

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MAGNUM LOGISTICS OÜ

registrikood: 11331792

tänav a nimi, maja number: Vae 16

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 6501901

faks: +372 6501900

e-posti aadress: legal@magnum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 14 Turustuskulud	18
Lisa 15 Üldhalduskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Magnum Logistics OÜ peamisteks tegevusaladeks on ravimite, sh veterinaarravimite käitlemine, transporditeenused, logistilised teenused ja ekspedeerimine ning tööstus- ning toidukaupade jae- ja hulgikaubandus mittelitsentseeritavatel tegevusaladel.

Magnum Logistics OÜ osutab mitmesuguseid kauba käitlus- ja hoiustamisteenuseid peamiselt Magnumi ja UP Investi kontserni hulgikaubandusettevõtjatele (68% ulatuses käibest (2012: 69%)).

OÜ Magnum Logistics tegutseb renditud hoones Vae 16 Laagri, Harjumaa, kus võetakse vastu tarnijatelt saabuv kaup, käideldakse seda ning väljastatakse vastavalt klientide tellimustele. Kaup kuulub hulgikaubandusettevõtjatele ja on võetud OÜ Magnum Logistics poolt vastutavale hoiule. OÜ Magnum Logistics rendib jaotusvedude teostamiseks vajalikku kaubikuteparki, jaotusvedude teostamiseks ostetakse ka sisse teenust lepingupartneritelt. Kaubad viiakse klientidele vastavalt kokkulepitud veograafikutele. Ladu töötab tööpäevadel kahes vahetuses.

2013. aastal oli Magnum Logistics OÜ tööjõukulu kokku koos sotsiaalmaksudega 1382 tuhat eurot (2012: 1262 tuhat eurot), sealhulgas juhatuse liikmete tasu 120 tuhat eurot (2012: 114 tuhat eurot). Aasta keskmine töötajate arv oli 2013. aastal 102 inimest (2012: 96), juhatuse liikmeid oli 2 (2012: 2).

Magnum Logistics OÜ osutas 2013. aastal logistikaalaseid teenuseid põhiliselt AS Magnum gruppi kuuluvatele ettevõtjatele. Peale nimetatute oli üheks suurimaks kliendiks Apteekide Koostöö Hulgimüük OÜ.

OÜ-le Magnum Logistics on väljastatud Ravimiameti poolt ravimite käitlemiseks ja töötlemiseks vajalikud tegevusload. Ravimite töötlemiseks on Ravimiamet väljastanud ka GMP (ravimitootjate hea tootmistava) litsentsi. OÜ Magnum Logistics kvaliteedisüsteemi toimivust on hinnatud ka mitmete ravimitootjate auditite käigus, mille tulemusena on OÜ Magnum Logistics kvaliteedisüsteem ning protsessid tunnistanud vastavaks nõuetele.

Klientide teenindusega seotud tegevustes olulisi muudatusi aruandeperioodil ei toiminud. 2014. a. tuleb prognooside kohaselt sarnane 2013.a., hinnanguliselt teenuste maht kasvab mõnevõrra. Ka ravimite käitlemise osas 2013. a. muudatusi ei toonud, riiklikud ning äripartnerite poolt esitatud nõuded kauba käitlemisele on suures osas püsivad muutumatutena. Sama olukord jätkub ka aastal 2014.a. Sarnaste tingimuste püsimine välistab suuremate muutuste vajalikkuse äriprotsessis 2014.a.

ÜLDISED MAJANDUSTULEMUSED

Ettevõtte finantsnäitajad ja suhtarvud

(eurodes)

	2013.a.	2012.a.
Müügitulu	5 354 110	5 401 368
Puhaskasum	190 887	322 685
Käibe puhasrentaablus	3,57%	5,97%
Koguaktivad	8 164 162	7 930 881
Koguaktivate puhasrentaablus	2,3%	4,1%
Maksevõime üldine tase	3,49	6,75
Debitoorse võlgnevuse laekumise periood	169,3	210,4
Kreditoorse võlgnevuse tasumise periood	31,0	29,3
Omakapitali osakaal	93%	94%

Käibe puhasrentaablus =puhaskasum/müügitulud*100

Koguaktivate puhasrentaablus =puhaskasum/koguaktivad*100

Maksevõime üldine tase =käibevara/lühiajalised kohustused

Debitoorse võlgnevuse laekumise periood =keskmine debitoorne võlgnevus / (krediitmüük:365)

