

21.02.2008

14 h - 79904
EJ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2007 ja lõpp 31.12.2007

TARTU HOIU-LAENUÜHISTU

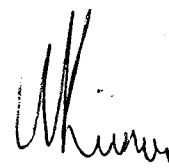
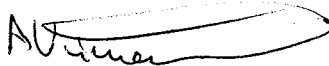
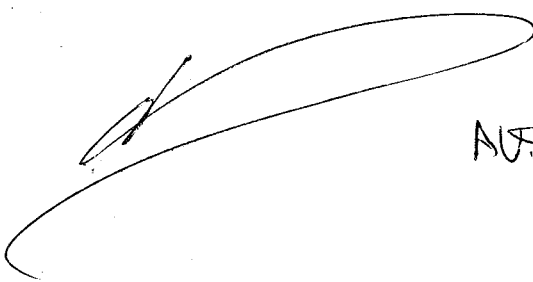
Registrikood 11319532

Aadress: Raatuse 20 Tartu 51009

Telefon 7 407 132

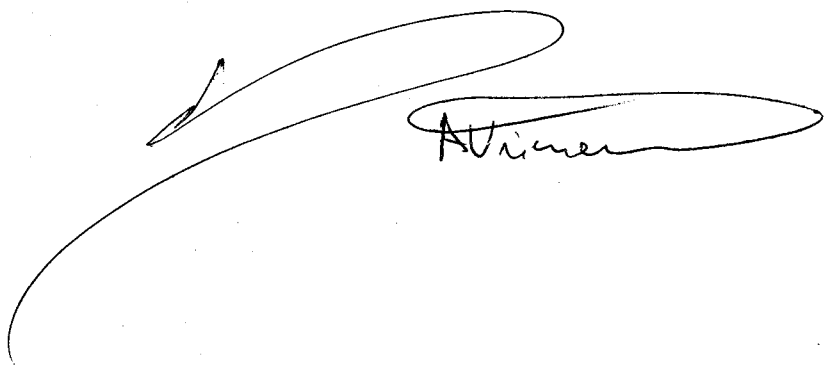
Majandusaasta aruandele on lisatud:

- kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Tegevusaruanne	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2. Tulud laenamisest	8
Juhatuste deklaratsioon	9
Majandusaasta aruande kinnitused ja allkirjad	10



A. Vinner



U. Kinner

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2007. a (täiskroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
Sularaha	263 933	0
Nõuded krediitiasutustele	615 353	91
Nõudmiseni hoiused	17 292	63
Muud nõuded	598 061	28
Nõuded klientidele	1 483 843	501 500
Laenud muudele äriühingutele	824 000	175 400
Laenud mittetulundusühingutele	100 000	300 000
Laenud eraisikutele	559 843	24 600
Muud nõuded klientidele	0	1 500
Väärtpaberid	1 242 000	0
Muud aktsiad ja osad	500 000	0
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	742 000	0
AKTIVA KOKKU	3 605 129	501 591
PASSIVA		
Võlgnevused klientidele	762 178	0
Võlgnevused muudele äriühingutele	23 540	0
Tähtajalised hoiused	23 540	0
Võlgnevused mittetulundusühingutele	6 350	0
Tähtajalised hoiused	6 350	0
Võlgnevused eraisikutele	732 288	0
Tähtajalised hoiused	732 288	0
Valitsuse laenufondid ja välisabifondid	1 000 000	0
Muud kohustused	3 540	0
Kohustused kokku	1 758 638	0
Registrisse kandmata osakapital	1 257 600	1 500
Registrisse kantud osakapital	500 000	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 800	91
Omakapital kokku	1 846 491	501 591
PASSIVA KOKKU	3 605 129	501 591

Andro Roos
juhatuse esimees

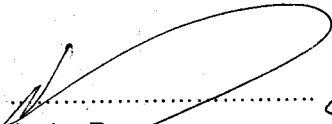
Aare Vismann
juhatuse liige

Märt Rinner
juhatuse liige

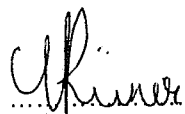
Tartu Hoiu-laenuühistu (registrikood 11319532)

Kasumiaruanne seisuga 31.12.2007.a (täiskroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Intressitulud	211 729	128
Intressikulud	72355	0
Muud ärikulud	50411	37
Ärikasum (-kahjum)	88 963	91
Finantstulud ja -kulud	-163	0
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-163	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-163	0
Kasum enne tulumaksustamist	88 800	91
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	88 800	91


Andro Roes
juhatuse esimees


Aare Vismann
juhatuse liige


Märt Riiner
juhatuse liige

Tartu Hoiu-laenuühistu (registrikood 11319532)

