

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Titaanehitus

registrikood: 11327514

tänava/talu nimi, Endla 70-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 5076712

e-posti aadress: info@titaanehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Ettemaksed	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Muud võlad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Titaanehitus OÜ alustas oma tegevust 2006.a. detsembris. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2010. aastal jätkas Titaanehitus OÜ oma äritegevust. Seoses Eesti ehitusturu langusega ja sellest tingitud tootmismahdade vähenemisega oli välja kujunenud olukord, kus viidi põhitegevus suurema majandusedu lootuses üle Soome. Kuid 2010. aastal toimus ka Soome ehitusturu langus. Möödunud aastal jätkus tootmise iseloomulik madalseis. Kuigi juhkond aktiivselt tegeles koostöö partnerite otsimisega ja püüdis eksportturule siseneda, millega kaasnesid lisakulutused, see ei õnnestunud.

Ka möödunud aasta tõi tervikuna suure käibelanguse.

Tulud, kulud ja kasum

Titaanehitus OÜ brutokajumiks kujunes -77,5 tuh krooni. Seda põhjustas müügi langus Soome ja Eesti turgudel.

2010. aastal ettevõtte tööõukulusi ei tekkinud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Titaanehitus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni stabiliseerimine Eesti ja

Soome turgudel ja turuosa edasine arendamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Titaanehitus OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Titaanehitus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Titaanehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	8 556	44 828	3,5
Kokku käibevara	8 556	44 828	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	89 903	131 171	
Kokku põhivara	89 903	131 171	
Kokku varad	98 459	175 999	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19	2	
Kokku lühiajalised kohustused	19	2	
Kokku kohustused	19	2	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 000	44 000	
Kohustuslik reservkapital	4 400	4 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 597	278 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 557	-151 334	
Kokku omakapital	98 440	175 997	
Kokku kohustused ja omakapital	98 459	175 999	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	0	175 130
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 781	-234 087
Mitmesugused tegevuskulud	-16 486	-31 046
Tööjõukulud	0	-19 414
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 268	-41 268
Muud ärikulud	-5	0
Ärikasum (-kahjum)	-77 540	-150 685
Finantstulud ja -kulud	-17	-649
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77 557	-151 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 557	-151 334

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-77 540	-150 685
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 267	41 268
Kokku korrigeerimised	41 267	41 268
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 272	-44 828
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	-10 478
Kokku rahavood äritegevusest	4	-164 723
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-17	-2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17	-2
Kokku rahavood	-13	-164 725
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	-2	165 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13	-164 725
Valuutakursside muutuste mõju	0	-647
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-15	-2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	44 000		283 331	327 331
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-151 334	-151 334
Muutused reservides		4 400	-4 400	
31.12.2009	44 000	4 400	127 597	175 997
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-77 557	-77 557
31.12.2010	44 000	4 400	50 040	98 440

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaanehitus OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasulised määrused.

Titaanehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on

madalam, kas nende soetusmaksumus, või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja

lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodnagu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni normid määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 20 %

Muu põhivara 10 - 30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraobjekti kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3

Seotud osapooled

Titaanehitus OÜ seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetavana olulised, on aruandes saldeeritud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 899	0
Ettemaksed	1 657	44 828
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 556	44 828

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 899		
Üksikisiku tulumaks			0
Erisoodustuse tulumaks			0
Sotsiaalmaks			0
Kohustuslik kogumispension			0
Töötuskindlustusmaksed			0
Intress		4	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 899	4	0

Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud makstud ettemaksed	1 657	1 657		
Kokku ettemaksed	1 657	1 657		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	44 828	44 828		
Kokku ettemaksed	44 828	44 828		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	16 500	16 500	199 809	216 309
Akumuleeritud kulum	-1 650	-1 650	-42 220	-43 870
Jääkmaksumus	14 850	14 850	157 589	172 439
Amortisatsioonikulu	-1 650	-1 650	-39 618	-41 268
31.12.2009				
Soetusmaksumus	16 500	16 500	199 809	216 309
Akumuleeritud kulum	-3 300	-3 300	-81 838	-85 138
Jääkmaksumus	13 200	13 200	117 971	131 171
Amortisatsioonikulu	-1 650	-1 650	-39 618	-41 268
31.12.2010				
Soetusmaksumus	16 500	16 500	199 809	216 309
Akumuleeritud kulum	-4 950	-4 950	-121 456	-126 406
Jääkmaksumus	11 550	11 550	78 353	89 903

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksuvõlad	4	0
Muud võlad	15	0
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	15	0
Kokku võlad ja ettemaksed	19	0

Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	15	15		
Kokku muud võlad	15	15		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	2	2		
Kokku muud võlad	2	2		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	19 356
Muud Euroopa Liidu riigid	0	155 774
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	0	175 130
Kokku müügitulu	0	175 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	175 130
Kokku müügitulu	0	175 130

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-9 028	-94 553
Energia	-2 179	-14 618
Kütus	-2 179	-14 618
Alltöövõtutööd	0	-110 304
Transpordikulud	-8 574	-14 612
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 781	-234 087

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-6 235	0
Mitmesugused bürookulud	-629	-6 259
Lähetuskulud	0	-6 373
Muud	-9 622	-18 414
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-16 486	-31 046

Lisa 11 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	-14 564
Sotsiaalmaksud	0	-4 806
Muud	0	-44
Kokku tööjõukulud	0	-19 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-17	-2
Muud intressikulud	-17	-2
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-647
Kokku finantstulud ja -kulud	-17	-649

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	14 564

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Titaanehitus (registrikood: 11327514) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LAANEP	Juhatuse liige	23.09.2011
VALJO LAANEP	Juhatuse liige	23.09.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 557
Kokku	50 040

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 557
Kokku	50 040

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valjo Laanep	37106050248	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15400 EEK
Enno Laanep	36901210262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076712
E-posti aadress	titaan@trauma.ee