

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Valmaotsa Farmer OÜ

registrikood: 11320104

tänava/talu nimi, Männiku talu

maja ja korteri number:

küla: Laeva küla

vald: Laeva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60601

telefon: +372 5058117

e-posti aadress: kaido.podersoo@mail.ee, kaido.podersoo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Valmaotsa Farmer on Eesti tootjatele kuuluv põllumajandusettevõte. Ettevõtte asub Eestis Tartumaal Laeva vallas Laeva külas. Osaühingu põhiliseks majandustegevuseks on piimakarjakasvatus.

Valmaotsa Farmer OÜ kasutas palgalist tööjõudu, lepingulistest suhetes oli kolm inimest. Juhatuse liikmetasusid ei arvestatud ega tehtud sellekohaseid väljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 110	4 421
Nõuded ja ettemaksed	22 598	19 874
Varud	37 030	34 456
Bioloogilised varad	3 400	4 600
Kokku käibevarad	67 138	63 351
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	352 626	383 274
Bioloogilised varad	88 300	87 200
Kokku põhivarad	440 926	470 474
Kokku varad	508 064	533 825
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	37 758	33 434
Võlad ja ettemaksed	41 549	19 370
Kokku lühiajalised kohustised	79 307	52 804
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	221 284	242 706
Kokku pikaajalised kohustised	221 284	242 706
Kokku kohustised	300 591	295 510
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 503	211 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 842	23 655
Kokku omakapital	207 473	238 315
Kokku kohustised ja omakapital	508 064	533 825

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	173 198	187 118
Muud äritulud	33 667	116 259
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 306	-4 060
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 100	15 000
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 750	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 609	-118 974
Mitmesugused tegevuskulud	-5 713	-7 345
Tööjõukulud	-42 963	-33 725
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 737	-56 396
Muud ärikulud	-1 929	-65 506
Ärikasum (kahjum)	-21 742	32 371
Intressikulud	-9 100	-8 716
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 842	23 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 842	23 655

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valmaotsa Farmer OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja Raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Valmaotsa Farmer OÜ kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimalusel iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostuhinnast, muudest mittetegastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Bioloogilised varad

Kasutatakse õiglase väärtuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600€. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600€, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetegastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

masinad, seadmed 12,5-25%

arvutitehnika 20%

transpordivahendid 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulusid.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Rahaliste otsetoetuste arvestamisel kasutatakse netomeetodit. Põhivarade sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud järgmised loetletud tingimused:

- olulise omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale,
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	480	9 706
Lõpetamata toodang	6 100	3 350
Sügisküünd ja külv	0	3 350
Valmistoodang	30 450	21 400
Kokku varud	37 030	34 456

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2014										
Soetusmaksumus	21 000	198 546	42 377	3 271	306 370	352 018		12 415	12 415	583 979
Akumuleeritud kulum		-7 567	-28 216	-1 307	-47 078	-76 601				-84 168
Jääkmaksumus	21 000	190 979	14 161	1 964	259 292	275 417		12 415	12 415	499 811
Ostud ja parendused					1 200	1 200				1 200
Amortisatsioonikulu		-9 924	-4 218	4 329	-27 904	-27 793	-242			-37 959
Müügid					-79 778	-79 778				-79 778
Muud muutused				-5 149	4 590	-559	559			0
31.12.2015										
Soetusmaksumus	21 000	198 546	42 377	1 953	227 792	272 122	559	12 415	12 415	504 642
Akumuleeritud kulum		-17 491	-32 434	-809	-70 392	-103 635	-242			-121 368
Jääkmaksumus	21 000	181 055	9 943	1 144	157 400	168 487	317	12 415	12 415	383 274
Ostud ja parendused	8 640		6 000		700	6 700	750			16 090
Amortisatsioonikulu		-9 924	-5 239	-391	-30 946	-36 576	-237			-46 737
Muud muutused					-1	-1				-1
31.12.2016										
Soetusmaksumus	29 640	198 546	48 377	1 953	228 491	278 821	1 309	12 415	12 415	520 731
Akumuleeritud kulum		-27 415	-37 673	-1 200	-101 338	-140 211	-479			-168 105
Jääkmaksumus	29 640	171 131	10 704	753	127 153	138 610	830	12 415	12 415	352 626

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	3 400	3 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 200	1 200
31.12.2015	4 600	4 600
Müügid	-1 200	-1 200
31.12.2016	3 400	3 400

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	76 400	76 400
Müügid	-27 200	-27 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	25 200	25 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 800	12 800
31.12.2015	87 200	87 200
Soetused	6 000	6 000
Müügid	-18 500	-18 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 600	13 600
31.12.2016	88 300	88 300

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
OP pank	2 576	1 104	1 472
Kapitalirendikohustised kokku	2 576	1 104	1 472
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Pohjala Finance Estonia	3 772	1 196	2 576
Kapitalirendikohustised kokku	3 772	1 196	2 576

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaenud	25 569	25 569		
muud laenud	11 085	11 085		
Lühiajalised laenud kokku	36 654	36 654		
Pikaajalised laenud				
pangalaenud	197 472		197 472	
muud laenud	22 340		22 340	
Pikaajalised laenud kokku	219 812		219 812	
Kapitalirendikohustised kokku	2 576	1 104	1 472	
Laenukohustised kokku	259 042	37 758	221 284	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaenud	23 270	23 270		
eraisikud	8 968	8 968		
Lühiajalised laenud kokku	32 238	32 238		
Pikaajalised võlakirjad				
pangalaenud	219 930		219 930	
eraisikud	20 200		20 200	
Pikaajalised võlakirjad kokku	240 130		240 130	
Kapitalirendikohustised kokku	3 772	1 196	2 576	
Laenukohustised kokku	276 140	33 434	242 706	

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA	33 667	36 960
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	33 667	36 960
Kokku sihtfinantseerimine	33 667	36 960

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 198	187 118
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 198	187 118
Kokku müügitulu	173 198	187 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatuse toodangu müük	143 117	164 939
Taimakasvatuse toodangu müük	0	0
Põllutööde teenused	28 881	17 107
Muu müük	1 200	5 072
Kokku müügitulu	173 198	187 118

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	100 209	94 112
Energia	21 680	22 102
Elektrienergia	6 731	6 088
Kütus	14 949	16 014
Maarent	2 720	1 514
Üür ja rent	0	330
Tööriistad, tööriided, kaitsevahendid	0	916
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	124 609	118 974

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	4 744	4 211
Koolituskulud	0	80
Kindlustused	969	2 390
Sõiduauto kasutusrent	0	568
Muud	0	96
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 713	7 345

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	32 246	24 539
Sotsiaalmaksud	11 181	8 290
puhkusereserv	-464	896
Kokku tööjõukulud	42 963	33 725
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 720	8 640	6 333	12 725

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	10 360	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Valmaotsa Farmer OÜ (registrikood: 11320104) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO PÕDERSOO	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 842
Kokku	204 661
Jaotamine	
Ettevõtte edasiseks arendamiseks	-30 842
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	235 530
Kokku	204 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	143117	82.63%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	18565	10.72%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10316	5.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Põdersoo	39001102756	Laeva küla, Laeva vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058117
E-posti aadress	kaido.podersoo@gmail.com
E-posti aadress	kaido.podersoo@mail.ee