

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Saaremaa Lihatööstus

registrikood: 11323290

tänava/talu nimi, Pikk tn 81

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4524125

faks: +372 4524103

e-posti aadress: slt@slt.ee, inge@slt.ee

veebilehe aadress: www.slt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalne põhivara	18
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 10 Kapitalirent	19
Lisa 11 Kasutusrent	20
Lisa 12 Laenukohustused	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Muud võlad	23
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 16 Osakapital	24
Lisa 17 Müügitulu	24
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	25
Lisa 20 Turustuskulud	26
Lisa 21 Üldhalduskulud	26
Lisa 22 Tööjõukulud	27
Lisa 23 Muud ärikulud	27
Lisa 24 Seotud osapooled	27

TEGEVUSARUANNE 2013

Üldinfo

OÜ Saaremaa Lihatööstus (SLT) varad soetati märtsis 2007 ja iseseisva ettevõtte alustati tootmist aprillis 2007. Omandatud lihatööstuse vara koosneb tapamajast, külmlaost, lihalõikuse- ja vorstitsehhist ning valmistoodangu laost. Ettevõtte põhitegevuseks on liha- ja lihatoodete valmistamine ja turustamine (EMTAK 10131).

SLT on üks juhtivaid lihatoodete tööstuseid Eesti turul. Ettevõtte põhitegevus toimub Saaremaal, Kuressaare tootmiskompleksis. SLT tootevalikus on ca 150 toodet.

Ettevõtte omanikud: AS Holostovi Kinnisvarahaldus 92,18% ja OÜ Kompakt Kinnisvara 7,82%.

Äritegevuse ülevaade

2007.a. üheksa kuud kulus ettevõtte põhiliselt omandatud tootmiskompleksi ja olemasoleva tööjõu tundmaõppimiseks. Hinnati ära tootmiskompleksi investeeringuvajadused lähiaastateks, mille järgi koostati vastav arengukava. Saadi ülevaade olemasolevast tööjõust, nende palgasoovidest ja puuduolevatest spetsialistidest, viimaks ellu uusi plaane.

2008.a. alustati eelnevalt kavandatud plaanide elluviimist, et müügimahtusid suurendada.

Kompleteeriti kaheksaliikmeline müügiosakond. Võeti tööle müügidirektor ja müügiesindajad, kelle tööpiirkondadeks on Pärnu, Tartu, Harju ja Virumaa ning lihalettide juht, kelle tööülesandeks on värske liha turustamine kaubanduskettides. 2008.a. laiendati värske liha müüki 3 lihaleti avamisega (Kuressaares Selver ja Rae, Tallinnas Viimsi Comarket).

Oluliseks sammuks ettevõtte arengus oli 2008.a. kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 22000 juurutamine ja sertifitseerimine. ISO 22000 on integreeritud juhtimissüsteem toiduainetetööstustele, mis ühendab endas HACCP, head tootmistavad ja kvaliteedijuhtimissüsteemi. Ettevõttele on juurutatud kvaliteedijuhtimise süsteem oluliseks tööriistaks edasises arengus ja konkurentsivõime suurendamisel.

2009-2012.a. panustati jätkuvalt müügivõrgu arendamisse Eestis ja kontaktide ning müügivõimaluste otsimisse peamistel kavandatavatel eksporditurgudel Soomes ja Venemaal. Tööd alustas ekspordi-impordi juht, kelle tegevuse eesmärgiks on pidev ekspordikäibe kasvatamine. Samuti on regulaarselt avatud uusi värske liha müügilette üle Eesti – 2009.a. 3 letti (Pärnus Port Artur, Tallinnas Nõmme turg ja Solaris), 2011.a. 5 letti (Suurejõe Selver Pärnus, Hiiumaa Selver, Sõbra Selver Tartus, Marienthali ja Kadaka Selver Tallinnas), 2012.a. 7 letti (Keila Rõõmu Kaubamajas, Saue Kaubakeskuses, Haapsalu Kaubamajas, Uuemõisa Haapsalus, Laagri Kaubakeskuses, Saku Selveris ja Vahi Selveris Tartus).

