

01.07.2009

20h 103555
EJ

Majandusaasta aruanne

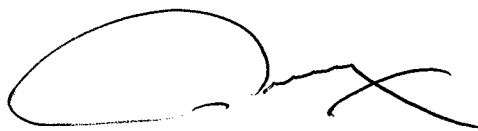
OÜ NORD AUTO

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 11318679
Aadress: Tehase 2a 50107 Tartu
Telefon: 372 7 305 480
Faks: 372 7 305 484
Elektronpost info@tehaseauto.ee
Põhitegevusala Sõiduautode rent

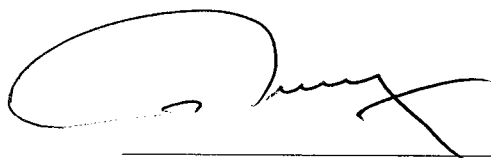
Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri
2. Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne Skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Laenukohustus	13
Lisa 6 Kapitalirendikohustused	13
Lisa 7 Võlakohustused	14
Lisa 8 Maksuvõlad	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal, teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Finantstulud ja – kulud	16
Lisa 14 Laenude tagatis	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	18



TEGEVUSARUANNE

Nord Auto OÜ asutati 13.12.2006.a. Tehase Auto OÜ tütarettevõttena. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mootorsõidukite rent.

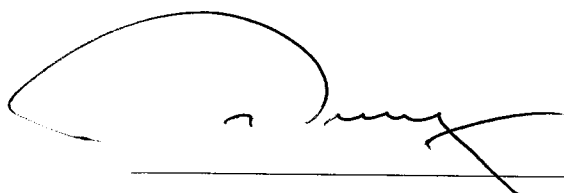
Nord Auto OÜ bilansimaht oli seisuga 31.12.2008.a. 584 870 krooni. Põhikapitali suurus oli 40 000 krooni. Nord Auto OÜ 2008. aasta müügituluks kujunes 225 272 krooni. 2008.a. majandusaasta lõppes kahjumiga, summas 30 134 krooni.

Nord Auto OÜ-l on soetatud 4 sõiduauto, millest kaks on välja renditud emaettevõttele Tehase Auto OÜ. Tehase Auto OÜ on ka kõige suurem Nord Auto OÜ klient. 2009.-l aastal müüdi ära üks auto, mis ei leidnud kasutamist vajalikus mahus. Kolmandale autole leiti pikaajaline klient.

2009.-l aastal on kõik autod pikaajaliselt välja renditud, mis tagab stabiilse sissetuleku, mis omakorda võimaldab ettevõtte välja tuua negatiivsest omakapitalist.

Nord Auto OÜ-s töölisi ei ole ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Nord Auto OÜ aruandeaasta algab 01. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.



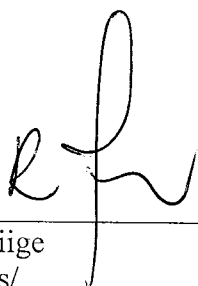
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

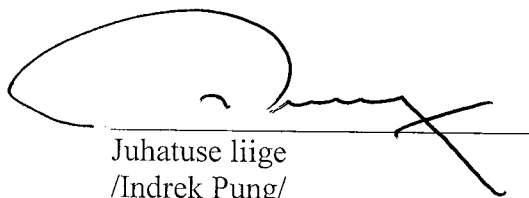
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud OÜ Nord Auto 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Nord Auto on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
/Raul Jeets/



Juhatus liige
/Indrek Pung/

Tartu, 29.juuni 2009.a.

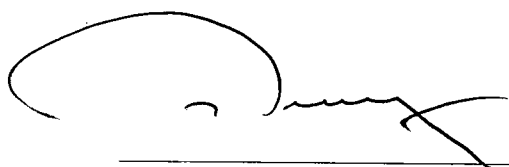
Bilanss
(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
	nr.		
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	3 164	45 533
Nõuded ja ettemaksed	3	106 280	33 477
Käibevara kokku		109 444	79 010
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	475 426	616 558
AKTIVA KOKKU		584 870	695 568
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5, 6	82 665	78 550
Võlad ja ettemaksed	7	5 834	7 849
Lühiajalised kohustused kokku		88 499	86 399
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendikohustused	5, 6	504 797	587 461
Kohustused kokku		593 296	673 860
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum (-kahjum)		-18 292	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-30 134	-18 292
Omakapital kokku		-8 426	21 708
PASSIVA KOKKU		584 870	695 568

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2006-2007
	nr.		
Müügitulu	10	225 272	147 810
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-78 652	-50 967
Mitmesugused tegevuskulud	12	-2 387	-6 777
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-141 132	-89 146
Muud äriksulud		-469	-169
Äriksulud (-kajum)		2 632	751
Finantstulud- ja kulud	13	-32 766	-19 043
Kasum enne tulumaksustamist		-30 134	-18 292



