

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Saaremaa Lihatööstus

registrikood: 11323290

tänava/talu nimi, Pikk tn 81

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4524125

faks: +372 4524103

e-posti aadress: slt@slt.ee, inge@slt.ee

veebilehe aadress: www.slt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalne põhivara	18
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 10 Kapitalirent	19
Lisa 11 Kasutusrent	20
Lisa 12 Laenukohustused	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Muud võlad	22
Lisa 15 Osakapital	23
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Muud äritulud	23
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24
Lisa 19 Turustuskulud	25
Lisa 20 Üldhalduskulud	25
Lisa 21 Tööjõukulud	26
Lisa 22 Muud ärikulud	26
Lisa 23 Seotud osapooled	26
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

TEGEVUSARUANNE 2014

Üldinfo

OÜ Saaremaa Lihatööstus (SLT) varad soetati märtsis 2007 ja iseseisva ettevõtteks alustati tootmist aprillis 2007. Omandatud lihatööstuse vara koosneb tapamajast, külmlaost, lihalõikuse- ja vorstitsehhist ning valmistoodangu laost. Ettevõtte põhitegevuseks on liha- ja lihatoodete valmistamine ja turustamine (EMTAK 10131).

SLT on üks juhtivaid lihatoodete tööstuseid Eesti turul. Ettevõtte põhitegevus toimub Saaremaal, Kuressaare tootmiskompleksis. SLT tootevalikus on ca 150 toodet.

Ettevõtte omanik: OÜ VL Investeeringud 100%.

Äritegevuse ülevaade

2007.a. üheksa kuud kulus ettevõttel põhiliselt omandatud tootmiskompleksi ja olemasoleva tööjõu tundmaõppimiseks. Hinnati ära tootmiskompleksi investeeringuvajadused lähiaastateks, mille järgi koostati vastav arengukava. Saadi ülevaade olemasolevast tööjõust, nende palgasoovidest ja puuduolevatest spetsialistidest, viimaks ellu uusi plaane.

2008.a. alustati eelnevalt kavandatud plaanide elluviimist, et müügimahtusid suurendada.

Kompleteeriti kaheksaliikmeline müügiosakond. Võeti tööle müügidirektor ja müügiesindajad, kelle tööpiirkondadeks on Pärnu, Tartu, Harju ja Virumaa ning lihalettide juht, kelle tööülesandeks on jahutatud liha turustamine kaubanduskettides. 2008.a. laiendati jahutatud liha müüki 3 lihaleti avamisega (Kuressaares Selver ja Rae, Tallinnas Viimsi Comarket).

Oluliseks sammuks ettevõtte arengus oli 2008.a. kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 22000 juurutamine ja sertifitseerimine. ISO 22000 on integreeritud juhtimissüsteem toiduainetetööstustele, mis ühendab endas HACCP, head tootmistavad ja kvaliteedijuhtimissüsteemi. Ettevõttele on juurutatud kvaliteedijuhtimise süsteem oluliseks tööriistaks edasises arengus ja konkurentsivõime suurendamisel.

2009-2013.a. panustati jätkuvalt müügivõrgu arendamisse Eestis ja kontaktide ning müügivõimaluste otsimisse peamistel kavandatavatel eksporditurgudel Soomes ja Venemaal. Tööd alustas ekspordi-impordi juht, kelle tegevuse eesmärgiks on pidev ekspordikäibe kasvatamine. Samuti on regulaarselt avatud uusi jahutatud liha müügilette üle Eesti – 2009.a. 3 letti (Pärnus Port Artur, Tallinnas Nõmme turg ja Solaris), 2011.a. 5 letti (Suurejõe Selver Pärnus, Hiiumaa Selver, Sõbra Selver Tartus, Marienthali ja Kadaka Selver Tallinnas), 2012.a. 7 letti (Keila Rõõmu Kaubamajas, Saue Kaubakeskuses, Haapsalu Kaubamajas, Uuemõisa Haapsalus, Laagri Kaubakeskuses, Saku Selveris ja Vahi Selveris Tartus) ja 2013.a. 5 letti - Anne Selver Tartus, Centrumi Selver Viljandis, Peetri Selver Rae vallas, Läänemere ja Tondi Selver Tallinnas.