Tootearenduses töötasime 2010.a. välja uue tooteseeria ja kaubamärgi Saare Lihaveis, mis võeti meie peamiste partnerite poolt hästi vastu.

2010-12.a. oli SLT-l oma logistika vaheladu Tallinnas Peterburi maanteel rendipinnal, et tagada suuremate klientide otsevarustamine ja minimeerida tootmise kaugusest tingitud tarneaugud. Kuna aga enamus suuremaid ketikauplusi on üle läinud oma keskladude süsteemile, siis ei olnud oma lao pidamine Tallinnas enam otstarbekas ja see toodi üle Kuressaarde 2012.a. detsembris.

OÜ Saaremaa Lihatööstus 2013.a. kogutoodang oli 5305 tonni, sellest keedutooted (viinerid, sardellid, keeduvorstid jms) 1665 tonni, suitsutooted (suitsuvorstid, suitsuliha tooted jms) 1101 tonni, värske liha, lihavalmistised ja lemmiklooma toidud kokku 2539 tonni. Võrreldes 2012. aastaga vähenes toodangu maht u. 554 tonni (-9,5%), kusjuures vähenemine toimus kõigis ülaltoodud tootegruppides. 2013.a. lõpu seisuga oleme oma toodetega esindatud kõigis Eesti suuremates ketikauplustes.

2013.a. jätkasime laienemist uute lihalettide avamise näol, neid lisandus kokku 5 – Anne Selver Tartus, Centrumi Selver Viljandis, Peetri Selver Rae vallas, Läänemere ja Tondi Selver Tallinnas. Rentides tootmispinda, valmistatakse meie töötajate poolt kulinaariatooteid lihast ja müüakse värsket liha juba 23 müügiletis. 2013.a. tõime edukalt turule jahutatud karbi-hakkliha.

2007-2013.a. rakendatud uuenduste kaudu oleme panustanud ettevõtte pidevasse arengusse, et tagada tegevuse kasumlikkus ja parandada ka meie brändi tuntust ja usaldusväärsust tarbijate seas. Sea- ja veiseliha toodete käibelt oleme Eesti turul stabiilselt 4. kohal Rakvere Lihakombinaadi, Atria Eesti ja Maag Grupi järel, eestimaiste lihatootebrändide seas oleme tarbijaelistuse pingereas 2. kohal peale Rakvere brändi (vastavalt TNSEmor Atlas poolt läbiviidud uuringule 2009.a.).

SLT korrigeeritud 2013.a. müügikäibeks kujunes 19,4 mln. eurot (võrreldes 2012.a. +1,4%). 2013.a. kujunes ettevõtte konsolideeritud puhaskasumiks kokku ca 849 tuh. eurot. Võrreldes 2012. aastaga suurenes käive ca 0,3 mln. eurot ja puhaskasum ca 440 tuh. eurot. Ettevõtte 2013. aasta kasum on kavas jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Ettevõtte bilansimaht aasta lõpul oli ca 12,1 mln eurot, osakapital 1 mln eurot ja omakapital kokku ca 5 mln eurot.

Investeeringud

2013. aastal investeeris ettevõtte põhivarasse ca 230 tuh. eurot. Peamisteks investeeringuteks olid karbipakkeliini soetamine karbihakkliha pakendamiseks, tööstushoonete parendused ja uute lihalettide investeeringud.

Personal

OÜ Saaremaa Lihatööstus keskmine töötajate arv 2013. aastal oli 256 ja tööjõukulu kokku 3,512 mln. eurot. Kui arvestada töötajate arvu aasta tööühikute arvu (ATÜ) kaudu (vastavalt Euroopa Komisjoni määruse nr 800/2008 lisa 1 artikli 5 kohaselt) normtundide alusel (2013.a. normtunde töötaja kohta 2018), siis kujuneb ettevõtte töötajate arvaks 215 töötajat. 2014. aastal prognoosime tootmistöötajate arvu jäämist samale tasemele ja väikest kasvu seoses võimaliku lihalettide juurdetulekuga.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

2010.a. alguses oleme koostanud põhjaliku ettevõtte äriplaani, kus on paika pandud ka ettevõtte põhieesmärgid aastaks 2014:

- Kujundada SLT-st kaasaegne, kõigile nõuetele vastav tootmisettevõtte,
- Pakkuda tarbijatele kvaliteetset toodangut peamiselt kohalikku toorainet kasutades,
- Saavutada 2014. aastaks ettevõtte müügikäive 19 mln. eurot ja puhaskasumi marginaal 5,4%,
- Saavutada 2014. aastaks ekspordikäibe osakaaluks vähemalt 5,5% müügikäibest.

