

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009

Aruandeaasta lõpp: 31.12 2009

Ärinimi: Osäühing Ranniku Invest

Registri kood: 11314931

Tänav Ranniku tee

Maja 33

Postisihthnumber 12113

Maakond Tallinn

Telefon: +372 50 50 042

Faks: +372 6722 560

E-post: Lembit. Allikmets@linusmedical.com

Audiitor: Toomas Villems

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS konsolideeritud.....	6
KASUMIARUANNE konsolideeritud (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE konsolideeritud.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE konsolideeritud	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 2 RAHA.....	19
LISA 3 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	19
LISA 4 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	19
LISA 5 MAKSUD	20
LISA 6 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED.....	20
LISA 7 TÜTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD	20
LISA 8 VARUD.....	21
LISA 9 MATERIAALNE PÕHIVARA	21
LISA 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	21
LISA 11 KASUTUSRENT	22
LISA 12 LAENUKOHUSTUSED	22
LISA 13 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	23
LISA 14 OSAKAPITAL.....	23
LISA 15 MÜÜGITULU	24
LISA 16 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	24
LISA 17 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	24
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD	25
LISA 19 FINANTSTULUD JA-KULUD	25
LISA 20 SEOTUD OSAPOOLED.....	25
LISA 21 EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA FINANTSARUANDED	27
BILANSS.....	27
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	28
RAHAVOOGUDE ARUANNE	29

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	30
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	31
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	33
JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	34

TEGEVUSARUANNE

Osäühing Ranniku Invest peamised tegevusvaldkonnad on ärialased konsultatsioonid, ja väärtpaberitehingud (v.a. litsentseeritavad) ja investeringute haldamine.

2009 äri- ja turundusalaste konsultatsioonide müügikäive jäi tagasihoidlikuks seoses põhitähelepanu suunamisega tütarettevõtte ülesehitamisele.

Väärtpaberitehingud tõid kahjumit seoses negatiivsete muutustega globaalsetel finantsturgudel.

Tütarettevõtte Linus Medical OÜ esimene tegevusaasta võib lugeda kordaläinuks ja oodata on nii käibe kui kasumi kasvu ka 2010 aastal

Ka 2010 põhitähelepanu on suunatud tütarettevõtte investeringu haldamisele. Kavas on suurendada ka väärtpaberitehingute käivet.

Juhatusel liikmetele on makstud tasusid 420 000 krooni, erisoodustusi ei ole makstud. Töötajaid oli keskmiselt kuus.

Peamised finantsnäitajad on toodud alljärgnevalt:

	2009	2008
Müügitulu	52 000	88 660
Kasum (kahjum)	(35 425)	125 580
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,4	18,1
ROE %	(1,4)	(50,6)
ROA	(0,2)	(1,4)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

“30”.aprill 2010



Juhatusel liige
Lembit Allikmets

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 30 toodud Osäühing Ranniku Invest 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osäühingu Ranniku Invest ja konsolideerimisgrupi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osäühing Ranniku Invest ja konsolideerimisgruppi kuuluv tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.

“30“. aprill 2010


Juhatuses liige
Lembit Allikmets

BILANSS konsolideeritud
(kroonides)

	korrigeeritud		
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	1 229 834	668 435	2
Finantsinvesteeringud	199 642	199 388	3
Nõuded ja ettemaksud	4 040 138	691 078	4
Varud	9 942 810	7 365 322	8
Kokku käibevara	15 412 424	8 924 223	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	263 021	313 354	9
Immateriaalne põhivara	36 829	23 600	10
Kokku põhivara	299 850	336 954	
KOKKU VARAD	15 712 274	9 261 177	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	64 627	6 130	12
Võlad ja ettemaksed	12 380 737	7 624 863	13
Kokku lühiajalised kohustused	12 445 364	7 630 993	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	685 505	1 884 356	12
Kokku pikaajalised kohustused	685 505	1 884 356	
KOKKU KOHUSTUSED	13 130 869	9 515 349	
Omakapital			
Emattevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	40 000	14
Ülekurss	140 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-294 172	-145 436	
Aruandeaastakasum (kahjum)	2 685 577	-148 736	
KOKKU OMAKAPITAL	2 581 405	-254 172	
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	15 712 274	9 261 177	


