

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ J-Inseneribüroo

registrikood: 11337044

tänava/talu nimi, Herne tn 23-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10135

telefon: +372 53986480

e-posti aadress: jaaksori16@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

J-Inseneribüroo on asustatud 29.12.2016 aastal ja osakapitali sissemakse 40 000 EEK toimus 30.12.2016

J-Inseneribüroo on registreeritud Majandustegevuse registris ehitus-,projekteerimis-, omanikujärelvalve, -ehitusprojektide ekspertiisi, ehitiste ekspertiisi ja ehitusjuhtimise valdkonnas.

2018.aastal ettevõtte põhitegevus jätkus.

Ettevõtte omab perspektiivi kitsas ehitustööde kvaliteedile orienteeritud insener-tehniliste teenuste osutamise valdkonnas, millises osas on koostöö nii ehitusettevõtjate kui ka tellijatega.

Ettevõtte arendamise seisukohalt tehti kulutusi ka ehitusalase normdokumentatsiooni ja juhendmaterjali hankimiseks nii Eestist kui ka Soome vastavatest ühingutest ja liitudest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 556	16 068
Nõuded ja ettemaksed	8 171	4 320
Kokku käibevarad	30 727	20 388
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 155	4 807
Kokku põhivarad	2 155	4 807
Kokku varad	32 882	25 195
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 363	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 363	0
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	1 544
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 544
Kokku kohustised	1 363	1 544
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 214	2 214
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 881	31 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 868	-12 838
Kokku omakapital	31 519	23 651
Kokku kohustised ja omakapital	32 882	25 195

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	63 290	65 037
Muud äritulud	707	-11 474
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 440	-9 524
Mitmesugused tegevuskulud	-20 947	-22 091
Tööjõukulud	-16 591	-28 534
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 652	-6 259
Ärikasum (kahjum)	20 367	-12 845
Intressitulud	0	7
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 368	-12 838
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 868	-12 838

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohuslase nimi on J-Inseneribüroo OÜ.

Osaühingu majandusaasta on 01.01.2018-31.12.2018.

J-Inseneribüroo 2018 aastaaruanne on koostatud tekkepõhiselt ja on kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud

arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on

kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja OÜ J-Inseneribüroo raamatupidamise siseeskirjad

Raha

J-Inseneribüroo raha hoitakse põhiliselt panga kontol ja kassakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud ostjate tõenäoliselt laekuvatest summadest

ja saldo 31.12.2018 seisuga on 7380 EUR.

Ettemaksed on Maksuametile tööjõu maksetest ja saldo on 707 EUR.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse ettevõtte tegutsemisel, teenuste osutamisel või muudel halduseesmärkidel pikema perioodi vältel rohkem, kui üks aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ilma käibemaksuta, mis koosneb ostuhinnast

ja muudest põhivaraga ostuga otseselt seotud kuludest

Põhivara amortiseeritakse igal aastal ja bilansis on põhivara maksumuseks jääkmaksumus.

Põhivara koosneb

-maa

-kinnisvara

-masinad ja seadmed

-muud põhivara

J-Inseneribüroo põhivarad koosnevad:

-masinad ja seadmed

-muu põhivara

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
	5

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 2214.- EUR.

Tulud

Tulud kajastatakse ettevõttes tekkepõhiselt.

2018.aasta tulud on 63 998 EUR.

Kulud

Kulud moodustusid 2018.a. lõpuks 46 130 EUR.

Sellest:

Kaubad , toore,materjal ja teenused 3440 EUR

Mitmesugused tegevuskulud 20947 EUR

Tööjõukulud 16591 EUR.

Põhivara kulum 2652 EUR

Ettevõtte tulumaks 2500 EUR.

Kokku kulud 46 130 EUR

Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohuslane, samuti palgamaksete kohuslane.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 375	21 325
Sotsiaalmaksud	4 216	7 208
Kokku tööjõukulud	16 591	28 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ J-Inseneribüroo
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Seotud osapooliks on OÜ J-Inseneribüroo juhatuse esimees Jaak Sori.

Juharuse liikmetele palka ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2019

OÜ J-Inseneribüroo (registrikood: 11337044) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK SORI	Juhatuse liige	03.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 868
Kokku	26 749
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Kokku	8 000

Dividentideks 8000 EUR

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	63290	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Sori	35204160294	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53986480
E-posti aadress	jaaksori16@hotmail.ee