Äriplaan näeb ette investeeringud peamiselt premium-klassi toodete tootmismahtude suurendamiseks ja kvaliteeditaseme stabiilsuse tagamiseks ning kavatsused sisenemiseks Venemaa, Soome (ja ka Läti) eksporditurgudele.

SLT edasise tegevuse edukuse tagamiseks on vaja jätkuvalt pöörata tähelepanu mitmetele arengut pidurdavatele asjaoludele:

- Külmruumid on amortiseerunud ja ei ole töökindlad, vaja on tagada tooraine ja toodete külmutamise keskkonnasõbralikkus, osad tooted vajavad kiirkülmutamist, mida praegu efektiivselt teha ei saa. Seni toimub külmutamine ammoniaagi-, toetavalt ka freoonipõhiselt.
- Tootmisega kaasnevad saastetasud heitvee tekkelt tootmisprotsessis. Vaja on rekonstrueerida veetrassid ja heitvee puhastusseadmed, mis annaks olulise keskkonnakokkuhoiu ja panustaks toodete kvaliteedi tagamisse.
- Pakendamisevõimaluste mitmekesistamine vastavalt tarbijate eelistustele (uute tarbijasõbralike ja keskkonnasäästlikumate pakendite juurutamiseks).
- Müügivõrgu laiendamine põhirõhuga eksporditurgude arendamisele.
- Müügivõrgu laiendamine lihalettide võrgustiku arendamise kaudu.
- Jätkuvalt on vaja suunata rahalisi vahendeid turundustegevusse, kuigi ka senine tegevus on taganud meie toodete läbimüügi stabiilsuse erinevates turutingimustes.

2014.a. investeeringud seadmebaasi uuendamiseks keskenduvad 2 uue universaalhju soetamisele, kiirkülmutuse ja kliimakambri ehitamisele, et tuua turule uusi tooteid ning tagada kogu tooteportfelli efektiivne tootmine ja kvaliteetne lõpptoode.

Jätkub ka IT-süsteemide täiendamine ja tootmisprotsesside täpsem kajastamine IT-süsteemides, et tagada tooraine liikumise paremat jälgitavust.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurot)	19 381 349	19 117 664
Ärikasumimäär %	5,96	2,14
Puhasrentaablus %	4,38	2,62
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,12	0,97
ROA %	7,06	4,78
ROE %	17,03	12,11

