

OÜ Katelde Remondi

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kotka 12 44315 Rakvere
Äriregistri nr.	11317444
Telefon:	+372 678 0732
Faks:	
E-mail:	info@soojusseadmed.ee
Interneti koduleht:	www.soojusseadmed.ee
Audiitor:	
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 – 31.12.2008

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	
TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 2 Raha.....	
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded.....	
Lisa 4 Osakapital.....	
Lisa 5 Müügitulu.....	
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud.....	
Lisa 8 Muud finantstulud ja-kulud.....	
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Katelde Remondi peamiseks tegevusalaks on auru- ja veekatelde (kerge- ja raskeõli, gaas, hakkepuut ja muud tahkekütused) ning nende abiseadmete remontimine. Lisaks oleme valmis ka teostama nende paigaldust ja hooldust.

Firma tegevus on põhiliselt suunatud tööstussektorile, kuid oleme valmis tegema ka väiksemaid remonttöid. Põhilisteks artikliteks on katelde tulekindlate müüritiste (maksimaalne töötemperatuur 1800 C°) ja vooderduste ning isolatsiooni taastamine, katla luukide remont, katla torude ja metallosade vahetus, kollete remont ja taastamine ning põletite remont, samuti ka soojusautomaatika installatsioon ja seadistustööd ning katelde ja soojusvahetite happepesu.

OÜ Katelde Remondi' s ei olnud 2008 majandusaastal ühtegi töötajat, kasutati alltöövõtu.

Juriidiline aadress: Kotka 12
 44315 Rakvere

Äriregistri nr. 11317444
Telefon: +372 678 0732
Faks:
E-mail: info@soojusseadmed.ee

TEGEVUSARUANNE

Firma loomisel arvestati Eesti Vabariigis oleva olukorraga, kus paljudel tööstustel on vajadus renoveerida oma küttesüsteemi ja katlamaja. 2008 aastal tegeleti oma põhitegevusega, milleks on: auru- ja veekatelde remont võimsusega kuni 15 MW, samuti surveanumate töö rõhuga kuni 39 bar ja torustike, ohtliku vedeliku paikse anumate mahuga kuni 500 m³ remontimise ja ümberehitamisega – Surveseadmetööd. Samas monteerime ja remondime igat liiki ning marki katlaid kui ka abiseadmeid. Ettevõtte omab keevitustööde sertifikaati alates 1,8 mm seinapaksusest kuni 32mm-ni nii plaadi kui torustiku põkk- ja nurkõmbluste keevitamiseks. Tegevus on ka registreeritud MTR'i kodulehel. 2008. majandusaastal registreeriti ennast käibemaksu kohuslaseks.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 16 toodud OÜ Katelde Remondi 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Katelde Remondi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatus esimees

([Aivar Tensbek](#))

Tallinn, 29 Aprill 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	266 238	40 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	13 235	
Käibevara kokku		279 473	40 000
Põhivara		--	
Põhivara kokku		--	
VARAD KOKKU		279 473	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		10 312-	
Lühiajalised kohustused kokku		10 312-	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		--	
Pikaajalised kohustused kokku		--	
KOHUSTUSED KOKKU		10 312-	
Osakapital	4	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		--	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum <i>(-kahjum)</i>		--	
Aruandeaasta kasum <i>(-kahjum)</i>		229 161-	
OMAKAPITAL KOKKU		269 161	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		279 473	40 000

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	5	605 864	-
Muud äritulud		-	-
		-	-
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6; 18	-376 240	-
Mitmesugused tegevuskulud	7	-636	-
Tööjõu kulud		-	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-	-
Muud ärikulud		-	-
Ärikasum(-kahjum)		228 988	-
Finantstulud ja -kulud			
Muud finants tulud ja -kulud	8	173	
Finantstulud ja -kulud kokku		173	-
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		229 161	-
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		229 161	-

Rahavoogude aruanne [kaudmeetodil]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		228 988	-
<u>Korrigeerimised:</u>		-	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-13 235	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		10 313	-
Makstud intressid		-	-
Makstud ettevõtte tulumaks		-	-
Kokku rahavood äritegevusest		-2 922	-
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		173	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-	-
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-	-
Saadud laenude tagasimaksed		-	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	-
Rahavood kokku		226 238	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		226 238	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		266 238	40 000

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 23.11.2006	40 000	-	-	-	-	-40 000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	-	-	-	-	-	-
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	-	-
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-	-	-	-	-40 000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	-	-	-	-	-	-
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	229 161	229 161
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	-	-	-	229 161	269 161

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Katelde Remondi. 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar-ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. *[/ Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.]*

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade

õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [*/ kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande*].

