

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Ökomaja

registrikood: 11328956

tänavatalu nimi, Kibuvitsa 15-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 5230610

e-posti aadress: info@okomaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Ökomaja alustas oma tegevust 07. detsember 2006.a. Osaühing Ökomaja põhineb 100% Eesti erakapitalil ja põhitegevusalaks on ökoloogilise ehituse alane koolitus. Esimesel majandusaastal teostati tehnoloogilisi uuringuid ja katseid, soetati masinaid.

Ettevõtte aruandeperioodi müük oli 40 107 krooni (2009; 26 358) ja puhaskasum 6 669 krooni (2009; 2 416).

2011 aastal planeeritakse käibe kasvu 20%.

Aruandeaastal põhivarasse ei investeeritud.

2011 aastal ei planeerita investeerida põhivarasse.

2010. aastal Ökomaja OÜ töötajaid ei olnud. Aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Juhatuse liige

Peeter Puna

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Ökomaja 2010 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Ökomaja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Peeter Puna

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 565	24 074	2
Nõuded ja ettemaksed	34 118	36 490	3
Varud	110 000	111 747	
Müügiootel põhivara	17 000	17 000	
Kokku käibevara	173 683	189 311	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	95 486	98 674	4
Kokku põhivara	95 486	98 674	
Kokku varad	269 169	287 985	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	219 490	244 975	
Kokku lühiajalised kohustused	219 490	244 975	
Kokku kohustused	219 490	244 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	1 936	1 453	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074	-859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 669	2 416	
Kokku omakapital	49 679	43 010	
Kokku kohustused ja omakapital	269 169	287 985	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	40 107	26 358	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-29 992	-19 233	
Brutokasum (-kahjum)	10 115	7 125	
Üldhalduskulud	-3 497	-4 728	
Ärikasum (-kahjum)	6 618	2 397	
Finantstulud ja -kulud	51	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 669	2 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 669	2 416	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 618	2 397
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 188	3 188
Kokku korrigeerimised	3 188	3 188
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 372	13 810
Varude muutus	1 747	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-24 143
Laekunud intressid	51	19
Kokku rahavood äritegevusest	13 976	-4 729
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	18 515	0
Saadud laenude tagasimaksed	-44 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 485	0
Kokku rahavood	-11 509	-4 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 074	28 803
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 509	-4 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 565	24 074

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		594	40 594
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 416	2 416
Muutused reservides		1 453	-1 453	
31.12.2009	40 000	1 453	1 557	43 010
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 669	6 669
Muutused reservides		483	-483	
31.12.2010	40 000	1 936	7 743	49 679

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ökomaja OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

20 aastat

Muu inventar

10 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Finantskohustused (lühiajalised võlakohustused omanikule) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil..

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	12 565	24 074
Kokku raha	12 565	24 074

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	34 118	36 490
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 118	36 490

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	107 923	107 923
Akumuleeritud kulum	-6 061	-6 061
Jääkmaksumus	101 862	101 862
Amortisatsioonikulu	-3 188	-3 188
31.12.2009		
Soetusmaksumus	107 923	107 923
Akumuleeritud kulum	-9 249	-9 249
Jääkmaksumus	98 674	98 674
Amortisatsioonikulu	-3 188	-3 188
31.12.2010		
Soetusmaksumus	107 923	107 923
Akumuleeritud kulum	-12 437	-12 437
Jääkmaksumus	95 486	95 486

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 107	26 358
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	40 107	26 358
Kokku müügitulu	40 107	26 358
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Krohvimine (43311)	25 782	13 033
Täiendkoolitus (85599)	14 325	13 325
Kokku müügitulu	40 107	26 358

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	219 490	244 975

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Ökomaja (registrikood: 11328956) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PUNA	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 669
Kokku	7 743
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 064
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 605
Kokku	6 669

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 669
Kokku	7 743
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 064
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 605
Kokku	6 669

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	25782	64.28%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	14325	35.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Puna	37007125743	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230610
E-posti aadress	info@okomaja.ee