

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Valmaotsa Farmer OÜ

registrikood: 11320104

**tänava/talu nimi, Väike-Männiku
maja ja korteri number:**

postisihtnumber: 60608

telefon: +372 5058117

e-posti aadress: kaido.podersoo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Valmaotsa Farmer on Eesti tootjatele kuuluv põllumajandusettevõte. Ettevõtte asub Eestis Tartumaal Tartu vallas Laeva külas. Osaühingu põhiliseks majandustegevuseks on piimakarjakasvatus. Kõrvaltegevuseks on taimekasvatussaaduste müük.

Valmaotsa Farmer OÜ kasutas palgalist tööjõudu, lepingulistest suhetes on kolm inimest. Juhatuse liikmetasusid ei arvestatud ega tehtud sellekohaseid väljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 115	8 372	
Nõuded ja ettemaksed	51 597	36 412	2
Varud	81 203	48 152	3
Bioloogilised varad	200	1 200	5
Kokku käibevarad	162 115	94 136	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	385 908	219 975	4
Bioloogilised varad	81 800	80 700	5
Kokku põhivarad	467 708	300 675	
Kokku varad	629 823	394 811	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 437	40 940	7
Võlad ja ettemaksed	21 853	30 042	8
Sihtfinantseerimine	0	2 961	9
Kokku lühiajalised kohustised	102 290	73 943	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	248 139	136 297	7
Kokku pikaajalised kohustised	248 139	136 297	
Kokku kohustised	350 429	210 240	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 140	204 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 442	-22 746	
Kokku omakapital	279 394	184 571	
Kokku kohustised ja omakapital	629 823	394 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	339 545	245 939	10
Muud äritulud	112 675	60 560	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	26 404	145	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	12 300	-23 000	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 347	-2 151	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-276 496	-184 478	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 539	-7 604	
Tööjõukulud	-47 525	-47 307	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 541	-58 633	
Muud ärikulud	-34 252	-1 481	
Ärikasum (kahjum)	85 918	-18 010	
Intressikulud	-5 476	-4 736	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 442	-22 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 442	-22 746	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valmaotsa Farmer OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud [eurodes / tuhandetes eurodes].

Valmaotsa Farmer OÜ kasutab kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibil nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimalusel iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostuhinnast, muudest mittetegastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Bioloogilised varad

Kasutatakse õiglase väärtuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600€. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600€, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast (k.a. muud mittetegastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

masinad, seadmed 12,5-25%

arvutitehnika 20%

transpordivahendid 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulusid.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Rahaliste otsetoetuste arvestamisel kasutatakse netomeetodit. Põhivarade sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud järgmised loetletud tingimused:

- olulise omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale,
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 405	37 405
Ostjatelt laekumata arved	37 405	37 405
Nõuded seotud osapoolte vastu	195	195
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 400	3 400
Muud nõuded	10 597	10 597
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 597	51 597
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 257	33 257
Ostjatelt laekumata arved	33 257	33 257
Nõuded seotud osapoolte vastu	195	195
Muud nõuded	2 960	2 960
Viitlaekumised	2 960	2 960
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 412	36 412

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	75 123	44 102
tooraine ja materjal	75 123	44 102
Lõpetamata toodang	6 080	4 050
Sügiskünd ja külv	6 080	4 050
Valmistoodang	0	0
bioloogilised varad	0	0
Kokku varud	81 203	48 152

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	29 640	198 546	15 462	2 510	362 390	380 362	8 359	18 463	635 370
Akumuleeritud kulum		-67 111	-15 462	-1 414	-267 830	-284 706	-5 563		-357 380
Jääkmaksumus	29 640	131 435	0	1 096	94 560	95 656	2 796	18 463	277 990
Ostud ja parendused					618	618			618
Amortisatsioonikulu		-9 924		-263	-47 033	-47 296	-1 413		-58 633
31.12.2021									
Soetusmaksumus	29 640	198 546	15 462	2 510	363 008	380 980	8 359	18 463	635 988
Akumuleeritud kulum		-77 035	-15 462	-1 677	-314 863	-332 002	-6 976		-416 013
Jääkmaksumus	29 640	121 511	0	833	48 145	48 978	1 383	18 463	219 975
Ostud ja parendused	134 400				94 599	94 599			228 999
Amortisatsioonikulu		-9 924		-263	14 515	14 252	-1 294		3 034
Ümberliigitamised					-66 100	-66 100			-66 100
31.12.2022									
Soetusmaksumus	164 040	198 546	15 462	2 510	391 507	409 479	8 359	18 463	798 887
Akumuleeritud kulum		-86 959	-15 462	-1 940	-300 348	-317 750	-8 270		-412 979
Jääkmaksumus	164 040	111 587	0	570	91 159	91 729	89	18 463	385 908

