

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

10.03.2009

1524 89502

[Handwritten signature]

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 15.12.2006 ja lõpp 31.12.2007

OSAÜHING "JAKTIS E HITUS"

Reg.nr. 11319667

Aadress: Valli 8, 68205 Valga
Telefon +372 50 23 145

Põhitegevusala: Ehitus- ja remonttööd

Aastaaruande koostamisperiood: 01.01.2008-30.06.2008

Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Eessõna majandusaasta aruandele	lk 3
Tegevusaruanne	lk 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk 6
Raamatupidamisbilanss	lk 7
Kasumiaruanne	lk 8
Rahavoogude aruanne	lk 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk 9
Majandusaasta aruande lisad	
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud üldised arvestuspõhimõtted	lk 9
Lisa 2 Raha	lk 10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	lk 10
Lisa 4 Võlad Ja ettemaksed	lk 10
Lisa 5 Müügitulu	lk 10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	lk 11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	lk 11
Lisa 8 Muud ärikulud	lk 11
Lisa 9 Finantstulud ja –kulud	lk 12
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	lk 12
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk 13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	

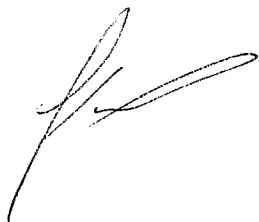
EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Jaktis Ehitus tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Jaktis Ehitus juhatuse moodustab juhatuse esimees.

OÜ Jaktis Ehitus majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2008 kuni 30.06.2008a.

OÜ Jaktis Ehitus juhatus kinnitas majandusaasta aruande 30.06.2008.a.



TEGEVUSARUANNE

OÜ "Jaktis Ehitus" asutati 15 detsembril 2006. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele esimene aktiivne tegevusaasta.

1) Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal ehitus- ja remonttööd. Ehitus- ja remonttöid tehakse Valga maakonnas.

2) Raamatupidamiskohustuslase tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju tema majandustulemusele

Ettevõtte üldine eesmärk 2007. aastaks oli turupositsioonide kindlustamine ja laiendamine.

Kuna aastatel 2006 ja 2007 oli ehitustegevus tõusuteel avaldas see ka üldist mõju OÜ Jaktis Ehitus tegevusele. Viimasel ajal on vajadus ehitus- ja remonttööde järgi vähenenud. OÜ Jaktis Ehituse hinna ja kvaliteedi suhe on tasakaalus.

3) Raamatupidamiskohustuslase tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

OÜ Jaktis Ehitus ostab oma ehitustöödeks vaja mineva materjali kohalikest ehituspoodidest.

4) Raamatupidamiskohustuslase äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Suvehooajal tellitakse rohkem ehitustöid, talveperioodil teostatakse enamasti sisetöid.

5) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Aruandeaasta jooksul investeeriti peamiselt tööriistadesse. Järgmisel majandusaastal planeeritakse osta veel vajalikke tööriistu ja tehnikat.

6) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2008. aastaks.



7) Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid
Arveldused klientidega toimuvad eesti kroonides, mistõttu valuutakursi risk on madal.

8) Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal
OÜ Jaktis Ehituses ei töötanud aruandeaastal ühtegi töötajat.

9) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi
Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.



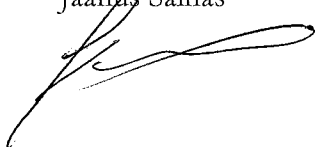
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Jaktis Ehitus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2007.a. aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees

Jaanus Säinas



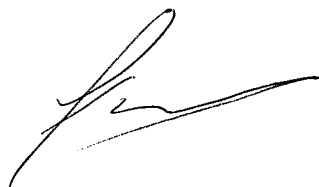
30.06.2008



RAAMATUPIDAMISBILANSS

kroonides

AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006	<u>lisa nr</u>
KÄIBEVARA			
Raha	1 272	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	3 443	0	3
KÄIBEVARA KOKKU	4 715	40 000	
AKTIVA KOKKU	4 715	40 000	
PASSIVA			-
KOHUSTUSED			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Võlad ja ettemaksed	30	0	4
<u>Lühiajalised kohustused kokku</u>	30	0	
-			
KOHUSTUSED KOKKU	30	0	
-			
<u>OMAKAPITAL</u>			
Osakapital	40 000	40 000	
Jaotamata kasum	-35 315	0	
OMAKAPITAL KOKKU	4 685	40 000	
-			
<u>PASSIVA KOKKU</u>	4 715	40 000	



