

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Best4U

registrikood: 11325461

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 43
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10619

telefon: +372 53047100

e-posti aadress: info@citycasino.ee

veebilehe aadress: www.citycasino.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	20
Lisa 21 Panused ja väljamakstud võidud	20
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	24
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Best4U asutati 2006 aastal eesmärgiga korraldada õnnemänge. Rahandusministeerium väjastas Best4U OÜ-le 15. juuni 2007 tegevusloa hasartmängude korraldamiseks kehtivusajaga 10 aastat. 2008. aga Tallinna Linnavalitsus ei andnud nõusolekut õnnemängukoha avamiseks ja ettevõtte ei saanud alustada tegevust. 2009. aasta lõpus ostis OÜ Best4U ära OÜ Cityclub (pankrotis) tervikvara ja 01.01.2010 alustas hasartmängude korraldamist 5 mängukohas.

2011. aastal sulges OÜ Best4U ühe kahjumis mängusaali ja investeeris riist- ja tarkvarasse mille abil saavutati II poolaastal loodetud käibe kasv. 2012. aasta eesmärgiks oli uuendada mänguautomaatide parki 20% ulatuses tuntud tootjatelt nagu IGT, Spielo ja Novomatic. Olenemata sellest, et 2012. suleti 1 mängusaal saavutas Best4U OÜ loodetud käibe ja kasumi kasvu.

2013. aastal on jätkuvalt plaanis investeerida mänguseadmetesse, et suurendada Best4U müügitulu hasartmängusektoris.

OÜ Best4U 2012. aasta müügitulu kokku oli 2 914 059 eurot. Aruandeaasta tulemiks kujunes kasum summas 672 214 eurot. Tööjõu kulud olid summas 520 924 eurot.

Juhatuse liikmetele liikmetasusid makstud ei ole.

Järgnevalt mõned ettevõtte majandustegevuse iseloomustavad finantssuhtarvud:	2012.a.	2011a.
Puhasrentaablus (%)	23	11
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,7	2
ROE (%)	55	53
ROA (%)	47	36

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum / omakapital * 100

ROA = puhaskasum / varad kokku * 100

OÜ Best4U juhatus on üheliikmeline:

Meelis Luht - juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	275 911	223 103	2
Nõuded ja ettemaksed	200 198	170 719	3,4
Varud	9 815	0	6
Kokku käibevara	485 924	393 822	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	125 000	0	4
Materiaalne põhivara	666 613	346 231	7
Immateriaalne põhivara	139 998	51 983	8
Kokku põhivara	931 611	398 214	
Kokku varad	1 417 535	792 036	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 122	16 840	9,10
Võlad ja ettemaksed	118 243	189 617	11
Kokku lühiajalised kohustused	131 365	206 457	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	66 463	38 086	9,10
Kokku pikaajalised kohustused	66 463	38 086	
Kokku kohustused	197 828	244 543	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	238 109	238 109	
Kohustuslik reservkapital	23 811	20 333	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 573	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672 214	289 051	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 219 707	547 493	
Kokku omakapital	1 219 707	547 493	
Kokku kohustused ja omakapital	1 417 535	792 036	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 914 059	2 566 677	12
Muud äritulud	29 126	15 198	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-441 723	-582 148	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 128 387	-1 171 020	15
Tööjõukulud	-520 924	-462 173	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-155 740	-68 790	7,8
Muud ärikulud	-7 143	-5 190	17
Ärikasum (kahjum)	689 268	292 554	
Finantstulud ja -kulud	-17 054	-3 503	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	672 214	289 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672 214	289 051	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	672 214	289 051	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	689 268	292 554	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	155 740	68 790	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-27 965	-14 822	13
Muud korrigeerimised	26 114	4 992	
Kokku korrigeerimised	153 889	58 960	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 151	14 040	
Varude muutus	-9 815	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-56 283	-138 616	
Makstud intressid	180	10	
Muud rahavood äritegevusest	615	-262	
Kokku rahavood äritegevusest	774 703	226 686	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-464 539	-129 077	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	47 533	50 093	
Netorahavoog tütarettevõtete ja äritegevuste soetamisel	3 911	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-90	0	
Antud laenud	-235 141	-74 421	
Antud laenude tagasimaksed	3 363	88 455	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-644 963	-64 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	10 183	
Saadud laenude tagasimaksed	-32 726	-10 245	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-23 112	-3 408	
Makstud intressid	-21 094	-1 088	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-76 932	-4 558	
Kokku rahavood	52 808	157 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	223 103	65 925	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	52 808	157 178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	275 911	223 103	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672 214	289 051
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	672 214	289 051
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	672 214	0