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	53 200	
Kokku	53 200	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	3 000	3 000
Müügid	-3 000	-3 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 200	1 200
31.12.2021	1 200	1 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 000	-1 000
31.12.2022	200	200
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	101 900	101 900
Müügid	-28 200	-28 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 000	7 000
31.12.2021	80 700	80 700
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 100	1 100
31.12.2022	81 800	81 800
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	1 647	31 567
Kokku	1 647	31 567

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	70 272	7 903	62 369	1,92%	2026
Coop Liising AS	4 475	4 475	0	4,5%	2023
Kapitalirendikohustised kokku	74 747	12 378	62 369		

	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	29 249	7 517	21 732	1,92%	2023
Luminor Liising AS	795	795		2,45%	2022
Luminor Liising	1 959	1 959		2,45%	2022
Coop Liising	11 875	7 399	4 476	4,5%	2023
Kapitalirendikohustised kokku	43 878	17 670	26 208		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	74 317	22 806
Kokku	74 317	22 806

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenud krediitiasutustelt	23 759	23 759			
muud laenud	44 300	44 300			
Lühiajalised laenud kokku	68 059	68 059			
Pikaajalised laenud					
Laenud krediitiasutustelt	69 570		69 570		
Muud laenud	116 200		116 200		
Pikaajalised laenud kokku	185 770		185 770		
Kapitalirendikohustised kokku	74 747	12 378	62 369		
Laenukohustised kokku	328 576	80 437	248 139		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenud krediitiasutustelt	23 270	23 270			2,96%
Lühiajalised laenud kokku	23 270	23 270			
Pikaajalised laenud					
Laenud krediitiasutustelt	91 050		91 050		
muud laenud	19 039		19 039		
Pikaajalised laenud kokku	110 089		110 089		
Kapitalirendikohustised kokku	43 878	17 670	26 208		
Laenukohustised kokku	177 237	40 940	136 297		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 253	6 253
Võlad töövõtjatele	3 020	3 020
Maksuvõlad	12 580	12 580
Kokku võlad ja ettemaksed	21 853	21 853
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 309	25 309
Võlad töövõtjatele	2 286	2 286
Maksuvõlad	2 447	2 447
Kokku võlad ja ettemaksed	30 042	30 042

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetused		56 456	-56 456	
covid 19 toetus		4 104	-4 104	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		60 560	-60 560	
Kokku sihtfinantseerimine		60 560	-60 560	
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	2 961	2 961	2 961	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 961	2 961	2 961	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pria Toetused		45 917	56 514	10 597
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		45 917	56 514	10 597
Kokku sihtfinantseerimine	2 961	48 878	59 475	10 597

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	339 545	245 939
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	339 545	245 939
Kokku müügitulu	339 545	245 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	55 480	14 848
Põllutööde teenused	7 680	9 362
Muu müük	1 318	330
Toorpiim	251 676	186 470
Loomad	23 391	31 567
söödad-silo, hein	0	3 362
Kokku müügitulu	339 545	245 939

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	35 366	35 317
Sotsiaalmaksud	12 159	11 990
Kokku tööjõukulud	47 525	47 307
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	17 539	16 719

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Valmaotsa Farmer OÜ (registrikood: 11320104) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO PÕDERSOO	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 442
Kokku	276 582
Jaotamine	
Ettevõtte edasiseks arendamiseks	80 442
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 140
Kokku	276 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	339545	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Põdersoo	39001102756	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058117
E-posti aadress	kaido.podersoo@gmail.com