

Viru Maakorpus
registriosakond

26.06.2009

SISSE TULNUD
nr. 45557

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAIE TÕDEALI
Registriosakond

Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

OÜ Mummasaare
Äriregistri kood 11335910
Pimestiku küla, Vaivara vald,
Ida-Virumaa, 40101
Mob.tel. 5512729

Lisatud: 1.osanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga
2.kasumi jaotamise ettepanek
3.tegevusalade loetelu



Juhatuse kinnitus

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raha	10
Lisa 2. Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 3. Tagatiseta võlakohustused	10
Lisa 4. Müügitulu.....	10
Lisa 5. Muud äritulud	10
Lisa 6. Mitmesugused tegevuskulud	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Osanike nimekiri	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Tegevusalade loetelu	15



Juhatuse kinnitus

TEGEVUSARUANNE

Peamiseks tegevusalaks oli 2008 aastal müügikonsuldatsioonid .

Müügitulu moodustas 28 500 eek.

2008.a. töötas firma kasumiga mis oli 177 041 eek.

Juhatajale palka ei makstud.

Oli teostatud müügi tehing ja kinnisvarainvesteering.

OÜ Mummasaare olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.08	31.12.07
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	95.50	4.87
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	84.10	5.00
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital %	81.28	1.87
Koguvara rentaablus (puhaskasum /12 kuu varade keskmine maksumus%	65.86	0.40

Järgmisel aastal jätkame kinnisvara ja konsuldatsioonialast tegevust. Seoses majanduslangusega müügikonsuldatsiooni alane tegevus väheneb. Juurde tuleb kinnisvara rendile andmine. Jätkame investeeringute tegemist kodumajutuse käivitamiseks. Võimaluse korral tegeleme ka muude mittelitsenseeritud tegevustega.

OÜ Mummasaare tegevusala kood EMTAK süsteemi järgi on :

73111 - Reklaamiagentuurid



Juhatus kinnitus

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise korraldamise eest ja kinnitame:

OÜ Mummasaare 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

ettevõtte OÜ Mummasaare on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

Kadrin Pilvar

25.06.2009. 
/kuupäev, allkiri/


Juhatuse kinnitus

BILANSS

		31.12.2008	01.01.2008
AKTIVA / VARA /			
Käibevara	Lisa		
Raha	1	20 750	1 761
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		124 000	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		52	0
Kokku nõuded ja ettemaksed		124 052	0
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2	124 000	190 000
AKTIVA /VARA/ KOKKU		268 802	191 761
PASSIVA /KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL/			
Kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Tagatiseta võlakohustused	3	51 000	151 000
Omakapital osaühingus			
Aktsiakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		761	0
Aruandeaasta kasum /-kahjum/		177 041	761
Omakapital osaühingus kokku		217 802	40 761
PASSIVA /kohustused ja omakapital/ kokku		268 802	191 761


Juhatuse kinnitus

KASUMIARUANNE

		2008	2007
Äritulud	Lisa		
Müügitulu	4	28 500	15 200
Muud äritulud	5	182 000	0
Äritulud kokku		210 500	15 200
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	6	9 477	14 460
Ärikulud kokku		9 477	14 460
Ärikasum /kahjum/		201 023	740
Finantstulud /panga intressid/		18	21
Finantskulud /intressid/		24 000	0
Aruandeaasta puhaskasum /-kahjum/		177 041	761


Juhatuse kinnitus

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	2007
A. RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	201 023	740
Käibevara (v.a.raha)jääkide muutus	-124 000	0
Nõuded ostjale vastu (+-)	-124 000	0
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-24 052	0
Maksuvõlad (+-)	-52	0
Makstud intressid	-24 000	0
Kokku rahavoog äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	52 971	740
B. RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
Kinnisvarainvesteeringud	66 000	-190 000
Saadud intressid	18	21
Kokku rahavoog investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	66 018	-189 979
C. RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Aruandeaasta finantsinvesteeringud	0	40 000
Laenu tagasimaksed	-100 000	0
Saadud laen	0	151 000
Kokku rahavoog finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)	-100 000	191 000
KOKKU ETTEVOTTE RAHAVOOG (A+B+C+D) SUURENEMINE +, VÄHENEMINE -	18 989	1 761
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk aruandeaasta alguses	1 761	0
2.Kassa ja pangakontode jääk aruandeaasta lõpus	20 750	1 761
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	18 989	1 761



Juhatuse kinnitus

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiakapi tal	kohustusl reserv	jaotamata kasum	omakapital kokku
16.03.2007	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	761	761
31.12.07	40 000	0	761	40 761
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	177 041	177 041
31.12.08	40 000	0	177 802	217 802

Juhatus kinnitus

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Mummasaare 2008.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnistatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alusel

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkipõhiselt.

Kõik aastaaruanne lisad on koostatud Eesti kroonides.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute arvestuse jaoks kasutatakse õiglase väärtuse meetodit.



Juhatus kinnitus

Lisa 1

Raha	31.12.08	31.12.07
Sularaha kassas	175	1105
Pangakontod EEK	20 575	656
Kokku	20 750	1761

Lisa 2

Kinnisvarainvesteeringud /õiglase väärtuse meetod/	toimunud muutused
Saldo 31.12.07	190 000
Kasumid ümberhindlustest	182 000
Müügid	248 000
Saldo 31.12.08	124 000

Lisa 3

Tagatiseta võlakohustused	31.12.08	31.12.07
OU Biocorp	0	100 000
Arne Pilvar	51 000	51 000
Kokku	51 000	151 000

Arne Pilvar andis laenu firmale suuruses 51000 eek (intress 6%). Firma juhataja Kadrin Pilvar ja Arne Pilvar on seotud isikud, kuna seisavad abielus.

Lisa 4**Müügitulu**

Turgude nimetus geograafilises Lõikes	kood EMTAK 2008	Üldine müügitulu Jäemüük 31.12.08	31.12.07
Eesti			
Müügikonsuldatsiooni	M 73111	28 500	15200

Lisa 5**Muud äritulud**

Kasum ümberhindamisest kinnisvarainvesteering	2008.a.	182000
---	---------	--------

Pilvar
Juhatuse kinnitus
10

Lisa 6
Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.08	31.12.07
Väikevahendid	-4 823	-12764
Telefon,fax	-1 044	0
Kants.kaubad	-714	0
Muud	-2 896	-1696
Kokku	-9 477	-14460



Juhatuse kinnitus

OÜ Mummasaare

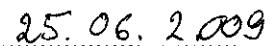
2008.a. majandusaasta aruanne

OÜ Mummasaare
Reg N 11335910

Osaühingu juhatuse liikmed

Kadrin Pilvar
i.k.47010262222


.....
/allkiri/


.....
/kuupäev/

OSAKAPITAL

Kadrin Pilvar, i.k. 47010262222, Ida-Viru maakond, Vaivara vald, Pimestiku küla.

Osakapital firmas on 100% minu oma, mis koosneb

1tk 40 000 EEK osakust = 40 000 EEK


.....
/allkiri/

OÜ MUMMASAARE
2008.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum on 761 krooni.
2008.aruandeaasta kasum on 177 041 krooni.

Juhatus otsus: kasumit summas 177 041 krooni ei jaotata.



Juhatus kinnitus

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01 – 31.12.2008 tegevusalad	Summa
Reklaamiagentuurid (73111)	28 500
Kokku	28 500

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.01 – 31.12.2009

Tgevus	kood EMTAK
Reklaamiagentuurid	7311
Enda kinnisvara ost ja müük	6810
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus	6820



Juhatuse kinnitus