Kreditoorse võlgnevuse tasumise periood =keskmine kreditoorne võlgnevus / (kaubakulu:365)

Omakapitali osakaal =omakapital/koguaktivad*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	153 921	244 163	2
Nõuded ja ettemaksed	1 786 897	3 225 080	3,4,20
Kokku käibevara	1 940 818	3 469 243	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 300 000	1 300 000	3,20
Kinnisvarainvesteeringud	518 643	518 643	5
Materiaalne põhivara	2 395 273	2 630 591	6
Immateriaalne põhivara	9 428	12 404	7
Kokku põhivara	6 223 344	4 461 638	
Kokku varad	8 164 162	7 930 881	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	556 440	514 046	9,10,20
Kokku lühiajalised kohustused	556 440	514 046	
Kokku kohustused	556 440	514 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 414 023	7 091 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 887	322 685	
Kokku omakapital	7 607 722	7 416 835	
Kokku kohustused ja omakapital	8 164 162	7 930 881	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 354 110	5 401 368	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 689 327	-3 776 402	13
Brutokasum (-kahjum)	1 664 783	1 624 966	
Turustuskulud	-663 910	-575 817	14
Üldhalduskulud	-890 505	-745 331	15
Muud äritulud	12 826	19 363	17
Muud ärikulud	-23 543	-26 246	18
Ärikasum (kahjum)	99 651	296 935	
Muud finantstulud ja -kulud	91 236	25 750	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	190 887	322 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 887	322 685	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	99 651	296 935	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	245 705	483 065	6,7
Kokku korrigeerimised	245 705	483 065	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-508 404	-184 578	3,4,20
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	42 394	20 629	9
Kokku rahavood äritegevusest	-120 654	616 051	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 411	-14 882	6,7
Antud laenud	0	-1 300 000	20
Antud laenude tagasimaksed	0	821 841	20
Laekunud intressid	37 823	173 859	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 412	-319 182	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-168 663	20
Makstud intressid	0	-7 127	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-175 790	
Kokku rahavood	-90 242	121 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	244 163	123 084	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-90 242	121 079	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153 921	244 163	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	7 091 338	7 094 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	322 685	322 685
31.12.2012	2 556	256	7 414 023	7 416 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	190 887	190 887
31.12.2013	2 556	256	7 604 910	7 607 722

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Magnum Logistics 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutatehingute kajastamine

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtja hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara**Materiaalne põhivara**

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 20 aastat

Rajatised 20 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 10 aastat

Transpordiseadmed 5 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2 - 4 aastat

Mööbel 2 - 4 aastat

Kontoritehnika 2 - 4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat. Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara järgmised:

Arvutitarkvara 2 - 4 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639**Varade väärtuse langus**

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Magnum Logistics aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emettevõtja teised tüarettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

OÜ Magnum Logistics emettevõtja on AS Magnum, mis on registreeritud Eestis.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	153 921	244 163
Kokku raha	153 921	244 163

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	248 371	248 371	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	248 371	248 371	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	4
Ettemaksed	28 678	28 678	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	28 678	28 678	0	0	
Nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	4 809 665	1 509 665	3 300 000	0	20
Muud nõuded	183	183	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 086 897	1 786 897	3 300 000	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	206 966	206 966	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	206 966	206 966	0	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	4
Ettemaksed	16 525	16 525	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	16 525	16 525	0	0	
Nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	4 301 126	3 001 126	1 300 000	0	20
Muud nõuded	463	463	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 525 080	3 225 080	1 300 000	0	

Pikaajalised nõuded seotud osapooltele sisaldab Magnum Logistics OÜ poolt antud laenu teisele kontserni ettevõtjale summas 3 300 000 eurot (31.12.2012: 1 300 000 eurot) ning mille tagasimaksetähtaeg on 31.12.2015. Seotud osapooltele antud laenu kasv aruandeperioodil tulenes nõuete konverteerimisest laenuks, summas 2 miljonit eurot.

Kontserni sisemiste laenude intressimäär sõltub kontserni poolt krediitiasutustelt võetud laenude keskmisest kaalutud intressimäärast + 1%. Antud laenude keskmine kaalutud intressimäär oli aruandeperioodil 5,95% (2012: 3,89%). Kontserni ettevõtjale antud laenult on arvestatud intresse summas 91 236 eurot (2012: 1 918 eurot).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	248 371	206 966	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	248 371	206 966	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-217	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	165	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	52	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	3

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	518 643
31.12.2012	518 643
31.12.2013	518 643

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 835	2 048

Magnum Logistics OÜ bilansis koosnevad kinnisvarainvesteeringud kahest maatükist Saue vallas, mida kajastatakse õiglases väärtuses summas 518 643 eurot seisuga 31.12.13 (31.12.12: 518 643 eurot).

