

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänavatalu nimi, Jaama tn 22a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41532

telefon: +372 5290601, +372 3356360, +372 5215806

e-posti aadress: revpro.lm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2017a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Bilansimaht 2017 aastal oli 39236 eurot ja äritulu kokku 111237 eurot.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Varade rentaablus	0,09	0,01
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,12	0,02
Maksevõime üldine tase	4,43	4,41
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,30	0,29

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhakasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 365	27 324	2
Nõuded ja ettemaksed	12 805	7 266	3
Kokku käibevarad	39 170	34 590	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	66	107	5
Kokku põhivarad	66	107	
Kokku varad	39 236	34 697	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 857	7 832	6
Kokku lühiajalised kohustised	8 857	7 832	
Kokku kohustised	8 857	7 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 053	23 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514	630	
Kokku omakapital	30 379	26 865	
Kokku kohustised ja omakapital	39 236	34 697	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	110 683	73 024	7
Muud äritulud	554	224	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 586	-28 568	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 629	-8 468	
Tööjõukulud	-64 312	-34 610	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41	-42	5
Muud ärikulud	-26	-750	
Ärikasum (kahjum)	3 643	810	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	0	-183	
Muud finantstulud ja -kulud	-130	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 514	630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514	630	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RevPro Est raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ RevPro Est on koostanud 2017.a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 65 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	26 365	27 324
Kokku raha	26 365	27 324

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 205	12 205	
Ostjatelt laekumata arved	12 205	12 205	
Ettemaksed	600	600	
Tulevaste perioodide kulud	600	600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 805	12 805	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 266	7 266	
Ostjatelt laekumata arved	7 266	7 266	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 266	7 266	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 716		1 895
Üksikisiku tulumaks		1 716		991
Sotsiaalmaks		2 855		1 670
Kohustuslik kogumispension		168		93
Töötuskindlustusmaksed		228		140
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 683		4 789

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 896	-5 772
Jääkmaksumus	0	0	149	149
Amortisatsioonikulu			-42	-42
31.12.2016				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 938	-5 814
Jääkmaksumus	0	0	107	107
Amortisatsioonikulu			-41	-41
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 876	2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum	-2 876	-2 876	-2 979	-5 855
Jääkmaksumus	0		66	66

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	191	191	
Võlad töövõtjatele	920	920	
Maksuvõlad	7 683	7 683	4
Muud võlad	63	63	
Muud viitvõlad	63	63	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 857	8 857	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	129	129	
Võlad töövõtjatele	2 914	2 914	
Maksuvõlad	4 789	4 789	4
Kokku võlad ja ettemaksed	7 832	7 832	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 683	73 024
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	110 683	73 024
Kokku müügitulu	110 683	73 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	110 683	73 024
Kokku müügitulu	110 683	73 024

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	49 422	26 983
Sotsiaalmaksud	14 890	7 627
Kokku tööjõukulud	64 312	34 610
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2018

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUDMILA MAKAROVA	Juhatuse liige	20.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514
Kokku	27 567

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514
Kokku	27 567

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	110683	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmilla Makarova	45512262210		1278 EUR (Lihtomand)
Svetlana Krõlova	46109102227		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356360
Mobiiltelefon	+372 5290601
Mobiiltelefon	+372 5215806
E-posti aadress	revpro.lm@gmail.com