

21-07-2009

OÜ Pro-In

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Pro-In
Äriregistrikood	11330261
Aadress	Kesk 7, Saku alevik, Saku vald 75501, Harjumaa, Eesti
Telefon	372 5019707
Elektronpost	anu.leisalu@hotmail.com
Põhitegevusala	Osaühingu põhitegevusalaks on valdusfirma tegevus (EMTAK 64201)
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Võlakohustused.....	11
Lisa 6 Laenukohustused.....	12
Lisa 7 Tegevuskulud.....	12
Lisa 8 Osakapital	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13



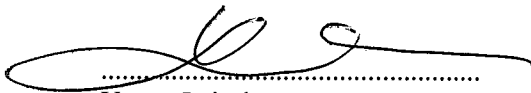
TEGEVUSARUANNE

2008. aastal müüs OÜ Pro-In tulu saamise eesmärgil ja võlgade tasumiseks svertpurjeka MacGregor 26M. Rohkem majandustegevust aastal 2009 ei toimunud ja firma jätkab valdusfirmana seni kuni majanduskonjunktuur Eestis ja mujal maailmas paraneb ning äriliselt on mõttekas asuda äriplaanide realiseerimisele.

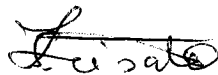
OÜ-l majandusaastal palgalisi töötajaid polnud

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

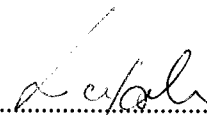
OÜ Pro-In on OÜ Palktare ainuomanik. Endiselt on plaanis osa Palktare osalusest müüa, selleks et saada vahendeid OÜ Pro-In enda põhikirjajärgseks majandustegevuseks ja muude eesmärkide realiseerimiseks.



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juuni 2009. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.



Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

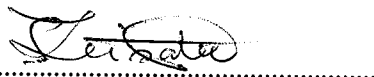
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 esitatud OÜ Pro-In 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pro-In finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.juuni 2009. a.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Pro-In on jätkuvalt tegutsev.



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juuni 2009. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.

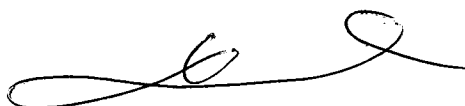


Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	854,29	11 082
Nõuded ja ettemaksed	3	27 792	120 843
Käibevara kokku		28 646,36	131 925
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		35 000 000	35 000 000
Materiaalne põhivara	4	0,00	602 006
Põhivara kokku		35 000 000	35 602 006
AKTIVA (VARAD) KOKKU		35 028 646	35 733 931
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Laenukohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	24 242	24 242
Lühiajalised kohustused kokku		24 242	24 242
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	67 485	686 500
Pikaajalised kohustused kokku		67 485	686 500
KOHUSTUSED KOKKU			
OMAKAPITAL			
Osakapital		25 100 000	25 100 000
Aazio		10 000 000	10 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-76 811,00	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-86 269	-76 811
OMAKAPITAL KOKKU		34 936 920	35 023 189
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		35 028 646	35 733 931



Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

		2008	2007
Müügitulu		0	0
Mitmesugused tegevuskulud	7	86298	76824
Ärikasum (-kahjum)		-86 298	-76 824
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		29	13
Finantstulud ja -kulud kokku		29	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-86 269	-76 811
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-86 269	-76 811



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2 008	2 007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 242	-76 824
Korrigeerimised:			
Intressitulu		29	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-85057	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		-86 270	-76 811
Muud lühiajalised nõuded	3	93 051	-120 843
Mitmesugused võlad	5	0	24 242
Kokku rahavood äritegevusest		6 781	-173 412
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	4	602 006	-602 006
Osakapitali sissemakse		0	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		602 006	-502 006
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	-619 015	686 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-619 015	686 500
Rahavood kokku		-10 227	11 082
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 082	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10 227	11 082
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		854	11 082



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapitalkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0
Osakapital	25 100 000		25 100 000
Aazio	10 000 000		
Aruandeperioodi kasum	0	-76 811	-76 811
Saldo seisuga 31.12.2007	35 100 000	-76 811	25 023 189
Saldo seisuga 31.12.2007	35 100 000	-76 811	35 023 189
Osakapital	0	0	0
Aazio	0	0	0
Aruandeperioodi kasum	0	-86 269	-86 269
Saldo seisuga 31.12.2008	35 100 000	-163 080	34 936 920

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

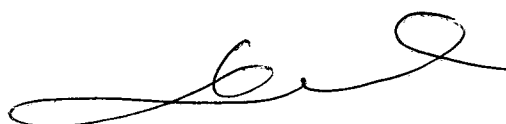
OÜ Pro-In 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pro-In kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.



Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.¹

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ostjatele

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni kajastatakse põhivarana.

Ettevõtte tulumaks

Aruandeaastal maksustati dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatchingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

¹ RTJ 3 p 7



Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

OÜ Pro-In rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamispäeva 30. juuni 2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2

Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	854	11 082
Raha kokku	854	11 082

Lisa 3

Maksud

	31.12.2008		31.12.2007
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	27 792	0	120 843
Kokku	27 792	0	120 843



Lisa 4

Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2006	0
Soetamine	602 006
Soetusmaksumus 31.12.2007	602 006
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	602 006
Soetusmaksumus 31.12.2007	602 006
Soetamine/müük	-602 006
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	602 006
Jääkmaksumus 31.12.2008	0

Lisa 5

Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad aruandvale isikule	24 241	24 242
Võlad ja ettemaksed kokku	24 242	24 242



Lisa 6

Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	
Laen omanikult	686 500	0	0%
Kokku	686 500	0	

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		Intressi- määr
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	
Laen omanikult	67 485	0	0%
Kokku	67 485	0	

Lisa 7

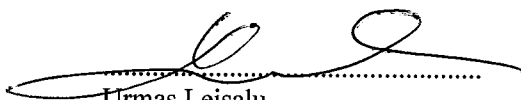
Tegevuskulud

	31.12.2008	31.12.2007
Põhivara müügist saadud kahjum	85 057	0
Konsultatsioonikulud ja muud teenused	0	71 000
Kahjum valuutakursi muutustest	0	0
Firma asutamisega seotud kulud	0	3 535
Muud kulud	1 242	2 289
Kokku	86 298	76 824

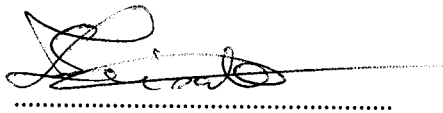


JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Pro-In 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega 30.juunil .2009. aastal, allkirjastamine 30.juunil 2009.a.:



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juunil 2009. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.

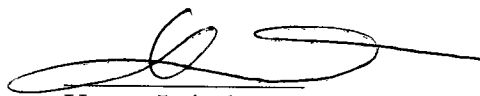


Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2009. a.

Pro In OÜ

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Valdusfirmade tegevus (64201)	0	0
Kokku	0	0



Urmas Leisalu
Juhatuse esimees

Pro In OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

Osakapital: 25 100 000.-EEK
Kokku : 1 osa niniväärtusega 25100000.-EEK

Osanikud: Urmas Leisalu, ID 35911150342 – ainuomanik
Aadress: Saku , Kesk tn. 7


Urmas Leisalu
Juhatuse esimees