

82 321
mu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruande aasta 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp 31.12.2008

Ärinimi Muharanna Osühing

Registrikood 11322149

Küla Riksu

Vald Lümada

Indeks 93822

Maakond Saare

Telefon + 372 50 92 035

e-posti aadress muha.puhketalu@mail.ee
Kodulehekülg www.muhatalu.ee

Lisatud dokumendid

Osanike nimekiri
Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse esimees

Rein Tammin



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
<i>BILANSS</i>	5
<i>KASUMIARUANNE</i>	6
<i>RAHAVOOGUDE ARUANNE</i>	6
<i>OMAKAPITALI ARUANNE</i>	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	7
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Põhivara	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Maksuvõlad	10
Lisa 8 Viitvõlad	10
Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused	10
Lisa 10 Müügitulu	10
OSANIKE NIMEKIRI	11
MAJADUSAASTA ARUANDE ALLIKAD	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Muharanna OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	14

Juhatuse esimees

Rein Tammin



TEGEVUSARUANNE 2008

OÜ Muharanna, reg.nr. 11322149, asutati 2007 a. veebruaris. Osaühingu peamisteks tegevusaladeks on majutusteenuse ja jahiteenuse osutamine. Tegevuse kirjeldus EMTAK koodi 55202 järgi- puhkemaja.

Majutusteenuse osutamiseks on OÜ kasutuses lepingu alusel juhatuse liikmele kuuluv talumaja Saare maakonnas Lümända vallas. Talu teisel korrusel on neli tuba 13-ne voodiga, wc ja pesemisruum. Esimesel korrusel on vana rehealune kohaldatud kõikvõimalikeks koosviibimisteks ja tähtpäevade korraldamiseks 30-le inimesele. Samuti on esimesel korrusel wc, pesemisruum ja saun.

2007.a. kevadel valmis aiamaa majutusega kuuete inimesele. Aiamaa ehitati jahimeestele, et nad hilise metsast tulekuga ei häiriks teisi puhkajaid.

Vabaaja veetmiseks on paigaldatud korvpallilaud ja muretsetud mitmeid seltskonnamänge (mjölki, pentang, koroon, sulgpall, male, pokker), samuti on võimalik suurema seltskonna puhul mängida võrkpalli.

OÜ Muharanna kasutada on kolm koolitatud ratsahobust, kellega pakume ratsutamisteenust nii algajatele platsil, kui ka kogenumatele maastikul. Hobuste ja ratsutamise vastu on turistide hulgas väga suur huvi ja see aina kasvab, olenemata meie riigi üldisest majanduslangusest

Lähedalasuval järvel on meie puhkajate kasutada sõudepaat kalastamiseks või looduse ja lindude vaatlemiseks.

Kuna OÜ Muharanna juhatuse liige Rein Tammin on aktiivne jahimees, on oü-l tekkinud sidemeid mitme välisriigi jahimeestega. Jahituriste kohalikele jahiseltsidele vahendades tagab oü neid majutades sissetuleku ka sügis- ja talvekuudel. Omades jahikoeri, osutab osaühing jahiteenust koertega.

2008.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Töötajate keskmine arv 2007.a. oli 2 ja neile maksti kokku töötasu 41850 krooni.

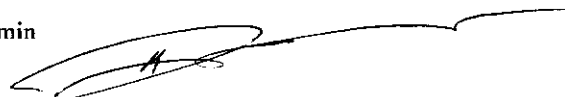
Peamised suhtarvud ja valemid nende arvutamiseks:

Müügitulu(kroon)	205 702	
Käibe kasv	- 16,7	= $(2008 \text{ müügitulu} - 2007 \text{ müügitulu})/2007 \text{ müügitulu} * 100$
Brutokasumimäär(%)	8,97	= $\text{brutokasum}/\text{müügitulu} * 100$
Kasumi kasv (%)	105,03	= $(2008 \text{ puhaskasum} - 2007 \text{ puhaskasum})/2007 \text{ puhaskasum} * 100$
Puhasrentaablus(%)	4,46	= $\text{puhaskasum}/\text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,16	= $\text{käibevara}/\text{lühiajalised kohustused}$
ROA(%)	3,49	= $\text{puhaskasum}/\text{omakapital kokku} * 100$
ROE(%)	22,67	= $\text{puhaskasum}/\text{omakapital} * 100$

Täiendavaid teenuseid 2009.aastal juurutada ei ole kavas. Kuna jahituristide huvi jahipidamise vastu on märgatavalt suurenenud, on oü otsustanud rohkem rõhku panna sügisesele linnujahile ja talvisele metsseajahi vahendamisele.

