

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sunbris Production OÜ

registrikood: 11333561

tänava/talu nimi, Valge tn 4b-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11413

telefon: +372 5267610, +372 56496969

e-posti aadress: info@sunbris.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sunbris Production OÜ asutati 2007. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Sunbris Production OÜ peamiseks tegevusalaks oli auto ja muude seadmete rent. Alates 2011.a peamiseks tegevusalaks on puit moodul majakesi ehitus.

2021. aastal realiseerimise netokäive moodustas 65792 EUR. Sunbris Production OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 7008 EUR, juhatuse liikmele tasu ei ole makstud. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevals aastaks, on Sunbris Production OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61	25	2
Nõuded ja ettemaksed	210 793	195 726	3
Varud	26 000	22 522	
Kokku käibevarad	236 854	218 273	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	995 000	955 000	
Materiaalsed põhivarad	26 250	36 652	
Kokku põhivarad	1 021 250	991 652	
Kokku varad	1 258 104	1 209 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	132 437	122 707	
Võlad ja ettemaksed	1 870	11 202	5
Kokku lühiajalised kohustised	134 307	133 909	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	311 512	317 585	
Kokku pikaajalised kohustised	311 512	317 585	
Kokku kohustised	445 819	451 494	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	6
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	744 370	738 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 855	6 204	
Kokku omakapital	812 285	758 431	
Kokku kohustised ja omakapital	1 258 104	1 209 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	65 792	31 340	
Muud äritulud	40 000	105 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 116	-105 439	
Tööjõukulud	-9 377	-7 948	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 402	-7 294	
Ärikasum (kahjum)	53 897	15 659	
Intressikulud	-42	-9 455	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 855	6 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 855	6 204	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sunbris Production 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard). OÜ Sunbris Production kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Majandusaasta algas 01. jaanuari 2021. ja lõppes 31. detsember 2021.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	61	25
Kokku raha	61	25

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 000	5 000
Ostjatelt laekumata arved	5 000	5 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	57 574	57 574
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 316	32 316
Laenunõuded	113 314	113 314
Muud nõuded	545	545
Viitlaekumised	545	545
Ettemaksed	2 044	2 044
Tulevaste perioodide kulud	2 044	2 044
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 793	210 793
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 500	10 500
Ostjatelt laekumata arved	10 500	10 500
Nõuded seotud osapoolte vastu	40 919	40 919
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 549	29 549
Laenunõuded	112 714	112 714
Ettemaksed	2 044	2 044
Muud makstud ettemaksed	2 044	2 044
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 726	195 726

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	32 316	29 549
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 316	29 549

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 870	1 870
Kokku võlad ja ettemaksed	1 870	1 870
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 202	11 202
Kokku võlad ja ettemaksed	11 202	11 202

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 008	5 940
Sotsiaalmaksud	2 369	2 008
Kokku tööjõukulud	9 377	7 948
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Sunbris Production OÜ (registrikood: 11333561) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EARL HENRIK LASSON	Juhatuse liige	15.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	744 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 855
Kokku	798 225

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33200	50.46%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	32592	49.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5267610
Mobiiltelefon	+372 56496969
E-posti aadress	info@sunbris.com