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügituluga x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 331	12 398	2
Nõuded ja ettemaksed	2 373 390	2 137 203	3,5
Varud	1 683 428	1 959 544	4
Kokku käibevara	4 072 149	4 109 145	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 257 465	1 410 005	6
Nõuded ja ettemaksed	531 582	77 286	3
Kinnisvarainvesteeringud	68 077	70 045	7
Materiaalne põhivara	5 929 103	6 230 027	8
Immateriaalne põhivara	285 942	301 288	9
Kokku põhivara	8 072 169	8 088 651	
Kokku varad	12 144 318	12 197 796	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 025 381	1 098 785	10,12
Võlad ja ettemaksed	2 619 825	3 117 487	5,13,14
Kokku lühiajalised kohustused	3 645 206	4 216 272	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 515 847	3 846 900	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	3 515 847	3 846 900	
Kokku kohustused	7 161 053	8 063 172	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	326 883	16
Registreerimata osakapital	0	673 117	
Ülekurss	2 324 212	2 324 212	
Kohustuslik reservkapital	11 961	11 961	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798 451	297 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	848 641	500 640	
Kokku omakapital	4 983 265	4 134 624	
Kokku kohustused ja omakapital	12 144 318	12 197 796	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	19 381 349	19 117 664	17
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 254 291	-16 849 886	19
Brutokasum (-kahjum)	3 127 058	2 267 778	
Turustuskulud	-1 685 980	-1 454 821	20
Üldhalduskulud	-373 995	-410 465	21
Muud äritulud	115 519	30 023	18
Muud ärikulud	-28 394	-24 341	23
Ärikasum (kahjum)	1 154 208	408 174	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-152 540	271 864	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	27 181	
Intressikulud	-153 518	-206 607	
Muud finantstulud ja -kulud	491	28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	848 641	500 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	848 641	500 640	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 154 208	408 174
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	547 171	521 435
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-192	-3 902
Muud korrigeerimised	-104 523	0
Kokku korrigeerimised	442 456	517 533
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-215 660	-63 055
Varude muutus	276 116	-803 841
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-305 537	745 274
Laekunud intressid	1 998	5 481
Makstud intressid	-142 529	-153 851
Laekumised sihtfinantseerimisest	30 197	25 442
Kokku rahavood äritegevusest	1 241 249	681 157
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-229 841	-512 661
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 100	6 260
Laekumised sihtfinantseerimisest	74 326	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-226 636	-95 978
Antud laenud	-516 300	-125 030
Antud laenude tagasimaksed	63 000	355 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-834 351	-372 409
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	760 000	1 030 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 218 067	-1 044 634
Arvelduskrediidi saldo muutus	301 467	-16 165
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-247 856	-278 536
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-404 456	-309 335
Kokku rahavood	2 442	-587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 398	13 265
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 442	-587
Valuutakursside muutuste mõju	491	-280
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 331	12 398

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	326 883	673 117	2 324 212	11 961	297 811	3 633 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)					500 640	500 640
31.12.2012	326 883	673 117	2 324 212	11 961	798 451	4 134 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)					848 641	848 641
Muud muutused omakapitalis	673 117	-673 117				0
31.12.2013	1 000 000		2 324 212	11 961	1 647 092	4 983 265

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saaremaa Lihatoöstus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

OÜ Saaremaa Lihatoöstus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete

arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 EUR-i. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR-i, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-10 aastat

Retseptuurid on määramata elueaga immateriaalne põhivara, millelt kulumit ei arvestata. Kõik retseptuurid toodetele on rahaliselt hinnatud ja kuuluvad kuludesse kandmisele toote tootmise lõpetamisega.

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks.

Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita.

Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe kasumiaruandes tuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdsväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, ja kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	680	2 144
Raha pangas	14 651	5 108
Raha teel	0	5 146
Kokku raha	15 331	12 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 298 686	2 298 686	
Ostjatelt laekumata arved	2 298 686	2 298 686	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78	78	
Muud nõuded	578 074	56 426	521 648
Laenunõuded	521 648		521 648
Intressinõuded	56 426	56 426	
Ettemaksed	28 134	18 200	9 934
Tulevaste perioodide kulud	20 678	10 744	9 934
Muud makstud ettemaksed	7 456	7 456	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 904 972	2 373 390	531 582

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 051 460	2 051 460	
Ostjatelt laekumata arved	2 051 460	2 051 460	
Muud nõuded	131 491	63 143	68 348
Laenunõuded	68 348		68 348
Intressinõuded	34 903	34 903	
Viitlaekumised	28 240	28 240	
Ettemaksed	31 538	22 600	8 938
Tulevaste perioodide kulud	26 835	17 897	8 938
Muud makstud ettemaksed	4 703	4 703	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 214 489	2 137 203	77 286

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	1 143 564	1 434 665
Lõpetamata toodang	14 601	5 996
Valmistoodang	525 263	518 883
Kokku varud	1 683 428	1 959 544

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		156 637	141 868
Üksikisiku tulumaks		35 106	35 620
Erisoodustuse tulumaks		2 403	223
Sotsiaalmaks		72 406	70 018
Kohustuslik kogumispension		3 164	3 163
Töötuskindlustusmaksed		6 091	8 484
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 601	1 991
Ettemaksukonto jääk	78		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78	277 408	261 367

