

17.03.2009

74754
EVE M...
EVE M...

KUKKE ARENDUS OÜ
2008.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÄRINIMI	KUKKE ARENDUS OÜ
ÄRIREGISTRI KOOD	11322652
AADDRESS	Kuke talu, Säasküla küla Ambla vald, Järvamaa 73501
TELEFON	5 222 807
ELEKTRONPOST	<u>kukke.arendus@mail.ee</u>
PÕHITEGEVUSALA	valdusfirmade tegevus
MAJANDUSAASTA ALGUS	01.jaanuar 2008
MAJANDUSAASTA LÕPP	31.detsember 2008
Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 – RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 2 – RAHA.....	11
LISA 3 – NÕUDED OSTJATE VASTU.....	11
LISA 4 – MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED.....	11
LISA 5 - MATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
LISA 6 – LÜHIAJALISED LAENUD.....	12
LISA 7 – MAKSUVÕLAD.....	13
LISA 8 – OMAKAPITAL.....	13
LISA 9 – MÜÜGITULU.....	13
LISA 10 – TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED.....	14
LISA 11 – TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
KUKKE ARENDUS OÜ OSANIKE NIMEKIRI.....	17

TEGEVUSARUANNE

Kukke Arendus OÜ põhitegevuseks 2008. aastal oli konsultatsiooniteenuse osutamine.

Aruandeaastal oli Kukke Arendus OÜ müügitulu 170 830.

2009. aastal plaanime jätkata konsultatsiooniteenuste osutamist, huvikoolituse korraldamist ning kinnisvara käitust.

Aruandeaastal ei olnud Kukke Arendus OÜ-s ühtegi palgalist töötajat, töövõtulepinguga maksti töötasu 24000 krooni.

Kukke Arendus OÜ juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ei makstud.

Kaja Palmiste juhatuse liige

U. Palmiste

allkiri

30.04.2009

kuupäev

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust Kukke Arendus OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kukke Arendus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Kaja Palmiste juhatuses liige


.....
allkiri

30.01.2009
.....
kuupäev

BILANSS
(kroonides)

AKTIVA (varad)	LISA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	21 834	283 830
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	0	21 240
Muud lühiajalised nõuded	4	72 293	0
Kokku		72 293	21 240
Käibevara kokku		94 127	305 070
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	5	90 696	116 604
Põhivara kokku		90 696	116 604
AKTIVA (varad) KOKKU		184 823	421 674
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6, 11	0	100 000
Võlad ja ettemaksed			
Maksuvõlad	7	1 600	14 232
Kokku		1 600	14 232
Lühiajalised kohustused kokku		1 600	14 232
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		263 442	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10	-124 219	267 442
Omakapital kokku		183 223	307 442
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		184 823	421 674


 Juhatuse kinnitus

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	LISA	2008	2007
Müügitulu	9	170 830	324 563
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-64 721	-30 956
Muud tegevuskulud		-177 089	-13 574
Tööjõukulud			
palgakulu		-24 000	0
sotsiaalmaksud		-7 962	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-25 908	-12 954
Muud ärikulud		-414	0
Ärikasum (-kahjum)		-129 264	267 079
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-500	0
muud finantstulud ja -kulud		5 545	363
Kokku finantstulud ja -kulud		5 045	363
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-124 219	267 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-124 219	267 442


Juhatuse kinnitus

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	LISA	2008	2007
Ärikasum		-129 264	267 079
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	25 908	12 954
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		21 240	-21 240
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-12 632	14 232
Makstud intressid		-500	
Kokku rahavood äritegevusest		-95 248	273 025
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost		0	-129 558
Muud lühiajalised nõuded	4	-72 293	
Saadud intressid		5 545	363
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-66 748	-129 195
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6, 11	0	100 000
Laenude tagasimaksed		-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-100 000	100 000
Rahavood kokku		-261 996	243 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		283 830	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-261 996	243 830
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		21 834	283 830



