

Majandusaasta aruanne

TRENDMILL OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11337406
Aadress: Laki 15, Tallinn 12915
Juriidiline aadress Kleemeti, Kersalu küla, Harjumaa 76713
Telefon: + 372 5 102 431
Faks: + 372 6 579 939
Elektronpost info@trendmill.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 Kapitalirent	16
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 10 Omakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	19
2. Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
3. Trendmill OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	21

TEGEVUSARUANNE

TRENDMILL OÜ põhitegevuseks on kaubaveo ja ehitus-viimistluse osutamine oma klientidele. Järgmise majandusaasta eesmärgiks jätkata põhitegevusega ja laiendada pakutavate teenuste ulatust ning kompleksust.

2008. aastal oli müügitulu 3 142 563 krooni.

- Aruandeaasta lõpus oli firmas 2 töötaja
- Palgakulud moodustasid aruandeaastal 323 594 krooni

Romek Isand

Trendmill OÜ juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Trendmill OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 16.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Trendmill OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27. veebruar 2009.a

Juhatuse liige
Romek Isand

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	81 559	18 653
Lühiajalised finantsinvesteeringud		0	
Nõuded ja ettemaksed	3	379 341	110 151
Varud		0	0
Müügiototel põhivarad		0	0
Käibevara kokku		460 900	128 804
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	0
Kinnisvarainvesteeringud		0	0
Materiaalne põhivara	5	423 249	165 374
Immateriaalne põhivara		0	0
Põhivara kokku		423 249	165 374
AKTIVA (VARAD) KOKKU		884 149	294 178
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	0
Võlad ja ettemaksed	9	87 968	80 087
Lühiajalised eraldised		0	0
Lühiajalised kohustused kokku		87 968	80 087
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	82 180	135 787
Muud pikaajalised võlad		0	0
Pikaajalised eraldised		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		82 180	135 787
KOHUSTUSED KOKKU		170 148	215 874
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus*			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital*			
Omaaktsiad ja osad	10	40 000	40000
Kohustuslik reservkapital		1 915	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		36 389	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		635 697	38 304
OMAKAPITAL KOKKU		714 001	78 304
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		884 149	294 178

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	3 142 563	1 533 099
Muud äritulud		0	0
			-1 099
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-2 023 995	727
Mitmesugused tegevuskulud		-123 161	-136 964
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-242 737	-177 561
Sotsiaalmaksud		-80 857	-59 163
Tööjõu kulud kokku		-323 594	-236 724
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-27 804	-12 700
Muud ärikulud	12	-142	-1 112
Ärikasum (-kahjum)		643 867	45 872
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettevõttesse		0	0
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõttesse		0	0
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt			
Intressikulud		-8 614	-7 732
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		0	0
Muud finantstulud ja -kulud		444	164
Finantstulud ja -kulud kokku		-8 170	-7 568
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		635 697	38 304
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		635 697	38 304

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		643 867	38 304
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	27 804	12 700
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-241 405	-130 903
Mitmesugused nõuded		-28 350	27 894
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		566	-7 143
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 626	25 500
Maksuvõlad		-428	19 731
Viitvõlad		10 935	34 856
Makstud intressid		-8 170	
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		402 193	20 939
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-285 679	-178 074
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			
Muude finantsinvesteeringute soetus			
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud			
Antud laenude tagasimaksed			
Saadud dividendid			
Saadud intressid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-285 679	-178 074
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad			
Saadud laenude tagasimaksed			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-53 608	135 788
Omakapitali muutus	10		40000
Omaaktsiate tagasiostmine			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-53 608	175 788
Rahavood kokku		62 906	18 653
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	18 653	
Raha ja raha ekvivalentide muutus		62 906	18 653
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	81 559	18 653

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Oma- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	38 304	38 304
Makstud dividendid	0	0	0	0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	38 304
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	38 304	78 304
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	635 697	635 697
Makstud dividendid	0	0	0	0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		1 915	-1 915	0
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	1 915	672 086	714 001

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Trendmill OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseeta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseeta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud	5 aastat
Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/77 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	81 559	19 414
Kaardikonto	0	-761
Raha kokku	81 559	18 653

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	372 308	130 902
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	372 308	130 902
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	6 577	7 143
Muud lühiajalised nõuded (lisa 9)	456	-27 894
<i>s.h Laenuõuded sidusettevõtte ja aktsionäri vastu (lisa 27)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Intressid</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Muud viitlaekumised</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0
Ettemaksed kokku	7 033	-20 751
Nõuded ja ettemaksed kokku	379 341	110 151