Magnum Logistics OÜ kahele kinnistule asukohaga Saue vald Laagri Kuuse 47 ja Saue vald Laagri Kuuse 51 on seatud ühishüpeteek emaettevõtjaga seotud ettevõtja kasuks summas 639 116 eurot (2012.a. 639 116 eurot).

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	4 733 773	337 040	5 070 813
Akumuleeritud kulum	-1 667 160	-292 475	-1 959 635
Jääkmaksumus	3 066 613	44 565	3 111 178
Amortisatsioonikulu	-466 477	-14 110	-480 587
31.12.2012			
Soetusmaksumus	4 733 773	337 040	5 070 813
Akumuleeritud kulum	-2 133 637	-306 585	-2 440 222
Jääkmaksumus	2 600 136	30 455	2 630 591
Ostud ja parendused	0	7 411	7 411
Amortisatsioonikulu	-233 239	-9 490	-242 729
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 733 773	344 451	5 078 224
Akumuleeritud kulum	-2 366 876	-316 075	-2 682 951
Jääkmaksumus	2 366 897	28 376	2 395 273

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	14 882	14 882
Amortisatsioonikulu	-2 478	-2 478
31.12.2012		
Soetusmaksumus	14 882	14 882
Akumuleeritud kulum	-2 478	-2 478
Jääkmaksumus	12 404	12 404
Amortisatsioonikulu	-2 976	-2 976
31.12.2013		
Soetusmaksumus	14 882	14 882
Akumuleeritud kulum	-5 454	-5 454
Jääkmaksumus	9 428	9 428

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditul	313 166	279 693

Magnum Logistics OÜ tegeleb ruumide rendileandmisega.

Toodud andmed kasutusrenditulude kohta sisaldavad renditulu allrendi korras edasi renditud varalt.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 305 249	1 289 085

Magnum Logistics OÜ rendib kasutusrendi korras kaubikuid, sõiduautosid, laotõstukeid, samuti renditakse lao- ja kontorihoonet.

Aastal 2008 viis ettevõtja läbi lao- ja kontorihoone müügi- tagasirenditehingu, mille tulemusena on ettevõtjal pikaajaline siduv rendileping lao- ja kontorikompleksi osas Laagris, tähtajaga 15 aastat, võimalusega täiendavalt pikendada lepingut 5 aastaks. Renditasu korrigeeritakse igal aastal vastavalt Euroopa Liidu harmoniseeritud tarbijahinnaindeksi muutusele, kuid mitte rohkem kui 3% aastas ja mitte vähem kui 0,5% aastas, arvestatuna keskmiselt rendiperioodi algusest. Rendilepinguga ei kaasne ettevõtjale muid siduvaid piiranguid.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	166 422	166 422	0	0	
Võlad töövõtjatele	121 918	121 918	0	0	
Maksuvõlad	106 150	106 150	0	0	10
Muud võlad	2 400	2 400	0	0	
Muud viitvõlad	2 400	2 400	0	0	
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	159 550	159 550	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	556 440	556 440	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	178 681	178 681	0	0	
Võlad töövõtjatele	113 387	113 387	0	0	
Maksuvõlad	96 237	96 237	0	0	10
Muud võlad	3 300	3 300	0	0	
Muud viitvõlad	3 300	3 300	0	0	
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	122 441	122 441	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	514 046	514 046	0	0	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 705	0	1 916
Üksikisiku tulumaks	0	32 579	0	28 309
Sotsiaalmaks	0	63 994	0	58 095
Kohustuslik kogumispension	0	2 832	0	2 408
Töötuskindlustusmaksed	0	5 034	0	5 502
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6	0	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	106 150	0	96 237

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 215 155	5 185 105
Suurbritannia	90 587	72 165
Leedu	8 964	31 047
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	39 404	39 821
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 354 110	5 328 138
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	73 230
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	73 230
Kokku müügitulu	5 354 110	5 401 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Logistika ja transpordi teenuste osutamine	4 915 717	4 997 150
Kinnisvara rendile andmine	410 833	369 796
Muud müügitulud	27 560	34 422
Kokku müügitulu	5 354 110	5 401 368

