

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Titaanehitus

registrikood: 11327514

tänava/talu nimi, Endla tn 70-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5076712

e-posti aadress: info@titaanehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tiitaanehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2020 aastal oli majandustegevus tagasihoidlik ja tegevus lõppes väikse kasumiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Tiitaanehitus OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on endiselt firma turupositsiooni stabiliseerimine Eestis ja ka

Soome turgudel ja turuosa edasine arendamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 527	1 296	
Kokku käibevarad	2 527	1 296	
Kokku varad	2 527	1 296	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	798	0	2
Kokku lühiajalised kohustised	798	0	
Kokku kohustised	798	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Registreerimata osakapital	2 795	2 795	
Kohustuslik reservkapital	293	293	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 592	-2 642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433	-1 950	
Kokku omakapital	1 729	1 296	
Kokku kohustised ja omakapital	2 527	1 296	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	7 717	14 230	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 377	-7 057	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 667	-3 698	
Tööjõukulud	-2 240	-5 425	3
Ärikasum (kahjum)	433	-1 950	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	433	-1 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433	-1 950	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaanehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansikirjel "Nõuded ja ettemaksed" on kajastatud Maksu- ja Tolliameti ettemaksukonto jääk ja ostajate laekumata arved. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid bilansis hinnatakse tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtetena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on

madalam, kas nende soetusmaksumus, või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja

lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodnagu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni normid määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 30 %

Muu põhivara 10 - 30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetavana olulised, on aruandes saldeeritud.

Seotud osapooled

Titaanehitus OÜ seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107	107
Võlad töövõtjatele	601	601
Maksuvõlad	90	90
Kokku võlad ja ettemaksed	798	798
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 069	5 140
Sotsiaalmaksud	171	285
Kokku tööjõukulud	2 240	5 425
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 869	5 140

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tase ja ei ole arvestatud soodustusi.

Lisa 5 Täiendav lisa 1

Ettevõtte juhtkond on teadlik, et omakapital ei vasta nõuetele. Nõuetele mittevastavus on tingitud 2020 aasta covid-19 mõjust majandustegevusele (madal müügitulu) mis takistas klientidega koostööd.

Juhtkond püüab leida 2021 aastal uusi kliente, vajadusel muutusi tegevuses ja suurendada müügitulu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2021

Osaühing Titaanehitus (registrikood: 11327514) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LAANEP	Juhatuse liige	03.06.2021
VALJO LAANEP	Juhatuse liige	03.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433
Kokku	-4 159
Katmine	
Kokku	-4 159

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433
Kokku	-4 159
Katmine	
Kokku	-4 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	7717	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valjo Laanep	37106050248	Tallinn, Harju maakond, Eesti	980 EUR (Lihtomand)
Enno Laanep	36901210262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1820 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076712
E-posti aadress	info@titaanehitus.ee