

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: SPK INVESTEERINGUD OÜ

registrikood: 11324496

tänava/talu nimi, Siili 19-42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13418

telefon: +372 5054574

e-posti aadress: spkinvesteeringud@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

SPK Investeeringud OÜ põhitegevusalaks on investeeringud kinnisvarasse, kunsti ja sõiduki rent. Lähtudes olukorrast Eesti majanduses ja kinnisvaraturul ettevõtte 2011.aastal kinnisvarasse ei investeerinud.

Päeva- ja nädalapõhise edasirentimise eesmärgil on ettevõtte 2008.aastal võtnud pikaajaliselt kasutusrendile eriotstarbelise sõiduki FIAT Ducato 3,0. Renditeenuse osutamisel teenitud renditulu ületas 2011.aastal sõiduki kasutusrendile ja ülalpidamisele tehtud kulutused. Järgnevatel aastatel on kavas jätkata renditeenuse osutamist jätkata.

Varahaldusfirma Lando Vara OÜ kaudu on SPK Investeeringud OÜ 2009.aastal omandanud osaluse Linette AS-is (tegevusalaks kinnisvara haldamine ja väljarentimine) ning Linette Retail OÜ-s (naistepesu tootmine ja müük). Tegemist on pikaajalise investeeringuga, millega seoses 2011.aastal SPK Investeeringud OÜ-l tulusid ega väljaminekuid ei olnud.

2011. aastal oli ettevõtte müügitulu 23878 eurot ja puhaskasum 20358eurot.

SPK Investeeringud OÜ ei kasutanud 2011.aastal palgalist tööjõudu. Ettevõtte juhataja on ühtlasi ettevõtte enamusosanik. Juhatajale majandusaastal töötasu ei makstud.

SPK Investeeringud OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on soodsate võimaluste avanemisel investeerimine kinnisvarasse. Investeeringute tegemisel arvestatakse majanduskeskkonna võimalike arengutega ja nende mõjuga kinnisvarahindadele tulevikus. Kinnisvaraturul jätkuvalt valitseva ebakindluse tõttu lähtutakse pigem konservatiivsetest põhimõtetest.

Põhitegevusala kõrval jätkatakse sõidukirendi teenuse osutamist. Jälgitakse ka aktsiaturgusid eesmärgiga leida sobivaid võimalusi nii aktsiate ostuks kui ka müügiks.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2011	2010
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	3,63%	9,68%
Varade puhasrentaablus ROA	puhaskasum/ varad kokku * 100	3,56%	9,09%
Omakapitali määär	Omakapital / vara * 100	98,15%	93,9%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	23 222	30 020
Finantsinvesteeringud	12 979	26 913
Nõuded ja ettemaksed	6 201	25 552
Kokku käibevara	42 402	82 485
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	87 878	91 710
Materiaalne põhivara	441 280	401 344
Kokku põhivara	529 158	493 054
Kokku varad	571 560	575 539
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	4 335
Kokku lühiajalised kohustused	0	4 335
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 585	30 585
Kokku pikaajalised kohustused	10 585	30 585
Kokku kohustused	10 585	34 920
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Ülekurss	471 476	471 476
Kohustuslik reservkapital	404	404
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 955	3 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358	52 317
Kokku omakapital	560 975	540 619
Kokku kohustused ja omakapital	571 560	575 539

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	23 878	68 584
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 826	-18 406
Mitmesugused tegevuskulud	-3 776	-13 386
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-985	0
Muud ärikulud	0	-13
Ärikasum (kahjum)	14 291	36 779
Finantstulud ja -kulud	6 067	15 538
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 358	52 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358	52 317

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 291	36 779
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	985	411
Muud korrigeerimised	13 278	-405
Kokku korrigeerimised	14 263	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 351	-15 598
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 335	-56 960
Kokku rahavood äritegevusest	43 570	-35 773
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-42 452	-54 053
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 530	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	6 611	0
Antud laenude tagasimaksed	3 831	0
Laekunud intressid	13	11 046
Laekunud dividendid	99	4 505
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 368	-38 489
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	19 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-39 000	-40 401
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	-40 401
Kokku rahavood	-6 798	-114 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 020	144 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 798	-114 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 222	30 020

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	12 782	471 476		4 042	488 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)				52 317	52 317
Muutused reservides			404	-404	0
Muud muutused omakapitalis				2	2
31.12.2010	12 782	471 476	404	55 957	540 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)				20 358	20 358
Muud muutused omakapitalis				-2	-2
31.12.2011	12 782	471 476	404	76 313	560 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SPK Investeeringud OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. SPK Investeeringud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 12-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuse, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel

on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-12,5% aastas. Maad kinnisvarainvesteeringuna ei amortiseerita.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Arvutustehnika 20-50%

Kontoritehnika 10-20%

Muu inventar 20-30%

Autod 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10-33%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse

tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2007.a. maksumääraga 22/78, 2006.a. maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

Hoolduslepingutega määratud püsitenuste osutamisel kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

Intressimaksu, litsentsitasusid ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kasumi arvelt kohustuslik reservkapital. Reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	7 602	3 630
Arvelduskontod	15 620	26 390
Kokku raha	23 222	30 020

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	89	4 335
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	89	4 335

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	160 346			179 592	339 938
Jääkmaksumus	160 346			179 592	339 938
Ostud ja parendused		9 853	9 853	51 963	61 816
Amortisatsioonikulu		-411	-411		-411
Muud muutused				1	1
31.12.2010					
Soetusmaksumus	160 346	9 853	9 853	231 556	401 755
Akumuleeritud kulum		-411	-411		-411
Jääkmaksumus	160 346	9 442	9 442	231 556	401 344
Ostud ja parendused				42 452	42 452
Amortisatsioonikulu		-985	-985		-985
Müügid				-1 530	-1 530
Muud muutused				-1	-1
31.12.2011					
Soetusmaksumus	160 346	9 853	9 853	272 477	442 676
Akumuleeritud kulum		-1 396	-1 396		-1 396
Jääkmaksumus	160 346	8 457	8 457	272 477	441 280

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
osanike poolt antud laenud	10 585		10 585	
Pikaajalised laenud kokku	10 585		10 585	
Laenukohustused kokku	10 585		10 585	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osanike poolt antud laen	30 585		30 585	
Pikaajalised laenud kokku	30 585		30 585	
Laenukohustused kokku	30 585		30 585	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital		12 782
Osade arv (tk)		2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 878	68 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 878	68 584
Kokku müügitulu	23 878	68 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 77111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	18 317	68 584
Kunstialaste teenuste müük	5 561	0
Kokku müügitulu	23 878	68 584

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	10 585	30 585

Aruande digitaalallkirjad

SPK INVESTEERINGUD OÜ (registrikood: 11324496) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN PERTENS	Juhatuse liige	26.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358
Kokku	76 313
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 313
Kokku	76 313

Kokku jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011 on 76313,-EUR. Jaotuskõlblikku kasumit kasutada äritegevuses juhataja parimal äranägemisel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	18317	76.71%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5561	23.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing DIGIBOX	10833184	Tervishoiu 2A, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	639 EUR
Sven Pertens	36409240210		12141 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054574
E-posti aadress	spkinvesteeringud@gmail.com