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Energia	247 998	241 534	
Transpordikulud	123 103	118 326	
Üür ja rent	942 065	937 285	
Tööjõukulud	1 264 924	1 114 499	16
Amortisatsioonikulu	245 704	483 066	
Logistikateenus	491 656	476 533	
Töövahendite ja seadmete remondi kulud	138 318	162 258	
Muud	235 559	242 901	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 689 327	3 776 402	

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Ostetud IT teenuste kulud	654 873	575 579
Muud	9 037	238
Kokku turustuskulud	663 910	575 817

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	483 774	451 781	
Energia	40 894	38 532	
Tööjõukulud	117 285	147 197	16
Muud	71 951	85 785	
Ostetud IT teenuste kulud	18 864	8 129	
Konsultatsioonid ja koolitus	157 737	13 907	
Kokku üldhalduskulud	890 505	745 331	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 035 911	941 674
Sotsiaalmaksud	336 933	308 425
Töötuskindlustusmaksete kulu	9 365	11 597
Kokku tööjõukulud	1 382 209	1 261 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	84

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kuluks kantud debitoorse võla laekumine	0	165	4
Muud	12 826	19 198	
Kokku muud äritulud	12 826	19 363	

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Esinduskulud, sponsorlus	22 734	25 418
Muud	809	828
Kokku muud ärikulud	23 543	26 246

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	6 007 879	5 857 078
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 597 031	1 556 945
Kokku tingimuslikud kohustused	7 604 910	7 414 023

Magnum Logistics OÜ vara osas on seatud kommertsipant summas 4 793 374 eurot (31.12.2012: 4 793 374 eurot).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtja juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Magnum
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	MM Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 427	1 062	2 318	1 087
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 746 201	48 522	4 243 222	38 815
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 037	109 966	55 586	82 539
Kokku	4 809 665	159 550	4 301 126	122 441

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	12 744	28 280	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	423 524	3 105 005	2 000 000	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	908 155	624 953	0	0	0	0
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	543 665	182 937	0	0	0	168 663
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	424 727	3 112 297	1 300 000	801 256	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	144 842	476 045	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	120 055	114 472

Teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjatena on käsitletud emaettevõtja ja emaettevõtja omanikega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid.

Nõuded emaettevõtja ning teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu sisaldavad ka pikaajalisi laene ning neilt arvestatud intresse, mille kohta on täpsem info toodud välja lisas 3.

Kontserni sisemiste laenude intressimäär sõltub UP Invest kontserni poolt krediitiasutustelt võetud laenude keskmisest kaalutud intressimäärast.

Emaettevõtja omanikega seotud ettevõtjale antud laenult arvestatud intresse summas 0 eurot (2012: 30 338 eurot). Emaettevõtjaga seotud ostud sisaldavad laenuintressikulusi 0 eurot (2012: 6 508 eurot).

Kõik lühi- ja pikaajalised võlad seotud osapooltele on ilma tagatiseta.

Magnum Logistics OÜ on ostnud seotud osapooltelt raamatupidamise-, ostu- ja IT alaseid teenuseid ning osutanud seotud osapooltele peamiselt ruumide rendi, hoiustamis- ja käitlusteenuseid.

Juhatuse liikmetele soodustusi antud ei ole. Seisuga 31.12.13 kehtivad OÜ-l Magnum Logistics juhatuse liikmetega sõlmitud lepingud, mis näevad ette hüvitist juhtimisorgani liikmetele lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral. Nimetatud klauslitega seotud summaarne väljamakse juhatuse liikmetele seisuga 31.12.13 oleks olnud ligikaudu 30,9 tuhat eurot koos sotsiaalmaksudega (31.12.12: 30,9 tuhat eurot).

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2013.a nii nagu ka 2012.a moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2014

MAGNUM LOGISTICS OÜ (registrikood: 11331792) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI VARANDI	Juhatuse liige	08.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Magnum Logistics OÜ osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat Magnum Logistics OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

Lauri Past

Vandeaudiitor, litsents nr 567

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

8. aprill 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

MAGNUM LOGISTICS OÜ (registrikood: 11331792) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	08.04.2014
LAURI PAST	Vandeaudiitor	08.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 414 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 887
Kokku	7 604 910
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 604 910
Kokku	7 604 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubaladude töö	52101	4935010	92.17%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	410833	7.67%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	8267	0.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6501901
Faks	+372 6501900
E-posti aadress	info@magnum.ee
E-posti aadress	lauri.varandi@magnum.ee