

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**

**ärinimi:** Osaühing CoffeeCup

**registrikood: 11322020**

**tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 5**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber: 11415**

telefon: +372 56636635

+372 6835388

**e-posti aadress:** coffeecup@coffeecup.ee

**veebilehe aadress:** [www.coffeecup.ee](http://www.coffeecup.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 3 Varud                                | 12 |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 12 |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad     | 12 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 13 |
| Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad             | 14 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 15 |
| Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 16 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 16 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 16 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 18 |
| Aruande allkirjad                           | 20 |
| Vandeauditori aruanne                       | 21 |

## Tegevusaruanne

CoffeeCup OÜ asutati 27. detsembril 2006. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on erinevate kohvitoodete ja -tarvikute müük, kohvi- ja joogiveeautomaatide müük ning rent ja seadmete hooldus- ning remonditööd. CoffeeCup OÜ klientideks on eraisikud ning äriühingud üle Eesti.

Aruandeaastal tegutseti põhitegevusalal ning aasta oli edukas nii käibe kui kasumlikkuse poolest. Ettevõtte majandusaasta käive oli 2 818 tuhat (2017. aastal 2 677 tuhat) eurot ja puhaskasum 450 tuhat (2017. aastal 450 tuhat) eurot.

Ettevõttel on kaks tütarettevõtet- Kohviekspert OÜ, mis asutati novembris 2010 ning Soome tütarettevõtte Kahviexpertti OY, mis asutati veebruaris 2013. Lisaks on ettevõttel sidusettevõtte Estonian Coffee Roastery OÜ.

Ettevõttel oli 2018. aastal keskmiselt 15 töötajat. Tööjõukulud olid 344 tuhat (2017. aastal 275 tuhat) eurot. Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele maksti tasusid 29 tuhat (2017. aastal 31 tuhat) eurot.

### Ettevõtte finantssuhtarvud

|                                                                      | 2018  | 2017  |
|----------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Puhaskasumimarginaal                                                 | 0,15  | 0,16  |
| Maksevõime kattekordaja:                                             | 5,07  | 4,07  |
| Likviidsuse kordaja:                                                 | 3,66  | 2,88  |
| ROE                                                                  | 25,97 | 34,25 |
| ROA                                                                  | 23,21 | 29,53 |
|                                                                      |       |       |
| 1. Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud                      |       |       |
| 2. Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused     |       |       |
| 3. Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused |       |       |
| 4. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100                      |       |       |
| 5. ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100                           |       |       |

### Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

CoffeeCup OÜ järgmise aasta eesmärgiks on jätkata põhitegevusaladel tegutsemist ning laiendada püsikliendibaasi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 232 896          | 257 612          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 523 849          | 269 998          | 2       |
| Varud                                        | 291 632          | 309 769          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 048 377</b> | <b>837 379</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 36 006           | 38 506           | 4 ; 5   |
| Materiaalsed põhivarad                       | 855 663          | 649 804          | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 2 917            | 0                | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>894 586</b>   | <b>688 310</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 942 963</b> | <b>1 525 689</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 4 843            | 14 257           | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 201 781          | 191 227          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>206 624</b>   | <b>205 484</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 4 843            | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>4 843</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>206 624</b>   | <b>210 327</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 780           | 12 780           | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 278            | 1 278            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 271 304        | 850 759          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 450 977          | 450 545          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 736 339</b> | <b>1 315 362</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 942 963</b> | <b>1 525 689</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 818 952      | 2 677 640      | 13      |
| Muud äritulud                               | 5 836          | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 620 450     | -1 599 387     | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -172 790       | -146 231       | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -344 789       | -275 467       | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -230 618       | -187 337       | 6 ; 7   |
| Muud ärikulud                               | -91            | -2 934         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>456 050</b> | <b>466 284</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 0              | 25 000         |         |
| Intressitulud                               | 2 786          | 20             |         |
| Intressikulud                               | -359           | -759           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>458 477</b> | <b>490 545</b> |         |
| Tulumaks                                    | -7 500         | -40 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>450 977</b> | <b>450 545</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                            | 2018            | 2017            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                          | 456 050         | 466 284         |         |
| Korrigeerimised                                            |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 230 618         | 187 337         | 6 ; 7   |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                          | -5 032          | 2 794           | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>225 586</b>  | <b>190 131</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | -88 092         | -43 792         |         |
| Varude muutus                                              | -400 841        | -218 250        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 10 555          | -28 227         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                 | -7 500          | -40 000         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>195 758</b>  | <b>326 146</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -24 717         | -12 184         | 6 ; 7   |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist   | 9 333           | 6 924           | 6       |
| Laekunud tütarettevõtjate müügist                          | 2 500           | 0               | 4       |
| Antud laenud                                               | -179 000        | -44 000         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                 | 16 000          | 16 000          |         |
| Laekunud intressid                                         | 26              | 20              |         |
| Laekunud dividendid                                        | 0               | 25 000          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-175 858</b> | <b>-8 240</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                              | 1 885           | 0               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                | -1 885          | 0               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                         | -14 257         | -13 857         | 8       |
| Makstud intressid                                          | -359            | -759            |         |
| Makstud dividendid                                         | -30 000         | -185 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>-44 616</b>  | <b>-199 616</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>-24 716</b>  | <b>118 290</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 257 612         | 139 322         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>-24 716</b>  | <b>118 290</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 232 896         | 257 612         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2016</b>              | 12 780                      | 1 278                        | 1 035 759                   | 1 049 817 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 450 545                     | 450 545   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             |                              | -185 000                    | -185 000  |
| <b>31.12.2017</b>              | 12 780                      | 1 278                        | 1 301 304                   | 1 315 362 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 450 977                     | 450 977   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             |                              | -30 000                     | -30 000   |
| <b>31.12.2018</b>              | 12 780                      | 1 278                        | 1 722 281                   | 1 736 339 |

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 12.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

CoffeeCup OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile/hea tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard/hea tava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte ei koosta konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna moodustab väikse konsolideerimisgrupi ja on vabastatud sellest kohustusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on



üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikus elueast. Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule vara väärtuse langusele. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodite põhjendatust.

## Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 3              |
| Muud masinad ja seadmed    | 3-8            |
| Transpordivahendid         | 3-6            |
| Immateriaalne põhivara     | 4              |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumistähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 2015. aastast maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### **Seotud osapooled**

2018. aasta aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 297 565        | 297 565        |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 297 565        | 297 565        |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 251            | 251            | 17      |
| Muud nõuded                       | 213 260        | 213 260        |         |
| Laenunõuded                       | 210 500        | 210 500        |         |
| Intressinõuded                    | 2 760          | 2 760          |         |
| Ettemaksed                        | 2 286          | 2 286          |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 286          | 2 286          |         |
| Tagatisrahad                      | 10 487         | 10 487         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>523 849</b> | <b>523 849</b> |         |
|                                   |                |                |         |
|                                   | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 209 867        | 209 867        |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 210 357        | 210 357        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -490           | -490           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 251            | 251            | 17      |
| Muud nõuded                       | 47 500         | 47 500         |         |
| Laenunõuded                       | 47 500         | 47 500         |         |
| Ettemaksed                        | 1 893          | 1 893          |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 893          | 1 893          |         |
| Tagatisrahad                      | 10 487         | 10 487         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>269 998</b> | <b>269 998</b> |         |

Laenunõude 15 000 eur intressimäär on 3% ja lõpptähtaeg 31.01.2019.

Laenunõude 47 400 eur intressimäär on 3% ja lõpptähtaeg 30.06.2020.

Laenunõude 148 000 eur intressimäär on 2% ja lõpptähtaeg 31.01.2020.

