

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Titaanehitus

registrikood: 11327514

tänavatalu nimi: Endla 70-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 5076712

e-posti aadress: info@titaanehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11

Tegevusaruanne

Titaanehitus OÜ alustas oma tegevust 2006.a. detsembris. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2012. aastal jätkas Titaanehitus OÜ oma äritegevust. Seoses Eesti ehitusturu langusega ja sellest tingitud tootmismahdade vähenemisega oli välja kujunenud olukord, kus viidi põhitegevus suurema majandusedu lootuses üle Soome.

Ka möödunud aasta tõi tervikuna käibelanguse.

Tulud, kulud ja kasum

Titaanehitus OÜ brutokajumiks kujunes -1,06 tuh eurot. Seda põhjustas müügi langus Soome ja Eesti turgudel.

2012. aastal ettevõttel tööjõukulusi ei tekkinud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Titaanehitus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni stabiliseerimine Eesti ja

Soome turgudel ja turuosa edasine arendamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	32	2
Nõuded ja ettemaksed	441	445	3
Kokku käibevara	442	477	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 786	3 672	4
Kokku põhivara	2 786	3 672	
Kokku varad	3 228	4 149	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	134	0	
Kokku lühiajalised kohustused	134	0	
Kokku kohustused	134	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 812	
Kohustuslik reservkapital	293	281	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 056	3 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 055	-2 142	
Kokku omakapital	3 094	4 149	
Kokku kohustused ja omakapital	3 228	4 149	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	0	1 561	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 531	6
Mitmesugused tegevuskulud	-169	-95	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-886	-2 074	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	-1 055	-2 142	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 055	-2 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 055	-2 142	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 055	-2 142	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	886	2 074	4
Kokku korrigeerimised	886	2 074	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4	101	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	134	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	-31	32	
Kokku rahavood	-31	32	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31	32	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	32	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 812	281	3 198	6 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 142	-2 142
31.12.2011	2 812	281	1 056	4 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 055	-1 055
Muud muutused omakapitalis	-12	12		0
31.12.2012	2 800	293	1	3 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaanehitus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasulised määrused.

Titaanehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on

madalam, kas nende soetusmaksumus, või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja

lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodnagu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni normid määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 20 %

Muu põhivara 10 - 30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Seotud osapooled

Titaanehitus OÜ seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetavana olulised, on aruandes saldeeritud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1	32
Kokku raha	1	32

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	441	441
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	441	441

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 055	1 055	12 770	13 825
Akumuleeritud kulum	-317	-317	-7 762	-8 079
Jääkmaksumus	738	738	5 008	5 746
Amortisatsioonikulu	-158	-158	-1 916	-2 074
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 055	1 055	12 770	13 825
Akumuleeritud kulum	-475	-475	-9 678	-10 153
Jääkmaksumus	580	580	3 092	3 672
Amortisatsioonikulu	-106	-106	-780	-886
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 055	1 055	12 770	13 825
Akumuleeritud kulum	-581	-581	-10 458	-11 039
Jääkmaksumus	474	474	2 312	2 786

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 561
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 561
Kokku müügitulu	0	1 561
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	1 561
Kokku müügitulu	0	1 561

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Alltöövõtutööd	0	-1 531
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 531

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Pangateenus	-17	-14
Raamatupidamisteenus	-35	-81
Muud	-117	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-169	-95

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.10.2013

Osaühing Titaanehitus (registrikood: 11327514) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LAANEP	Juhatuse liige	18.10.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 055
Kokku	1

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 055
Kokku	1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enno Laanep	36901210262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1820 EUR
Valjo Laanep	37106050248	Tallinn, Harju maakond, Eesti	980 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076712
E-posti aadress	info@titaanehitus.ee