

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing RevPro Est

registrikood: 11334419

tänava/talu nimi, Jaama tn 22a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41532

telefon: +372 5290601

e-posti aadress: revpro.sk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2020 a. põhitegevuseks oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine ja muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Bilansimaht 2020 aastal oli 1525273 eurot ja äritulu kokku 222317 eurot.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Varade rentaablus	0,52	0,41
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,60	0,45
Maksevõime üldine tase	4,66	10,81
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,16	0,10

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	65 005	46 011	
Nõuded ja ettemaksed	28 192	9 532	3,4
Kokku käibevarad	93 197	55 543	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 076	2 677	5
Kokku põhivarad	59 076	2 677	
Kokku varad	152 273	58 220	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	20 022	5 142	6
Kokku lühiajalised kohustised	20 022	5 142	
Kokku kohustised	20 022	5 142	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 266	26 731	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 173	23 535	
Kokku omakapital	132 251	53 078	
Kokku kohustised ja omakapital	152 273	58 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	222 317	99 940	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 461	-8 498	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 090	-12 731	
Tööjõukulud	-85 350	-54 603	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 095	-436	5
Muud ärikulud	-153	-113	
Ärikasum (kahjum)	79 168	23 559	
Intressitulud	5	3	
Intressikulud	0	-27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 173	23 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 173	23 535	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RevPro Est raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ RevPro Est on koostanud 2020.a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 65 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha	65 005	46 011
Kokku raha	65 005	46 011

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 189	28 189	
Ostjatelt laekumata arved	28 189	28 189	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 192	28 192	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 523	9 523	
Ostjatelt laekumata arved	9 523	9 523	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 532	9 532	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 141		1 329
Üksikisiku tulumaks		3 167		562
Erisoodustuse tulumaks		3		
Sotsiaalmaks		6 079		1 425
Kohustuslik kogumispension		303		86
Töötuskindlustusmaksed		409		103
Ettemaksukonto jääk	3		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	15 102	9	3 505

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus		2 876	3 045	5 921
Akumuleeritud kulum		-2 876	-3 021	-5 897
Jääkmaksumus		0	24	24
Ostud ja parendused		3 089		3 089
Amortisatsioonikulu		-412	-24	-436
31.12.2019				
Soetusmaksumus		3 089	208	3 297
Akumuleeritud kulum		-412	-208	-620
Jääkmaksumus		2 677	0	2 677
Ostud ja parendused	50 000	5 030	3 464	58 494
Amortisatsioonikulu	-375	-1 371	-349	-2 095
31.12.2020				
Soetusmaksumus	50 000	8 119	3 672	61 791
Akumuleeritud kulum	-375	-1 783	-557	-2 715
Jääkmaksumus	49 625	6 336	3 115	59 076

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	918	918	
Võlad töövõtjatele	3 891	3 891	
Maksuvõlad	15 102	15 102	4
Muud võlad	107	107	
Muud viitvõlad	107	107	
Saadud ettemaksed	4	4	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 022	20 022	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	433	433	
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200	
Maksuvõlad	3 505	3 505	
Saadud ettemaksed	4	4	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 142	5 142	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	222 317	99 940
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	222 317	99 940
Kokku müügitulu	222 317	99 940
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43391-Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	82 157	0
71121-Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	140 160	99 940
Kokku müügitulu	222 317	99 940

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	64 803	41 302
Sotsiaalmaksud	20 547	13 301
Kokku tööjõukulud	85 350	54 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing RevPro Est (registrikood: 11334419) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA KRÕLOVA	Juhatuse liige	30.06.2021
Resolutsioon:	aruanne kinnitatud	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 173
Kokku	129 439

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 173
Kokku	129 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	140160	63.05%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	82157	36.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Krõlova	46109102227	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356360
Mobiiltelefon	+372 5290601
E-posti aadress	revpro.sk@gmail.com