Laenunõuded on tagatud laenusaajate juhatuse liikmete enda varaga.

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 291 632    | 244 592    |
| Ettemaksed varude eest | 0          | 65 177     |
| Kokku varud            | 291 632    | 309 769    |

## Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                             |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                              | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                             | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 11733289                                               | Kohviekspert OÜ        | Eesti      | Kohvi müügiteenus                           | 100              | 100        |
| 12334396                                               | Kohviuba OÜ            | Eesti      | Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük | 100              | 0          |
| 2533081-5                                              | Kahviexpert Oy         | Soome      | Muu juhtimisalane nõustamine                | 50               | 50         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |              |               |              |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2017   | Müük          | 31.12.2018   |
| Kohviekspert OÜ                                                       | 2 556        |               | 2 556        |
| Kahviexpert Oy                                                        | 950          |               | 950          |
| Kohviuba OÜ                                                           | 2 500        | -2 500        | 0            |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>6 006</b> | <b>-2 500</b> | <b>3 506</b> |

| Müüdnud osalused:      |                   |                            |                                      |
|------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Müüdnud osaluse % | Müüdnud osalus müügihinnas | Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum) |
| Kohviuba OÜ            | 100               | 2 500                      | 0                                    |

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018 |                             |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus      | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                             |            |                | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 12883571                                                     | Estonian Coffee Roastery OÜ | Eesti      | Kohvi tootmine | 50               | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2017 | 31.12.2018 |
| Estonian Coffee Roastery OÜ                                    | 32 500     | 32 500     |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 32 500     | 32 500     |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                            |                         |                               |                               |                       |                                   | Kokku     |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------|
|                            | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |           |
| <b>31.12.2016</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| Soetusmaksumus             | 74 331                  | 10 822                        | 900 010                       | 985 163               | 36 365                            | 1 021 528 |
| Akumuleeritud kulum        | -35 692                 | -8 729                        | -325 261                      | -369 682              | -16 965                           | -386 647  |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 38 639                  | 2 093                         | 574 749                       | 615 481               | 19 400                            | 634 881   |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| Ostud ja parendused        | 6 450                   |                               |                               | 6 450                 | 5 734                             | 12 184    |
| Amortisatsioonikulu        | -10 991                 | -822                          | -167 053                      | -178 866              | -8 441                            | -187 307  |
| Müügid                     | -6 238                  |                               | -3 480                        | -9 718                |                                   | -9 718    |
| Ümberliigitamised          |                         |                               | 199 764                       | 199 764               |                                   | 199 764   |
| Ümberliigitamised varudega |                         |                               | 199 764                       | 199 764               |                                   | 199 764   |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| <b>31.12.2017</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| Soetusmaksumus             | 61 561                  | 10 822                        | 1 087 543                     | 1 159 926             | 42 099                            | 1 202 025 |
| Akumuleeritud kulum        | -33 701                 | -9 551                        | -483 563                      | -526 815              | -25 406                           | -552 221  |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 27 860                  | 1 271                         | 603 980                       | 633 111               | 16 693                            | 649 804   |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| Ostud ja parendused        | 16 700                  |                               |                               | 16 700                | 5 017                             | 21 717    |
| Amortisatsioonikulu        | -9 756                  | -727                          | -210 921                      | -221 404              | -9 131                            | -230 535  |
| Müügid                     |                         |                               | -4 301                        | -4 301                |                                   | -4 301    |
| Ümberliigitamised          |                         |                               | 418 978                       | 418 978               |                                   | 418 978   |
| Ümberliigitamised varudega |                         |                               | 418 978                       | 418 978               |                                   | 418 978   |
|                            |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| <b>31.12.2018</b>          |                         |                               |                               |                       |                                   |           |
| Soetusmaksumus             | 78 261                  | 10 822                        | 1 490 660                     | 1 579 743             | 47 116                            | 1 626 859 |
| Akumuleeritud kulum        | -43 457                 | -10 278                       | -682 924                      | -736 659              | -34 537                           | -771 196  |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 34 804                  | 544                           | 807 736                       | 843 084               | 12 579                            | 855 663   |