Tootearenduses töötasime 2010.a. välja uue tooteseeria ja kaubamärgi Saare Lihaveis, mis võeti meie peamiste partnerite poolt hästi vastu.

2010-12.a. oli SLT-l oma logistika vaheladu Tallinnas Peterburi maanteel rendipinnal, et tagada suuremate klientide otsevarustamine ja minimeerida tootmise kaugusest tingitud tarneaugud. Kuna aga enamus suuremaid ketikauplusi on üle läinud oma keskladude

süsteemile, siis ei olnud oma lao pidamine Tallinnas enam otstarbekas ja see toodi üle Kuressaarde 2012.a. detsembris.

OÜ Saaremaa Lihatööstus 2014.a. kogutoodang oli 5301 tonni, sellest keedutooted (viinerid, sardellid, keeduvorstid jms) 1616 tonni, suitsutooted (suitsuvorstid, suitsulihatooted jms) 1067 tonni, jahutatud liha, lihavalmistised ja lemmiklooma toidud kokku 2618 tonni. Võrreldes 2013. aastaga jäi toodangu maht enam-vähem samaks (vähenes u. 4 tonni ja 0,1%). 2014.a. lõpu seisuga oleme oma toodetega esindatud kõigis Eesti suuremates ketikauplustes.

2007-2014.a. rakendatud uuenduste kaudu oleme panustanud ettevõtte pidevasse arengusse, et tagada tegevuse kasumlikkus ja parandada ka meie brändi tuntust ja usaldusväärsust tarbijate seas. Sea- ja veiseliha toodete käibelt oleme Eesti turul stabiilselt 4. kohal Rakvere Lihakombinaadi, Atria Eesti ja Maag Grupi järel, eestimaiste lihatootebrändide seas oleme tarbijaeelistuse pingereas 2. kohal peale Rakvere brändi (vastavalt TNSEmor Atlas poolt läbiviidud uuringule 2009.a.). TNS Emori 2015.a. brändide edetabelis, mis hõlmab kõiki maailma meeldivamaid kaubamärke, oleme küsitluste põhjal Eestis 23. kohal (6%), jäädes lihatööstustest napilt alla vaid Rakverele (7%).

SLT korrigeeritud 2014.a. müügikäibeks kujunes 18,9 mln. eurot (võrreldes 2013.a. -2,6%). 2014.a. kujunes ettevõtte konsolideeritud puhaskasumiks kokku ca 963,7 tuh. eurot. Võrreldes 2013. aastaga vähenes käive ca 0,5 mln. eurot ja puhaskasum kasvas ca 115 tuh. eurot. Ettevõtte 2014. aasta kasum on kavas jätta eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Ettevõtte bilansimaht aasta lõpul oli ca 12,5 mln eurot, osakapital 1 mln eurot ja omakapital kokku ca 5,9 mln eurot.

Investeeringud

2014. aastal investeeris ettevõtte põhivarasse ca 582 tuh. eurot. Peamisteks investeeringuteks olid universaalsed suitsu-keedukambrid vorsti poolel ja karbipakkeliin lihalõikuse poolel. Samuti algasid ettevalmistused suuremahuliseks investeeringuks 2015.a., mil on kavas kogu külmamajanduse rekonstrueerimine ja taastuvate energiaallikate kasutamine.

Personal

OÜ Saaremaa Lihatööstus keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 257 ja tööjõukulu kokku 3,649 mln. eurot. Kui arvestada töötajate arvu aasta tööühikute arvu (ATÜ) kaudu (vastavalt Euroopa Komisjoni määruse nr 800/2008 lisa 1 artikli 5 kohaselt) normtundide alusel (2014.a. normtunde töötaja kohta 2005), siis kujuneb ettevõtte töötajate arvaks 220 töötajat. 2015. aastal prognoosime tootmistöötajate arvu jäämist samale tasemele. Lihalettide töötajate arvu muutus sõltub kas lihalettide juurdetulekust või vähenemisest.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