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

KASUMIARUANNE konsolideeritud (skeem 1)
 (kroonides)

	korrigeeritud		
	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	61 888 619	88 660	15
Muud äritulud	7 206	0	
Kaubad, toore, materjal, teenused	-43 692 192	-221 133	16
Mitmesugused tegevuskulud	-12 754 948	-235 220	17
Tööjõukulud	-2 488 236	0	18
Põhivara kulum	-99 350	-20 573	9,10
Muud äriksulud	-68 423	-13 820	
Äriksaum (-kahjum)	2 792 676	-402 086	
Finantstulud ja - kulud	-107 099	253 350	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 685 577	-148 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 685 577	-148 736	
Emaettevõtja osaniku osa puhaskasumist (-kahjumist)	2 685 577	-148 736	


 Juhatuseliige
 Lembit Allikmets

RAHAVOOGUDE ARUANNE konsolideeritud
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	2 792 676	-402 086	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	99 350	20 573	9,10
Kokku korrigeerimised	99 350	20 573	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 235 771	-670 237	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	4 320 432	8 033 352	
Varude muutus	-2 577 488	-7 365 322	
Makstud intressid	-6 657	-6 252	
Kokku rahavood äritegevusest	1 392 542	-389 972	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse põhivara soetusel	-40 169	-270 902	9
Tasutud immateriaalse põhivara soetusel	-22 077	-24 000	10
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetusel	-189 099	-5 327 984	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	118 388	6 034 235	3
Antud laenud	-113 289	0	
Laekunud intressid	24 509	11 323	
Laekunud dividendid	5 162	147	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-216 575	422 819	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 014 627	633 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 636 130	-68 201	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-621 503	564 799	
Kokku rahavood	554 464	597 646	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	668 435	48 554	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	554 464	597 646	
Kasum valuutakursside muutusest	6 935	22 235	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 229 834	668 435	2



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE konsolideeritud
(kroonides)

Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital

	Osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	-145 436	-105 436
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-148 736	-148 736
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	-294 172	-254 172
Aruandeperioodi kasum	0	0	2 685 577	2 685 577
Emiteeritud osakapital	10 000	140 000	0	150 000
Saldo seisuga 31.12.2009	50 000	140 000	2 391 405	2 581 405

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Üldine informatsioon

Osäühing Ranniku Invest 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Osäühing Ranniku Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Vigade korrigeerimine

2009.a. majandusaasta aruandes on korrigeeritud 2008.a. andmeid. 2008.a. aruandes on tütarettevõtja kajastatud soetusmaksumuses, 2009.a. aruandes rida-realt konsolideerituna.

	31.12.2008	eelnev korrigeerimine	31.12.2008 korrigeeritud
Bilansikirjed			
Raha	36 526	631 909	668 435
Nõuded ja ettemaksud	14 378	676 700	691 078
Varud	0	7 365 322	7 365 322
Pikaajalised finantsinvesteeringud	675 000	-675 000	0
Materiaalne põhivara	53 426	259 928	313 354
Immateriaalne põhivara	0	23 600	23 600
Võlad ja ettemaksed	7 663	7 617 200	7 624 863
Pikaajalised laenukohustused	941 781	942 575	1 884 356
Kasumiaruande kirjed	2008		2009
Kaubad, toore, materjal, teenused	0	-221 133	-221 133
Mitmesugused tegevuskulud	-79 277	-155 943	-235 220
Põhivara kulum	-20 173	-400	-20 573
Finantstulud ja -kulud	153 190	100 160	253 350



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtja finantsnäitajad on aruandes konsolideeritud rida-realt. Elimineeritud on kõik ema- ja tütarettevõtja vahelised nõuded ja kohustused, omavahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Eraldi kirjena on kajastatud omakapitali koosseisus ja kasumiaruandes emaettevõtja omanikele ja vähemusosalusele kuuluv osa.

2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Osäühingu Ranniku Invest (emaettevõtja) ja Linus Medical OÜ finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud tegevusaruandes).

Vajadusel on tütarettevõtja arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisas 21, kajastatakse investeeringut tütarettevõtjasse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtja

Tütarettevõtjateks on emaettevõtja poolt kontrollitavad ettevõtjad. Kontrolli olemasoluks loetakse üle 50 % hääleõigusega osade omamist.

Tütarettevõtjaid kajastatakse emaettevõtja bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Tulu investeeringutelt kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeeringuobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumulieeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute

kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse

bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases

väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse

ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse

ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne

Juhatuse liige
Lembit Allikmets

põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatab neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatab teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega

(miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal – ebatõenäoliselt laekuvad summad. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste summade korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu

Juhatuse liige
Lembit Allikmets



Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilise jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 5-20%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 5-20%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhatuse liige
Lembit Allikmets



Müügiotel põhivara.

