

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Ranniku Invest

registrikood: 11314931

tänav a nimi, Ranniku tee 33

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12113

telefon: +372 5050042

e-posti aadress: lembit.allikmets@linusmedical.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 11 Kasutusrent	20
Lisa 12 Laenukohustised	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Lisa 15 Osakapital	22
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 19 Tööjõukulud	24
Lisa 20 Tulumaks	24
Lisa 21 Seotud osapooled	25
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeauditori aruanne	31

Osaühing Ranniku Invest 2020. a. majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Ranniku Invest peamised tegevusvaldkonnad on ärialased konsultatsioonid ja väärtpaberitehingud (v.a. litsentseeritavad) ja investeeringute haldamine.

2020.a. põhitähelepanu oli suunatud tütarettevõtjate tegevusele ning ärialastele konsultatsioonidele.

Aruandeperioodil investeeriti konsolideerimisgrupi poolt kinnisvarainvesteeringutesse 251 950 eurot ja põhivarasse 190 711 eurot.

Lähitulevikus planeeritakse sooritada kinnisvarainvesteeringuid ca 500 000€ ulatuses ning samuti investeerida põhivarasse ca 350 000 € ulatuses

Aruandeperioodil puudusid olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud, samuti ei kavandata neid 2021.a.

Aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Ettevõtte majandustegevusele tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng olulist mõju ei avaldanud, tegevus on olnud pidev, hooajalisust ja tsüklilisust ei ole olnud. Majandustegevusega ei ole kaasnenud olulisi keskkonna -ja sotsiaalseid mõjusid.

2020.a. aastaaruande koostamise käigus on kajastatud kõik olulised sündmused, mis võivad mõjutada järgnevate majandusaastate tulemusi.

Majandusaasta jooksul ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

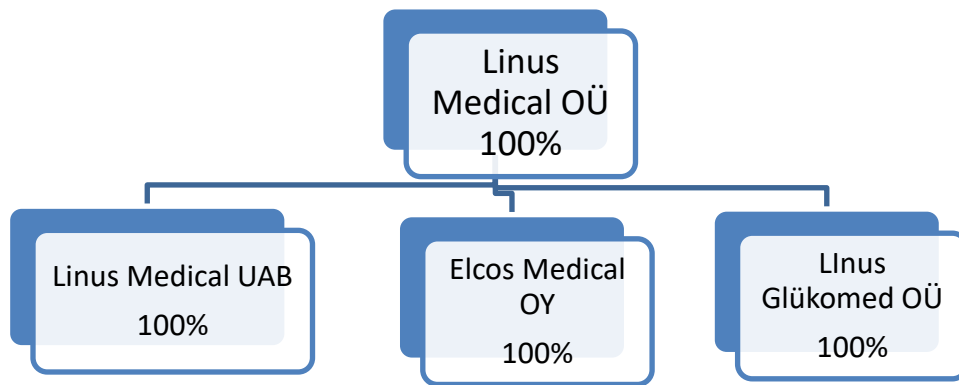
Aastaaruande koostamise perioodil on jätkuvalt halvenenud majanduskeskkond seoses Covid-19 pandeemiaga ja kehtestatud piirangutega ning seoses sellega on kindlasti ka aasta 2021 väljakutseterohke. Samas oleme kindlad nii Osaühingu Ranniku Invest kui ka tütarettevõtjate Linus Medical OÜ, Linus Medical UAB, Elcos Medical OY ja Linus Glükomed OÜ jätkusuutlikus arengus 2021 aasta jooksul ja majandustegevuse kindlas jätkumises, seoses tegutsemisega segmentides, mida eriolukord nii otseselt ei mõjuta.

Aastaaruande koostamise perioodil on toimunud muudatused konsolideerimisgrupi koosseisus seoses Linus Medical SIA 100% osaluse omandamisega Linus Medical OÜ poolt ning Linus Medical SIA lisandumisega konsolideerimisgruppi.

Osaühing ei ole väljastanud garantiisid ega võtnud kohustusi, mis võiksid järgmiste majandusaastate tulemusi oluliselt mõjutada.

2021.a. on kavas jätkata samades valdkondades ning laiendada uutesse segmentidesse läbi tütarettevõtja Linus Medical OÜ tegevuse.

