

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Ökomaja

registrikood: 11328956

tänava/talu nimi, Kibuvitsa 15-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

telefon: +372 5230610

e-posti aadress: info@okomaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Ökomaja alustas oma tegevust 07. detsember 2006.a. Osaühing Ökomaja põhineb 100% Eesti erakapitalil ja põhitegevusalaks on ökoloogilise ehituse alane koolitus. Esimesel majandusaastal teostati tehnoloogilisi uuringuid ja katseid, soetatati masinaid.

Ettevõtte aruandeperioodi müük oli 4 257 eur (2010; 2 563) ja puhaskasum 45 eur (2010; 426).

2012 aastal planeeritakse käibe kasvu 20%.

Aruandeaastal põhivarasse ei investeeritud.

2012 aastal ei planeerita investeerida põhivarasse.

2011. aastal Ökomaja OÜ töötajaid ei olnud. Aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Juhatuse liige

Peeter Puna

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Ökomaja 2011 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Ökomaja on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Peeter Puna

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	189	803	2
Nõuded ja ettemaksed	2 841	2 181	3,4
Varud	6 930	7 030	
Müügiootel põhivara	1 086	1 086	
Kokku käibevara	11 046	11 100	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 899	6 103	5
Kokku põhivara	5 899	6 103	
Kokku varad	16 945	17 203	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 725	14 028	9
Kokku lühiajalised kohustused	13 725	14 028	
Kokku kohustused	13 725	14 028	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	124	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363	69	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45	426	
Kokku omakapital	3 220	3 175	
Kokku kohustused ja omakapital	16 945	17 203	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	4 257	2 563	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 607	-1 917	
Brutokasum (-kahjum)	650	646	
Üldhalduskulud	-606	-223	
Äri kasum (kahjum)	44	423	
Finantstulud ja -kulud	1	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45	426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45	426	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	44	423	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	204	204	
Kokku korrigeerimised	204	204	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-660	151	
Varude muutus	100	112	
Laekunud intressid	1	3	
Kokku rahavood äritegevusest	-311	893	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 897	1 183	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 200	-2 812	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-303	-1 629	
Kokku rahavood	-614	-736	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	803	1 539	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-614	-736	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	189	803	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	93	100	2 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)			426	426
Muutused reservides		31	-31	0
31.12.2010	2 556	124	495	3 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45	45
Muutused reservides		132	-132	0
31.12.2011	2 556	256	408	3 220

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ökomaja OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 959 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

20 aastat

Muu inventar

10 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 959

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	10 aastat
Muu inventar	20 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (lühiajalised võlakohustused omanikule) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	189	803
Kokku raha	189	803

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	812	0
Kokku nõuded ostjate vastu	812	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 028	2 181
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 028	2 181

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	6 898	6 898
Akumuleeritud kulum	-591	-591
Jääkmaksumus	6 307	6 307
Amortisatsioonikulu	-204	-204
31.12.2010		
Soetusmaksumus	6 898	6 898
Akumuleeritud kulum	-795	-795
Jääkmaksumus	6 103	6 103
Amortisatsioonikulu	-204	-204
31.12.2011		
Soetusmaksumus	6 898	6 898
Akumuleeritud kulum	-999	-999
Jääkmaksumus	5 899	5 899

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 257	2 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 257	2 563
Kokku müügitulu	4 257	2 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Krohvimine	0	1 647
Täiendkoolitus	4 226	916
Raamatute kirjastamine	31	0
Kokku müügitulu	4 257	2 563

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	13 725	14 028

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Ökomaja (registrikood: 11328956) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PUNA	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45
Kokku	408
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	408
Kokku	408

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45
Kokku	408
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	408
Kokku	408

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	4226	99.27%	Jah
Raamatukirjastamine	58111	31	0.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Puna	37007125743	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230610
E-posti aadress	info@okomaja.ee