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsed või immateriaalsed põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiotel põhivara“.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	5
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga materiaalne ja immateriaalne põhivara ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Juhatusel liige
Lembit Allikmets

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates

01.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest,

millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu

tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks

jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks

jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks Osaühingu Ranniku Invest 2009.a. majandusaasta konsolideeritud aruandes on juhatuse liige – ainusosanik ja tema valitsemise või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Juhatuses liige
Lembit Allikmets



Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

Kulud

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Juhatusel liige
Lembit Allikmets

LISA 2 RAHA

	31.12.2009	31.12.2008
Pangakontod	1 229 834	668 435
Kokku raha	1 229 834	668 435

LISA 3 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	Aktsiad ja osad	Kokku	Lisa
31.12.2007			
Kajastatud õiglasest väärtuses	895 527	895 527	
2008.a.			
Soetamine	5 327 984	5 327 984	
Müük müügihinnas	-6 054 964	-6 054 964	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	30 841	30 841	19
31.12.2008	199 388	199 388	
Kajastatud õiglasest väärtuses	199 388	199 388	
2009.a.			
Soetamine	189 099	189 099	
Müük müügihinnas	-118 388	-118 388	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-70 457	-70 457	19
31.12.2009	199 642	199 642	
Kajastatud õiglasest väärtuses	199 642	199 642	

LISA 4 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 676 623	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 393	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 248	53 888	5
Ettemaksed	103 805	0	
Muud lühiajalised nõuded	249 855	637 190	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 040 138	691 078	


Juhatuses liige
Lembit Allikmets

LISA 5 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 324	0	0
Käibemaks	3 443	92 175	28 179	0
Üksikisiku tulumaks	0	31 710	0	0
Sotsiaalmaks	0	60 559	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	187	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	7 066	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	12
Ettemaksukonto jääk	7 805	0	25 709	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 248	194 021	53 888	12

LISA 6 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Laen UAB Medicale	113 289	417 576	20
Muud lühiajalised nõuded	136 566	219 614	
Kokku muud lühiajalised nõuded	249 855	637 190	

LISA 7 TÜTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Linus Medical OÜ	Eesti Vabariik	Meditsiinivahendite vahendus	100	100

Osaühing Ranniku Invest asutas ainuosanikuna tütar-ettevõtja Linus Medical OÜ 24.10. 2008.a. osakapitaliga 100,0 t krooni
Investeeringud tütar-ettevõtjasse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused.

Esimesel tegevusaastal oli tegevuse tulemuseks kahjum 377 t krooni, mistõttu seisuga 31.12.2008 hinnati tütar-ettevõtja soetusmaksumus alla 100, 0 t krooni, bilansiline maksumus seisuga 31.12.2008 – null(0).

2009.a. tegevuse tulemuseks oli kasum 2,8 milj krooni. Seisuga 31.12.2009 taastati tütar-ettevõtja bilansiline maksumus soetusmaksumuseni 100,0 t krooni.

Juhatusel liige
Lembit Allikmets

LISA 8 VARUD

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	9 942 810	7 365 322
Kokku varud	9 942 810	7 365 322

Aruandeperioodil varude allahindlusi ei toimunud.

LISA 9 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	15 500	56 323	71 823
Akumuleeritud kulum	-5 538	-3 660	-9 198
Jääkmaksumus	9 962	52 663	62 625
2008 a. toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	107 640	163 262	270 902
Amortisatsioonikulu	-5 112	-15 061	-20 173
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	123 140	219 585	342 725
Akumuleeritud kulum	-10 650	-18 721	-29 371
Jääkmaksumus	112 490	200 864	313 354
2009 a. toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	0	40 169	40 169
Amortisatsioonikulu	-36 864	-53 638	-90 502
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	123 140	259 754	382 894
Akumuleeritud kulum	-47 514	-72 359	-119 873
Jääkmaksumus	75 626	187 395	263 021

LISA 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Patendid ja litsentsid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

2008 a. toimunud muutused

Ostud perioodi jooksul	24 000	24 000
Amortisatsioonikulu	-400	-400
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	24 000	24 000
Akumuleeritud kulum	-400	-400
Jääkmaksumus	23 600	23 600
2009 a. toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	22 077	22 077
Amortisatsioonikulu	-8 848	-8 848
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	46 077	46 077
Akumuleeritud kulum	-9 248	-9 248
Jääkmaksumus	36 829	36 829

LISA 11 KASUTUSRENT

Tütarettevõtja Linus Medical OÜ on võtnud kasutusrendile 4 sõiduauto.