Osaühingu Ranniku Invest konsolideerimisgrupi struktuur seisuga 31.12.2020 koos osalustega tütarettevõtjates on alljärgnev:



Osaühing Ranniku Invest konsolideerimisgrupi dividendipoliitika on kombineeritud ja väljamakstavate dividendide ettepaneku tegemisel arvestab juhatus eelkõige:

- Kontserni aruandeaasta majandustegevuse tulemuse ning ettevõtte toimimiseks vajaliku rahavooga;
- Kontserni kasumliku kasvu- ja jätkusuutlikkuse tagamiseks vajaliku optimaalse omakapitali ja võõrkapitali suhtega ning mahuga;
- Ainusaniiku dividendiootustega.

Emaettevõtja peamised finantsnäitajad ning finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetoodika on alljärgnevad:

	2020	2019
Müügitulu	60 600	51 590
Puhaskasum	211 170	206 606
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,40	3,35
ROE %	457,67	398,45
ROA %	289,57	290,10

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	243 669	114 891	
Finantsinvesteeringud	216 135	110 314	2
Nõuded ja ettemaksed	1 250 729	1 090 096	3
Varud	1 135 520	1 010 132	4
Kokku käibevarad	2 846 053	2 325 433	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	230 650	225 585	7
Nõuded ja ettemaksed	4 741	3 480	3
Kinnisvarainvesteeringud	854 950	589 000	8
Materiaalsed põhivarad	283 661	113 927	9
Immateriaalsed põhivarad	250 727	286 228	10
Kokku põhivarad	1 624 729	1 218 220	
Kokku varad	4 470 782	3 543 653	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	593 062	490 179	12
Võlad ja ettemaksed	1 932 165	1 529 894	13
Kokku lühiajalised kohustised	2 525 227	2 020 073	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	109 014	12
Kokku pikaajalised kohustised	0	109 014	
Kokku kohustised	2 525 227	2 129 087	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	15
Ülekurss	8 948	8 948	
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 185 222	936 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747 871	465 517	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 945 555	1 414 566	
Kokku omakapital	1 945 555	1 414 566	
Kokku kohustised ja omakapital	4 470 782	3 543 653	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	10 477 306	9 139 246	16
Muud äritulud	48 992	18 535	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 162 385	-6 211 713	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 477 936	-1 364 669	18
Tööjõukulud	-1 065 109	-1 064 926	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 508	-53 251	9,10
Muud ärikulud	-14 345	-14 170	
Ärikasum (kahjum)	750 015	449 052	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	47 159	82 932	2,7
Intressitulud	4 823	10 305	
Intressikulud	-11 099	-13 669	
Muud finantstulud ja -kulud	5 948	-9 999	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	796 846	518 621	
Tulumaks	-48 975	-53 104	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747 871	465 517	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	747 871	465 517	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	750 015	449 052	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	56 508	53 251	9,10
Muud korrigeerimised	-12 805	-14 000	
Kokku korrigeerimised	43 703	39 251	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-162 210	-177 425	
Varude muutus	-125 388	-147 801	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	392 003	125 533	
Kokku rahavood äritegevusest	898 123	288 610	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-190 741	-27 037	9,10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-251 950	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-108 491	-106 375	2,7
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	44 764	57 023	2,7
Antud laenude tagasimaksed	119	40 985	
Laekunud intressid	4 823	9 753	
Laekunud dividendid	3 579	3 753	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-7	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-497 904	-21 898	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	249 378	100 747	
Saadud laenude tagasimaksed	-260 414	-139 494	
Arvelduskrediidi saldo muutus	7 271	-13 002	
Makstud intressid	-11 143	-13 433	
Makstud dividendid	-216 882	-192 834	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-42 031	-46 698	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-273 821	-304 714	
Kokku rahavood	126 398	-38 002	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	114 891	166 641	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	126 398	-38 002	
Valuutakursside muutuste mõju	2 380	-13 748	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243 669	114 891	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	3 195	8 948	319	1 128 314	1 140 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	465 517	465 517
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-191 727	-191 727
31.12.2019	3 195	8 948	319	1 402 104	1 414 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	747 871	747 871
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-216 882	-216 882
31.12.2020	3 195	8 948	319	1 933 093	1 945 555

Täpsem info osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on lisades 14,15,20

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ranniku Invest 2020.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Osaühing Ranniku Invest konsolideerimisgrupp keskmise suurusega konsolideerimisgrupiks.