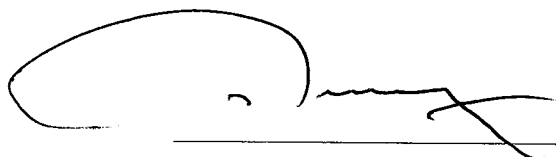
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa	2008	2006- 2007
Rahavoog äritegevusest			
Ärikasum		2 632	751
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	141 132	89 146
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-12 803	-33 477
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 015	7 849
Makstud intressid	13	-32 847	-19 100
Kokku rahavood äritegevusest		96 099	45 169
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	0	-705 704
Saadud intressid	13	81	57
Kokku rahavood investeerimistegevusest		81	-705 647
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laen	5	0	832 731
Antud laen	3, 15	-60 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-78 549	-166 720
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-138 549	666 011
Rahavood kokku		-42 369	5 533
Raha perioodi alguses	2	45 533	40 000
Raha muutus		-42 369	5 533
Raha perioodi lõpus	2	3 164	45 533

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Omakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 13.12.2006	0	0	0
Omakapitali moodustamine	40 000	0	40 000
2006.a.-2007.a. puhaskasum	0	-18 292	-18 292
Saldo 31.12.2007	40 000	-18 292	21 708
2008.a. kahjum	0	-30 134	-30 134
Saldo 31.12.2008	40 000	-48 426	-8 426

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Nord Auto OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

a. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

b. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

c. Muud nõuded

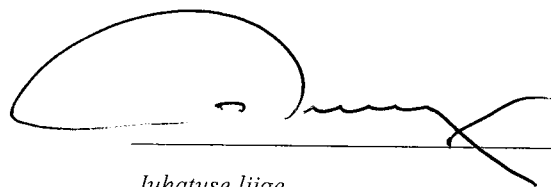
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

d. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.



Juhatuse liige

e. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

hooned ja rajatised	20 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat
muu inventar	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

f. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

g. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

h. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79 kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

i. Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt Äriseadustikule.

j. Rendiarvestus

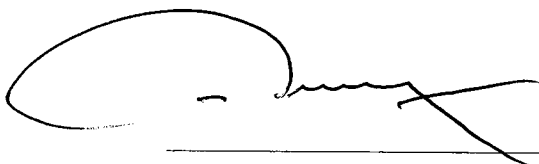
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	3 164	45 533
Raha kokku	3 164	45 533

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	46 280	27 082
<i>s.h nõuded teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 13)</i>	46 280	8 690
Laen emattevõttele (lisa 13)	60 000	0
Ettemakstud teenuste eest	0	6 395
Nõuded ja ettemaksed kokku	106 280	33 477

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 13.12.2006	0
Soetamine	705 704
Soetusmaksumus 31.12.2007	705 704
Soetusmaksumus 31.12.2008	705 704
Akumuleeritud kulum 13.12.2006	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-89 146
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-89 146
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-141 132
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-230 278
Jääkmaksumus 31.12.2007	616 558
Jääkmaksumus 31.12.2008	475 426

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 13.12.2008	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressi- määr
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
Kapitalirendikohustused Danske Bank AS ees	587 462	82 665	504 797	0	5,6%
s.h pikaajaline laenukohustus	504 797				

	Saldo 13.12.2007	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressi- määr
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
Kapitalirendikohustused Sampo Pank AS ees	666 011	78 549	587 462	0	5,6%
s.h pikaajaline laenukohustus	587 462				

Lisa 6 Kapitalirendikohustused

Nord Auto OÜ on võtnud kapitalirendile neli sõiduauto.

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	4	705 704	705 704
Bilansiline maksumus	4	475 426	616 558

Rendikohustus	2008	2006-2007
Aasta algul	666 011	0
Sõlmitud kapitalirendi lepingud	0	832 731
Makstud kapitalirendimaksed	-78 549	-166 720
Aasta lõpul	587 462	666 011
sh makseperiood alla 1 aasta	5	82 665
sh makseperiood 1-5 aastat	5	504 797
Maksetähtaeg	15.09.2011	15.09.2011

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 14.

Lisa 7 Võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	3 310	6 395
Maksuvõlad (lisa 8)	2 524	1 404
Arveldused aruandvate isikutega	0	50
Võlad ja ettemaksed kokku	5 834	7 849

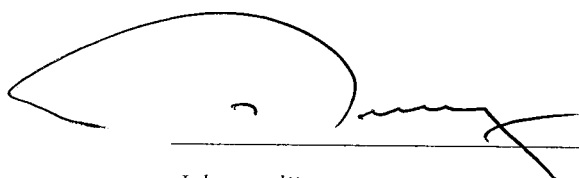
Lisa 8 Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
	Võlg	Võlg
Käibemaks	2 524	1 404
Kokku	2 524	1 404

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Vastavalt OÜ Nord Auto põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni.