2010.a. alguses oleme koostanud põhjaliku ettevõtte äriplaani, kus on paika pandud ka ettevõtte põhieesmärgid aastaks 2015:

- Kujundada SLT-st kaasaegne, kõigile nõuetele vastav tootmisettevõtte,
- Pakkuda tarbijatele kvaliteetset toodangut peamiselt kohalikku toorainet kasutades,
- Saavutada 2015. aastaks ettevõtte müügikäive 19,6 mln. eurot ja puhaskasumi marginaal vähemalt 5%,
- Saavutada 2015. aastaks ekspordikäibe osakaaluks vähemalt 5,5% müügikäibest.

Äriplaan näeb ette investeeringud peamiselt premium-klassi toodete tootmismahtude suurendamiseks ja kvaliteeditaseme stabiilsuse tagamiseks ning kavatsused sisenemiseks Euroopa Liidu ja Aasia eksporditurgudele.

SLT edasise tegevuse edukuse tagamiseks on vaja jätkuvalt pöörata tähelepanu mitmetele arengut pidurdavatele asjaoludele:

- Tootmisega kaasnevad saastetasud heitvee tekkelt tootmisprotsessis. Vaja on rekonstrueerida heitvee puhastusseadmed, mis annaks olulise keskkonnakokkuhoiu ja panustaks toodete kvaliteedi tagamisse.
- Pakendamisevõimaluste mitmekesistamine vastavalt tarbijate eelistustele (uute tarbijasõbralike ja keskkonnasäästlikumate pakendite juurutamiseks).
- Müügivõrgu laiendamine põhirõhuga eksporditurgude arendamisele.
- Müügivõrgu laiendamine lihalettide võrgustiku arendamise kaudu.
- Jätkuvalt on vaja suunata rahalisi vahendeid turundustegevusse, kuigi ka senine tegevus on taganud meie toodete läbimüügi stabiilsuse erinevates turutingimustes.

2015.a. on kavas suur investeering kogu ettevõtte külmamajanduse rekonstrueerimiseks, kiirkülmutuse võimaluste tagamiseks ja taastuvate ning keskkonnasõbralike energiaallikate kasutuselevõtmiseks (vähendada põlevkivikütuse kasutamist katlamajas ja võtta kasutusele päikesepaneelid). See investeering võimaldab turule tuua ka uusi tooteid ning tagada kogu tooteportfelli efektiivne tootmine ja kvaliteetne lõpptootde.

Jätkub ka IT-süsteemide täiendamine ja tootmisprotsesside täpsem kajastamine IT-süsteemides, et tagada tooraine liikumise paremat jälgitavust.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (eurot)	18 906 508	19 381 349
Ärikasumimäär %	6,91	5,96
Puhasrentaablus %	5,10	4,38
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,12	1,12
ROA %	7,70	7,06
ROE %	16,20	17,03