Antud konsolideeritud aastaaruanne on koostatud täismahus aastaaruande nõudeid arvestades.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtja Osaühingu Ranniku Invest, tema 100%-lise osalusega tütarettevõtjate Linus Medical OÜ ja Linus Medical UAB 100%-lise osalusega tütarettevõtjad Linus Glükomed OÜ, UAB Linus Medical ja Elcos Medical Oy finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjatevahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtja arvestuspõhimõtted viidud vastavusse kontserni arvestuspõhimõtetega. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes on tütarettevõtjad kajastatud soetusmaksumuses.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeringud tütarettevõtjatesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused) meetodil.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahalähendite mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Emaettevõtte ja tütarettevõtete arvestusvaluutaks on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondiosakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Lühiajalise finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on

finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Aksiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtja kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtja ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglaselt väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks on ettevõtja, mille üle emaettevõtjal on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest. Valitsev mõju eksisteerib ka siis, kui emaettevõtjale kuulub tütar-ettevõtjas 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtja omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega; omab ettevõtja finants- ja tegevuspoliitika üle valitsevat mõju põhikirja või lepingu alusel; suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest; või suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosseisule otsuseid.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil, väljaarvatud ühise kontrolli all olevad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglaselt väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglaselt väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena omandamise kuupäevast alates.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõtjas omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtja omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglaselt väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud kontserni selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui kontsernil ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata firmaväärtuse kasulikkust eluiga, amortiseeritakse firmaväärtus kuni kümne aasta jooksul. Firmaväärtuse nagu muude põhivaraobjektide puhul hinnatakse aruandekuupäeval vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse kaetav väärtus võib olla langenud, viiakse läbi vara väärtuse languse test.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglase väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglaselt väärtuses mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglaselt väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud".

Õiglaselt väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille

õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Firmaväärtus 10%
- Muu immateriaalne põhivara 5-20%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5
Arvutustehnika	4-5

Majandusinventar	4-5
------------------	-----

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriühingu põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 2019.aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmine dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtja maksab 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtja täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtjatel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaised tütaretevõtjad

Soome ja Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Soomes kehtis 2020. aastal tulumaksumäär 20% (2019 20%); Leedus kehtis 2020. aastal tulumaksumäär 15% (2019 15%).

Välismaiste tütaretevõtjate puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi aruandekuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe ettevõtjale kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurusel tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtja, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõtjaga sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- emaettevõtja ainuosanik;
- tegevjuhtkond, juhatus ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtja äriliste otsustele;
- eeltoodud isikute lähisugulased ja nende valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2018	68 742	28 230	96 972
Soetamine	42 098	1 815	43 913
Müük müügihinnas või lunastamine	-35 349	-21 674	-57 023
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	31 064	-4 612	26 452
31.12.2019	106 555	3 759	110 314
Kajastatud õiglasest väärtuses	106 555	3 759	110 314
Soetamine	70 405	1 032	71 437
Müük müügihinnas või lunastamine	-14 498	0	-14 498
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	48 664	218	48 882
31.12.2020	211 126	5 009	216 135
Kajastatud õiglasest väärtuses	211 126	5 009	216 135

Lühiajaliste finantsinvesteeringute õiglane väärtus seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2019 baseerub väärtpaperite börsinoteeringutel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 005 655	1 005 655	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 005 655	1 005 655	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 230	11 230	0	5
Muud nõuded	25 031	25 031	0	
Laenunõuded	12 781	12 781	0	
Intressinõuded	8 996	8 996	0	
Viitlaekumised	3 254	3 254	0	
Ettemaksed	165 749	161 008	4 741	
Tulevaste perioodide kulud	161 008	161 008	0	
Muud makstud ettemaksed	4 741	0	4 741	
Muud nõuded	47 805	47 805	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 255 470	1 250 729	4 741	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	840 524	840 524	0	
Ostjatelt laekumata arved	840 524	840 524	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 497	24 497	0	5
Muud nõuded	23 676	23 676	0	
Laenunõuded	12 900	12 900	0	
Intressinõuded	8 996	8 996	0	
Viitlaekumised	1 780	1 780	0	
Ettemaksed	147 521	144 041	3 480	
Tulevaste perioodide kulud	144 041	144 041	0	
Muud makstud ettemaksed	3 480	0	3 480	
Muud nõuded	57 358	57 358	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 093 576	1 090 096	3 480	