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	6 577	0	7 143	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 888	0	6 509
Sotsiaalmaks	0	13 048	0	12 870
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	356	0	352
Kokku	6 577	19 303	7 143	19 731

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetata mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0	0	0	0	0
Soetamine		178074				178074
sh lõpetata ehitusest ja ettemaksetelt						0
sh kapitalirendiga		178074				178074
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Ümberklassifits. kinnisvarainvesteeringuks						0
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	356148	0	0	0	356148
Soetamine		285679				285679
sh lõpetata ehitusest ja ettemaksetelt						0
sh kapitalirendiga						0
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Ümberklassifits. kinnisvarainvesteeringuks						0
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	285679	0	0	0	285679
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		12700				12700
Müüdud põhivara kulum (-)						0
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Tehtud mitterah. sissem. pv kulum (-)						0
Allahindlus (+)						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	12700	0	0	0	12700
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		27804				27804
Müüdud põhivara kulum (-)						0
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Tehtud mitterah. sissem. pv kulum (-)						0
Allahindlus (+)						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	27804	0	0	0	27804
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	343448	0	0	0	343448
Jääkmaksumus 31.12.2008	0	601323	0	0	0	601323

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	178 074	178 074
Akumuleeritud kulum	-12 700	-12 700
Jääkmaksumus	165 374	165 374
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	-17 807	-17 807
Jääkmaksumus	147 567	147 567

Lisa 7 Kasutusrent

Trendmill OÜ on võtnud kasutusrendile:

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	130 678	167 684
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	470 000	517 000
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	0	0
<i>1-5 aastat</i>	470 000	260 000
<i>üle 5 aasta</i>	0	257 000

Lisa 8 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	82 180	35 000	47 000	0	5-10%
Kokku	82 180	35 000	47 000	0	
s.h pikaajaline laenukohustus	47 000				

	Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitalirendikohustused	135 788	0	135 000	0	5-10%
Kokku	135 788	0	135 000	0	
s.h pikaajaline laenukohustus	135 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	22 874	25 500
Võlad töövõtjatele	45 791	34 856
Maksuvõlad (lisa 5)	19 303	19 731
Saadud ettemaksed	0	0
Võlad ja ettemaksed kokku	87 968	80 087

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Omakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 11 Müügitulu

Trendmill OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	3 142 563	1 533 099
Kokku	3 142 563	1 533 099

Trendmill OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Kaubavedu maanteel	1 228 754	1 020 546
Viimistlus ja lõpetamine	1 867 149	512 553
Maastiku hooldus ja korrashoid	46 660	0
Muud	0	0
Kokku	3 142 563	1 533 099

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2008	2007
Tulu põhivara müügist	0	0
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	0
Muud äritulud	0	0
Muud äritulud kokku	0	0

Muud ärikulud	2008	2007
Kasum valuutakursi muutustest	0	0
Kahjum valuutakursi muutusest	0	0
Kingitused	0	0
Viivised ja trahvid	-142	-1 112
Muud ärikulud	0	0
Muud äritulud kokku	-142	-1 112

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Teenused	-164 684	-449 511
Kasutusrent	-130 678	-167 684
Kütus, remont	-446 390	-225 442
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-350 523	-122 308
Alltöövõtutööd	-849 703	-120 135
Kindlustused	-82 017	-14 647
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-2 023 995	-1 099 727

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Trendmill OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
27.02.2008, kinnitamine

Juhatuse liige
Romek Isand

2. Kasumi jaotamise ettepanek

TRENDMILL OÜ juhatus teeb osanik üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 635 697 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 2085 krooni
2. jaotamata kasumisse 633 612 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikule jaotamata kasumist dividende summas 500 000 krooni.

3. Trendmill OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Kaubavedu maanteel (4941)	1 228 754
Viimistlus ja lõpetamine (4339)	1 867 149
Maastiku hooldus ja korrashoid (8130)	46 660
Kokku	3 142 563

Trendmill OÜ osanike nimekiri

Romek Isand	37409224926	Kleemeti, Kersalu Harjumaa 76713	1 osa 40 000	19.01.2007
-------------	-------------	-------------------------------------	--------------	------------

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11337406	osaühing Trendmill	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@trendmill.ee
Mobiiltelefon	+372 5102431

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Romek Isand	37409224926	Klooga alevik, Keila vald, Harjumaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	1867149	59.41	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	1228754	39.10	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	46660	1.48	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Trendmill (registrikood: 11337406) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Romek Isand (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009