

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Sunbris Production OÜ

registrikood: 11333561

tänavatalu nimi, Valge 4b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11413

telefon: +372 5267610, +372 6099180

faks: +372 6099182

e-posti aadress: info@sunbris.com, elena@sunbris.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sunbris Production OÜ asutati 2007. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Sunbris Production OÜ peamiseks tegevusalaks on auto ja muude seadmete rent. Alates 2011.a peamiseks tegevusalaks on puit moodul majakesi ehitus.

2013. aastal realiseerimise netokäive moodustas 108 817 eurot, millest peaaegu 100% moodustas majakesi ehitus.

Sunbris Production OÜ juhatuse koosneb 1 liikmest. Väljamakseid juhatuse liikmele ei tehtud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 6 850 EUR. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 2.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on Sunbris Production OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	617	22 661
Nõuded ja ettemaksed	314 040	303 680
Kokku käibevara	314 657	326 341
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	632 800	0
Materiaalne põhivara	53 972	432 033
Kokku põhivara	686 772	432 033
Kokku varad	1 001 429	758 374
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	69 855	55 655
Võlad ja ettemaksed	110 053	131 679
Kokku lühiajalised kohustused	179 908	187 334
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	170 622	195 201
Kokku pikaajalised kohustused	170 622	195 201
Kokku kohustused	350 530	382 535
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361 779	233 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 060	127 977
Kokku omakapital	650 899	375 839
Kokku kohustused ja omakapital	1 001 429	758 374

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	108 817	538 825
Muud äritulud	292 830	2 578
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 132	-241 579
Mitmesugused tegevuskulud	-57 098	-74 413
Tööjõukulud	-9 500	-67 572
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 019	-17 849
Muud ärikulud	-260	-492
Kokku ärikasum (-kahjum)	283 638	139 498
Intressikulud	-8 578	-10 860
Muud finantstulud ja -kulud	0	-661
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	275 060	127 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 060	127 977

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	283 638	139 498
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 019	17 849
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 676	0
Muud korrigeerimised	-273 150	-147 946
Kokku korrigeerimised	-263 807	-130 097
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 855	-138 685
Varude muutus	0	66 210
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 626	19 355
Laekunud intressid	0	10
Kokku rahavood äritegevusest	-14 650	-43 709
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-933	-11 793
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	0
Antud laenud	-467	-7 340
Antud laenude tagasimaksed	2 963	68 664
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 563	49 531
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 571	131 260
Saadud laenude tagasimaksed	-18 710	-142 579
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 240	-3 075
Makstud intressid	-8 578	-10 860
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 957	-25 254
Kokku rahavood	-22 044	-19 432
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 661	42 765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 044	-19 432
Valuutakursside muutuste mõju	0	-672
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	617	22 661

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	12 782	1 278	233 802	247 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)			127 977	127 977
31.12.2012	12 782	1 278	361 779	375 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)			275 060	275 060
31.12.2013	12 782	1 278	636 839	650 899

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sunbris Production 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Sunbris Production kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Majandusaasta algas 01. jaanuari 2013. ja lõppes 31. detsember 2013.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	600	450
Arvelduskontod	17	22 211
Kokku raha	617	22 661

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	300 512	300 512	0	0
Ostjatelt laekumata arved	300 512	300 512	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 192	2 192	0	0
Muud nõuded	9 292	9 292	0	0
Laenunõuded	9 292	9 292	0	0
Ettemaksed	2 044	2 044	0	0
Muud makstud ettemaksed	2 044	2 044	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 040	314 040	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	285 676	285 676	0	0
Ostjatelt laekumata arved	285 676	285 676	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 206	1 206	0	0
Muud nõuded	11 788	11 788	0	0
Laenunõuded	11 788	11 788	0	0
Ettemaksed	5 010	5 010	0	0
Muud makstud ettemaksed	5 010	5 010	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	303 680	303 680	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 192	0	1 206	0
Üksikisiku tulumaks	0	71	0	237
Sotsiaalmaks	0	211	0	526
Kohustuslik kogumispension	0	6	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	10	0	43
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	309
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 192	298	1 206	1 121

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ümberklassifitseerimised	632 800	632 800
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	632 800	632 800
Jääkmaksumus	632 800	632 800