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10123784	Audla OÜ	Eesti	Loomakasvatus	98	98
11024481	Muhu Farmid OÜ	Eesti	Loomakasvatus	100	100
10295574	Põide AG OÜ	Eesti	Loomakasvatus	69	69
2467821-1	Saaremaa Lihatoöstus Finland OY	Soome	Vahendustegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Audla OÜ	832 231	-245 232	586 999
Muhu Farmid OÜ	228 085	2 227	230 312
Põide AG OÜ	347 443	90 880	438 323
Saaremaa Lihatoöstus Finland OY	2 246	-415	1 831
Kokku	1 410 005	-152 540	1 257 465

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	78 739	78 739
Akumuleeritud kulum	-6 726	-6 726
Jääkmaksumus	72 013	72 013
Amortisatsioonikulu	-1 968	-1 968
31.12.2012		
Soetusmaksumus	78 739	78 739
Akumuleeritud kulum	-8 694	-8 694
Jääkmaksumus	70 045	70 045
Amortisatsioonikulu	-1 968	-1 968
31.12.2013		
Soetusmaksumus	78 739	78 739
Akumuleeritud kulum	-10 662	-10 662
Jääkmaksumus	68 077	68 077

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 064	1 634
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 531	1 814

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	3 029 412	1 771 592	95 710	68 407	2 570 462	2 734 579	232 042	9 941	9 941	7 777 566
Akumuleeritud kulum		-217 418	-37 647	-45 329	-1 367 880	-1 450 856	-124 907			-1 793 181
Jääkmaksumus	3 029 412	1 554 174	58 063	23 078	1 202 582	1 283 723	107 135	9 941	9 941	5 984 385
Ostud ja parendused		334 200		16 646	377 204	393 850	29 962	-9 941	-9 941	748 071
Amortisatsioonikulu		-54 665	-20 406	-12 208	-370 242	-402 856	-42 549			-500 070
Müügid					-2 359	-2 359				-2 359
31.12.2012										
Soetusmaksumus	3 029 412	2 105 792	95 710	85 053	2 919 394	3 100 157	258 953	0	0	8 494 314
Akumuleeritud kulum		-272 083	-58 053	-57 537	-1 712 209	-1 827 799	-164 405	0	0	-2 264 287
Jääkmaksumus	3 029 412	1 833 709	37 657	27 516	1 207 185	1 272 358	94 548	0	0	6 230 027
Ostud ja parendused		65 834		2 823	148 412	151 235	11 152			228 221
Amortisatsioonikulu		-61 844	-17 012	-11 219	-398 219	-426 450	-39 943			-528 237
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-780			-128	-128				-908
31.12.2013										
Soetusmaksumus	3 029 412	2 170 558	91 770	84 739	3 026 285	3 202 794	250 389			8 653 153
Akumuleeritud kulum		-333 639	-71 125	-65 619	-2 069 035	-2 205 779	-184 632			-2 724 050
Jääkmaksumus	3 029 412	1 836 919	20 645	19 120	957 250	997 015	65 757			5 929 103

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 100	6 000
Transpordivahendid	1 100	
Muud masinad ja seadmed		6 000
Kokku	1 100	6 000

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	271 362	72 906	344 268
Akumuleeritud kulum	0	-23 583	-23 583
Jääkmaksumus	271 362	49 323	320 685
Amortisatsioonikulu		-9 618	-9 618
Mahakandmised	-9 779		-9 779
31.12.2012			
Soetusmaksumus	261 583	72 906	334 489
Akumuleeritud kulum	0	-33 201	-33 201
Jääkmaksumus	261 583	39 705	301 288
Ostud ja parendused		1 620	1 620
Amortisatsioonikulu		-9 632	-9 632
Mahakandmised	-7 334		-7 334
31.12.2013			
Soetusmaksumus	254 249	74 526	328 775
Akumuleeritud kulum	0	-42 833	-42 833
Jääkmaksumus	254 249	31 693	285 942

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising	85 987	35 876	50 111	
SEB Liising	75 051	64 442	10 609	
DnB Pank	81 937	41 519	40 418	
Veikand As	33 600	33 600		
Kapitalirendikohustused kokku	276 575	175 437	101 138	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	171 135	53 282	117 853	
SEB Liising AS	136 720	97 375	39 345	
UniCredit Leasing Eesti Filiaal AS	19 558	19 558		
DnB Liising AS	123 099	40 924	82 175	
Veikand AS	73 920	40 320	33 600	
Kapitalirendikohustused kokku	524 432	251 459	272 973	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	607 296	804 015
Kokku	607 296	804 015