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

-

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [*kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit/ individuaalse hindamise meetodit*].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [*Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.*]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a

tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmisseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	15-30%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiototel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud

lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	23.11.2007
Sularaha kassas	40 000	40 000
Pangakontod	226 238	-
Raha kokku	266 238	40 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

2008 aastal esines ainult käibemaksu kohustus, kuna palgalist tööjõudu ettevõttel ei olnud, siis ongi siin kajastatud ainult käibemaksu ettemakse.

Lisa 4 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	4 00	4 00
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

2008. aastal ei makstud osanikele välja dividende. Sama oli ka 2007. aastal.

Ettevõtte aruandeaasta puhaskasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 229 161 (31. detsember 2007: 0) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 168 245 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 60 916 krooni.

Lisa 5 Müügitulu

Katelde Remondi OÜ 2008 a. müügitulu klassifitseerimine **EMTAK'i** tegevusala järgi on **33111:**

- metallpaakide, -reservuaaride ja -mahutite remont
- torude ja torujuhtmete remont ja hooldus
- aurukatelde ja muude aurugeneraatorite remont ja hooldus
- aurukatla abiseadmete remont ja hooldus (nt kondensaatorid, ökonomaaiserid e. vee- eelsoojendid, ülekuumendid, aurukollektorid ja -akumulaatorid)
- keskkütte-kuumaveekatelde ja keskkütteradiaatorite voorderduse remont

Müügitulu on saadud 100 % Eesti Vabariigist.

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

2008 aastal jagunesid kulud järgnevalt:

Materjal	332 000 krooni
Transport	12 000 krooni
Teenused	32 000 krooni

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

2008 aastal jagunesid kulud järgnevalt:

Kulutused reklaamile 600 krooni
Kulutused pangateenustele 6 krooni

Lisa 8 Muud finantstulud ja-kulud

Siin on kajastatud 2008 aasta pangakontolt saadud intressitulu.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Katelde Remondi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda (nendega seotud juriidilised isikud);

OÜ Katelde Remondi on 2008. a ostnud (kaubad edasimüügiks) kaupu seotud osapooltelt:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Kaupade ost-müük kokku	335 800	0	00	
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Teenuste ost-müük kokku	32 250	0	00	

Aruandeperioodil tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele ei ole arvestatud töötasusid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
Lühiajalised nõuded kokku	00	
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
Pikaajalised nõuded kokku	00	
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
Lühiajalised kohustused kokku	00	
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
Pikaajalised kohustused kokku	00	

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Katelde Remondi teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 2000 krooni.

Aruandeaasta puhaskasum viia üle 2009 aasta jaotamata kasumiks summas 227 161 krooni.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku mitte maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008.a. kogunenud puhaskasumist dividende.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Katelde Remondi 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt 29.04.2009
otsusega, allkirjastamine 29.04.

.....
Juhatuse esimees
([Aivar Tensbek](#))

.....
Juhatuse liige
([Taimar Tensbek](#))

Osanikud 01.01.2008 – 31.12.2008 OÜ Katelde Remondi:

Taimar Tensbek:

Aadress: Männituka talu, Vesikiküla küla, Vasalemma vald, Harjumaa

Isikukood: 37508090298

Osade nimiväärtused: 200 osa ja ühe osa väärtus on 100 krooni, kokku 20 000 krooni.

Aivar Tensbek:

Aadress: Murumäe 29, Juuliku küla, Saku vald, Harjumaa

Isikukood: 38303230294

[Osade nimiväärtused: 200 osa ja ühe osa väärtus on 100 krooni, kokku 20 000 krooni.](#)

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11317444	Katelde Remondi Osühing	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	taimar@termiks-grupp.ee
Mobiiltelefon	+372 5045623

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Taimar Tensbek	37508090298	Vasalemma vald, Harjumaa	20000
Aivar Tensbek	38303230294	Saku vald, Harjumaa	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Metalltoodete remont	33111	605864	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Katelde Remondi Osäühing (registrikood: 11317444) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aivar Tensbek (Juhatuse liige) - kinnitanud 05.06.2009