Rahavoogude aruanne

	31.12.2007	31.12.2006
<u>Rahavood aruandeaasta äritegevusest</u>		
Puhaskasum	88 800	91
<u>Muutus käibevaras</u>		
Nõuded klientide vastu	-982 343	-501 500
Muud nõuded krediitiasutustele	-298 033	-28
Muutus käibevaras (v.a. raha ja pank)	-1 280 376	-501 528
Rahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	-1 191 576	-501 437
<u>Rahavoog aruandeaasta investeeringutest</u>		
Aktsiate ja osade soetamine	-1 542 000	0
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest kokku	-1 542 000	0
<u>Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest</u>		
Laenud Maaelu Edendamise Sihtasutuselt	1 000 000	0
Võlgnevused klientidele	762 178	0
Muud võlgnevused	-3 540	0
Osakapitali sissemaksed	1 256 100	501 500
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku	3 014 738	501 500
Rahavood kokku	281 162	63
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63	0
Rahajäägi muutus	281 162	63
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	281 225	63

Andro Reos
juhatuse esimees

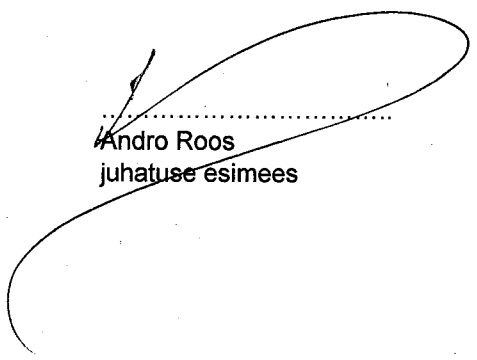
Aare Vismann
juhatuse liige

Märt Riiner
juhatuse liige

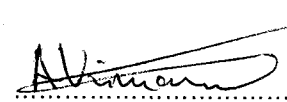
Tartu Hoiu-laenuühistu (registrikood 11319532)

Omakapitali muutuste aruanne

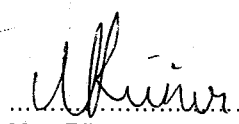
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31. detsember 2006	501 500	0	91	501 591
Aruandeaasta puhaskasum	1 256 100		88 800	1 344 900
Saldo seisuga 31. detsember 2007	1 757 600	0	88 891	1 846 491



Andro Roos
juhatuse esimees



Aare Vismann
juhatuse liige



Märt Riiner
juhatuse liige

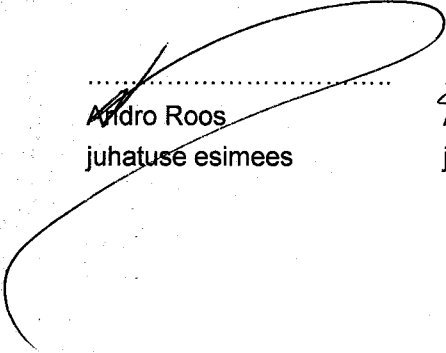
Tartu Hoiu-laenuühistu (registrikood 11319532)

2007. aasta tegevusaruanne

Tartu Hoiu-laenuühistu tegeleb liikmetelt hoiuste vastuvõtmise ning liikmetele laenude andmisega. (EMTAK 65231) 2007. aastal Tartu Hoiu-laenuühistus töötajaid polnud, juhtimine ja töö põhines juhatuse liikmete vabatahtlikkusel.

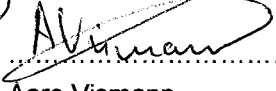
Juhatus koosnes kolmest liikmest: Andro Roos (esimees), Aare Vismann, Märt Riiner
Nõukogu koosnes kolmest liikmest: Valter Haamer (esimees), Elle Roos, Taavi Juursalu
Revisjonikomisjon koosneb kolmest liikmest: Tõnu Leemet, Kristjan Kübar, Addold Mos
Laenukomitee koosneb kolmest liikmest: Aare Vismann, Anu Vismann, Märt Riiner

2007. aastal tegeles Tartu Hoiu-laenuühistu juhtkond ühistu majandusliku laiendamisega, likviidsuse ning stabiilsuse suurendamisega. 2008. aastal jätkatakse samadel suundadel ja samal tegevusalal.



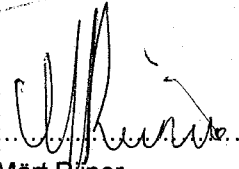
Andro Roos

juhatuse esimees



Aare Vismann

juhatuse liige



Märt Riiner

juhatuse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast.

Arvestusmeetodeid võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud ei ole.

Jätkuvalt on kasutatud põhjaruannetel olulisi kirjeid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 2.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

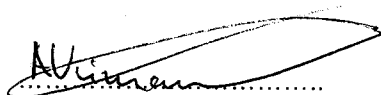
Rahavoogude aruanne on raamatupidamisaruanne, mis kajastab raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi rahavoogusid (raha ja raha ekvivalentide laekumisi ning väljamakseid).