Lisa 10 Müügitulu

OÜ Nord Auto müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2006-2007
Eesti	225 272	147 810
Kokku	225 272	147 810

OÜ Nord Auto müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2006-2007
Sõiduautode rent	202 027	145 528
Sõiduauto hooldus	22 339	0
Küte	906	2 282
Kokku	225 272	147 810

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2006-2007
Ostetud kindlustusteenus	-51 809	-28 333
Ostuteenused	-22 892	-22 506
Materjalid	-3 951	-128
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-78 652	-50 967

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2006-2007
Konsultatsioonikulud	-2 000	0
Kontoriinventari hooldus	0	-4 839
Lepingutasud	0	-1 200
Riigilõivud	0	-600
Panga teenustasud	-387	-138
Tegevuskulud kokku	-2 387	-6 777

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

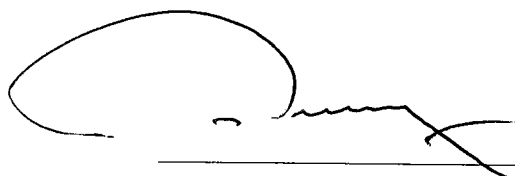
	2008	2006-2007
Finantstulud		
Saadud intressid	81	57
Finantskulud		
Makstud intressid	-32 847	-19 100
Finantstulud ja -kulud kokku	-32 766	-19 043

Lisa 14 Laenude tagatis

Nord Auto OÜ on soetanud kapitalirendi tingimustel põhivara.

	31.12.2008		31.12.2007	
	Kapitalirendi jääk:	Bilansiline maksumus	Kapitalirendi jääk:	Bilansiline maksumus
Sõiduauto VW Golf V	174 731	135 991	199 036	178 927
Sõiduauto Škoda Oktavia	166 675	130 708	189 836	171 976
Sõiduauto Golf IV	105 785	89 729	119 148	114 209
Sõiduauto VW Caddy	140 271	118 998	157 991	151 446
Kokku:	587 462	475 426	666 011	616 558

Põhivara on Danske Bankile tagatiseks.



Juhatuse liige

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Nord Auto aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Nord Auto on 2008. a ja 2007.a ostnud (sõiduautode remonditeenus) ning osutanud teenuseid (sõiduautode rent) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2006-2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	1 980	121 434	0	24 532
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	22 892	40 844	14 372	9 300
Teenuste ost-müük kokku	24 872	162 278	14 372	33 832

Saldod seotud osapooltega:

Nõuded	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtte	7 316	7 316
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	38 964	1 374
Lühiajalised nõuded kokku	46 280	8 690

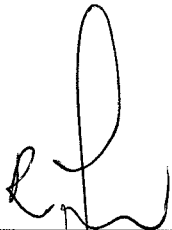
Kohustused	31.12.2008	31.12.2007
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	950	0
Lühiajalised kohustused kokku	950	0

Antud laen :

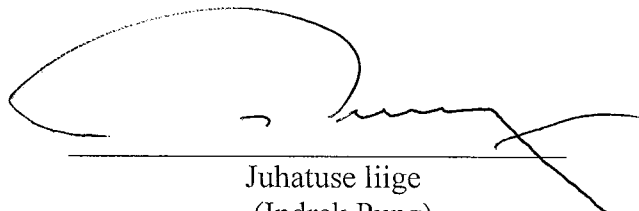
	<i>Tagasimaksmise tähtaeg</i>		
	Saldo 13.12.2008	12 kuu jooksul	Intressi- määr
Antud laen emaettevõttele	60 000	60 000	5,5%

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Tehase Auto 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt 26.juunil 2009.a. otsusega, allkirjastamine 26.juuni 2009.a.:



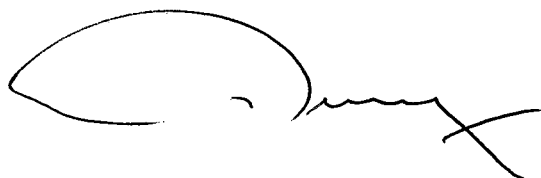
Juhatuse liige
(Raul Jeets)



Juhatuse liige
(Indrek Pung)

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	EMTAK- i kood	2008
Sõiduautode rent	7711	202 027
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	22 339
Mootorikütuse jaemüük	4730	906
Kokku		225 272

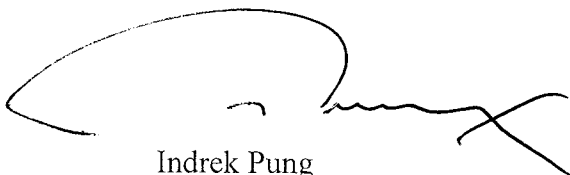


Indrek Pung
Juhatuse liige

Osanike nimekiri

2008.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga 26.06.2009.a., on Nord Auto OÜ osanike nimekiri järgmine:

Jrk. nr.	Osaniku nimi	Reg.kood	Asukoht	Osa suurus EEK
1	Tehase Auto OÜ	11004283	Tehase 2a Tartu	40 000,00



Indrek Pung
Juhatuse liige