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	24 483	23 462
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	1 426

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit Swedbank	314 112	314 112			5,3%	30.06.2014
Arvelduskrediit Nordea Pank	289 167	289 167			EB+2,3%	30.09.2014
Lühiajalised laenud kokku	603 279	603 279				
Pikaajalised laenud						
Finantsasutustelt	2 740 605	246 665	2 493 940		EB+2,75%	24.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	2 740 605	246 665	2 493 940			
Kapitalirendikohustused kokku	276 575	175 437	101 138			
Muud laenukohustused						
Omanikega seotud laenud	920 769		920 769		EB+6%	24.04.2016
Muud laenukohustused kokku	920 769		920 769			
Laenukohustused kokku	4 541 228	1 025 381	3 515 847			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit Finantsasutustelt	301 812	301 812			5,3%	30.06.2012
Lühiajalised laenud kokku	301 812	301 812				
Pikaajalised laenud						
Finantsasutustelt	3 176 672	545 514	2 450 872	180 286	EB+1,5-3,2%	30.09.2012
Pikaajalised laenud kokku	3 176 672	545 514	2 450 872	180 286		
Kapitalirendikohustused kokku	524 432	251 459	272 973			
Muud laenukohustused						
Omanikega seotud laenud	862 769		862 769			24.04.2016
Muud laenud	80 000		80 000			31.12.2014
Muud laenukohustused kokku	942 769		942 769			
Laenukohustused kokku	4 945 685	1 098 785	3 666 614	180 286		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	1 936 940	1 936 940
Ehitised	1 675 203	1 657 718
Masinad ja seadmed	957 250	1 207 187
Muu materiaalne põhivara	105 522	164 406
Kokku	4 674 915	4 966 251

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 859 005	1 859 005		
Võlad töövõtjatele	325 557	325 557		
Maksuvõlad	277 408	277 408		
Muud võlad	157 855	157 855		
Intressivõlad	157 855	157 855		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 619 825	2 619 825		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 173 649	2 173 649		
Võlad töövõtjatele	332 485	332 485		
Maksuvõlad	261 367	261 367		
Muud võlad	349 986	349 986		
Intressivõlad	123 627	123 627		
Muud viitvõlad	226 359	226 359		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 117 487	3 117 487		

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	157 855	157 855		
Holostovi Kinnisvarahaldus	155 204	155 204		
Nordea Pank	720	720		
Swedbank	1 931	1 931		
Kokku muud võlad	157 855	157 855		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	123 627	123 627		
Holostovi Kinnisvarahaldus	121 388	121 388		
Swedbank	1 622	1 622		
Nordea Pank	334	334		
Põide AG	283	283		
Muud viitvõlad	226 359	226 359		
Ühinenud Farmid	210 375	210 375		
Muud	15 984	15 984		
Kokku muud võlad	349 986	349 986		

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Exportprojekt	25 442	-25 442	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	25 442	-25 442	0
Kokku sihtfinantseerimine	25 442	-25 442	0

	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Põhivara soetus	74 326	-74 326	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	74 326	-74 326	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Exportprojekt	30 197	-30 197	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	30 197	-30 197	0
Kokku sihtfinantseerimine	104 523	-104 523	0

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	1 000 000	326 883
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 068 197	18 966 483
Soome	106 323	66 803
Leedu	80 491	0
Läti	19 094	0
Poola	13 552	21 625
Itaalia	28 295	53 784
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 315 952	19 108 695
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	65 397	8 969
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	65 397	8 969
Kokku müügitulu	19 381 349	19 117 664
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha - ja linnuliha toodete valmistamine	19 336 153	19 072 887
Liha töötlemine ja säilitamine	20 858	11 469
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus	24 338	33 308
Kokku müügitulu	19 381 349	19 117 664