	2009	2008
Tasutud rendimakseid	520 577	0
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest	541 133	0
sh kohustus kuni 1aasta	357 103	0
kohustus 1-5 aastat	184 030	0

LISA 12 LAENUKOHUSTUSED

	Saldo 31.12.2009	Tagasi maksta		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
AS Swedbank laen	64 627	64 627	0	20
Omanikulaen	685 505	0	685 505	
Kokku	750 132	64 627	685 505	


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	6 130	6 130	0	
s.h AS Swedbank	6 130	6 130	0	
Omanikulaen	1 466 781	0	1 466 781	20
ConvaTecLtd	417 575	0	417 575	
Kokku	1 890 486	6 130	1 884 356	

Ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Omanikult saadud intressita laen on diskonteeritud 10%

Swedbankist on saadud lühiajalist laenu väärtpaberite tagatisel.

LISA 13 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 060 783	7 624 851	
Võlad töövõtjatele	62 374	0	
Maksuvõlad	194 033	12	5
Muud võlad	41 987	0	
Saadud ettemaksed	21 560	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 380 737	7 624 863	

LISA 14 OSAKAPITAL

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	50 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	50 000	40 000

2009.a. suurendati osakapitali 10 000 krooni võrra ülekursiga 140 000 krooni mitterahalise sissemakse teel, mille esemeks oli osaniku laenuõue summas 150 000 krooni.

2008. ja 2009.a. ei ole dividende välja kuulutatud ja makstud.. Emaettevõtja jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 2 386 405 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 885 260 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 501 145 krooni.

Juhatuses liige
Lembit Allikmets

LISA 15 MÜÜGITULU

Müük Euroopa Liidu riikidele

	2009	2008
Leedu	37 647 133	88 660
Eesti	14 349 026	0
Läti	9 395 103	0
Ungari	497 357	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	61 888 619	88 660

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
Meditšiiniseadmete hulgimüük	49 505 295	0
Meditšiiniseadmete jaemüük	12 376 324	0
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	7 000	88 660
Kokku müügitulu	61 888 619	88 660

LISA 16 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	42 399 637	221 133
Logistikakulud	597 745	0
Transpordikulud	550 015	0
Muud	144 795	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	43 692 192	221 133

LISA 17 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2009	2008
Üür ja rent	877 267	0
Reklaam ja marketing	10 078 760	0
Auto ülalpidamiskulud	631 192	0
Mitmesugused bürookulud	412 937	150 939
Panga ja muud teenustasud	285 362	53 245
Muud kulud	469 430	31 036
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 754 948	235 220


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

	2009	2008
Palgakulu	1 855 704	0
Sotsiaalmaksud	632 532	0
Kokku tööjõukulud	2 488 236	0

Töötajate keskmine arv
taandatuna täistööajale 6 0

LISA 19 FINANTSTULUD JA-KULUD

	2009	2008
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-70 457	30 841
Intressitulud	24 509	307
Intressitulud pikaajalistelt laenudelt	0	257 774
Intressikulu laenudelt	-73 248	-57 807
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	6 935	22 235
Muud finantstulud ja kulud	5 162	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-107 099	253 350

LISA 20 SEOTUD OSAPOOLED

Osäühing Ranniku Invest konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tütarettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	129 987	700 110	216 783	1 466 781
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 289	128 250	417 576	0

Juhatuses liige
Lembit Allikmets

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	14 605	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 760 055	0	0

	31.12.2009	31.12.2008
Nõue juhatuse liikmele	129 987	216 783
Juhatuse liikmega seotud ettevõttele	113 289	417 576
Kokku lühiajalised nõuded	243 276	634 359

	31.12.2009	31.12.2008
Juhatuse liige, osanik	14 605	525 000
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	128 250	0
Kokku lühiajalised kohustused	142 855	525 000

	31.12.2009	31.12.2008
Pikaajaline laen osanikult	685 505	1 148 000
Kokku pikaajalised kohustused	685 505	1 148 000

2008.a. andis omanik laenu 633 000 krooni.

2009.a. tagastati omanikule laenu 680 000 krooni.

Kaupu ja teenuseid osteti juhatuse liikmega seotud ettevõtetelt 9 774 660 krooni
Tegevjuhtkonnale arvestati 2009.a. juhatuse liikme tasu 420 000 krooni.



