

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Sunbris Production OÜ

registrikood: 11333561

tänava/talu nimi, Valge tn 4b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11413

telefon: +372 5267610, +372 56496969

e-posti aadress: info@sunbris.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sunbris Production OÜ asutati 2007. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Sunbris Production OÜ peamiseks tegevusalaks oli auto ja muude seadmete rent. Alates 2011.a peamiseks tegevusalaks on puit moodul majakesi ehitus.

2018. aastal realiseerimise netokäive moodustas 73 674 EUR. Sunbris Production OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 22 458 EUR, s.h. juhatuse liikmele 5 640 EUR. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 4.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevals aastaks, on Sunbris Production OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 201	77 454	2
Nõuded ja ettemaksed	235 143	319 535	3
Varud	16 439	16 439	
Kokku käibevarad	254 783	413 428	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	850 000	708 736	
Materiaalsed põhivarad	18 134	25 102	
Kokku põhivarad	868 134	733 838	
Kokku varad	1 122 917	1 147 266	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	261 155	119 834	
Võlad ja ettemaksed	16 049	29 819	5
Kokku lühiajalised kohustised	277 204	149 653	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	197 506	224 382	
Kokku pikaajalised kohustised	197 506	224 382	
Kokku kohustised	474 710	374 035	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	6
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	759 171	716 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 024	42 953	
Kokku omakapital	648 207	773 231	
Kokku kohustised ja omakapital	1 122 917	1 147 266	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	73 674	245 320	
Muud äritulud	141 264	88 537	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 605	-80 239	
Mitmesugused tegevuskulud	-281 295	-174 306	
Tööjõukulud	-30 004	-16 378	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 968	-10 287	
Muud ärikulud	-453	-722	
Ärikasum (kahjum)	-116 387	51 925	
Intressikulud	-8 637	-8 972	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-125 024	42 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 024	42 953	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sunbris Production 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard). OÜ Sunbris Production kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Majandusaasta algas 01. jaanuari 2018. ja lõppes 31. detsember 2018.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	0	26 904
Arvelduskontod	3 201	50 550
Kokku raha	3 201	77 454

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	52 792	52 792	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	52 792	52 792	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	66 244	66 244	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 229	2 229	0	0	4
Muud nõuded	111 834	111 834	0	0	
Laenunõuded	111 834	111 834	0	0	
Ettemaksed	2 044	2 044	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 044	2 044	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	235 143	235 143			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	197 729	197 729	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	197 729	197 729	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 374	8 374	0	0	4
Muud nõuded	111 384	111 384	0	0	
Laenunõuded	111 384	111 384	0	0	
Ettemaksed	2 048	2 048	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	4	4	0	0	
Muud makstud ettemaksed	2 044	2 044	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	319 535	319 535	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	45	0	33
Käibemaks	924	0		
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	159
Sotsiaalmaks	0	1 044	0	452
Kohustuslik kogumispension	0	40	0	19
Töötuskindlustusmaksed	0	48	0	23
Maamaks	0	537	0	0
Intress	0	0	0	110
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	69
Ettemaksukonto jääk	1 305		8 374	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 229	1 714	8 374	865

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 901	7 901	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 434	1 434	0	0	
Maksuvõlad	1 714	1 714	0	0	4
Saadud ettemaksed	5 000	5 000	0	0	
Muud saadud ettemaksed	5 000	5 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 049	16 049	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	10 355	10 355	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 376	1 376	0	0	
Maksuvõlad	865	865	0	0	4
Muud võlad	507	507	0	0	
Muud viitvõlad	507	507	0	0	
Saadud ettemaksed	5 000	5 000	0	0	
Muud saadud ettemaksed	5 000	5 000	0	0	
Võlad aruandvatele isikutele	11 716	11 716	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 819	29 819	0	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	22 458	11 000
Sotsiaalmaksud	7 546	5 378
Kokku tööjõukulud	30 004	16 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	178 079	225 135	111 384	76 490

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 640	5 360

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Sunbris Production OÜ (registrikood: 11333561) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EARL HENRIK LASSON	Juhatuse liige	13.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	759 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 024
Kokku	634 147
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	634 147
Kokku	634 147

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	53984	73.27%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19690	26.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Earl Henrik Lasson	36703010374	Eesti	200000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5267610
Mobiiltelefon	+372 56496969
E-posti aadress	info@sunbris.com