

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing PIIROJA INVEST

registrikood: 11321747

tänavatalu nimi, Pardi 3

maja ja korteri number:

linn: Sindi linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86705

telefon: +372 56699550

e-posti aadress: raio.piiroja@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing PIIROJA INVEST asutati eesmärgiga osaleda konkreetsetes kinnisvaraprojektis.

Arvestades seisukorral kinnisvaraturul, ei ole seni osaühingus majandustegevust toimunud. 2011. aastal ei saadud müügitulu ega tehtud kulutusi tööjõule.

2011. aasta kujunes ettevõtte jaoks murranguliseks - võeti suund kalapüügile. Aasta lõpul investeeriti põhivarasse 16 500 eurot. Investeeringu käigus osteti lappaja paat ja kalapüügivahendid, omandati osalus kuues kinnistuses.

Edaspidi on plaanis juurde osta kalapüügivahendeid, soetada püügivahendeid ja alustada olemasolevate renoveerimisega. Oluline on leida võimalused kala turustamiseks otse lõpptarbija jaoks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust osaühing PIIROJA INVEST 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkusuutlik.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 556	1 556
Kokku käibevara	1 556	1 556
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 500	0
Immateriaalne põhivara	3 000	0
Kokku põhivara	16 500	0
Kokku varad	18 056	1 556
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 500	0
Kokku pikaajalised kohustused	16 500	0
Kokku kohustused	16 500	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 000	-1 000
Kokku omakapital	1 556	1 556
Kokku kohustused ja omakapital	18 056	1 556

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 500	0
Kokku rahavood	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 556	1 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 556	1 556

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-1 000	1 556
31.12.2010	2 556	-1 000	1 556
31.12.2011	2 556	-1 000	1 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PIIROJA INVEST 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühined Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha kirjel kajstatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvealduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse-ja asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse tema soetusmaksumusest maha akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara (ilma füüsilise substantsita, teistest varadest eristatav mittemonetaarne vara), mida ettevõtte kasutab pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolena on käsitletud ettevõtte juhtkonda, olulise osalusega eraisikutest omanikke ning eelpoolnimetatute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 382	1 382
Arvelduskontod	174	174
Kokku raha	1 556	1 556

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	13 500	13 500
31.12.2011		
Jääkmaksumus	13 500	13 500

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 000	3 000
Jääkmaksumus	3 000	3 000

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	16 500		16 500	
Laenukohustused kokku	16 500		16 500	

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	16 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Olulised soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing PIIROJA INVEST (registrikood: 11321747) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIO PIIROJA	Juhatuse liige	30.05.2012
MARJE PIIROJA	Juhatuse liige	30.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 000
Kokku	-1 000

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 000
Kokku	-1 000

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raio Piiraja	37907114210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56699550
E-posti aadress	raio.piiroja@mail.ee