

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Helitos Vara OÜ

registrikood: 11326514

tänava/talu nimi, Tondi tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5013232

e-posti aadress: raimu@teejatee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Helitos Vara põhitegevusalaks on kinnisvaraalne tegevus.

Helitos Vara OÜ aruandeperioodil majandustegevust ei toimunud.

Investeeringuid ja väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei teostatud ning puudub plaan investeeringuteks 2017. aastal.

Kavandatavad tegevusalad Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) järgi on hoonestusprojektide arendus (41101) ja enda kinnisvara ost ja müük (68101).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 674	2 690	2
Kokku käibevarad	2 674	2 690	
Kokku varad	2 674	2 690	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	7	7	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127	130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	-3	
Kokku omakapital	2 674	2 690	
Kokku kohustised ja omakapital	2 674	2 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused tegevuskulud	-16	-3
Ärikasum (kahjum)	-16	-3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16	-3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	-3

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Helitos Vara OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Helitos Vara OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel pangas.

Kohustuslik reservkapital

Põhikirja kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärislistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a. juhul kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärislistele otsustele ning kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas ja arvelduskontol	2 674	2 690
Kokku raha	2 674	2 690

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Osakapital on eurodeks ümber arvestamata ning selle suuruseks on 40 000 krooni.
Osakapital koosneb neljast erineva suurusega osast. Osade suurused on 17 000 krooni, 13 000 krooni, 6 000 krooni ja 4 000 krooni.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2017

Helitos Vara OÜ (registrikood: 11326514) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMU TALI	Juhatuse liige	27.02.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	111
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	111
Kokku	111

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	111
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	111
Kokku	111

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MUZ-MUZ OÜ	10949981	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
OÜ Deltaberg	10704765	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6000 EEK (Lihtomand)
OÜ Insalko Baltic	10761608	Tallinn, Harju maakond, Eesti	17000 EEK (Lihtomand)
OÜ Krameram	11181878	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013232
E-posti aadress	raimu@teejatee.ee