KASUMIARUANNE

Skeem 1

kroonides

	<u>2007</u>	<u>lisa nr</u>
Müügitulu	369 535	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-356 371	6
Mitmesugused tegevuskulud	-48 335	7
Muud ärikulud	-208	8
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-35 379	
Finantstulud ja -kulud	64	9
Kasum enne tulumaksustamist	-35 315	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-35 315	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	<u>2 007</u>
Ärikasum	-35 379
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 443
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	30
Saadud intressid	64
Makstud dividendi tulumaks	
Kokku rahavood äritegevusest	-38 728
Rahavood kokku	-38 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Valuutakursside muutuste mõju	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 272



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides						
	OSAKAPITAL		ÜLE-KURSS	RESERV-KAPITAL	JAOTA-MATA KASUM	KOKKU
	osade arv	osa nimi-väärtus				
SALDO 31.12.2006	1	40 000	0	0	0	40 000
MUUTUSED 2007						
Aruandeperioodi puhaskasum					-35 315	-35 315
SALDO 31.12.2006	1	40 000	0	0	-35 315	4 685

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

LISA 1

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ÜLDISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Jaktis Ehitus 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.



BILANSI JA KASUMIARUANDE KIRJETE LISAD

LISA 2 **RAHA**

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest.

Nimetus	31.12.2007
SEB pank (EEK)	1272
Kokku	1272

LISA 3 **NÕUDED JA ETTEMAKSED**

Nimetus	31.12.2007
Ettemaksed hankijale	1307
Ostjatelt laekumata arved	2136
kokku	3443

LISA 4 **VÕLAD JA ETTEMAKSED**

	31.12.2007
Võlad tarnijatele	30
Kokku	30

LISA 5 **MÜÜGITULU**

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Müügitulu tegevusalade lõikes	2007
Teede ja kiirteede ehitus	10985
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	12948



Põranda ja seinakatete paigaldus	40280
Katusetööd	220028
Ehituspuusepa toodete paigaldus	45500
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	35550
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4244
Kokku	369535

LISA 6
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

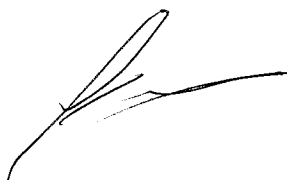
	2007
Tooraine ja materjal	356371
Kokku	356371

LISA 7
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2007
Rendikulud	5900
Kantseleikulud	2672
Töövahendid	26173
Muud kulud	13590
Kokku	48335

LISA 8
MUUD ÄRIKULUD

	2007
Muud ärikulud	208
Kokku	208



LISA 9
FINANTSTULUD JA KULUD

	2007
Intressitulu	64
<u>Kokku finantstulud</u>	<u>64</u>
Kokku finantstulud	64

LISA 10
TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Jaktis Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. juhatust, mis koosneb juhatajast.

Ettevõtte seotud osapooltega mingeid tehinguid teinud pole.

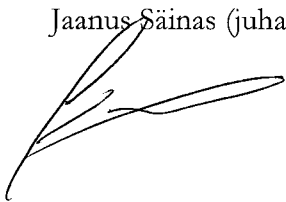


ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Jaktis Ehitus juhatuse liikme kinnitus majandusaasta aruandele:

ALLKIRI

Jaanus Säinas (juhatuse esimees)



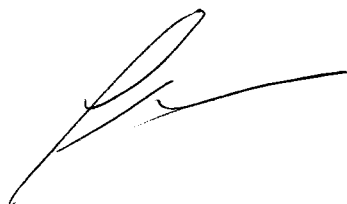
30.06.2008

alla kirjutamise kuupäev



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2007	0
2. Lõppenud majandusaasta puhaskahjumi suurus	-35315
Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2007	-35315



OSANIKE NIMEKIRI

Aruande kinnitamise seisuga 30.06.2008

Nimi Jaanus Säinas

Aadress Valli 8
Valga

Registrikood 11319667

Osade arv 1

Osa nimiväärtus 40000

Häälte arv 400