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 100	3 902
Tulu sihtfinantseerimisest	104 523	25 442
Kasum valuutakursi muutustest	748	182
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 446	497
Toetused	1 702	0
Kokku muud äritulud	115 519	30 023

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	11 251 200	12 145 674
Varude allahindlus ja mahakandmine	16 201	47 376
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 499	1 582
Energia	554 168	505 945
Elektrienergia	326 657	281 633
Soojusenergia	0	350
Kütus	227 511	223 962
Alltöövõtutööd	334	0
Transpordikulud	189 138	142 988
Üür ja rent	156 525	109 190
Mitmesugused bürookulud	17 422	10 601
Lähetuskulud	10 837	9 172
Koolituskulud	1 832	956
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 044	21 347
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	335	0
Tööjõukulud	2 875 924	2 767 260
Amortisatsioonikulu	484 388	454 397
Jäätmekäitluskulu	168 687	165 960
Eririietusekulu	61 445	64 547
Veterinaaria järelvalve ja analüüsid	124 310	117 198
Valveteenustekulu	41 649	31 785
IT kulud	10 605	7 750
Muud	279 748	246 158
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16 254 291	16 849 886

Lisa 20 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	46 027	78 354
Energia	23 455	47 226
Elektrienergia	1 737	22 553
Soojusenergia	945	797
Kütus	20 773	23 876
Transpordikulud	807 443	646 909
Mitmesugused bürookulud	597	2 016
Lähetuskulud	3 473	4 666
Koolituskulud	0	4 871
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	2 252	0
Tööjõukulud	464 189	463 887
Amortisatsioonikulu	36 023	35 006
Reklaamikulu	135 188	81 031
Kindlustuskulu	1 153	1 983
IT kulud	34 553	27 592
Pakkekulu	10 830	8 150
Muud	120 797	53 130
Kokku turustuskulud	1 685 980	1 454 821

Lisa 21 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	3 105	3 127
Energia	14 219	14 225
Elektrienergia	12 085	11 687
Kütus	2 134	2 538
Transpordikulud	963	794
Mitmesugused bürookulud	13 931	14 349
Lähetuskulud	8 891	5 402
Koolituskulud	1 015	1 046
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 997	28 674
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	463	9 582
Tööjõukulud	197 948	217 169
Amortisatsioonikulu	19 426	20 285
Muud	53 549	58 661
Reklaam	22 973	22 622
Kindlustuskulu	4 779	5 175
IT kulud	7 736	9 354
Kokku üldhalduskulud	373 995	410 465

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 644 888	2 570 716
Sotsiaalmaksud	893 173	877 601
Kokku tööjõukulud	3 538 061	3 448 317
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	212	217

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 100	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 319	7 140
Kahjum põhivara mahakandmisest	908	0
Kahjum allahindlustest	7 334	9 779
Muud	9 733	7 422
Kokku muud ärikulud	28 394	24 341

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 000	425 972		984 157
Tütarettevõtjad	499 922	2 999	44 763	91 711
Sidusettevõtjad	1 000			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 247	84	3 673	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		650 000		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124 767		72 913	5 707

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		1 000			50 000	642 000
Tütarettevõtjad	89 520	4 584	467 700	40 000	20 000	100 000
Sidusettevõtjad		1 000				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 898	67 698				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					650 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63 161	26 475	48 600	23 000		
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja					515 000	652 000
Tütarettevõtjad	84 769	19 661	116 300	355 000	95 000	15 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 212	56 918				

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 570	32 184

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2014

Osaühing Saaremaa Lihatoöstus (registrikood: 11323290) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN LEEDO	Juhatuse liige	24.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saaremaa Lihatööstus osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Saaremaa Lihatööstus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 28, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Saaremaa Lihatööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

24.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saaremaa Lihatoöstus (registrikood: 11323290) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	24.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	848 641
Kokku	1 647 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 647 092
Kokku	1 647 092

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	798 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	848 641
Kokku	1 647 092
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 647 092
Kokku	1 647 092

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	19336153	99.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24338	0.13%	Ei
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	20858	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524125
Faks	+372 4524103
E-posti aadress	inge@slt.ee
E-posti aadress	slt@slt.ee
Veebilehe aadress	www.slt.ee