendro-konsult OÜ
registrikood:	11338423
tänav a nimi, maja number:	Lehise 18
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihthnumber:	12012
telefon:	+372 5042603
faks:	+372 6440045
e-posti aadress:	aino.aaspollu@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Dendro-konsult OÜ on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt olemasoleva haljastuse hindamisega aladel, kus toimub arendus- ja ehitustegevus. Tegeleme ka vähesel määral haljastuse planeerimisega, haljastuse rajamise, hoolduse ja hindamisega, ning koostame haljastusprojekte. Ettevõtte rajamisel lähtuti sellest, et Eestis on vähe firmasid, mis pakuvad kvaliteetset haljastusteenust kõigil tasandil. Osaühingu teenuseid kasutavad mitmed Eesti juhtivad arhitektuurbürood. Seoses jätkuva madalseisuga ehitusturul pole toimunud ettevõtte jõulist kasvu, samas on majandustegevus olnud aasta vältel stabiilne.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Dendro-konsult OÜ müügitulu 9 032 euri, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 0,84 korda. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse. Dendro-konsult OÜ ärikasumiks kujunes 2 589 euri. Kauba- ja teenuste kulud olid 384 euri ja tegevuskulud 5 254 euri, kahanedes vastavalt 0,51 korda ja 0,41 korda.

2013. aastal soetati uut põhivara summas 383 euri ja arvestati põhivara kulumit summas 470 euri.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte eesmärk on suurendada avalikkuse huvi haljastuse vastu, Dendro-konsult OÜ juhatuse esimees Aino Aaspõllu on aktiivselt osalenud ajakirjanduses sellekohastes debattides ning juhendab ka Eesti Dendroloogia Seltsi tööd. Ettevõtte eesmärk on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul. Aino Aaspõllu on ka oodatud külaline mitmes haljastuse ja aianduse teemalises tele- ja raadiosaates.

Personal

2013. aastal Dendro-konsult OÜ töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatusele töötasid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Dendro-konsult OÜ tegevjuhtkond ootab, et 2014. aastal firma tegevus stabiliseerub, sest jätkuva kinnisvaraturu ja ehitussektori seisaku taustal ei ole tõenäoline oma mahtusid oluliselt kasvatada. Ettevõtte teeb ka edaspidi koostööd kohalike omavalitsustega, et täpsustada haljastuse hindamise juhendeid ning arendada koostööd teiste haljastusega tegelevate ettevõtetega. Selleks korraldatakse vastavaid õppereise ja koolitusi, kus on võimalik endale leida ka uut klientuuri. Endiselt on kavas haljastuse käsiraamatu kirjutamine, et paremini tutvustada Eesti oludesse sobivate puude ja põõsaste kasutamist, selleks on kirjastusega sõlmitud ka eelleping. Jätkatakse koostööd Eesti Dendroloogia Seltsiga.

Suhtarvud

	Arvutusmetoodika	2 013	2 012
Tulu kasv	(müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100	-16%	-50%
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / müügikasum * 100	29%	-26%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	4,12	1,45
ROA	Puhaskasum / varad * 100	41%	-62%
ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	50%	-109%

Tallinn, 26.03.2014

Aino Aaspõllu juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Indrek Kiisler juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 651	2 245	2
Nõuded ja ettemaksed	47	602	3
Kokku käibevara	4 698	2 847	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 588	1 675	4
Kokku põhivara	1 588	1 675	
Kokku varad	6 286	4 522	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	283	283	5
Võlad ja ettemaksed	857	1 682	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 140	1 965	
Kokku kohustused	1 140	1 965	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-255	2 543	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 589	-2 798	
Kokku omakapital	5 146	2 557	
Kokku kohustused ja omakapital	6 286	4 522	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	9 032	10 757	9
Muud äritulud	0	1 099	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-384	-754	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 254	-12 965	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-470	-603	4
Muud ärikulud	-335	-333	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 589	-2 799	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 589	-2 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 589	-2 798	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 589	-2 799	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	470	603	4
Kokku korrigeerimised	470	603	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	555	-602	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-825	518	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	2 789	-2 279	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-383	-1 028	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-383	-1 028	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	-1 098	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 098	
Kokku rahavood	2 406	-4 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 245	6 650	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 406	-4 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 651	2 245	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	2 543	5 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 798	-2 798
31.12.2012	2 556	256	-255	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 589	2 589
31.12.2013	2 556	256	2 334	5 146

Vaata lisa nr 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dendro-konsult OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Dendro-konsult OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320,00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	15
Seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto pangas	4 651	2 245
Kokku raha	4 651	2 245

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Ettemaksed	47	47
Tulevaste perioodide kulud	47	47
Kokku nõuded ja ettemaksed	47	47
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	600	600
Ostjatelt laekumata arved	600	600
Ettemaksed	2	2
Muud makstud ettemaksed	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	602	602

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 491	3 491
Akumuleeritud kulum	-2 241	-2 241
Jääkmaksumus	1 250	1 250
Ostud ja parendused	1 028	1 028
Muud ostud ja parendused	1 028	1 028
Amortisatsioonikulu	-603	-603
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 519	4 519
Akumuleeritud kulum	-2 844	-2 844
Jääkmaksumus	1 675	1 675
Ostud ja parendused	383	383
Amortisatsioonikulu	-470	-470
31.12.2013		
Soetusmaksumus	4 902	4 902
Akumuleeritud kulum	-3 314	-3 314
Jääkmaksumus	1 588	1 588

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	283	283		
Lühiajalised laenud kokku	283	283		
Laenukohustused kokku	283	283		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	283	283		
Lühiajalised laenud kokku	283	283		
Laenukohustused kokku	283	283		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	82	82			
Maksuvõlad	311	311			7
Muud võlad	464	464			
Muud viitvõlad	464	464			
Kokku võlad ja ettemaksed	857	857			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	92	92			
Maksuvõlad	259	259			7
Muud võlad	1 331	1 331			
Muud viitvõlad	1 331	1 331			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 682	1 682			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	311	259
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	311	259

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 2 334 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 490 EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 844 EUR.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 032	10 757
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 032	10 757
Kokku müügitulu	9 032	10 757
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)	9 032	10 757
Kokku müügitulu	9 032	10 757

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Dendro-konsult OÜ's 2013 aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	283	0	283

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

Dendro-konsult OÜ (registrikood: 11338423) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KIISLER	Juhatuse liige	18.06.2014
AINO AASPÖLLU	Juhatuse liige	18.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 589
Kokku	2 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 334
Kokku	2 334

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 589
Kokku	2 334
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 334
Kokku	2 334

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	9032	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aino Aaspõllu	44112100242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20400 EEK
Indrek Kiisler	37011272734	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6440045
Mobiiltelefon	+372 5042603
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee
E-posti aadress	aino.aaspollu@mail.ee