

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Mändmaa Projekt

registrikood: 11317823

tänavatalu nimi, Valuoja pst 15b-21

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71016

telefon: +372 5115419

e-posti aadress: rmprojekt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Tulumaks	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Mändmaa Projekt loodi 2006. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehituslik projekteerimine.

2017. aastal moodustasid OÜ Mändmaa Projekt müügitulud 31 510 €. Kulud kokku olid 12 753 eurot. Aruandeperioodi lõpetas ettevõtte 18 757 € suuruse kasumiga.

Aruandeperioodil suuremaid investeeringuid ei tehtud.

Osaühingus Mändmaa Projekt ei ole töötajaid.

Juhatus on üheliikmeline ning juhatuse liige on ühtlasi ka ettevõtte tegevjuht.

Omanikule maksti välja dividende 1 600 eurot.

Ettevõtte kavatseb jätkata tarbijatele kvaliteetse ja professionaalse teenuse pakkumist. Rohkem rõhku kavandatakse teenuste reklaamimisele ning uue klientuuri leidmisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 397	1 766	2
Nõuded ja ettemaksed	1 152	3 504	
Nõuded ostjate vastu	1 152	3 292	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	212	
Kokku käibevarad	24 549	5 270	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 034	3 224	4
Kokku põhivarad	3 034	3 224	
Kokku varad	27 583	8 494	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 171	239	
Võlad tarnijatele	19	0	
Maksuvõlad	1 700	239	3
Muud võlad	452	0	
Kokku lühiajalised kohustised	2 171	239	
Kokku kohustised	2 171	239	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 843	2 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 757	2 619	
Kokku omakapital	25 412	8 255	
Kokku kohustised ja omakapital	27 583	8 494	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	31 510	18 882	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 006	-10 329	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 155	-4 889	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-190	-192	
Muud ärikulud	-2	-53	
Ärikasum (kahjum)	19 157	3 419	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 157	3 419	
Tulumaks	-400	-800	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 757	2 619	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mändmaa Projekt 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, on kajastatud väheväärtusliku varana ja kantud kulusse.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusse, jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- või pikaajalised kohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali [osakapitali] suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele [osanikele].

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid on kajastatud samas perioodid, kui on kajastatud nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, on kajastatud varadena ning kajastatakse kuluna perioodid(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. OÜ Mändmaa Projekt seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning omanikud ja nendega seotud ettevõtted.

Aastaruandes avaldatakse informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohustuslase sisedokumentide või üldistele nõuetele või turutingimustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	4	0
Arvelduskonto pangas	23 393	1 766
Kokku raha	23 397	1 766

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		250		200
Käibemaks		1 450		39
Ettemaksukonto jääk	0		212	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 700	212	239

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	3 800	28 840
Akumuleeritud kulum	-23 583	-1 457	-25 040	-384	-25 424
Jääkmaksumus	0	0	0	3 416	3 416
Amortisatsioonikulu				-192	-192
31.12.2016					
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	3 800	28 840
Akumuleeritud kulum	-23 583	-1 457	-25 040	-576	-25 616
Jääkmaksumus	0	0	0	3 224	3 224
Amortisatsioonikulu				-190	-190
31.12.2017					
Soetusmaksumus	23 583	1 457	25 040	3 800	28 840
Akumuleeritud kulum	-23 583	-1 457	-25 040	-766	-25 806
Jääkmaksumus	0	0		3 034	3 034

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2017 jaguneb ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 510	18 882
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 510	18 882
Kokku müügitulu	31 510	18 882
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik projekteerimine	31 510	18 882
Kokku müügitulu	31 510	18 882

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	75	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	700	0
Energia	0	1 689
Kütus	0	1 689
Üür ja rent	0	793
Muud teenused	3 231	5 328
Masinate ja seadmete remondi ja hoolduskulud	0	2 519
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 006	10 329

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	451	0
Energia	1 499	0
Kütus	1 499	0
Mitmesugused bürookulud	125	1 659
Lähetuskulud	1 112	1 085
Koolituskulud	1 372	1 317
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	300
Raamatupidamisteenus	276	374
Telefon, internet	168	101
Pangateenus	43	53
Autode remont, hooldus	2 176	0
Ruumide kommunaalkulud	371	0
Reklaamikulud	13	0
IT teenused, arvutitarvikud	82	0
Autode kindlustus	74	0
Muud autodega seotud kulud	71	0
Muud	322	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 155	4 889

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Mändmaa Projekt ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 600	400	3 200	800
Eesti	1 600	400	3 200	800
Kokku	1 600	400	3 200	800

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Osaühing ei arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2018

Osaühing Mändmaa Projekt (registrikood: 11317823) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO MÄNDMAA	Juhatuse liige	11.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 757
Kokku	22 600
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 600
Kokku	22 600

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 757
Kokku	22 600
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 600
Kokku	22 600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	31510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Mändmaa	35007256022		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115419
E-posti aadress	rmprojekt@hotmail.ee