

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Polentera

registrikood: 11314894

tänava/talu nimi, Kopli 52-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 55913419

e-posti aadress: niinakv@hotmail.ee, PolenteraKV@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2011 aastal OÜ Polentera jätkates oma tegevust kinnisvara teenuseid, jätkates vahendajateenustega. OÜ Polentera reliseerimise käive oli 2011 aastal 750 EUR.

Kasum oli 2011 aastal 118 EUR,

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 536	1 843
Varud	479	478
Kokku käibevara	2 015	2 321
Põhivara		
Materiaalne põhivara	795	370
Kokku põhivara	795	370
Kokku varad	2 810	2 691
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	43	42
Kokku lühiajalised kohustused	43	42
Kokku kohustused	43	42
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	192	192
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-99	-166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118	67
Kokku omakapital	2 767	2 649
Kokku kohustused ja omakapital	2 810	2 691

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	750	639
Mitmesugused tegevuskulud	-513	-508
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-119	-64
Ärikasum (kahjum)	118	67
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118	67
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118	67

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	118	67
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	119	64
Muud korrigeerimised	-544	0
Kokku korrigeerimised	-425	64
Kokku rahavood äritegevusest	-307	131
Kokku rahavood	-307	131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 843	1 712
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-307	131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 536	1 843

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	192	-166	2 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			67	67
31.12.2010	2 556	192	-99	2 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)			118	118
31.12.2011	2 556	192	19	2 767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lahtunud ettevotte tegevuse jätkuvusest.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes toenaoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatoenaoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmargiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenoudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Pohivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 EUR ja kasuliku toaega üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimaarad aastas on põhivara gruppide järgmised:

- Masinad ja seadmed 25-30%

Seotud osapooled

Osauhingul juhtkonnale arvestatud tasud ja muud soodustused puuduvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 535	1 842
Arvelduskontod	1	1
Kokku raha	1 536	1 843

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	849	849		849
Akumuleeritud kulum	-415	-415		-415
Jääkmaksumus	434	434		434
Amortisatsioonikulu	-64	-64		-64
31.12.2010				
Soetusmaksumus	434	434		434
Akumuleeritud kulum	-64	-64		-64
Jääkmaksumus	370	370		370
Ostud ja parendused			544	544
Amortisatsioonikulu	-32	-32	-87	-119
31.12.2011				
Soetusmaksumus	370	370	544	914
Akumuleeritud kulum	-32	-32	-87	-119
Jääkmaksumus	338	338	457	795

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	750	639
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	750	639
Kokku müügitulu	750	639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68311	750	639
Kokku müügitulu	750	639

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Pangateenused	2	2
Reklamikulud	511	506
Kokku mitmesugused tegevuskulud	513	508

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2011 aastal kõrgeimale ja taidesaatvale juhatusele ei ole arvatatud maksudevaba väljamakseid.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Polentera (registrikood: 11314894) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA KOIVISTOINEN	Juhatuse liige	26.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-99
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118
Kokku	19
Jaotamine	
Kokku	19

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	750	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Niina Koivistoinen	44702170315	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55913419
E-posti aadress	PolenteraKV@hotmail.ee
E-posti aadress	niinakv@hotmail.ee