

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lopp: 31.12.2009

arinimi või sihtasutuse nimi: Osaihiing Old Town Hostel

registrikood: 11318231

tgnava/talu nimi, Uus 14-1

maja ja korteri number:

kiila/alev/alevik/linn: Tallinn
vald:

postisihthnumber: 10111

maakond: Harju maakond

telefon: +372 517 1337

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspohimotted Lisa 2

Raha

Lisa 3 Seotud osapooled

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Old Town Hostel OU asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis

osaOhingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise kaigus muutus suund vaartpaberitele ja laenu andmisele.

Firma esimene aasta oli edukas, esimestel tegevusaastal suurt kasumit ei taodelda. Turule on sisenetud ja oma kohal turul leitud. 2009.aastal aritegevust ei toimunud.

Tootajate palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Juhaluse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Old Town Hostel OU juhatus on ariseadustikust l5htuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab oigesti ja biglaselt ariihinyu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jargitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava noudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mbjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupaeval 25.06.2010.

Juhatus hinnangul on Old Town Hostel 00 jatkuvalt tegutsev majandusiiksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise oigsust ja taelikkust. Tallinnas,

25. juuni 2010.a

Juhatus liige



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Kaibevara				
Raha	37 087	40 000	40 492	
Finantsinvesteeringud	4 926	4 926	484 204	
NeSuded ja ettemaksed	609 610	609 610	579 538	
Kokku kaibevara	651 623	654 536	1 104 234	
Pohivara				
Finantsinvesteeringud	155 000	155 000	155 000	
Kokku pohivara	155 000	155 000	155 000	
Kokku varad	806 623	809 536	1 259 234	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	759 560	758 060	1 218 947	
Kokku pikaajalised kohustused	759 560	758 060	1 218 947	
Kokku kohustused	759 560	758 060	1 218 947	
Omakapital				
Osakapital nimivaartuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	200	200		
Muud reservid	425 000	425 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-413 724	87		
Aruandeaasta kasum (kahjum) Kokku omakapital	-4 413	-413 811	287	
Kokku kohustused ja omakapital	47 063	51 476	40 287	
	806 623	809 536	1 259 234	

Juhatusel liige



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused tegevuskulud	-3 715	-412 512
Muud arikulud	-698	-1 299
Arikasum (-kahjum)	-4 413	-413 811
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 413	-413 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4413	-413 811

Juhatuse liige 

	2009	2008	
Rahavoogude aruanne			
(kroonides)	-4 413 ,	-413 811	
	206	20 674	
	-4 207	-393 137	
Rahavood aritegevusest			
Arikasum (kahjum)			
Aritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-30 422	
Kokku rahavood Aritegevusest		-30 422	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud			
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 500		
Saadud laenude tagasimaksed		350	
Muud valjamaksed finantseerimistegevusest	-698	-1 299	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	802	424 051	
Kokku rahavood	-3 405	492	
*, Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 492		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 405		492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 087		40 492

Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimivaartuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000			287	40 287
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		200		-414 011	-413 811
Muutused muudest omanike sissemaksetest			425 000		425 000
31.12.2008	40 000	200	425 000	-413 724	51 476
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-4413	-4413
31.12.2009	40 000	200	425 000	-418 137	47 063



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspohimotted

Uldine informatsioon

Old Town Hostel OU asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis

osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund veebipaberitele ja laenu andmisele.

Firma esimene aasta on olnud edukas, esimestel tegevusaastal suurt kasumit ei taodeldud. Turule on sisenetud ja oma koht turul leitud. 2010. aastal plaanitakse tegevust laiendada.

Toolajate palkamine pole senini olnud otstarbekas. **Raha**

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, noudmiseni hoiuseid pankades, tahtajalisi hoiuseid tahtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Valisvaluutas toimunud tehingud ning valisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud valisvaluutas ning viisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse oiglaste vaartuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval Umber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nouded ja ettemaksed

Nouded ostjate vastu

Nouetena ostjate vastu kajastatakse ettevotte tavaprase aritegevuse kaigus tekkinud liihajalisi noudeid, v.a noudeid teiste kontserni ettevotete ja sidusettevõtete vastu. Noudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalvaartus miinus vajadusel tehtavad alalaYrindlused).

Nouete laekumise toenaosust hinnatakse voimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nouete individuaalne hindamine ei ole nouete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi noudeid. Ulejäänud noudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jaanud nouete osas. Varem alla hinnatud ebatoenaoliste nouete laekumist kajastatakse ebatoenaoliselt laekuvate nouete kulu vahendamisena.

Muud nouded

Koiki muid noudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud liihi- ja pikaajalised nouded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud noudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud noudeid kajastatakse diglaste vaartuse meetodil.

Finantskohustused

Finantskohustused

Koik finantskohustused (volad hankijatele, vbetud laenud, viitvolad, v5ljastatud valakirjad ning muud ION- ja pikaajalised volakohustused) voetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kaiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lihihjaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on Oldjuhul vordne nende nominaalvaartusega, mistottu lihihjalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisernise intressimaara meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistottu ei eksisteeri ka edasilOkkunud tulumaksu noudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist valjamakstavaid dividende maksumaaraga 21/79 . Dividendide valjamaksmisega kaasnevat ettevotte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid valja kuulutatakse, soltumata sellest, millise perioodi eest need on valja kuulutatud v6i millal need tegelikult valja makstakse.

Maksimaalne voimalik tulumaksukohustuse summa, mis viiiks kaasneda dividendide valjamaksmisega;on ara toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui As osapool omab kas kontrolli teise osapoole Ole v6i olulist moju teise osapoole arilistele otsustele. **Tutud**

Tulude arvestus

Tulu teenuse muiiyisi kajastatakse teenuse osutamise jarel, v6i juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ariseadustikule on vajalik moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vahemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, saniuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei v6i teha valjamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr =
Sularaha kassas	36 745	22 661	2'
Arvelduskontod	342	17 339	
Kokku raha	37 087	40 000	'



Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega

Old Town Hostel OU on saanud pikaajalist laenu 2007. aastal juhatuse liikmetelt summas 1 218 946 krooni. 2008 aastal on sellest summast kantud reservi omakapitali suurendamiseks 425 000 krooni ja tagasi makstud 35 886 krooni. Antud liihajalist laenu juhatuse liikmele 2007.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Old Town Hostel (registrikood: 11318231) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Monika Evardson	Sisestaja	30.12.2010
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-413 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 413
Kokku	-418 137

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Livijus Grigaliunas	36412050032	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5171337
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com