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	238 109		20 333	258 442
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			289 051	289 051
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	238 109		309 384	547 493
Muutused reservides		20 333	-20 333	0
31.12.2011	238 109	20 333	289 051	547 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)			672 214	672 214
Muutused reservides		3 478	-3 478	0
31.12.2012	238 109	23 811	957 787	1 219 707

Kontserni emaettevõtte osakapital seisuga 31.12.2012 koosneb kahest osast, nimiväärtusega 119 055 eurot (seisuga 31.12.2011 osakapital: 238 109 eurot), mille eest on täielikult tasutud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Best4U 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot. (Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutamisele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kaasneb ostuhinnas (k. a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Edasine kajastamine bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara kohta kehtestatud põhimõtted kehtivad teatud erisusi arvestades ka immateriaalse põhivara kohta. Immateriaalset põhivara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest ja seda tehakse kuni tema kasuliku tööea lõpuni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat

Immateriaalne põhivara	8-12 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmisest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooni normid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse alselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2012. seisuga oli 957 787, võimalikud dividendid 756 652 eurot, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 201 135. (31.12.2011 seisuga oli jaotamata kasum 289 051, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa 60 701)

Seotud osapooled

Best4U konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tütarettevõtted;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustukule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Vastavalt jõustunud Hasartmänguseaduses sätestatule, võib õnnemängu korraldada aktsiaselts või osaühing, mille aktsia- või osakapitali suurus on vähemalt 1 miljon eurot või raamatupidamise aastaaruandes esitatud bilansis kajastatud omakapital moodustab vähemalt poole varade mahust.

Tingimuste mittetäitmisel tuleb moodustada täiendav reservkapital, mis ei tohi olla väiksem kui 1/3 aktsia- või osakapitalist. Igal majandusaastal tuleb täiendavasse reservkapitali kanda vähemalt 1/7 puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	46 995	58 887
Raha kassas	46 995	58 887
Arvelduskontod	57 556	163 391
Raha pangas	57 556	163 391
Tähtajalised hoiused	156 539	0
Kasutushoius	156 539	0
Raha teel	14 821	825
Kokku raha	275 911	223 103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	205	205			
Ostjatelt laekumata arved	205	205			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72 334	72 334			4
Muud nõuded	96 041	96 041			
Laenunõuded	91 900	91 900			
Intressinõuded	4 141	4 141			
Ettemaksed	2 578	2 578			
Tulevaste perioodide kulud	2 578	2 578			
Ettemakstud rent	28 364	28 364			
Arveldused aruandvate isikutega	676	676			
Pikaajaline muu nõue	125 000	0	125 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	325 198	200 198	125 000		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	85	85			
Ostjatelt laekumata arved	85	85			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	89 477	89 477			
Muud nõuded	69 713	69 713			
Laenunõuded	65 107	65 107			
Intressinõuded	4 606	4 606			
Ettemaksed	7 540	7 540			
Tulevaste perioodide kulud	7 540	7 540			
Ettemakstud rent	3 467	3 467			
Arveldused aruandvate isikutega	437	437			
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 719	170 719			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		538		
Üksikisiku tulumaks		9 704		3 886
Erisoodustuse tulumaks		101		102
Sotsiaalmaks		20 199		9 046
Kohustuslik kogumispension		934		346
Töötuskindlustusmaksed		2 158		1 122
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 334		89 477	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 334	33 634	89 477	14 502

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11694170	Cityclub Haldus OÜ	Eesti	Toitlustus	0	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Cityclub Haldus OÜ	100	07.09.2012	20 090