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2018         | 2017         |
|-------------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed      | 9 333        | 6 924        |
| Transpordi- vahendid    | 0            | 3 982        |
| Muud masinad ja seadmed | 9 333        | 2 942        |
| <b>Kokku</b>            | <b>9 333</b> | <b>6 924</b> |

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                |                               | Kokku        |
|---------------------|----------------|-------------------------------|--------------|
|                     | Arvutitarkvara | Muud immateriaalsed põhivarad |              |
| <b>31.12.2016</b>   |                |                               |              |
| Soetusmaksumus      | 639            | 2 678                         | 3 317        |
| Akumuleeritud kulum | -639           | -2 648                        | -3 287       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>30</b>                     | <b>30</b>    |
|                     |                |                               |              |
| Amortisatsioonikulu | 0              | -30                           | -30          |
|                     |                |                               |              |
| <b>31.12.2017</b>   |                |                               |              |
| Soetusmaksumus      | 639            | 2 678                         | 3 317        |
| Akumuleeritud kulum | -639           | -2 678                        | -3 317       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>                      | <b>0</b>     |
|                     |                |                               |              |
| Ostud ja parendused |                | 3 000                         | 3 000        |
| Amortisatsioonikulu |                | -83                           | -83          |
|                     |                |                               |              |
| <b>31.12.2018</b>   |                |                               |              |
| Soetusmaksumus      | 639            | 5 678                         | 6 317        |
| Akumuleeritud kulum | -639           | -2 761                        | -3 400       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>2 917</b>                  | <b>2 917</b> |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                            |             |             |
| Swedbank Liising AS                  | 4 843      | 4 843                            |                     | Euro 6 kuu euribor + 2,85% | EUR         | 15.04.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 4 843      | 4 843                            |                     |                            |             |             |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                            |             |             |
| Swedbank Liising AS                  | 19 100     | 14 257                           | 4 843               | Euro 6 kuu euribor + 2,85% | EUR         | 15.04.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 19 100     | 14 257                           | 4 843               |                            |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
| Masinad ja seadmed                       | 22 993        | 30 248        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>22 993</b> | <b>30 248</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 116 231        | 116 231        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 27 231         | 27 231         |         |
| Maksuvõlad                       | 55 442         | 55 442         | 10      |
| Saadud ettemaksed                | 321            | 321            |         |
| Muud võlad                       | 2 556          | 2 556          | 17      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>201 781</b> | <b>201 781</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 114 738        | 114 738        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 17 895         | 17 895         |         |
| Maksuvõlad                       | 52 421         | 52 421         | 10      |
| Saadud ettemaksed                | 1 117          | 1 117          |         |
| Muud võlad                       | 5 056          | 5 056          | 17      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>191 227</b> | <b>191 227</b> |         |

## Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0             | 11 250        |
| Käibemaks                                     | 30 603        | 20 214        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 7 567         | 6 501         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 9             |
| Sotsiaalmaks                                  | 15 387        | 12 879        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 884           | 749           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 001         | 819           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>55 442</b> | <b>52 421</b> |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 377 825        | 1 041 043        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 344 456          | 260 261          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 722 281</b> | <b>1 301 304</b> |

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel ei ole arvestatud võimalik väiksema tulumaksumäära mõju.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018.a.

