

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing MKÜ FINANCE

registrikood: 11316539

tänavanimi, maja number: Äia tee 5

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74206

telefon: +372 6611703, +372 5189905

faks: +372 7632508

e-posti aadress: mkufinance@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 6 Üldhalduskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MKÜ FINANCE OÜ alustas oma tegevust novembris 2006. Tegevuse põhieesmärgiks oli raamatupidamisteenuse osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas MKÜ FINANCE OÜ müügitulu kokku 0,8 tuh.eurot. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse. MKÜ FINANCE OÜ 2012 aasta kasumiks kujunes 0,2 tuh. eurot.

Personal

MKÜ FINANCE OÜ majandusaasta lõpus töötajaid ei olnud. 2013. aastal töötasid ei makstud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

MKÜ FINANCE OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada oma klientibaasi.

Peamised finantssuhtarvud

	20123	2012
Müügitulu (tuh. kr)	0,8	0,9
Brutokasumi määr %	60,0 %	76,6 %
Puhaskasum (tuh. kr)	0,20	0,42
Puhasrentaablus	24,2%	49,5 %
ROA	5,80 %	28,0 %
ROE	5,80 %	28,0 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 441	2 855
Nõuded ja ettemaksed	0	384
Kokku käibevara	3 441	3 239
Kokku varad	3 441	3 239
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683	234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202	449
Kokku omakapital	3 441	3 239
Kokku kohustused ja omakapital	3 441	3 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	834	907	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-334	-212	5
Brutokasum (-kahjum)	500	695	
Üldhalduskulud	-298	-246	6
Äri kasum (kahjum)	202	449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202	449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202	449	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	202	449
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	63
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	384	-1
Kokku rahavood äritegevusest	586	511
Kokku rahavood	586	511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 855	2 344
Raha ja raha ekvivalentide muutus	586	511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 441	2 855

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	234	2 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)		449	449
31.12.2012	2 556	683	3 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		202	202
31.12.2013	2 556	885	3 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MKÜ Finance 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ MKÜ Finance kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eersti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja järgneva võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2010 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna. Ostjate ja hankijatega seotud kursimuutused on näidatud äritulude ja ärikulude all, muud kursimuutusest tulenevad erinevused on näidatud finantstulu –kulu all

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses kuludesse või vähendatud tulu vastavalt kokkuleppele. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud nende viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Tooraine ja materjali kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab üldjuhul 256 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 256

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Müügitulu on kajastatud neto realiseerimismaksumuses ja see ei sisalda makse.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Tulu on korrigeeritud aruandeaastal edasimüüdud rendi ja müügiboonuse võrra.

Intressitulu arvestatakse perioodil, mille eest see laekub välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende 2008. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

8.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

*eraisikud, kes omavad otseselt või kaudselt sellist osalust aruandva ettevõtte hääleõiguses, mis annab neile olulise mõju ettevõtte üle ja kõikide selliste eraisikute lähedased pereliikmed;

*juhtkonna võtmeisikud, st isikud, kellel on volitused aruandva ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks ning kes kannavad selle eest vastutust, sealhulgas ettevõtte direktorid ja juhid ning selliste isikute lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 572	1 572
Akumuleeritud kulum	-1 572	-1 572
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 885 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 699 eurot, tulumaksukohustus dividendidelt on 186 eurot.		

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	834	907
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	834	907
Kokku müügitulu	834	907
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenuse osutamine	834	907
Kokku müügitulu	834	907

Lisa 5 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-240	-212
Kütus	-240	-212
Transpordikulud	-30	0
Tööjõukulud	-64	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-334	-212

Lisa 6 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-298	-246
Kokku üldhalduskulud	-298	-246

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	48	0
Sotsiaalmaksud	16	0
Kokku tööjõukulud	64	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2014

osaühing MKÜ FINANCE (registrikood: 11316539) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR TIIT	Juhatuse liige	29.06.2014
KAJA OJA	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202
Kokku	885

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202
Kokku	885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	834	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaja Oja	46702265717	Vee 7-4, Valga linn, Valga maakond, Eesti	1278 EUR
Üllar Tiit	36509175746	Vee 7-4, Valga linn, Valga maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6611703
Faks	+372 7632508
Mobiiltelefon	+372 5189905
E-posti aadress	mkufinance@hotmail.ee