Tütarettevõtte on saanud 2009. aastal ettevõtte tervikvara soetamisel, mil see hinnati null väärtuseni. Osade ostu-müügi notariaalne leping sõlmiti 2012. aastal, omandatud osade lepinguline soetusmaksumus 20 000 eurot pluss tehingukulud 90 eurot.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	9 259	0
Müügiks ostetud kaubad	9 259	0
Ettemaksed varude eest	556	0
Ettemaksed varude eest	556	0
Kokku varud	9 815	0

Juhatuse hinnangul ei ole varud kajastatud nende netorealiseerimismaksumuses.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus			411 996	411 996				411 996
Akumuleeritud kulum			-150 830	-150 830				-150 830
Jääkmaksumus			261 166	261 166				261 166
Ostud ja parendused	25 792	146 277	9 515	181 584				181 584
Amortisatsioonikulu	-3 869	-15 584	-41 381	-60 834				-60 834
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-35 271	-35 271				-35 271
Muud muutused			-414	-414				-414
31.12.2011								
Soetusmaksumus	25 792	146 277	377 350	549 419				549 419
Akumuleeritud kulum	-3 869	-15 584	-183 735	-203 188				-203 188
Jääkmaksumus	21 923	130 693	193 615	346 231				346 231
Ostud ja parendused	80 907	52 670	342 935	476 512	5 886	1 051	1 051	483 449
Lisandumised äriühenduste kaudu		1 911		1 911	3 652			5 563
Amortisatsioonikulu	-17 294	-50 039	-76 928	-144 261	-916			-145 177
Müügid			-19 567	-19 567				-19 567
Muud muutused			-3 886	-3 886				-3 886
31.12.2012								
Soetusmaksumus	106 699	200 858	683 060	990 617	9 538	1 051	1 051	1 001 206
Akumuleeritud kulum	-21 163	-65 623	-246 891	-333 677	-916			-334 593
Jääkmaksumus	85 536	135 235	436 169	656 940	8 622	1 051	1 051	666 613

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	47 533	50 093
Muud masinad ja seadmed	47 533	50 093
Kokku	47 533	50 093

Müüdi 21 IGT Trimline
 Soetusmaksumus 27 858
 Amortisatsioonikulu 8 291

Mahakantud põhivara:

soetusmaksumus: 9 367

amortisatsioonikulum: 5 481

Real Muud muutused on 3886 eurot materiaalse põhivara mahakandmisest.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2010				
Soetusmaksumus		487	47 812	48 299
Akumuleeritud kulum		-112	-6 284	-6 396
Jääkmaksumus		375	41 528	41 903
Ostud ja parendused		22 616	0	22 616
Amortisatsioonikulu		-2 163	-5 793	-7 956
Mahakandmised		-54	-4 526	-4 580
31.12.2011				
Soetusmaksumus		23 011	41 421	64 432
Akumuleeritud kulum		-2 237	-10 212	-12 449
Jääkmaksumus		20 774	31 209	51 983
Ostud ja parendused	55 807	41 423	3 196	100 426
Amortisatsioonikulu		-6 301	-4 262	-10 563
Mahakandmised		-144	-1 704	-1 848
31.12.2012				
Soetusmaksumus	55 807	63 712	41 421	160 940
Akumuleeritud kulum	0	-7 960	-12 982	-20 942
Jääkmaksumus	55 807	55 752	28 439	139 998

Firmaväärtus tuleneb 31.08.2012 ostuanalüüsist. Juhatus ei pidanud vajalikuks 31.12.2012 teha kaetavaväärtuse testi ning allahindlus ei ole vajalik.

Seoses Pärnu mnt 12, Tallinn, asunud mängusaali sulgemisega kantud maha immateriaalset põhivara:

Soetusmaksumus: 3 917

Amortisatsioonikulum: 2 069

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Juriidilistelt isikutelt	79 585	13 122	66 463		4,5%	EUR	10.03.2017
Kapitalirendikohustused kokku	79 585	13 122	66 463				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Juriidilistelt isikutelt	22 200	3 307	18 893		4,5%	EUR	10.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	22 200	3 307	18 893				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	85 536	21 923
Kokku	85 536	21 923