Raamatupidamise aastaaruandes on arvnäitajad kajastatud kroonides sentidega.

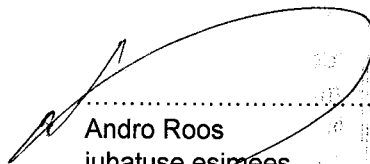
Lisa 2. Tulud laenamisest

	summa 31.12.2007	summa 31.12.2006
Intressitulud	211 729,00	128,00

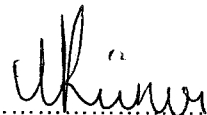
Realisatsioon toimus Eesti Vabariigis.



Aare Vismann
juhatuse liige



Andro Roos
juhatuse esimees

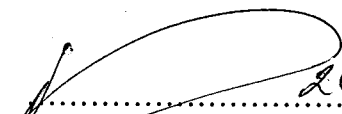


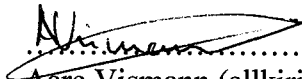
Märt Riiner
juhatuse liige

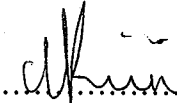
TARTU HOIU-LAENUÜHISTU (registrikood 11319532)
JUHATUSE DEKLARATSIOON
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust koostatud 2007. a. raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tartu Hoiu-laenuühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tartu Hoiu-laenuühistu on jätkuvalt tegutsev.


26.01.2008
Andro Roos (allkiri, kuupäev)
Juhatuse esimees


26.01.2008
Aare Vismann (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige

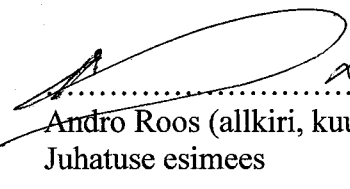

26.01.2008
Märt Riiner (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige

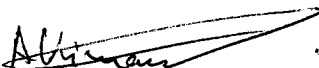
MAJANDUSAASTA ARUANDE JUHATUSE JA NÕUKOGU KINNITUSALLKIRJAD

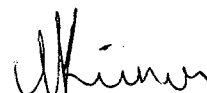
 26.07.08
.....
Valter Haamer (allkiri, kuupäev)
Nõukogu esimees


Taavi Juursalu (allkiri, kuupäev)
Nõukogu liige

 26.01.2008
.....
Elle Roos (allkiri, kuupäev)
Nõukogu liige

 26.01.2008
.....
Andro Roos (allkiri, kuupäev)
Juhatuse esimees

 26.01.2008
.....
Aare Vismann (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige

 26.01.2008
.....
Märt Riiner (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige

Tartu Hoiu-laenuühistu (registrikood 11319532)
Raatuse 20 Tartu 51009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
2007. a raamatupidamise aastaaruanne

Seisuga 31.12.2007 on bilansis kasum kajastatud alljärgnevates summates (kroonides):

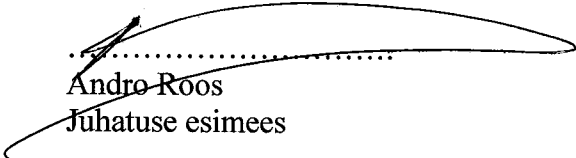
<u>Bilansikirje</u>	<u>Summa</u>
<u>Elmiste perioodide jaotamata kasum</u>	<u>91</u>
<u>Aruandeaasta kasum</u>	<u>88800</u>
<u>Puhaskasum kokku</u>	<u>88891</u>
<u>Kohustuslik reservkapital</u>	<u>0</u>

Juhatuse ettepanekud:

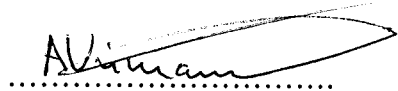
2008. aastal liikmetele dividende puhaskasumist ei maksta;

2008. aastal tehakse puhaskasumist kanne summas 88 000 krooni Kohustuslikku reservkapitali;

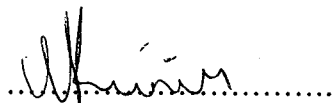
2008. aastal kantakse puhaskasum bilansikirjele Elmiste perioodide jaotamata kasum summas 800 krooni.


