

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ Vetvärk

**registrikood:** 11322861

**tänava/talu nimi,** Albu majad  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Albu küla

**vald:** Järva vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihthumber:** 73402

**telefon:** +372 5143630

**e-posti aadress:** jyri.kommusaar@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Osaühing asub Järvamaal Järva vallas Albu külas.

OÜ Vetvärk alustas tegevust 2007 aastal. Põhitegevuseks on veterinaarteenuste osutamine.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kes on tasustatud juhatuseliikme tasuga.

Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 24 501        | 36 207        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 25 891        | 36 967        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>50 392</b> | <b>73 174</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 19 327        | 22 461        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>19 327</b> | <b>22 461</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>69 719</b> | <b>95 635</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 42 149        | 92 671        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>42 149</b> | <b>92 671</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>42 149</b> | <b>92 671</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 152           | 961           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 24 606        | -809          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>27 570</b> | <b>2 964</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>69 719</b> | <b>95 635</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 80 337        | 74 705        | 7       |
| Muud äritulud                               | 0             | 83            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 710       | -21 531       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 924       | -10 675       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -18 790       | -18 140       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 133        | -4 756        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -139          | -4            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>24 641</b> | <b>19 682</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>24 641</b> | <b>19 682</b> |         |
| Tulumaks                                    | -35           | -20 491       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>24 606</b> | <b>-809</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Vetvärk 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja Raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Vetvärk kasutab kasumiaruande skeemi 1.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimalusel iga ostja kohta eraldi.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400€. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400€, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud ja oseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta).

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile, eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

hooned 6,67%

masinad, seadmed 10-20%

arvutitehnika 25-33,33%

transpordivahendid 16,67%

Maad ei amortiseerita.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulusid.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises kui on täidetud järgmised loetletud tingimused:

- olulise omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale,
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 0             | 0             |
| Arvelduskonto     | 24 501        | 36 207        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>24 501</b> | <b>36 207</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 10 891        | 10 891         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10 891        | 10 891         |
| Muud nõuded                        | 15 000        | 15 000         |
| Laenunõuded                        | 15 000        | 15 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>25 891</b> | <b>25 891</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 10 717        | 10 717         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10 717        | 10 717         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 250         | 1 250          |
| Muud nõuded                        | 25 000        | 25 000         |
| Laenunõuded                        | 25 000        | 25 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>36 967</b> | <b>36 967</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017   | 31.12.2016   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 5 000        |              | 2 500        |
| Käibemaks                                     | 986          |              | 1 433        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 320          |              | 155          |
| Sotsiaalmaks                                  | 781          |              | 658          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 47           |              | 23           |
| Intress                                       | 1            |              |              |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 1 250        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7 135</b> | <b>1 250</b> | <b>4 769</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                         |                         |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|-------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Maa   | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                     |       |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |         |
| 31.12.2016          |       |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 1 535 | 20 720   | 25 053                  | 7 769                   | 32 822             | 3 891                       | 58 968  |
| Akumuleeritud kulum |       | -7 493   | -21 280                 | -6 552                  | -27 832            | -1 182                      | -36 507 |
| Jääkmaksumus        | 1 535 | 13 227   | 3 773                   | 1 217                   | 4 990              | 2 709                       | 22 461  |
|                     |       |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |       | -1 383   | -885                    | -487                    | -1 372             | -379                        | -3 134  |
|                     |       |          |                         |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2017          |       |          |                         |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 1 535 | 20 720   | 25 053                  | 7 769                   | 32 822             | 3 891                       | 58 968  |
| Akumuleeritud kulum |       | -8 876   | -22 165                 | -7 039                  | -29 204            | -1 561                      | -39 641 |
| Jääkmaksumus        | 1 535 | 11 844   | 2 888                   | 730                     | 3 618              | 2 330                       | 19 327  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                            | 6 482         | 6 482          |
| Võlad töövõtjatele                           | 1 050         | 1 050          |
| Maksuvõlad                                   | 7 135         | 7 135          |
| Muud võlad                                   | 21 991        | 21 991         |
| Dividendivõlad                               | 21 963        | 21 963         |
| Muud viitvõlad                               | 28            | 28             |
| Väljamaksmata dividendidelt arvest. tulumaks | 5 491         | 5 491          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>             | <b>42 149</b> | <b>42 149</b>  |
|                                              |               |                |
|                                              | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                            | 6 356         | 6 356          |
| Võlad töövõtjatele                           | 2 009         | 2 009          |
| Maksuvõlad                                   | 4 769         | 4 769          |
| Muud võlad                                   | 64 046        | 64 046         |
| Dividendivõlad                               | 61 963        | 61 963         |
| Muud viitvõlad                               | 2 083         | 2 083          |
| Väljamaksmata dividendidelt arvest. tulumaks | 15 491        | 15 491         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>             | <b>92 671</b> | <b>92 671</b>  |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 80 337        | 74 705        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>80 337</b> | <b>74 705</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>80 337</b> | <b>74 705</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Veterinaarteenus                            | 77 347        | 71 781        |
| Äripinna rent                               | 2 990         | 2 924         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>80 337</b> | <b>74 705</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017          | 2016          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 22 525        | 21 142        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 16            | 188           |
| Tööriided, tööriistad jm. vahendid               | 0             | 171           |
| Muud                                             | 169           | 30            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>22 710</b> | <b>21 531</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017          | 2016          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>436</b>    | <b>383</b>    |
| Elektrienergia                         | 436           | 383           |
| Veevarustusteenused                    | 102           | 137           |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 641         | 2 208         |
| Koolituskulud                          | 364           | 0             |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 45            | 92            |
| Kindlustused                           | 240           | 247           |
| Hoonete ja rajatiste hooldekulud       | 959           | 294           |
| Masinate ja seadmete hooldekulud       | 1 766         | 2 322         |
| Sõiduauto kütus                        | 4 633         | 4 992         |
| Väheväärtuslik põhivara                | 729           | 0             |
| Muud                                   | 9             | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>10 924</b> | <b>10 675</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 14 128        | 13 639        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 4 662         | 4 501         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>18 790</b> | <b>18 140</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 23 207     | 66 055     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 128 | 13 639 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

**OÜ Vetvärk (registrikood: 11322861) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAIE KOMMUSAAR     | Juhatuse liige     | 14.08.2018           |
| JÜRI KOMMUSAAR     | Juhatuse liige     | 14.08.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 152           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 24 606        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 758</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 24 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 758           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 758</b> |

Jaotada kasumist 24000 eurot dividendideks võrdselt Maie ja Jüri Kommusaare vahel.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 152           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 24 606        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 758</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 24 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 758           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 758</b> |

Jaotada kasumist 24000 eurot dividendideks võrdselt Maie ja Jüri Kommusaare vahel.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veterinaaria                                         | 75001      | 77347           | 96.28%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 2990            | 3.72%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Jüri Kommusaar | 36001124910                               | Albu vald, Järva<br>maakond, Eesti | 20000 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Maie Kommusaar | 46004024918                               | Albu vald, Järva<br>maakond, Eesti | 20000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5143630             |
| E-posti aadress | jyri.kommusaar@gmail.com |