Seisuga 31.12.2020 on laenunõue 12 090 eurot (31.12.19 12 900), intressimääraga 5,0% alusvaluuta EUR ja laen on tagastatud 17.05.2021.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	943 291	842 078
Kaubad laos	943 291	842 078
Ettemaksed varude eest	192 229	168 054
Kokku varud	1 135 520	1 010 132

Tütarettevõtja Linus Medical OÜ kandis inventuuride läbiviimise tulemusena, aga ka purunemise, aegumise ja praagiks tunnistamise tõttu kaupu maha 2020.a 12 474 (2019.a 22 046) euro väärtuses.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	17 619	10 500	9 060
Käibemaks	0	21 499	13 331	34 051
Üksikisiku tulumaks	0	27 365	0	23 264
Sotsiaalmaks	0	21 735	0	21 744
Kohustuslik kogumispension	0	427	0	564
Töötuskindlustusmaksed	0	1 156	0	796
Intress	0	4	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	105	0	0
Ettemaksukonto jääk	11 230		666	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 230	89 910	24 497	89 479

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11548994	Linus Medical OÜ	Eesti	Meditsiiniseadmete hulgi- ja jaemüük	100	100
11639840	Linus Glükomed OÜ	Eesti	Meditsiiniseadmete müük	100	100
0195611-9	Elcos Medical Oy	Soome	Meditsiiniseadmete müük	100	100
302247671	Linus Medical UAB	Leedu	Meditsiiniseadmete müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Linus Medical OÜ	6 391	6 391
Linus Glükomed OÜ	131 831	131 831
Elcos Medical Oy	306 155	306 155
Linus Medical UAB	58 962	58 962
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	503 339	503 339

Tütarettevõtja Linus Medical OÜ on tütarettevõtja otseinvesteeringuna, tütarettevõtjad Linus Glükomed OÜ, Elcos Medical OY ja Linus Medical UAB aga tütarettevõtja Linus Medical OÜ kaudu.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2018	30 919	30 266	45 458	106 643
Soetamine	33 018	0	29 444	62 462
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	51 680	0	4 800	56 480
31.12.2019	115 617	30 266	79 702	225 585
Kajastatud õiglases väärtuses	115 617	30 266	79 702	225 585
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	115 617	30 266	79 702	225 585
Soetamine	32 054	0	5 000	37 054
Müük müügihinna või lunastamine	0	-30 266	0	-30 266
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 309	0	-7 032	-1 723
31.12.2020	152 980	0	77 670	230 650
Kajastatud õiglases väärtuses	75 070	0	35 897	110 967
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	77 910	0	41 773	119 683

Aktsiate õiglane väärtus seisuga 31.12.2020 summas 75 070 eurot baseerub börsinoteeringutel. Aktsiate õiglase väärtuse summast seisuga 31.12.19 115 617 eurot 38 767 eurot baseerub börsinoteeringutel ja 76 850 eurot on aktsiate õiglase väärtuse summa leitud mõõtmistehnikat kasutades.

Võlakirjade õiglane väärtus summas 30 266 eurot seisuga 31.12.2019 baseerub võlakirjade turuhinna noteeringutel.

Muude finantsinvesteeringute õiglane väärtus seisuga 31.12.2020 35 897 (31.12.2019 79 702) eurot baseerub turuhinna noteeringutel.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	81 165	81 165
31.12.2020		
Soetusmaksumus	81 165	81 165
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	81 165	81 165

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	575 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 000
31.12.2019	589 000
Ostud ja parendused	170 785
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 000
31.12.2020	773 785

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	29 070	30 069
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	20 455	13 046