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügituluga x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 076	15 331	2
Nõuded ja ettemaksed	2 575 054	2 373 390	3
Varud	1 545 576	1 683 428	4
Kokku käibevara	4 133 706	4 072 149	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 032 476	1 257 465	
Nõuded ja ettemaksed	554 863	531 582	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 600 000	68 077	7
Materiaalne põhivara	3 910 262	5 929 103	8
Immateriaalne põhivara	275 885	285 942	9
Kokku põhivara	8 373 486	8 072 169	
Kokku varad	12 507 192	12 144 318	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 273 523	1 025 381	12
Võlad ja ettemaksed	2 228 220	2 619 825	13
Kokku lühiajalised kohustused	3 501 743	3 645 206	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 058 520	3 515 847	12
Kokku pikaajalised kohustused	3 058 520	3 515 847	
Kokku kohustused	6 560 263	7 161 053	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	15
Ülekurss	2 324 212	2 324 212	
Kohustuslik reservkapital	11 961	11 961	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 647 092	798 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	963 664	848 641	
Kokku omakapital	5 946 929	4 983 265	
Kokku kohustused ja omakapital	12 507 192	12 144 318	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	18 906 508	19 381 349	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 580 627	-16 254 291	18
Brutokasum (-kahjum)	3 325 881	3 127 058	
Turustuskulud	-1 745 336	-1 685 980	19
Üldhalduskulud	-609 357	-373 995	20
Muud äritulud	376 473	115 519	17
Muud ärikulud	-40 498	-28 394	22
Ärikasum (kahjum)	1 307 163	1 154 208	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-224 989	-152 540	6
Intressikulud	-119 890	-153 518	
Muud finantstulud ja -kulud	1 380	491	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	963 664	848 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	963 664	848 641	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 307 163	1 154 208	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	419 386	547 171	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-334 053	-192	
Muud korrigeerimised	-34 330	-104 523	
Kokku korrigeerimised	51 003	442 456	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 225	-215 660	
Varude muutus	137 852	276 116	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-402 718	-305 537	
Laekunud intressid	3 261	1 998	
Makstud intressid	-144 305	-142 529	
Laekumised sihtfinantseerimisest	34 330	104 523	17
Kokku rahavood äritegevusest	1 023 811	1 315 575	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-290 121	-229 841	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 100	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-226 636	
Antud laenud	-616 252	-516 300	
Antud laenude tagasimaksed	386 347	63 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-520 026	-908 677	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	622 000	760 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 167 915	-1 218 067	
Arvelduskrediidi saldo muutus	285 938	301 467	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-247 443	-247 856	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-507 420	-404 456	
Kokku rahavood	-3 635	2 442	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 331	12 398	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 635	2 442	
Valuutakursside muutuste mõju	1 380	491	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 076	15 331	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	326 883	673 117	2 324 212	11 961	798 451	4 134 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)					848 641	848 641
Muud muutused omakapitalis	673 117	-673 117				0
31.12.2013	1 000 000		2 324 212	11 961	1 647 092	4 983 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)					963 664	963 664
31.12.2014	1 000 000		2 324 212	11 961	2 610 756	5 946 929

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saaremaa Lihatoöstus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

OÜ Saaremaa Lihatoöstus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete

arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

2014 aastast kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 EUR-i. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR-i, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-10 aastat

Retseptuurid on määramata elueaga immateriaalne põhivara, millelt kulumit ei arvestata. Kõik retseptuurid toodetele on rahaliselt hinnatud ja kuuluvad kuludesse kandmisele toote tootmise lõpetamisega.

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks.

Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita.

Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe kasumiaruandes tuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdsväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihvimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, ja kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 (21/79 31.12.2014, kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	676	680
Raha pangas	10 497	14 651
Raha teel	1 903	0
Kokku raha	13 076	15 331

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 272 024	2 272 024	
Ostjatelt laekumata arved	2 272 024	2 272 024	
Muud nõuded	846 659	295 106	551 553
Laenunõuded	751 553	200 000	551 553
Intressinõuded	88 691	88 691	
Viitlaekumised	6 415	6 415	
Ettemaksed	11 234	7 924	3 310
Tulevaste perioodide kulud	11 234	7 924	3 310
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 129 917	2 575 054	554 863

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 298 686	2 298 686	
Ostjatelt laekumata arved	2 298 686	2 298 686	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78	78	
Muud nõuded	578 074	56 426	521 648
Laenunõuded	521 648		521 648
Intressinõuded	56 426	56 426	
Ettemaksed	28 134	18 200	9 934
Tulevaste perioodide kulud	20 678	10 744	9 934
Muud makstud ettemaksed	7 456	7 456	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 904 972	2 373 390	531 582

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 070 856	1 143 564
Lõpetamata toodang	68	14 601
Valmistoodang	473 429	525 263
Müügiks ostetud kaubad	1 223	0
Kokku varud	1 545 576	1 683 428

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	152 427		156 637
Üksikisiku tulumaks	34 079		35 106
Erisoodustuse tulumaks	677		2 403
Sotsiaalmaks	67 756		72 406
Kohustuslik kogumispension	3 419		3 164
Töötuskindlustusmaksed	5 820		6 091
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 029		1 601
Ettemaksukonto jääk		78	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	266 207	78	277 408