Juhatuse esimees

Rein Tammin



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ja kinnitan, et :

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Muharanna OÜ 31.12.2008 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2008-31.12.2008 majandustulemust ja rahavoogusid;

Juhatuse hinnangul on Muharanna Osäühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed

Juhatuse esimees

Rein Tammin



Juhatuse liige

Kadri Tammin



Bilanss

Aktiva (varud)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	11 214	959
Nõuded ostjate vastu	3	9 100	-
Varud (tooraine, materjal)	4	69 000	55 000
Käibevara kokku		89 314	55 959
Põhivara			
Masinad ja seadmed	5	174 000	180 000
Materiaalne põhivara kokku		174 000	180 000
Aktiva (varud) kokku		263 314	235 959
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Järeldmaksu lühiajaline kohustus	9	25 472	23 681
Võlad tarnijatele	6	3 895	2 195
Maksuvõlad	7	615	627
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	8	-	4 205
Muud viitvõlad	8	75 832	31 456
<i>Viitvõlad kokku</i>		<i>75 832</i>	<i>35 661</i>
Lühiajalised kohustused kokku		105 814	62 164
Pikaajalised kohustused			
Järeldmaksu pikaajaline kohustus	9	103 847	129 319
Pikaajalised kohustused kokku		103 847	129 319
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)		476	-
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		9 177	4 476
Omakapital kokku		53 653	44 476
Passiva (kohustused ja omakapital kokku)		263 314	235 959

Juhatuse esimees

Rein Tammin

Kasumiaruanne

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	205 702	246 972
Muud äritulud	-	3 512
Tegevuskulud	119 926	195 165
Tööjõukulud		
a) palgakulu	41 850	43 411
b) sotsiaalmaksud	7 256	7 432
Kokku tööjõukulud	49 106	50 843
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 000	-
Muud ärikulud	213	-
Ärikulud kokku	187 245	4 476
Ärikasum (- kahjum)	18 457	4 476
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-9280	
Kokku finantstulud ja -kulud	-9280	-
Kasum (kahjum) majandustegevusest	9 177	4 476
Aruandeaasta puhaskasum	9 177	4 476

Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	18 457	4 476
Põhivara kulum	18 000	
Varude muutus	-23 100	-15 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16 387	191 483
Makstud intresid	-9 280	
Rahavood äritegevusest kokku	20 464	180 959
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-12 000	-180 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-12 000	-180 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Järeilmaksu põhiosa tagasimaksete muutus	-1 791	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 791	
Rahavood kokku	10 255	959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	959	0
Raha ja raha ekvivalendi muutus	10 255	959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 214	959

Omakapitali aruanne

kroonides

	Osakapital	Reservkapi- tal	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000			40 000
Aruandeperioodi puhaskasum			4 476	4 476
Saldo 31.12.2007	40 000		4 476	44 476
Aruandeperioodi puhaskasum			9 177	9 177
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	9 653	53 653

Juhatuse esimees

Rein Tammin

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1- Kasutatud arvestuspõhimõtted

2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ning rahavoogude aruandes kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varude arvelevõtmisel on lähtutud soetamismaksumusest, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud väljaminekutest. Varude hindamisel raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud keskmise soetushinna meetodit.

Tulu teenuste müügistkajastatakse teenuse osutamise järel.

Järelmaksuga müügiks loetakse müügisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ostjale.