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	79 585	13 122	66 463					9
Laenukohustused kokku	79 585	13 122	66 463					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juriidiliselt isikutel	7 030	7 030			2%	EUR	12.07.2011	
Eraisikult	3 196	3 196			0%	EUR	20.04.2011	
Juriidilistelt isikutelt	3 307	3 307			4,5%	EUR	31.12.2011	
Lühiajalised laenud kokku	13 533	13 533						
Pikaajalised laenud								
Juriidiliselt isikutel	19 193		19 193			EUR	01.12.2011	
Pikaajalised laenud kokku	19 193		19 193					
Kapitalirendikohustused kokku	22 200	3 307	18 893					
Laenukohustused kokku	54 926	16 840	38 086					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	50 215	50 215		
Võlad töövõtjatele	23 895	23 895		
Maksuvõlad	33 634	33 634		
Muud võlad	10 499	10 499		
Intressivõlad	10 499	10 499		
Kokku võlad ja ettemaksed	118 243	118 243		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	129 885	129 885		
Võlad töövõtjatele	21 695	21 695		
Maksuvõlad	14 502	14 502		
Muud võlad	23 535	23 535		
Intressivõlad	8 621	8 621		
Dividendivõlad	14 914	14 914		
Kokku võlad ja ettemaksed	189 617	189 617		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 914 059	2 566 677
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 914 059	2 566 677
Kokku müügitulu	2 914 059	2 566 677
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hasartmängutulu	2 878 304	2 566 677
Toitlustus	35 755	0
Kokku müügitulu	2 914 059	2 566 677

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	27 965	14 822
Muud	1 161	376
Kokku muud äritulud	29 126	15 198

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 071	0
Energia	61 326	60 438
Elektrienergia	61 326	60 438
Üür ja rent	150 073	269 486
Muud	207 253	252 224
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	441 723	582 148

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	66 244	12 910
Energia	30 143	4 413
Elektrienergia	18 255	2 140
Kütus	11 888	2 273
Mitmesugused bürookulud	50 811	44 412
Lähetuskulud	227	0
Koolituskulud	235	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	930 561	1 091 683
Muud	50 166	17 602
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 128 387	1 171 020

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	387 844	343 350
Sotsiaalmaksud	127 778	114 032
Pensionikulu	5 302	4 791
Kokku tööjõukulud	520 924	462 173
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	54

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	40	8
Kahjum põhivara mahakandmisest	5 730	4 993
Muud	1 373	189
Kokku muud ärikulud	7 143	5 190

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	5 306	1 827
Intressitulu hoiustelt	0	1 817
Intressitulu laenudelt	5 122	0
Muud intressitulud	184	10
Intressikulud	-7 568	-5 068
Intressikulu laenudelt	-3 629	-5 068
Intressikulu kapitalirendilt	-3 939	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	616	-262
Muud finantstulud ja -kulud	-15 408	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-17 054	-3 503

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Nõuded
Tütarettevõtjad	90 320
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125 000

2012	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	84 023	17 373	
Tütarettevõtjad			7 038
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		125 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	788		

07.09.2012 soetas Best4U OÜ tütarettevõtte Cityclub Haldus OÜ.

Best4U OÜ ei ole 2012. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

01.01.12 - 31.08.12 Best4U OÜ ja Cityclub Haldus OÜ vahelised tehingud:

- * Best4U OÜ antud laen Cityclub Haldus OÜ-le 77 269 eurot
- * Best4U OÜ-le osutatud renditeenust 134 003 eurot
- * Best4U OÜ-le osutatud kommunaalteenuseid 29 789 eurot

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

2013 aastal on OÜ Best4U soetanud põhivara kokku summas 250 000 €. Sõlmitud on sõiduauto kasutusrendileping.

