

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Titaanehitus

registrikood: 11327514

tänava/talu nimi, Endla tn 70-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5076712

e-posti aadress: titaanehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tiitaanehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2023 aastal oli majandustegevus tagasihoidlik ja tegevus lõppes kasumiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Tiitaanehitus OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on endiselt firma turupositsiooni stabiliseerimine Eestis ja turuosa edasine arendamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 747	2 328
Nõuded ja ettemaksed	1 321	0
Varud	0	600
Kokku käibevarad	4 068	2 928
Kokku varad	4 068	2 928
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	739	132
Kokku lühiajalised kohustised	739	132
Kokku kohustised	739	132
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Registreerimata osakapital	2 795	2 795
Kohustuslik reservkapital	293	293
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 092	-3 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533	268
Kokku omakapital	3 329	2 796
Kokku kohustised ja omakapital	4 068	2 928

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 535	15 000
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 379	-2 246
Mitmesugused tegevuskulud	-389	-5 868
Tööjõukulud	-3 234	-7 177
Muud ärikulud	0	-41
Ärikasum (kahjum)	533	268
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	533	268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533	268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaanehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansikirjel "Nõuded ja ettemaksed" on kajastatud Maksu- ja Tolliameti ettemaksukonto jääk ja ostajate laekumata arved. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid bilansis hinnatakse tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on

madalam, kas nende soetusmaksumus, või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja

lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodnagu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni normid määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed	30 %
Muu põhivara	10 - 30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulud toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Mittepõhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldi võetavana olulised, on aruandes saldeeritud.

Seotud osapooled

Titaanehitus OÜ seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	671	671
Maksuvõlad	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	739	739
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	132	132
Kokku võlad ja ettemaksed	132	132

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 035	6 619
Sotsiaalmaksud	199	558
Kokku tööjõukulud	3 234	7 177
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	3 035	6 619

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale on arvestatud tasu töölepingu alusel. Muid soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2024

Osaühing Titaanehitus (registrikood: 11327514) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LAANEP	Juhatuse liige	31.05.2024
VALJO LAANEP	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533
Kokku	-2 559
Katmine	
Kokku	-2 559

Osaühing Titaanehitus juhtkond tegi ettepaneku seada 2024. aasta peamiseks eemsärgiks piisava kausmi saavutamise, katmaks tekkinud omakapitali puudujääki.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533
Kokku	-2 559
Katmine	
Kokku	-2 559

Osaühing Titaanehitus osanikud otsustasid seada 2024. aasta peamiseks eemsärgiks piisava kausmi saavutamise, katmaks tekkinud omakapitali puudujääki.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5535	100.00%	Jah