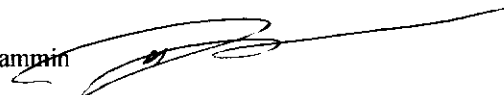
Järealmaksuga müügilepingu alusel ostetud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad maksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Järealmaksuga müügilepingu alusel ostetud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Juhatuse esimees

Rein Tammin



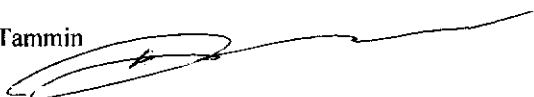
On järgitud Eesti Vabariigi Valitsuse ja Eesti Vabariigi Rahandusministeeriumi määrusi ning äriühing on jätkuvalt tegutsev. Rakendatud on kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuse aruandest ja lisadest, kus on kirjendatud majandusaasta jooksul toimunud majandustehingud. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Juhatuse esimees

Rein Tammin



Lisa 2	Raha		
kroonides		2008	2007
raha arvelduskontol		9844	959
sularaha kassas		1370	0
K o k k u		11214	959

Lisa 3	Nõuded ostjate vastu		
kroonides		2008	2007
ostjatelt laekumata arved		9100	0
K o k k u		9100	0

Lisa 4	Varud		
		2008	2007
mööbel		64 500	55 000
ehitusmaterjalid		4 500	
K o k k u		69 000	55 000

Lisa 5	Põhivara			
kroonides		Loomad	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006				
Soetused ja parandused			180 000	180 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007			180 000	180 000
Soetamine	12 000			12 000
Põhivara kulum			18 000	18 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	12 000		180 000	192 000
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007			180 000	180 000
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	12 000		162 000	174 000

Juhatuse esimees
Rein Tammin



Lisa 6 Võlad tarnijatele

	2008	2007
tarnijatele tasumata arved	3 895	2 195
K o k k u	3 895	2 195

Lisa 7 Maksuvõlad
kroonides

	2008	2007
sotsiaalmaks	594	594
töötuskindlustusmaksed	21	33
K o k k u	615	627

Lisa 8 Viitvõlad

	2008	2007
Võlad töövõtjatele	-	4 205
Muud viitvõlad	75 832	31 456
K o k k u	75 832	35 661

Lisa 9 Pikaajalised laenukohustused

20. detsembril 2007 soetas ettevõtte järelmaksuga müügilepinguga sõiduauto Nissan Note Accenta 1,4, millele alustati kulumi arvestust 2008.a. jaanuarist. Järelmaksuga müügilepingu nr 0186582L perioodiks on 20.12.2007 - 15.12.2012. 2008.a. tehti tagasimakseid 23 681 krooni eest. 2009.a. tagasimaksete summa on 25 47:

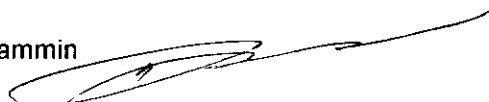
Tagasimakse tähtaeg	Summa
2010.a.	27400
2011.a.	29474
2012.a.	46973
Kokku	103847

Lisa 10 Müügitulu
kroonides

	2008	2007
müügitulu- puhkemaja tulu Eestis EMTAK 55202	205 702	246 972

Juhatuse esimees

Rein Tammin

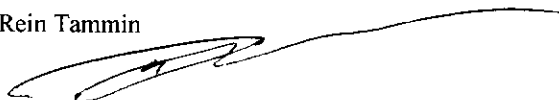


Osanike nimekiri

Nimi	Asukoht	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg
Rein Tammin 35903270268	Riksu küla Lümanda vald Saaremaa 93822	40 000	27.12.2006

Juhtuse esimees

Rein Tammin



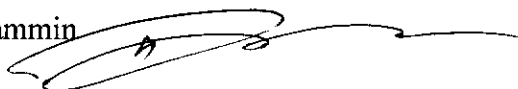
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLIKAD

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Muharanna OÜ juhatus

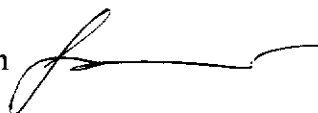
Juhatuse esimees

Rein Tammin



Juhatuse liige

Kadri Tammin



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Muharanna juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kogu kasum summas 9177 krooni jaotamata.

Juhatuse liikmed

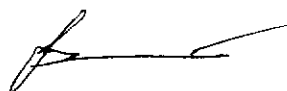
Juhatuse esimees

Rein Tammin



Juhatuse liige

Kadri Tammin



**Muharanna OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Puhkemaja (55202)

205 702

Juhatusesimees

Rein Tammin

