

skaneeritud

04.03.2009 a.

Pärit: Majandus- ja sotsiaalseaduse

SAADUD

03.03.2009

112 lk. nr. 24578

Eve Mikk

Axyris OÜ

registrikoode: 11324378

17.04.09

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

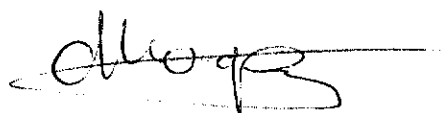
Majandusaasta algus 01.01. 2007.a ja lõpp 31.12. 2007.a.

Registrikood	11324378
Aadress	Pädaste Mõis Pädaste küla Muhu vald Saaremaa 94702
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine ja arendamine 68329 EMTAK

Axyris OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	7
Lisa 1 Raha.....	9
Lisa 2 Sidusettevõtete osad	9
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	11
OSANIKE NIMEKIRI	12



TEGEVUSARUANNE

Müügitulud

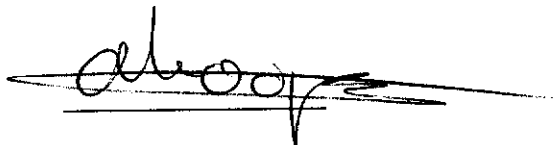
2007.a. ettevõttel müügitulud puudusid.

Investeeringud

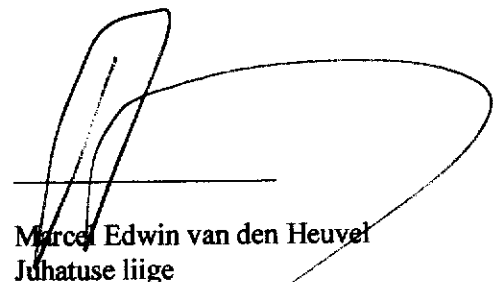
2007.aatal soetati sidusettevõttes osad 40%. Investeeringu kogumaksumus oli 23 469 900 krooni.

Töötajad

2007.aastal ettevõtte palgalist tööjõudu ei omanud. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja 2007.a. juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.



Herman Johan Koop
Juhatuses liige



Marcel Edwin van den Heuvel
Juhatuses liige

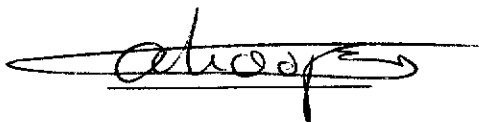
07.jaanuar 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Axyris tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Axyris on jätkuvalt tegutsev ettevõte.
4. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Herman Johan Koop
Juhatuses liige



Marcel Edwin van den Heuvel
Juhatuses liige

07.jaanuar 2009

Axyris OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

BILANSS
(kroonides)

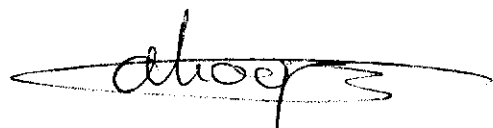
	Lisa nr	31.12.2007	20.11.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	40 000	40 000
Käibevara kokku		40 000	40 000
Põhivara			
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	2	23 565 664	0
Põhivara kokku		23 565 664	0
VARAD KOKKU		23 605 664	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		23 469 900	0
Pikaajalised kohustused kokku		23 469 900	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		95 764	0
OMAKAPITAL KOKKU		135 764	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		23 605 664	40 000

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	20.11.2006
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		95 764	
Finantstulud ja -kulud kokku		95 764	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		95 764	0

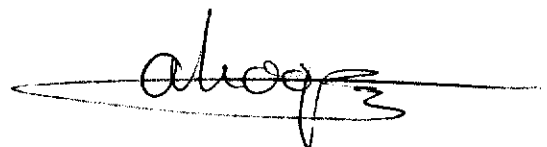
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
20.11.2006. a	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi 2007 puhaskasum	0	95 764	95 764
31.12.2007.a.	40 000	95 764	135 764



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	20.11.2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		95 764	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum		-95 764	0
Kokku rahavood äritegevusest		0	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks		0	40 000
Saadud laen		23 469 900	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		23 469 900	40 000
Rahavood investeerimistegevusest			
Sidusettevõtete aktsiate ja osade ost	2	-23 469 900	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-23 469 900	0
 Rahavood kokku		 0	 40 000
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 40 000	 0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		40 000	40 000