## Lisa 12 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 12 780     | 12 780     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |



## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                               | 2018             | 2017             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                   |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                  |                  |                  |
| Eesti                                                         | 2 818 455        | 2 667 001        |
| Itaalia                                                       | 215              | 0                |
| Prantsusmaa                                                   | 0                | 695              |
| Soome                                                         | 263              | 7 692            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                    | <b>2 818 933</b> | <b>2 675 388</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                           |                  |                  |
| Kambodža                                                      | 19               | 7                |
| Venemaa                                                       | 0                | 2 245            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>             | <b>19</b>        | <b>2 252</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                        | <b>2 818 952</b> | <b>2 677 640</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                 |                  |                  |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine                    | 222 095          | 130 145          |
| Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulгимүүк | 245 631          | 387 025          |
| Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine              | 347 073          | 289 127          |
| Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulгимүүк                   | 1 767 966        | 1 680 613        |
| Masinate ja seadmete remont                                   | 236 187          | 190 730          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                        | <b>2 818 952</b> | <b>2 677 640</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018             | 2017             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 565 647        | 1 550 254        |
| Transpordikulud                                  | 54 803           | 49 133           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 620 450</b> | <b>1 599 387</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 64 100         | 65 296         |
| <b>Energia</b>                            | <b>17 791</b>  | <b>17 846</b>  |
| Elektrienergia                            | 0              | 2 665          |
| Kütus                                     | 17 791         | 15 181         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 27 237         | 18 305         |
| Lähetuskulud                              | 1 274          | 5 159          |
| Koolituskulud                             | 165            | 10             |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -174           | 421            |
| Reklaamikulud                             | 25 875         | 12 428         |
| Muud                                      | 36 522         | 26 766         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>172 790</b> | <b>146 231</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 256 676        | 206 333        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 88 113         | 69 134         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>344 789</b> | <b>275 467</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 17             | 10             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 15             | 10             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2              | 2              |

## Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 7 201      | 2 556      | 9 876      | 5 056      |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 65 110     | 7 827      | 48 959     | 662        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 102 158    | 9 159      | 25 679     | 7 310      |

| 2018                        | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------|--------------|----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Sidusettevõtjad             |              |                            |              |             |             |
| Estonian Coffee Roastery OÜ | 31 000       | 16 000                     | 3%           | EUR         | 31.01.2019  |

| 2017                        | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta |
|-----------------------------|--------------|----------------------------|--------------|-------------|
| Sidusettevõtjad             |              |                            |              |             |
| Estonian Coffee Roastery OÜ | 44 000       | 16 000                     | 3%           | EUR         |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2018    |         | 2017    |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                                                                  | Ostud   | Müügid  | Ostud   | Müügid  |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 0       | 79 494  | 0       | 95 011  |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 76 948  | 8 292   | 75 393  | 2 923   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 107 533 | 608 927 | 106 577 | 562 785 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 29 520 | 31 090 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

**Osaühing CoffeeCup (registrikood: 11322020) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ÜLLAR INK          | Juhatuse liige     | 25.06.2019           |
| MART ROOSMETS      | Juhatuse liige     | 26.06.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing CoffeeCup osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing CoffeeCup raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing CoffeeCup finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

26.06.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing CoffeeCup (registrikood: 11322020) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LIINA TAMM         | Vandeaudiitor      | 26.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 271 304        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 450 977          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 722 281</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 722 281        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 722 281</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kohvi, tee, kakao ja maitseainete hulgimüük                     | 46371      | 1767966         | 62.72%      | Jah            |
| Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent | 77291      | 347073          | 12.31%      | Ei             |
| Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük   | 46699      | 245631          | 8.71%       | Ei             |
| Masinate ja seadmete remont                                     | 33121      | 236187          | 8.38%       | Ei             |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine                      | 46191      | 222095          | 7.88%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Üllar Ink      | 37911180038                         |                   | 5751 EUR<br>(Lihtomand)   |
| Mart Roosmets  | 37611090267                         |                   | 7029 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                   |
|-------------------|------------------------|
| Telefon           | +372 6835388           |
| Mobiiltelefon     | +372 5659906           |
| E-posti aadress   | coffeecup@coffeecup.ee |
| Veebilehe aadress | www.coffeecup.ee       |