.....
Andro Roos

Juhatuse esimees


.....
Aare Vismann

Juhatuse liige


.....
Märt Riiner

Juhatuse liige

Tartu Hoiu-laenuühistu
reg. kood 11319532

LIIKMETE NIMEKIRI

* kohustusliku osamaksu suurus 100 krooni ** igal liikmel 1 hää

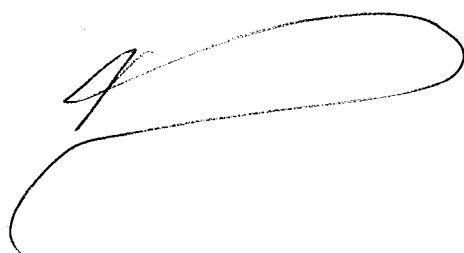
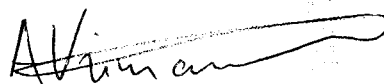
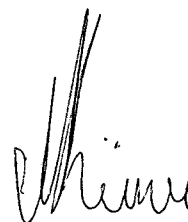
Jrk. nr.	Ees- ja perenimi (ärinimi)	Isikukood (registrikood)	Tasutud osamaksu suurus	Elukoht
T10001	Roos, Andro	38308024266	204 700	Tartu
T10002	Vismann, Aare	38306050016	323 700	Tartu
T10003	Juursalu, Taavi	38309044224	5 100	Tartu
T10004	Korporatsioon Fraternitas Tartuensis	80087535	100	Tartu
T10005	Klaarit OÜ	10071449	100	Tartu
T10006	Raisma, Marta	42603052712	100	Tartu
T10007	Haamer, Valter	32904012719	100	Tartu
T10008	Roos, Elle	45401144238	100	Tartu
T10009	Lõmps, Aino	43312164210	100	Tartu
T10010	Ilumets, Janar	38104286516	5 100	Tartu
T10012	Põlluste, Andro	38312210028	5 100	Tartu
T10013	Vakk, Anvar	38301116534	5 100	Tartu
T10014	Lõuna Kindlustusmaakler OÜ	10763199	1 000 100	Tartu
T10015	Agens Grupp OÜ	11106724	15 100	Tartu
T10016	Kogudus Tarbatu Hiis	80187047	247 200	Tartu
T10017	Niilus, Priit	38608026519	2 100	Tartu
T10018	Leemet, Tõnu	37911092730	5 100	Tartu
T10019	Leemet, Taavi	38108242716	100	Tartu
T10020	Jallakas, Merli	48006172752	5 100	Tartu
T10021	Riiner, Märt	38502254917	5 100	Tartu
T10022	Miller, Gregor	38306262726	5 100	Tartu
T10023	Neutron Group OÜ	11173896	10 100	Tartu
T10024	Kübar, Kristjan	38301112726	100	Tartu
T10025	Leuska, Heiki	38303055215	100	Tartu
T10026	Vismann, Anu	48702130012	10 100	Tartu
T10027	Astover, Diana	48602172717	100	Tartu
T10028	Avarlaid, Andre	38408152715	5100	Tartu
T10029	Lilo, Elis	48502252728	100	Luunja vald
T10030	Miller, Gerda	48709252725	100	Tartu
T10031	Otsa, Hardi	37909162718	5100	Tartu
T10032	Miller, Karin	4610831720	100	Tartu
T10033	Braterland OÜ	10983601	20 100	Tartu
T10034	Padar, Leili-Hele-Mall	43408222713	100	Tartu
T10035	Olla, Astrid	42610112712	100	Tartu
T10036	Emajõe Ateena OÜ	11286525	20100	Tartu
T10037	Varik, Denis	38005176516	5100	Tartu
T10038	Rips, Annika	48402230258	3100	Tartu
T10040	Õispuu, Timmo	38309132583	2100	Luunja vald
T10041	Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ	11317579	15100	Tartu
T10042	PH Kiirus OÜ	10926655	5100	Tartu
T10043	Langus, Raivo	38301196519	5100	Tartu
T10044	Pöder, Anari	38111226529	5100	Tartu
T10045	Indeco Viimistlus OÜ	11351918	5100	Tartu
T10046	Haamer, Heino	34111182710	100	Tartu
T10047	Sörg, Mart	34305172725	100	Tartu
T10048	Mossin, Addold Adolf	31912120218	100	Tartu
T10049	Kurg, Ingmar	38001126518	5100	Tartu
T10050	Kornilov, Andrei	38309132583	100	Tartu
T10051	Sepp, Taavi	38303055215	100	Tartu
T10052	Petšinski, Anton	38408152715	100	Tartu
T10053	Karm, Vahur	38301112726	100	Tartu

T10054	Rehtsalu, Ene	38303055215	100	Tartu
T10055	Mumm, Ly	45402230259	100	Tartu

Seisuga 26.01.2008

Kokku

1 957 600

Audiitori järeldusotsus Tartu Hoiu-laenuühistu nõukogule.

Olen kontrollinud Tartu Hoiu-laenuühistu 31.12.2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007.a. finantstulemuseks 88 800 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2007.a 3 605 129 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Tartu Hoiu-laenuühistu majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2007.a.

05.02. 2008.a. Pärnus

Eevi Aus

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr.106