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10123784	Audla OÜ	Eesti	Loomakasvatus	98	98
11024481	Muhu Farmid OÜ	Eesti	Loomakasvatus	100	100
10295574	Põide AG OÜ	Eesti	Loomakasvatus	69	69
2467821-1	Saaremaa Lihatööstus Finland OY	Soome	Vahendustegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Audla OÜ	586 999	-199 561	387 438
Muhu Farmid OÜ	230 312	-82 473	147 839
Põide AG OÜ	438 323	58 218	496 541
Saaremaa Lihatoöstus Finland OY	1 831	-1 173	658
Kokku	1 257 465	-224 989	1 032 476

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	78 739	78 739
Akumuleeritud kulum	-8 694	-8 694
Jääkmaksumus	70 045	70 045
Amortisatsioonikulu	-1 968	-1 968
31.12.2013		
Soetusmaksumus	78 739	78 739
Akumuleeritud kulum	-10 662	-10 662
Jääkmaksumus	68 077	68 077
Ümberklassifitseerimised	-68 077	-68 077
31.12.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	337 528
Ümberklassifitseerimised	2 262 472
31.12.2014	2 600 000

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 718	2 064
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	21 894	2 531

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012										
Soetusmaksumus	3 029 412	2 105 792	95 710	85 053	2 919 394	3 100 157	258 953			8 494 314
Akumuleeritud kulum		-272 083	-58 053	-57 537	-1 712 209	-1 827 799	-164 405			-2 264 287
Jääkmaksumus	3 029 412	1 833 709	37 657	27 516	1 207 185	1 272 358	94 548			6 230 027
Ostud ja parendused		65 834		2 823	148 412	151 235	11 152			228 221
Amortisatsioonikulu		-61 844	-17 012	-11 219	-398 219	-426 450	-39 943			-528 237
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-780			-128	-128				-908
31.12.2013										
Soetusmaksumus	3 029 412	2 170 558	91 770	84 739	3 026 285	3 202 794	250 389			8 653 153
Akumuleeritud kulum		-333 639	-71 125	-65 619	-2 069 035	-2 205 779	-184 632			-2 724 050
Jääkmaksumus	3 029 412	1 836 919	20 645	19 120	957 250	997 015	65 757			5 929 103
Ostud ja parendused		152 919	134 917	26 892	233 675	395 484	8 470	25 390	25 390	582 263
Amortisatsioonikulu		-64 838	-17 643	-10 350	-280 334	-308 327	-30 070			-403 235
Ümberklassifitseerimised	-2 262 472	68 080								-2 194 392
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-2 262 472	68 080								-2 194 392
Muud muutused				-2 249		-2 249	-1 228			-3 477
31.12.2014										
Soetusmaksumus	766 940	2 402 218	226 687	94 816	3 236 361	3 557 864	234 023	25 390	25 390	6 986 435
Akumuleeritud kulum	0	-409 138	-88 768	-61 403	-2 325 770	-2 475 941	-191 094			-3 076 173
Jääkmaksumus	766 940	1 993 080	137 919	33 413	910 591	1 081 923	42 929	25 390	25 390	3 910 262

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed		1 100
Transpordivahendid		1 100
Kokku		1 100

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	261 583	72 906	334 489
Akumuleeritud kulum	0	-33 201	-33 201
Jääkmaksumus	261 583	39 705	301 288
Ostud ja parendused		1 620	1 620
Amortisatsioonikulu		-9 632	-9 632
Mahakandmised	-7 334		-7 334
31.12.2013			
Soetusmaksumus	254 249	74 526	328 775
Akumuleeritud kulum	0	-42 833	-42 833
Jääkmaksumus	254 249	31 693	285 942
Ostud ja parendused		6 095	6 095
Amortisatsioonikulu		-8 818	-8 818
Mahakandmised	-7 334		-7 334
31.12.2014			
Soetusmaksumus	246 915	80 621	327 536
Akumuleeritud kulum	0	-51 651	-51 651
Jääkmaksumus	246 915	28 970	275 885