01.04.2013 avati uus mängusaal asukohaga Pae 76, Tallinn

Lisa 21 Panused ja väljamakstud võidud (eurodes)

Õnnemängude panused ja väljamakstud võidud

Õnnemäng	Korraldusloa number	Linn/vald	Panuste summa	Väljamaksete summa	Panuste ja väljamaksete summa vahe
Mänguautomaat	HKL000044	Tallinn	11 466 216	10 716 780	749 435
Mänguautomaat	HKL000043	Tallinn	2 502 509	2 356 055	146 454
Mänguautomaat	HKL000042	Tallinn	9 444 077	8 796 966	647 111
Mänguautomaat	HKL000045/ HKL000103	Tallinn	10 743 555	9 998 668	744 886
Mänguautomaat	HKL000046	Pärnu	9 397 156	8 806 739	590 417
Kokku			43 553 513	40 675 209	2 878 304
Täiendavad õnnemängud					
Võimalus võita ühendatud mänguautomaatide või mängulaudade panuste arvelt			Panuste summa	Väljamaksete summa	Panuste ja väljamaksete summa vahe
Citycasino Jackpot			43 553 513	185 132	185 132
Võimalus võita ühendatud mänguautomaatide või mängulaudade panuste arvelt kokku			43 553 513	185 132	185 132
Võimalus võita eelnevalt kindlaksmääratud muu võit					
Kokku			43 553 513	185 132	185 132

Õnnemänguturniiri panused ja väljamakstud võidud

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	270 529	223 103
Nõuded ja ettemaksed	401 365	170 719
Kokku käibevara	671 894	393 822
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	91	0
Materiaalne põhivara	654 938	346 231
Immateriaalne põhivara	84 191	51 983
Kokku põhivara	739 220	398 214
Kokku varad	1 411 114	792 036
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 122	16 840
Võlad ja ettemaksed	103 813	189 617
Kokku lühiajalised kohustused	116 935	206 457
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	66 463	38 086
Kokku pikaajalised kohustused	66 463	38 086
Kokku kohustused	183 398	244 543
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	238 109	238 109
Kohustuslik reservkapital	23 811	20 333
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 573	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 223	289 051
Kokku omakapital	1 227 716	547 493
Kokku kohustused ja omakapital	1 411 114	792 036

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 878 304	2 566 677
Muud äritulud	28 030	15 198
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-500 105	-582 148
Mitmesugused tegevuskulud	-1 035 658	-1 171 020
Tööjõukulud	-512 193	-462 173
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-154 529	-68 790
Muud ärikulud	-7 103	-5 190
Kokku ärikasum (-kahjum)	696 746	292 554
Finantstulud ja -kulud	-16 523	-3 503
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	680 223	289 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)	680 223	289 051

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	696 746	292 554
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	154 529	68 790
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-27 965	-14 822
Muud korrigeerimised	5 734	4 992
Kokku korrigeerimised	132 298	58 960
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 119	14 040
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-70 713	-138 616
Laekunud intressid	180	0
Makstud intressid	0	10
Muud rahavood äritegevusest	615	-262
Kokku rahavood äritegevusest	776 245	226 686
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-457 217	-129 077
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	47 533	50 093
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-90	0
Antud laenud	-252 514	-74 421
Antud laenude tagasimaksed	10 401	88 455
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-651 887	-64 950
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	10 183
Saadud laenude tagasimaksed	-32 726	-10 245
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-23 112	-3 408
Makstud intressid	-21 094	-1 088
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-76 932	-4 558
Kokku rahavood	47 426	157 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	223 103	65 925
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 426	157 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	270 529	223 103

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	238 109		20 333	258 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)			289 051	289 051
Muutused reservides		20 333	-20 333	0
31.12.2011	238 109	20 333	289 051	547 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)			680 223	680 223
Muutused reservides		3 478	-3 478	0
31.12.2012	238 109	23 811	965 796	1 227 716

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2013

OÜ Best4U (registrikood: 11325461) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS LUHT	Juhatuse liige	05.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Best4U osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Best4U konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 25.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Best4U finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

05.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Best4U (registrikood: 11325461) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	05.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672 214
Kokku	957 787
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	957 787
Kokku	957 787

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hasartmängude ja kihlvedude korraldamine	92001	2878304	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KUNGLA TÄNAV OÜ	12197255	Kungla 51 korter 2, Tallinn, Harju maakond, Eesti	119054 EUR
K&K Consult OÜ	11359678	Ennomõisa talu, Möldre küla, Helme vald, Valga maakond, Eesti	119055 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53047100
E-posti aadress	info@citycasino.ee
Veebilehe aadress	www.citycasino.ee