

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänavatalu nimi, Jaama 22a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 41532

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 3356360

faks: 3356424

e-posti aadress: rev@hot.e

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2009a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

OÜ RevPro Est 2010 aastal soovib ettevõtte laendada tegevust. Uuteks tegevusaladeks on:

- energiakontroll
- hoonete energiapassi vormistamine

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Varade rentaablus	0,11	0,229
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,13	0,401
Maksevõime üldine tase	6,81	1,960
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,14	0,750

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ RevPro Estjuhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 28.04.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ RevPro Est jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	235 406	277 564	2
Nõuded ja ettemaksed	31 329	93 959	3,4
Kokku käibevara	266 735	371 523	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	60 035	70 665	5
Kokku põhivara	60 035	70 665	
Kokku varad	326 770	442 188	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	39 215	189 543	6
Kokku lühiajalised kohustused	39 215	189 543	
Kokku kohustused	39 215	189 543	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 645	107 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 910	101 521	
Kokku omakapital	287 555	252 645	
Kokku kohustused ja omakapital	326 770	442 188	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	415 366	817 811
Muud äritulud	4	2 080
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 103	-90 120
Mitmesugused tegevuskulud	-90 579	-151 280
Tööjõukulud	-201 993	-465 139
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 838	-11 924
Muud ärikulud	-9 373	-91
Ärikasum (-kahjum)	34 484	101 337
Finantstulud ja -kulud	426	184
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 910	101 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 910	101 521

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	34 484	101 337
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 838	11 924
Kokku korrigeerimised	16 838	11 924
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	62 630	-78 587
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-150 328	148 306
Kokku rahavood äritegevusest	-36 376	182 980
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 208	-75 954
Laekunud intressid	426	218
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 782	-75 736
Kokku rahavood	-42 158	107 244
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	277 564	170 320
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-42 158	107 244
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	235 406	277 564

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		111 124	151 124
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			101 521	101 521
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	208 645	252 645
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			34 910	34 910
31.12.2009	40 000	4 000	243 555	287 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ-i RevPro Est 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	3 205	364	
Arvelduskontod	232 201	277 200	2
Kokku raha	235 406	277 564	

Arvelduskontod 2009 2008

Swedbank 128416 133608

SEB 63731 103579

DanskeBank 40054 40013

kokku 232201 277200

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 720	93 738	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	609	221	4
Ettemaksed	528		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	31 857	93 959	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 741		22 525
Üksikisiku tulumaks		6 014		16 772
Erisoodustuse tulumaks				6
Sotsiaalmaks		13 854		29 875
Kohustuslik kogumispension		200		1 122
Töötuskindlustusmaksed		1 635		815
Ettemaksukonto jääk	81		221	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81	23 444	221	71 115

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus		7 240	7 240
Akumuleeritud kulum		-605	-605
Jääkmaksumus		6 635	6 635
Ostud ja parendused	45 000	30 954	75 954
Amortisatsioonikulu	-6 000	-5 924	-11 924
31.12.2008			
Jääkmaksumus	39 000	31 665	70 665
Ostud ja parendused		6 208	6 208
Amortisatsioonikulu	-9 000	-7 838	-16 838
31.12.2009			
Jääkmaksumus	30 000	30 035	60 035

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 958	1 599	
Võlad töövõtjatele	12 813	114 829	
Maksuvõlad	23 444	71 115	4
Kokku võlad ja ettemaksed	39 215	187 543	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	2 958	1 599

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	12 813	114 829
Kokku võlad töövõtjatele	12 813	114 829

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	415 366	817 811
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	415 366	817 811
Kokku müügitulu	415 366	817 811
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	415 366	817 811
Kokku müügitulu	415 366	817 811

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	148 856	348 940
Sotsiaalmaksud	53 137	116 199
Kokku tööjõukulud	201 993	465 139
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILLA MAKAROVA	Juhatuse liige	26.05.2010
SVETLANA KRÕLOVA	Juhatuse liige	26.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 910
Kokku	243 555

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	415366	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Krõlova	46109102227	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Ljudmilla Makarova	45512262210	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rev@hot.ee
E-posti aadress	skrylova@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5290601
Mobiiltelefon	+372 5215806
Telefon	+372 3356424
E-posti aadress	niina.karpova@mail.ee