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising	75 791	37 428	38 363
SEB Liising	13 722	13 722	0
DnB Pank	40 223	34 247	5 976
Nordea Finance Estonia AS	89 879	20 019	69 860
Sarbuss AS	107 753	25 335	82 418
Kapitalirendikohustused kokku	327 368	130 751	196 617

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising	85 987	35 876	50 111
SEB Liising	75 051	64 442	10 609
DnB Pank	81 937	41 519	40 418
Veikand As	33 600	33 600	
Kapitalirendikohustused kokku	276 575	175 437	101 138

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	669 713	607 296
Kokku	669 713	607 296

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	26 431	24 483

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank arvelduskrediit	804 762	804 762			EB+2,3-5,3	2015
Nordea Pank arvelduskrediit	84 454	84 454			EB+2,3-5,3	2015
Lühiajalised laenud kokku	889 216	889 216				
Pikaajalised laenud						
Swedbank	2 493 459	253 556	2 239 903		EB+2,7-5,3	2018
Pikaajalised laenud kokku	2 493 459	253 556	2 239 903			
Kapitalirendikohustused kokku	327 368	130 751	196 617			
Muud laenukohustused						
Holostovi Kinnisvarahaldus	30 000		30 000			2016
Compakt Kinnisvara	592 000		592 000			2016
Muud laenukohustused kokku	622 000		622 000			
Laenukohustused kokku	4 332 043	1 273 523	3 058 520			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Finantsasutustelt	603 279	603 279			EB 2,3-5,3%	2014
Lühiajalised laenud kokku	603 279	603 279				
Pikaajalised laenud						
Finantsasutustelt	2 740 605	246 665	2 493 940		EB+2,75%	24.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	2 740 605	246 665	2 493 940			
Kapitalirendikohustused kokku	276 575	175 437	101 138			
Muud laenukohustused						
Omanikega seotud laenud	920 769		920 769			24.04.2016
Muud laenukohustused kokku	920 769		920 769			
Laenukohustused kokku	4 541 228	1 025 381	3 515 847			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013

Maa	1 936 940	1 936 940
Ehitised	1 993 078	1 675 203
Masinad ja seadmed	947 002	957 250
Muu materiaalne põhivara	42 929	105 522
Kokku	4 919 949	4 674 915

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 439 003	1 439 003	
Võlad töövõtjatele	354 045	354 045	
Maksuvõlad	266 207	266 207	
Muud võlad	168 965	168 965	14
Intressivõlad	168 965	168 965	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 228 220	2 228 220	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 859 005	1 859 005	
Võlad töövõtjatele	325 557	325 557	
Maksuvõlad	277 408	277 408	
Muud võlad	157 855	157 855	
Intressivõlad	157 855	157 855	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 619 825	2 619 825	

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	168 965	168 965	13
Holostovi Kinnisvarahaldus	166 489	166 489	
Nordea pank	758	758	
Swedbank	1 718	1 718	
Kokku muud võlad	168 965	168 965	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	157 855	157 855	
Holostovi Kinnisvarahaldus	155 204	155 204	
Nordea Pank	720	720	
Swedbank	1 931	1 931	
Kokku muud võlad	157 855	157 855	

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 692 787	19 068 197
Soome	79 676	106 323
Leedu	81 375	80 491
Läti	907	19 094
Poola	14 958	13 552
Itaalia	0	28 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 869 703	19 315 952
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	36 805	65 397
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	36 805	65 397
Kokku müügitulu	18 906 508	19 381 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha - ja linnuliha toodete valmistamine	18 838 866	19 336 153
Liha töötlemine ja säilitamine	44 455	20 858
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus	23 187	24 338
Kokku müügitulu	18 906 508	19 381 349

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 100
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	337 528	0
Tulu sihtfinantseerimisest	34 330	104 523
Kasum valuutakursi muutustest	0	748
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 324	7 446
Toetused	2 291	1 702
Kokku muud äritulud	376 473	115 519

