

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Äriniimi: KUBERI Osaühing

registrikood: 11332805

tänava/talu nimi, Katusepapi 23/25-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn**maakond:** Harju maakond**postisihnumber: 11412****telefon: +372 5044093, +372 6006978**

e-posti aadress: info@kaminapuu.com

veebilehe aadress: www.kaminapuu.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

KUBERI OÜ põhitegevusalaks on kaminapuude toomine ja müük. Peamisteks klientideks on eraisikud ning kaminapuude edasimüügiga tegelevad äriühingud.

Seoses äritegevuse koomaletõmbumisega vähenes osaühingu müügitulu 395 632 kroonilt 130 758 kroonile. Seoses põhivara müügist saadud kahjumiga oli ettevõtte kogukahjum aruandeaastal 130 561 krooni.

2011.a. on ettevõttel kavas otsida juurde uusi tegevusvaldkondi, mille kaudu suurendada müügitulu.

31.12.2010.a. seisuga ei vastanud KUBERI OÜ omakapital Äriseadustiku § 176 nõuetele. Omakapital on kavas vastavusse viia 2011.a. jooksva kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kuberi tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	173	16 012	2
Nõuded ja ettemaksed	21 200	1 850	3
Varud	296 383	296 383	5
Kokku käibevara	317 756	314 245	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	76 038	273 378	6
Kokku põhivara	76 038	273 378	
Kokku varad	393 794	587 623	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 351	72 149	8
Võlad ja ettemaksed	381 924	315 018	9
Kokku lühiajalised kohustused	393 275	387 167	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 480	124 856	8
Kokku pikaajalised kohustused	55 480	124 856	
Kokku kohustused	448 755	512 023	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 600	15 187	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 561	16 413	
Kokku omakapital	-54 961	75 600	
Kokku kohustused ja omakapital	393 794	587 623	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	130 758	395 632	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 118	-61 700	
Mitmesugused tegevuskulud	-111 221	-227 725	
Tööjõukulud	0	-48 624	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 326	-25 444	
Muud ärikulud	-98 517	-2 205	
Ärikasum (-kahjum)	-120 424	29 934	
Finantstulud ja -kulud	-10 137	-13 521	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-130 561	16 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 561	16 413	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-120 424	29 934
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 326	25 444
Kasum (kahjum) põhivara müügist	95 180	0
Kokku korrigeerimised	133 506	25 444
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 350	1 848
Varude muutus	0	-132 573
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66 905	210 989
Kokku rahavood äritegevusest	60 637	135 642
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-99 166
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	63 833	0
Laekunud intressid	5	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	63 838	-99 163
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-11 463	189 319
Saadud laenude tagasimaksed	0	-128 842
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-118 711	-68 236
Makstud intressid	-10 140	-13 523
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-140 314	-21 282
Kokku rahavood	-15 839	15 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 012	815
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 839	15 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	173	16 012

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	15 187	59 187
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	16 413	16 413
31.12.2009	40 000	4 000	31 600	75 600
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-130 561	-130 561
31.12.2010	40 000	4 000	-98 961	-54 961

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KUBERI OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ning hõlmab perioodi 01.01.2010 kuni 31.12.2010.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode saldosisid, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maad ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Masinaid ja seadmeid 3 - 10 aastat

Muu inventar, IT-seadmed 2 - 3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

- Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.
- Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 01.01.2008.a. on maksumääraks 21/ 79 väljamakstud netodividendidelt.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohuslase aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Raamatupidamiskohuslase tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud
- Raamatupidamiskohuslase tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	1 000
Arvelduskontod	173	15 012
Kokku raha	173	16 012

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	21 200	1 850
Kokku Nõuded ja ettemaksed	21 200	1 850

Nõuded ostjate all on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	259
Käibemaks	24 701	21 029
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 701	21 288

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Valmistoodang	296 383	296 383
Kokku varud	296 383	296 383

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	277 300	277 300
Akumuleeritud kulum	-77 644	-77 644
Jääkmaksumus	199 656	199 656
Ostud ja parendused	99 166	99 166
Amortisatsioonikulu	-25 444	-25 444
31.12.2009		
Soetusmaksumus	376 466	376 466
Akumuleeritud kulum	-103 088	-103 088
Jääkmaksumus	273 378	273 378
Amortisatsioonikulu	-38 326	-38 326
Müügid	-159 014	-159 014
31.12.2010		
Soetusmaksumus	99 166	99 166
Akumuleeritud kulum	-23 128	-23 128
Jääkmaksumus	76 038	76 038

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	63 833	
Transpordivahendid	63 833	0
Kokku	63 833	

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendid	66 831	11 351	55 480	
Kapitalirendikohustused kokku	66 831	11 351	55 480	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendid	185 542	60 686	124 856	
Kapitalirendikohustused kokku	185 542	60 686	124 856	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	76 038	76 038
31.12.2009	273 378	273 378

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	66 831	11 351	55 480	
Laenukohustused kokku	66 831	11 351	55 480	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	11 463	11 463	0	
Lühiajalised laenud kokku	11 463	11 463	0	
Kapitalirendikohustused kokku	185 542	60 686	124 856	
Laenukohustused kokku	197 005	72 149	124 856	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 860	46 207	
Maksuvõlad	24 701	21 288	4
Muud võlad	352 362	247 523	
Kokku võlad ja ettemaksed	381 923	315 018	

Muude võlgade all on kajastatud võlgnevus aruandvatele isikutele.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	130 758	395 632
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	130 758	395 632
Kokku müügitulu	130 758	395 632
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kaminapuude tootmine	79 063	387 150
Transporditeenus	45 549	5 482
Muud teenused	6 146	3 000
Kokku müügitulu	130 758	395 632

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	33 219
Sotsiaalmaksud	0	15 405
Kokku tööjõukulud	0	48 624
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Raamatupidamiskohuslasel aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	4	2
Intressikulud	-10 140	-13 523
Intressikulu laenudelt	-10 140	-13 523
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 136	-13 521

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	352 362	247 523

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011.a. ühines Eesti Vabariik eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris äriühing alates 01.01.11 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 1EUR = 15,6466 EEK.

Aruande digitaalallkirjad

KUBERI Osaühing (registrikood: 11332805) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ISOTAMM	Juhatuse liige	30.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan Kuberi OÜ 2010 majandusaasta aruande.	
HELI ISOTAMM	Juhatuse liige	02.07.2011
Resolutsioon:	Kinnitan Kuberi OÜ 2010 aasta aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-130 561
Kokku	-98 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-98 961
Kokku	-98 961
Kahjum on kavas katta 2011.a. kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	79063	60.47%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	45549	34.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Isotamm	37606242763	Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
Heli Rõõmus	47911034716	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006978
Telefon	+372 5044093
E-posti aadress	info@kaminapuu.com
E-posti aadress	raul@kaminapuu.com
Veebilehe aadress	www.kaminapuu.com