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 22. jaanuaril 2007	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	267 442	267 442
Saldo 31.detsembril 2007	40 000	0	267 442	307 442
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-124 219	-124 219
Saldo 31.detsembril 2008	40 000	0	143 223	183 223



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 – RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Kukke Arendus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitised	5-10%
Masinad ja seadmed	20-40%
Muu põhivara	20-30%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis selliseid materiaalse põhivara objekte, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarade hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

LISA 2 – RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	21 834	33 830
Tähtajalised hoiused	0	250 000
Raha kokku	21 834	283 830

LISA 3 – NÕUDED OSTJATE VASTU

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	0	421 674
	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	0	421 674

Aruandeaastal nõuete allahindlusi ei toimunud.

LISA 4 – MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	31.12.2008	31.12.2007
Muud lühiajalised nõuded	0	0
	72 293	
	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	72 293	0

LISA 5 - MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed
Saldo 22.01.2007	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0
2007.a. muutused	
Ostud ja parendused	129 558
Amortisatsioonikulu	-12 954
Saldo 31.12.2007	
Soetusmaksumus	129 558
Akumuleeritud kulum	-12 954
Jääkmaksumus	116 604
2008.a. muutused	
Amortisatsioonikulu	-25 908
Saldo 31.12.2007	
Soetusmaksumus	129 558
Akumuleeritud kulum	-38 862
Jääkmaksumus	90 696

LISA 6 – LÜHIAJALISED LAENUD

	Omaniku laen
Laenu jääk 22.01.2007	0
2007.a. muutused	
Laenu suurenemine	100 000
Laenu jääk 31.12.2007	100 000
2008.a. muutused	
Laenu tagasimakse	-100 000
Laenu jääk 31.12.2008	0



LISA 7 – MAKSUVÕLAD

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	14 232	14 232
Kokku	14 232	14 232

LISA 8 – OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20000	20000

LISA 9 – MÜÜGITULU

Kukke Arendus OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Piirkondade lõikes	31.12.2008	31.12.2007
Eesti Vabariik	170 830	324 563
Kokku	170 830	324 563

Kukke Arendus OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalade lõikes	31.12.2008	31.12.2007
02201 Metsavarumine	0	214 746
74901 Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	102 370	54 000
85529 Muu huvikoolitus	53 900	40 255
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 560	9 100
02202 Küttepude tootmine	0	6 462
Kokku	170 830	324 563

LISA 10 – TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Tulumaks

Kukke Arendus OÜ vaba omakapital (arvestatud seaduses ettenähtud kohustust kanda 5% aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2008 moodustas 139 223 krooni (31.12.2007: 263 442 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 109 986 krooni (31.12.2007: 208 119 krooni).

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 29 237 krooni (31.12.2007: 55 323 krooni).

LISA 11 – TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Kukke Arendus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte omanik Andre Lilleleht andis ettevõttele 2007.a. ettevõttele lühiajalist laenu summas 100000 krooni, laen maksti tagasi 2008.aastal.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Kukke Arendus OÜ juhatus on koostanud 2008.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Kukke Arendus OÜ majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike otsusega 30. jaanuaril 2009.a.

Kaja Palmiste

juhatuse liige



allkiri

30.01.2009

kuupäev



MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ARUANNE
(kroonides)

Kukke Arendus OÜ teenis 2008.majandusaastal puhaskahjumit 124 219 krooni. Varasematest perioodidest on ettevõttele jaotamata kasumit 263 442 krooni, mis katab 2008.aasta kahjumi. Seisuga 31.12.2008 on ettevõtte jaotuskõlblikku kapitali 139 223 krooni

Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	139 223
Omakapital kokku	183 223

Kukke Arendus OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku mitte jaotada 2009. aastal dividende.

Kaja Palmiste

juhatuse liige



.....
allkiri

30.01.2009

.....
kuupäev

KUKKE ARENDUS OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Merit Lilleleht	47503200291	Tallinn	20 000
Andre Lilleleht	47311184215	Tallinn	20 000

Kaja Palmiste

juhatuse liige



30.01.2009

.....
allkiri

.....
kuupäev