

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Sunbris Production OÜ

registrikood: 11333561

tänavatalu nimi, Valge 4b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11413

telefon: +372 5267610, +372 6099180

faks: +372 6099182

e-posti aadress: info@sunbris.com, elena@sunbris.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sunbris Production OÜ asutati 2007. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Sunbris Production OÜ peamiseks tegevusalaks on auto ja muude seadmete rent. Alates 2011.a peamiseks tegevusalaks on puit moodul majakesi ehitus.

2012. aastal realiseerimise netokäive moodustas 538 824.66 eur, millest peaaegu 100% moodustas majakesi ehitus.

Sunbris Production OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Väljamakseid juhatuse liikmele ei tehtud. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 50 439.41 EUR. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 10.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Sunbris Production OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 661	42 765	2
Nõuded ja ettemaksed	303 680	226 319	3
Varud	0	66 210	
Kokku käibevara	326 341	335 294	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	432 033	290 143	5
Kokku põhivara	432 033	290 143	
Kokku varad	758 374	625 437	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 655	98 527	7
Võlad ja ettemaksed	131 679	112 324	8
Kokku lühiajalised kohustused	187 334	210 851	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	195 201	166 724	7
Kokku pikaajalised kohustused	195 201	166 724	
Kokku kohustused	382 535	377 575	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	9
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 802	184 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 977	49 161	
Kokku omakapital	375 839	247 862	
Kokku kohustused ja omakapital	758 374	625 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	538 825	872 566	10
Muud äritulud	2 578	2 732	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-241 579	-338 397	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 413	-272 226	
Tööjõukulud	-67 572	-196 964	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 849	-10 018	
Muud ärikulud	-492	-1 113	13
Ärikasum (kahjum)	139 498	56 580	
Finantstulud ja -kulud	-11 521	-7 419	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 977	49 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 977	49 161	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	139 498	56 580	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 849	10 018	5
Muud korrigeerimised	-147 946	0	5
Kokku korrigeerimised	-130 097	10 018	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-138 685	-111 640	
Varude muutus	66 210	-53 414	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 355	53 137	
Laekunud intressid	10	67	14
Kokku rahavood äritegevusest	-43 709	-45 252	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 793	-251 196	
Antud laenud	-7 340	-97 025	
Antud laenude tagasimaksed	68 664	25 788	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	49 531	-322 433	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	131 260	269 100	8
Saadud laenude tagasimaksed	-142 579	-41 800	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 075	-3 073	
Makstud intressid	-10 860	-2 052	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 254	222 175	
Kokku rahavood	-19 432	-145 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 765	193 709	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 432	-145 510	
Valuutakursside muutuste mõju	-672	-5 434	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 661	42 765	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	184 641	198 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)			49 161	49 161
31.12.2011	12 782	1 278	233 802	247 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)			127 977	127 977
31.12.2012	12 782	1 278	361 779	375 839

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sunbris Production 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest. 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Majandusaasta algas 01. jaanuari 2012. ja lõppes 31. detsember 2012.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	450	1 492
Arvelduskontod	22 211	41 273
Kokku raha	22 661	42 765

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	285 676	285 676		
Ostjatelt laekumata arved	285 676	285 676		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 206	1 206		
Muud nõuded	11 788	11 788		
Laenunõuded	11 788	11 788		
Ettemaksed	5 010	5 010		
Muud makstud ettemaksed	5 010	5 010		
Kokku nõuded ja ettemaksed	303 680	303 680		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	78 836	78 836		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 378	19 378		
Muud nõuded	73 112	73 112		
Ettemaksed	54 993	54 993		
Tulevaste perioodide kulud	11 660	11 660		
Muud makstud ettemaksed	43 333	43 333		
Kokku nõuded ja ettemaksed	226 319	226 319		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 206		19 378	0
Üksikisiku tulumaks		237	0	1 879
Sotsiaalmaks		526	0	4 092
Kohustuslik kogumispension		6	0	110
Töötuskindlustusmaksed		43	0	498
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		309		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 206	1 121	19 378	6 579

