

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2020

aruandeaasta lõpp: 31.03.2021

ärinimi: M&A IMPRESA OÜ

registrikood: 11336005

tänavatalu nimi, Vanajaani

maja ja korteri number:

küla: Kanguristi küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44006

telefon: +372 53480560, +372 5176115

e-posti aadress: ma.impresa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

M&A Impresa OÜ on loodud 2007 aastal.

Ettevõttel on olnud mitmeid edukaid investeeringuid, üüritulu teenimise eesmärgil on soetatud kaheksa kinnisvaraühikut. Tulevikus on plaanis selle tegevusega jätkata ja kinnisvaraühikuid juurde osta.

Aruande aasta põhitegevusteks oli personaliotsingu teenuse osutamine ja kinnisvara alana tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2021	31.03.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 663	51 654
Finantsinvesteeringud	5 892	1 294
Nõuded ja ettemaksed	30 750	28 296
Kokku käibevarad	67 305	81 244
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	78 862	60 597
Kokku põhivarad	78 862	60 597
Kokku varad	146 167	141 841
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 001	1 926
Kokku lühiajalised kohustised	2 001	1 926
Kokku kohustised	2 001	1 926
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 346	4 346
Kohustuslik reservkapital	60	60
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 509	83 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 251	52 046
Kokku omakapital	144 166	139 915
Kokku kohustised ja omakapital	146 167	141 841

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Müügitulu	47 466	55 236
Muud äritulud	0	34 820
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 571	-12 874
Mitmesugused tegevuskulud	-16 441	-15 075
Tööjõukulud	-8 990	-8 760
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 735	-473
Ärikasum (kahjum)	2 729	52 874
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-996
Intressitulud	1 522	168
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 251	52 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 251	52 046

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Raha

Bilansis kajastatakse rahana pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete kogumina käsitletakse füüsilistele isikutele esitatud nõudeid.

Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Amortisatsiooni määr kinnisvaral on 2,5 % aastas. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Intrassikulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Maksustamine

Maksude arvestamisel on lähtutud kehtivatest maksuseadustest

Seotud osapooled

Seotud osapooled

M&A Impresa OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
2. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid majandusüksuseid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.03.2021	31.03.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	750	1 379
Erisoodustuse tulumaks	12	
Sotsiaalmaks	193	105
Kohustuslik kogumispension	12	6
Töötuskindlustusmaksed	14	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	981	1 498

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	01.04.2020 - 31.03.2021	01.04.2019 - 31.03.2020
Palgakulu	-6 745	-6 546
Sotsiaalmaksud	-2 245	-2 214
Kokku tööjõukulud	-8 990	-8 760
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2020
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.04.2020 - 31.03.2021		01.04.2019 - 31.03.2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 301	17 400	1 231	16 708

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.10.2021

M&A IMPRESA OÜ (registrikood: 11336005) 01.04.2020 - 31.03.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALJONA MELTER	Juhatuse liige	12.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 251
Kokku	139 760
Jaotamine	
Kokku	139 760

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööhõiveagentuuride tegevus	78101	40977	86.33%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5444	11.47%	Ei
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	1045	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Melter	38105065215	Eesti	68000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53480560
Mobiiltelefon	+372 5176115
E-posti aadress	ma.impresa@hotmail.com