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

LISA 21 EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA FINANTSARUANDED

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
VARAD		
Käibevara		
Raha	21 849	36 526
Finantsinvesteeringud	199 642	199 388
Nõuded ja ettemaksud	11 077	14 378
Kokku käibevara	232 568	250 292
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	610 000	675 000
Materiaalne põhivara	49 182	53 426
Kokku põhivara	659 182	728 426
KOKKU VARAD	891 750	978 718
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	64 627	6 130
Võlad ja ettemaksud	3 899	7 663
Kokku lühiajalised kohustused	68 526	13 793
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	685 505	941 781
Kokku pikaajalised kohustused	685 505	941 781
KOKKU KOHUSTUSED	754 031	955 574
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	50 000	40 000
Ülekurs	140 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-16 856	-145 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 425	128 580
KOKKU OMAKAPITAL	137 719	23 144
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	891 750	978 718


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	52 000	88 660
Mitmesugused tegevuskulud	-56 886	-79 277
Põhivara kulum	-18 221	-20 173
Muud ärikulud	0	-13 820
Ärikahjum	-23 107	-24 610
Finantstulud ja - kulud	-12 318	153 190
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 425	128 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 425	128 580



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikahjum	-23 107	-24 610
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 221	20 173
Kokku korrigeerimised	18 221	20 173
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 301	6 463
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-7 026	-1 423
Makstud intressid	-1 989	-6 252
Kokku rahavood äritegevusest	-10 600	-5 649
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse põhivara soetusel	-13 977	-10 974
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-100 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetusel	-189 099	-5 327 984
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	118 388	6 034 235
Antud laenud	0	-675 000
Antud laenude tagasimaksed	165 000	0
Laekunud intressid	17	11 163
Laekunud dividendid	5 162	147
Kokku rahavood investeerimistegevusest	85 491	-68 413
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	64 627	108 000
Saadud laenude tagasimaksed	-161 130	-68 201
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-96 503	39 799
Kokku rahavood	-21 612	-34 263
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 526	48 554
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 612	-34 263
Kasum valuutakursside muutusest	6 935	22 235
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 849	36 526



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum(kahjum)	Kokku
Omakapital seisuga 31.12.2007	40 000	0	-145 436	-105 436
Aruandeperioodi kasum	0	0	128 580	128 580
Omakapital seisuga 31.12.2008	40 000	0	-16 856	23 144
Tütarettevõtja bilansiline väärtus	0	0	0	0
Tütarettevõtja bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				-277 316
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2008				-254 172
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-35 425	-35 425
Emiteeritud osakapital	10 000	140 000	0	150 000
Saldo seisuga 31.12.2009	50 000	140 000	-52 281	137 719
Tütarettevõtja bilansiline väärtus	0	0	0	-100 000
Tütarettevõtja bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 543 686
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2009				2 581 405


Juhatuses liige
Lembit Allikmets

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**OÜ RANNIKU INVEST AINUOSANIKULE**

Oleme auditeerinud kaasatud Osühingu Ranniku Invest ja selle tütaretevõtte (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, emaettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning omakapitali muutuste aruannet. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 30, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte aruandeperioodile eelnevate majandusaastate raamatupidamise aastaaruanded on auditeerimata. Eelmiste aastate aastaaruannetes kajastatud asjaolud mõjutavad 31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid, mistõttu me ei anna hinnangut 2009. aastaaruandes esitatud eelmise perioodi võrreldavatele finantsnäitajatele ja nende võimaliku mõju kohta aruandeperioodi finantsnäitajatele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud eelmises lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ välja toodud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osühingu Ranniku Invest finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. aprillil 2010.a.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems
Vandeaudiitori tunnistus nr. 74



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osäühing Ranniku Invest juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009.a. puhaskasum summas 2 685 577 alljärgnevalt:

- 294 172 krooni eelmiste perioodide kahjumi katmiseks
- 5 000 krooni eraldada kohustuslikku reservfondi

Jaotada kuni 31. detsembrini 2009.a kogunenud jaotamata kasum summas 2 386 405 krooni:

- 1 885 260 krooni dividendideks
- 501 145 krooni jätta jaotamata

“30“. aprill 2010


Juhatuse liige
Lembit Allikmets

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Osaühing Ranniku Invest 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt "30". aprill 2010 otsusega.



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

Osaühing Ranniku Invest

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "30". aprill 2010

Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa
		väärtus
Lembit Allikmets 37012242729	TALLINN	50 000.-



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI
MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

EMTAK	Tegevusala	2009	2008
63121	Veebiportaalide tegevus	45 000	0
	Äri- ja muu juhtimisalane		
70221	nõustamine	7 000	88 660
	Kokku müügitulu	52 000	88 660



Juhatuse liige
Lembit Allikmets

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Ranniku Invest (registrikood: 11314931) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Lembit Allikmets	Juhatuse liige	20.05.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	45000	86.54%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	7000	13.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembit Allikmets	37012242729	Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lembit.allikmets@linusmedical.com
Telefon	+372 6722560