

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänava/talu nimi, Jaama 22a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41532

telefon: +372 5290601, +372 3356360, +372 5215806

e-posti aadress: rev@hot.ee, info@johviaura.ee, sk@revpro.eu, lm@revpro.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2016a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Bilansimaht 2016 aastal oli 34697 eurot ja äritulu kokku 73248 eurot.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Varade rentaablus	0,01	-
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,02	-
Maksevõime üldine tase	4,41	8,26
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,29	0,14

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhakasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 324	27 495	2
Nõuded ja ettemaksed	7 266	2 180	3
Kokku käibevarad	34 590	29 675	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	107	149	5
Kokku põhivarad	107	149	
Kokku varad	34 697	29 824	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 832	3 589	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 832	3 589	
Kokku kohustised	7 832	3 589	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 423	31 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630	-7 961	
Kokku omakapital	26 865	26 235	
Kokku kohustised ja omakapital	34 697	29 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	73 024	41 888	7
Muud äritulud	224	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 568	-7 503	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 468	-9 759	
Tööjõukulud	-34 610	-31 897	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42	-41	5
Muud ärikulud	-750	-406	
Ärikasum (kahjum)	810	-7 718	
Intressikulud	-183	-247	
Muud finantstulud ja -kulud	3	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	630	-7 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630	-7 961	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ-i RevPro Est 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 65 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	27 324	27 495
Kokku raha	27 324	27 495

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 266	7 266
Ostjatelt laekumata arved	7 266	7 266
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 266	7 266
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 565	1 565
Ostjatelt laekumata arved	1 565	1 565
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Ettemaksed	610	610
Tulevaste perioodide kulud	610	610
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 180	2 180

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 895		266
Üksikisiku tulumaks		991		505
Sotsiaalmaks		1 670		843
Kohustuslik kogumispension		93		38
Töötuskindlustusmaksed		140		78
Ettemaksukonto jääk	0		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 789	5	1 730

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 855	-5 731
Jääkmaksumus	0	0	190	190
Amortisatsioonikulu			-41	-41
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 896	-5 772
Jääkmaksumus	0	0	149	149
Amortisatsioonikulu			-42	-42
31.12.2016				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 938	-5 814
Jääkmaksumus	0		107	107

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	129	129	
Võlad töövõtjatele	2 914	2 914	
Maksuvõlad	4 789	4 789	4
Kokku võlad ja ettemaksed	7 832	7 832	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	697	697	
Võlad töövõtjatele	1 162	1 162	
Maksuvõlad	1 730	1 730	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 589	3 589	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 024	41 888
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 024	41 888
Kokku müügitulu	73 024	41 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	73 024	41 888
Kokku müügitulu	73 024	41 888

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	26 983	24 904
Sotsiaalmaksud	7 627	6 993
Kokku tööjõukulud	34 610	31 897
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2017

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUDMILA MAKAROVA	Juhatuse liige	07.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630
Kokku	24 053

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630
Kokku	24 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	73024	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmilla Makarova	45512262210		1278 EUR (Lihtomand)
Svetlana Krõlova	46109102227		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356360
Mobiiltelefon	+372 5215806
Mobiiltelefon	+372 5290601
E-posti aadress	info@johviaura.ee
E-posti aadress	sk@revpro.eu
E-posti aadress	lm@revpro.eu
E-posti aadress	rev@hot.ee