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Axyris 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Axyris 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

A. Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju

Axyris OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

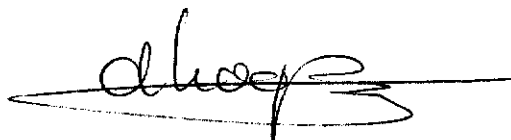
kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab kontsern oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeerimisobjekti, allahindlusena. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Axyris OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

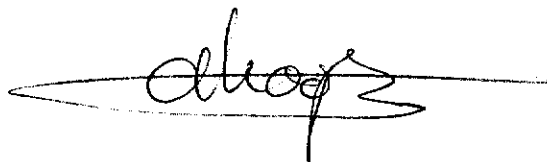
Lisa 1 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>20.11.2006</u>
Pangakontod	40 000	40 000
Raha kokku	40 000	40 000

Lisa 2 Sidusettevõtete osad

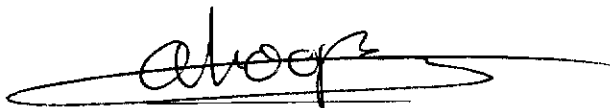
	<u>31.12.2007</u>	<u>20.11.2006</u>
Sidusettevõtte osad 40%	933 300	0
Aazio e.ülekurss	22 536 600	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	95 764	40 000
Raha kokku	23 565 664	40 000

	<u>31.12.2007</u>
Bilansiline väärtus perioodi alguses	0
Soetused perioodi jooksul	23 469 900
Kapitaliosaluse kasum	95 764
Bilansiline väärtus perioodi lõpus	23 565 664

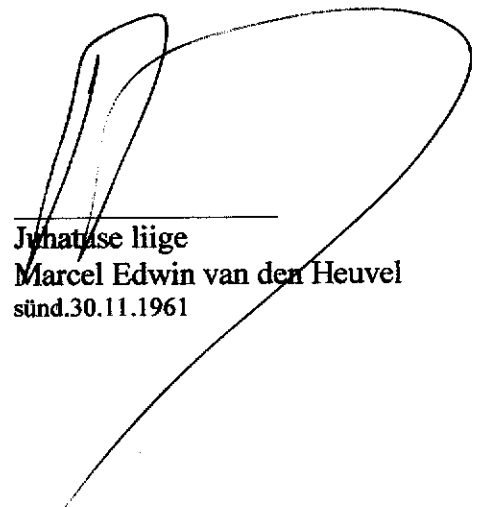


**TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

OÜ Axyris 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 07. jaanuar 2009 (aruanne on kinnitatud asutajaliikmete üldkoosoleku poolt 07.01.2009)



Juhatuselige
Herman Johan Koop
lk.37908130034



Juhatuselige
Marcel Edwin van den Heuvel
sünd.30.11.1961

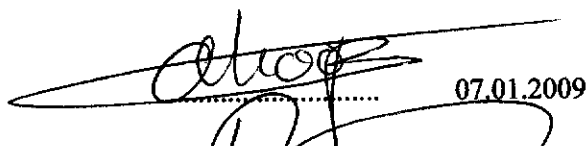
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

2007.a. aruandeaasta kasum 95 764.- krooni jätta eelmiste aastate jaotamata kasumiks.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist

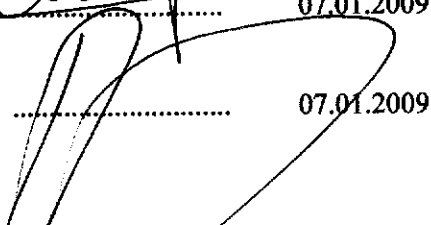
95 764.- krooni

Herman Johan Koop juhatuse liige



07.01.2009

Marcel Edwin van den Heuvel juhatuse liige



07.01.2009

Axyris OÜ
Majandusaasta aruanne 2007

Pärnu Maakohtu registriesakond

SAADUD

17. 04. 2008

.....lk. nr.

OSANIKE NIMEKIRI

Armant B.V kood 32041661, aadress Amsterdam, Holland
osa nimiväärtusega 40 000 krooni