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	0	39 222	1 235	799	41 256	20 570	61 826
Akumuleeritud kulum	0	-11 302	-152	-133	-11 587	-1 274	-12 861
Jääkmaksumus	0	27 920	1 083	666	29 669	19 296	48 965
Ostud ja parendused	216 666	24 000	1 685	0	25 685	8 845	251 196
Amortisatsioonikulu	0	-4 324	-240	-156	-4 720	-5 298	-10 018
31.12.2011							
Soetusmaksumus	216 666	63 222	2 920	799	66 941	29 415	313 022
Akumuleeritud kulum	0	-15 626	-392	-289	-16 307	-6 572	-22 879
Jääkmaksumus	216 666	47 596	2 528	510	50 634	22 843	290 143
Ostud ja parendused		5 275	3 506	832	9 613	2 180	11 793
Amortisatsioonikulu	-4 333	-6 441	-603	-281	-7 325	-6 191	-17 849
Muud muutused	147 946						147 946
31.12.2012							
Soetusmaksumus	216 666	68 497	6 426	1 631	76 554	31 595	324 815
Akumuleeritud kulum	143 613	-22 067	-995	-570	-23 632	-12 763	107 218
Jääkmaksumus	360 279	46 430	5 431	1 061	52 922	18 832	432 033

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 946	3 240	3 706	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	10 022	3 076	6 946	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Muu materiaalne põhivara	17 101	20 593
Kokku	17 101	20 593

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen 2 Eraisik	33 334	33 334		
Laen 4 Lister Shipping OÜ	3 704	3 704		
Lühiajalised laenud kokku	37 038	37 038		
Pikaajalised laenud				
Laen 3 Swedbank	206 872	15 377	191 495	
Pikaajalised laenud kokku	206 872	15 377	191 495	
Kapitalirendikohustused kokku	6 946	3 240	3 706	
Laenukohustused kokku	250 856	55 655	195 201	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen 2 Eraisik	81 229	81 229		
Lühiajalised laenud kokku	81 229	81 229		
Pikaajalised laenud				
Laen 1 Swedbank	174 000	14 222	159 778	
Pikaajalised laenud kokku	174 000	14 222	159 778	
Kapitalirendikohustused kokku	10 022	3 076	6 946	
Laenukohustused kokku	265 251	98 527	166 724	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 842	6 842		
Võlad töövõtjatele	760	760		
Maksuvõlad	1 121	1 121		
Muud võlad	122 956	122 956		
Kokku võlad ja ettemaksed	131 679	131 679		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	47 837	47 837		
Võlad töövõtjatele	11 890	11 890		
Maksuvõlad	6 579	6 579		
Muud võlad	46 018	46 018		
Kokku võlad ja ettemaksed	112 324	112 324		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 550	1 505
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 550	1 505
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	530 275	871 061
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	530 275	871 061
Kokku müügitulu	538 825	872 566
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteleluhoonete ehitus (41201)	538 825	872 566
Kokku müügitulu	538 825	872 566

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	416	2 097
Trahhid, viivised ja hüvitised	2 162	635
Kokku muud äritulud	2 578	2 732

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-50 439	-146 667
Sotsiaalmaksud	-17 133	-50 297
Kokku tööjõukulud	-67 572	-196 964
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	14

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	-89	-895
Trahhid, viivised ja hüvitised	-403	-218
Kokku muud ärikulud	-492	-1 113

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	10	67
Muud intressitulud	10	67
Intressikulud	-10 860	-2 052
Intressikulu kapitalirendilt	-10 860	-2 052
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-672	-5 434
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 522	-7 419

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 824	128 199	4 594	119 254

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	9 221
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 505	17 371

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 480	2 792

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

Sunbris Production OÜ (registrikood: 11333561) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EARL HENRIK LASSON	Juhatuse liige	20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	233 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 977
Kokku	361 779
Jaotamine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	538825	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Midnightsun Group Ltd.		Suite 102, Ground Floor, Blake Building, Corner Eyre ja Hutson Street, Belize City, Belize	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099180
Faks	+372 6099182
Mobiiltelefon	+372 5267610
E-posti aadress	info@sunbris.com
E-posti aadress	elena@sunbris.com