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	10 875 010	11 251 200
Varude allahindlus ja mahakandmine	56 103	16 201
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 742	1 499
Energia	487 326	554 168
Elektrienergia	289 329	326 657
Kütus	197 997	227 511
Alltöövõtutööd	0	334
Transpordikulud	99 473	189 138
Üür ja rent	154 572	156 525
Mitmesugused bürookulud	4 624	17 422
Lähetuskulud	4 974	10 837
Koolituskulud	611	1 832
Riiklikud ja kohalikud maksud	15 319	8 044
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	335
Tööjõukulud	2 922 505	2 875 924
Amortisatsioonikulu	354 320	484 388
Jäätmekäitluskulu	139 519	168 687
Eririietusekulu	62 483	61 445
Veterinaaria järelvalve ja analüüsid	123 417	124 310
Valveteenustekulu	44 848	41 649
IT kulud	13 104	10 605
Muud	220 677	279 748
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15 580 627	16 254 291

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	44 446	46 027
Energia	20 065	23 455
Elektrienergia	583	1 737
Soojusenergia	982	945
Kütus	18 500	20 773
Transpordikulud	801 271	807 443
Mitmesugused bürookulud	684	597
Lähetuskulud	3 415	3 473
Riiklikud ja kohalikud maksud	122	0
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	2 252
Tööjõukulud	474 173	464 189
Amortisatsioonikulu	35 043	36 023
Reklaamikulu	208 524	135 188
Kindlustuskulu	1 022	1 153
IT kulud	31 310	34 553
Pakkekulu	119	10 830
Muud	125 142	120 797
Kokku turustuskulud	1 745 336	1 685 980

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	3 345	3 105
Energia	15 766	14 219
Elektrienergia	13 140	12 085
Kütus	2 626	2 134
Transpordikulud	0	963
Mitmesugused bürookulud	1 473	13 931
Lähetuskulud	2 566	8 891
Koolituskulud	1 409	1 015
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 883	24 997
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	6 541	463
Tööjõukulud	275 927	197 948
Amortisatsioonikulu	22 689	19 426
Muud	138 024	53 549
Reklaam	113 786	22 973
Kindlustuskulu	7 530	4 779
IT kulud	13 418	7 736
Kokku üldhalduskulud	609 357	373 995

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	2 746 007	2 644 888	18,19,20
Sotsiaalmaksud	926 598	893 173	
Kokku tööjõukulud	3 672 605	3 538 061	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	235	212	

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	1 100
Trahvid, viivised ja hüvitised	19 101	9 319
Kahjum põhivara mahakandmisest	3 475	908
Kahjum allahindlustest	7 334	7 334
Muud	10 588	9 733
Kokku muud ärikulud	40 498	28 394

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja			1 000	425 972
Tütarettevõtjad	517 691	7 823	499 922	2 999
Sidusettevõtjad			1 000	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			3 247	84
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 976	794 693		650 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 464	3 732	124 767	

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	90 870	4 417	316 752	314 367		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 335	77 744	70 000	70 000	622 000	270 769
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 074	31 786	29 500	1 980		
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		1 000			50 000	642 000
Tütarettevõtjad	89 520	4 584	467 700	40 000	20 000	100 000
Sidusettevõtjad		1 000				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 898	67 698				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					650 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	63 161	26 475	48 600	23 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013

Arvestatud tasu	39 256	4 570
-----------------	--------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2015

Osaühing Saaremaa Lihatoöstus (registrikood: 11323290) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN LEEDO	Juhatuse liige	08.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saaremaa Lihatööstus osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Saaremaa Lihatööstus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 28, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Saaremaa Lihatööstus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

08.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saaremaa Lihatoöstus (registrikood: 11323290) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	08.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 647 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	963 664
Kokku	2 610 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 610 756
Kokku	2 610 756

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 647 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	963 664
Kokku	2 610 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 610 756
Kokku	2 610 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	18838866	99.64%	Jah
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	44455	0.24%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23187	0.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524125
Faks	+372 4524103
E-posti aadress	inge@slt.ee
E-posti aadress	slt@slt.ee
Veebilehe aadress	www.slt.ee