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	216 666	63 222	2 920	799	66 941	29 415	313 022
Akumuleeritud kulum	0	-15 626	-392	-289	-16 307	-6 572	-22 879
Jääkmaksumus	216 666	47 596	2 528	510	50 634	22 843	290 143
Ostud ja parendused	0	5 275	3 506	832	9 613	2 180	11 793
Amortisatsioonikulu	-4 333	-6 441	-603	-281	-7 325	-6 191	-17 849
Muud muutused	147 946	0	0	0	0	0	147 946
31.12.2012							
Soetusmaksumus	216 666	68 497	6 426	1 631	76 554	31 595	324 815
Akumuleeritud kulum	143 613	-22 067	-995	-570	-23 632	-12 763	107 218
Jääkmaksumus	360 279	46 430	5 431	1 061	52 922	18 832	432 033
Ostud ja parendused	0	0	933	0	933	0	933
Amortisatsioonikulu	-629	-6 852	-1 417	-324	-8 593	-4 797	-14 019
Müügid	0	0	0	0	0	-5 325	-5 325
Ümberklassifitseerimised	-632 800	0	0	0	0	0	-632 800
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-632 800	0	0	0	0	0	-632 800
Muud muutused	273 150	0	0	0	0	0	273 150
31.12.2013							
Soetusmaksumus	216 666	68 497	6 426	1 631	76 554	31 595	324 815
Akumuleeritud kulum	-216 666	-28 919	-1 479	-894	-31 292	-22 885	-270 843
Jääkmaksumus	0	39 578	4 947	737	45 262	8 710	53 972

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	3 706	3 413	293	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 946	3 240	3 706	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Muu materiaalne põhivara	13 609	17 101
Kokku	13 609	17 101

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen 2 Erasik	30 000	30 000		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Lühiajalised võlakirjad				
Laen 4 Lister Shipping OÜ	15 275	15 275		
Lühiajalised võlakirjad kokku	15 275	15 275		
Pikaajalised laenud				
Laen 3 Swedbank	191 496	21 167	170 329	0
Pikaajalised laenud kokku	191 496	21 167	170 329	
Kapitalirendikohustused kokku	3 706	3 413	293	0
Laenukohustused kokku	240 477	69 855	170 622	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen 2 Erasik	33 334	33 334		
Laen 4 Lister Shipping OÜ	3 704	3 704		
Lühiajalised laenud kokku	37 038	37 038		
Pikaajalised laenud				
Laen 3 Swedbank	206 872	15 377	191 495	0
Pikaajalised laenud kokku	206 872	15 377	191 495	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 946	3 240	3 706	0
Laenukohustused kokku	250 856	55 655	195 201	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 828	2 828	0	0
Võlad töövõtjatele	556	556	0	0
Maksuvõlad	298	298	0	0
Muud võlad	106 371	106 371	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	110 053	110 053	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 842	6 842	0	0
Võlad töövõtjatele	760	760	0	0
Maksuvõlad	1 121	1 121	0	0
Muud võlad	122 956	122 956	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	131 679	131 679	0	0

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

OÜ Sunbris Production jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 moodustas 636 839 eurot (31. detsember 2012: 361 779 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 169 286 eurot (31. detsembril 2012: 96 169 eurot).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 275	8 550
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 275	8 550
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	99 542	530 275
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	99 542	530 275
Kokku müügitulu	108 817	538 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	108 817	538 825
Kokku müügitulu	108 817	538 825

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 676	0
Kasum valuutakursi muutustest	167	416
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 162
Kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutus	273 150	0
Eelmisest perioodist tulu	14 837	0
Kokku muud äritulud	292 830	2 578

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	10 040	16 751
Kütus	10 040	16 751
Mitmesugused bürookulud	2 818	2 916
Lähetuskulud	1 586	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 207	3 893
Autokulud	2 893	0
Ehitusmaterjalid	5 907	0
Kasutamisentrent (auto)	11 010	11 363
Kindlustus	4 044	5 629
Kommunaalkulud	2 529	7 262
Majapidamistarbed	665	0
Õigusabikulud	3 826	13 819
Pangateenused	372	549
Raamatupidamisteenused	447	3 228
Reklaamikulud	695	2 510
Telefon, post, side	3 611	6 291
Transpordikulud	925	0
Valvekulud	838	0
Autokompensatsioon	384	0
Remondikulud	2 470	0
Muud kulud	831	202
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 098	74 413

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-6 850	-50 439
Sotsiaalmaksud	-2 650	-17 133
Kokku tööjõukulud	-9 500	-67 572
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	10

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-89
Trahvid, viivised ja hüvitised	-260	-403
Kokku muud ärikulud	-260	-492

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 292	116 350	6 824	128 199

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 671
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 221

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 697	3 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2014

Sunbris Production OÜ (registrikood: 11333561) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EARL HENRIK LASSON	Management board member	04.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	361 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 060
Kokku	636 839
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636 839
Kokku	636 839

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	108817	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Earl Henrik Lasson	36703010374	Valge tn 4b-8, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099180
Faks	+372 6099182
Mobiiltelefon	+372 5267610
E-posti aadress	info@sunbris.com
E-posti aadress	elena@sunbris.com