

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Metsahoodus OÜ

registrikood: 11323746

tänavatalu nimi, Lasteaia tn 12b-10
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93813

telefon: +372 53411444, +372 56451607

e-posti aadress: metsahoodus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Metsahooldus OÜ põhitegevusalaks on metsaraie, enda kinnisvara üürileandmine, metsatöötlusmasina rent ja köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja-, ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus.

2020.a. moodustas Metsahooldus OÜ müügitulu 942 eurot, aruandeaasta kasumiks kujunes 8 259 eurot.

Aruandeaastal pole investeeritud materiaalsesse põhivarasse.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud. Juhatajale juhtimise kohustuste täitmise eest tasu ei makstud.

2021. a jätkatakse majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 789	43 333	
Nõuded ja ettemaksed	15 512	18 518	
Nõuded ostjate vastu	2 437	4 184	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 075	14 334	
Kokku käibevarad	66 301	61 851	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	172 506	175 476	2
Materiaalsed põhivarad	81 797	99 021	3
Kokku põhivarad	254 303	274 497	
Kokku varad	320 604	336 348	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	216 946	222 946	5
Võlad ja ettemaksed	25 311	81 528	
Võlad tarnijatele	25 203	33 562	
Maksuvõlad	108	32	
Muud võlad	0	47 934	
Kokku lühiajalised kohustised	242 257	304 474	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 919	2 052	
Kokku pikaajalised kohustised	1 919	2 052	
Kokku kohustised	244 176	306 526	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 357	49 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 259	-22 842	
Kokku omakapital	76 428	29 822	
Kokku kohustised ja omakapital	320 604	336 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	942	193	7
Muud äritulud	18 317	464	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 117	-496	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 035	-21 569	2,3
Muud ärikulud	-1 428	-1 428	
Ärikasum (kahjum)	-1 321	-22 836	
Intressikulud	-7	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 328	-22 842	
Tulumaks	9 587	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 259	-22 842	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsahooldus OÜ on koostanud 2020 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte on kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi¹. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Ettevõtte juhtkond on otsustanud kajastada oma kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuse meetodil, kuna õiglase väärtuse hinnangu tellimine on ettevõtte jaoks küllalt oluline kulu ja omanikud ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 639 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Ehitised	50

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	139 896	40 522	180 418
Akumuleeritud kulum	0	-4 131	-4 131
Jääkmaksumus	139 896	36 391	176 287
Amortisatsioonikulu	0	-811	-811
31.12.2019			
Soetusmaksumus	139 896	40 522	180 418
Akumuleeritud kulum	0	-4 942	-4 942
Jääkmaksumus	139 896	35 580	175 476
Müügid	-2 159		-2 159
Amortisatsioonikulu		-811	-811
31.12.2020			
Soetusmaksumus	137 737	40 522	178 259
Akumuleeritud kulum	0	-5 753	-5 753
Jääkmaksumus	137 737	34 769	172 506

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	354	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	20 000	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	7 018	9 478	230 493	67 240	297 733	314 229
Akumuleeritud kulum	0	-1 437	-127 997	-65 016	-193 013	-194 450
Jääkmaksumus	7 018	8 041	102 496	2 224	104 720	119 779
Amortisatsioonikulu	0	-189	-18 345	-2 224	-20 569	-20 758
31.12.2019						
Soetusmaksumus	7 018	9 478	230 493	67 240	297 733	314 229
Akumuleeritud kulum	0	-1 626	-146 342	-67 240	-213 582	-215 208
Jääkmaksumus	7 018	7 852	84 151	0	84 151	99 021
Amortisatsioonikulu		-190	-17 034		-17 034	-17 224
31.12.2020						
Soetusmaksumus	7 018	9 478	230 493	67 240	297 733	314 229
Akumuleeritud kulum	0	-1 816	-163 376	-67 240	-230 616	-232 432
Jääkmaksumus	7 018	7 662	67 117	0	67 117	81 797

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Järelmaks	2 052	133	663	1 256
Kapitalirendikohustised kokku	2 052	133	663	1 256
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Järelmaks	2 185	133	663	1 389
Kapitalirendikohustised kokku	2 185	133	663	1 389

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	3 137	3 137
Kokku	3 137	3 137

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen ettevõttelt	198 013	198 013			
Laen ettevõttelt	18 800	18 800			
Lühiajalised laenud kokku	216 813	216 813			
Kapitalirendikohustised kokku	2 052	133	663	1 256	4
Laenukohustised kokku	218 865	216 946	663	1 256	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen ettevõttelt	204 013	204 013			
Laen ettevõttelt	18 800	18 800			
Lühiajalised laenud kokku	222 813	222 813			
Kapitalirendikohustised kokku	2 185	133	663	1 389	4
Laenukohustised kokku	224 998	222 946	663	1 389	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	58 893	21 608
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 723	5 402
Kokku tingimuslikud kohustised	73 616	27 010

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	942	193
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	942	193
Kokku müügitulu	942	193
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	400	0
Kõõgivilja kasvatus	8	13
Renditulu	180	180
Kinnistu renditulu	354	0
Kokku müügitulu	942	193

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	17 841	0	2
Toetused	476	464	
Kokku muud äritulud	18 317	464	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 378	221 874	4 125	235 899

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saarte Metsamajanduse OÜ	6 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 261	21 492

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Metsahooldus OÜ (registrikood: 11323746) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MÄGI	Juhatuse liige	20.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 259
Kokku	73 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	400	42.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	354	37.58%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	180	19.11%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	8	0.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Mägi	37703214212		1278 EUR (Lihtomand)
Kaido Mägi	36912250048		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56451607
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	metsahoodus@gmail.com