Tütarettevõtjal Linus Medical OÜ-l on 3 kinnisvarainvesteeringu objekti, mis on kajastatud õiglases väärtuses. Kahe kinnisvaraobjekti õiglase väärtuse määramisel on kasutatud sõltumatu eksperdi hinnangut. Kinnivara hindaja kasutas vara väärtuse mõõtmisel võrdlusmeetodit, mille aluseks on hinnatava vara võrdlus sarnaste varade müügihindadega. 2020.a septembris soetas Linus Medical OÜ kinnisvara Tartusse maksumusega 170 785 eurot. Juhtkond on uue soetatud kinnisvaraobjekti õiglase väärtuse määratlemisel lähtunud soetushinnast kuna korteriomand soetati aruandeperioodil sõltumatute osapoolte vahelise tehinguna. 2020. on tehtud ka ettemaks uue kinnisvaraobjekti soetamiseks. Ettemaksu õiglast väärtust ei ole eraldi hinnatud, aga eelduslikult võrdub see ettemaksu suurusega 81 165 eurot.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	3 035	19 336	12 514	34 885	153 521	188 406
Akumuleeritud kulum	-2 650	-9 957	-10 898	-23 505	-58 871	-82 376
Jääkmaksumus	385	9 379	1 616	11 380	94 650	106 030
Ostud ja parendused	0	0	0	0	25 042	25 042
Amortisatsioonikulu	-385	-2 004	-609	-2 998	-14 147	-17 145
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 327	19 336	2 745	24 408	166 423	190 831
Akumuleeritud kulum	-2 327	-11 961	-1 738	-16 026	-60 878	-76 904
Jääkmaksumus	0	7 375	1 007	8 382	105 545	113 927
Ostud ja parendused	4 500	0	0	4 500	186 241	190 741
Amortisatsioonikulu	-752	9 358	-609	7 997	-29 004	-21 007
Ümberliigitamised	0	-15 431	0	-15 431	15 431	0
Muud ümberliigitamised	0	-15 431	0	-15 431	15 431	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	6 827	3 905	2 745	13 477	366 638	380 115
Akumuleeritud kulum	-3 079	-2 603	-2 347	-8 029	-88 425	-96 454
Jääkmaksumus	3 748	1 302	398	5 448	278 213	283 661

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2018			
Soetusmaksumus	191 445	168 215	359 660
Akumuleeritud kulum	-14 351	-24 970	-39 321
Jääkmaksumus	177 094	143 245	320 339
Ostud ja parendused	0	1 995	1 995
Amortisatsioonikulu	-19 145	-16 961	-36 106
31.12.2019			
Soetusmaksumus	191 445	170 210	361 655
Akumuleeritud kulum	-33 496	-41 931	-75 427
Jääkmaksumus	157 949	128 279	286 228
Amortisatsioonikulu	-19 145	-16 356	-35 501
31.12.2020			
Soetusmaksumus	191 445	158 687	350 132
Akumuleeritud kulum	-52 641	-46 764	-99 405
Jääkmaksumus	138 804	111 923	250 727

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	37 722	66 342
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	26 844	50 586
1-5 aasta jooksul	156 880	148 228

Tütaretevõtja Linus Medical OÜ kasutab kuut sõiduauto kasutusrendi tingimustel.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV võimenduslaen	22 434	22 434			8,5%	EUR	31.01.2021
Arvelduslaen	205 869	205 869			2,15%	EUR	20.02.2021
Võimenduslaen	48	48			7,5%	USD	31.01.2021
Võimenduslaen	2 917	2 917			7,5%	USD	31.01.2021
Võimenduslaen	9	9			7,75%	GBP	31.01.2021
Arvelduslaen	40 290	40 290			2,85%	EUR	31.01.2021
Lühiajalised laenud kokku	271 567	271 567					
Muud laenukohustised							
Investeeringislaen	74 028	74 028	0		2,12%	EUR	28.09.2021
Investeeringislaen	109 014	109 014	0		2,00%	EUR	07.05.2022
Käibelaen	138 453	138 453	0		2,00%	EUR	29.11.2021
Muud laenukohustised kokku	321 495	321 495	0				
Laenukohustised kokku	593 062	593 062	0				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV võimenduslaen	16 245	16 245			8,5%	EUR	31.01.2020
Arvelduslaen	238 887	238 887			2,15%	EUR	20.02.2020
Võimenduslaen	435	435			7,5%	USD	31.01.2020
Võimenduslaen	4 881	4 881			7,5%	USD	31.01.2020
Võimenduslaen	8	8			7,75%	GBP	31.01.2020
Võimenduslaen	10	10			9,5%	NOK	31.01.2020
Laen seotud isikult	100 000	100 000			6%	EUR	30.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	360 466	360 466					
Muud laenukohustised							
Investeeringislaen	54 636	54 636	0		2,0%	EUR	20.12.2020
Investeeringislaen	184 091	75 077	109 014		2%	EUR	07.05.2022
Muud laenukohustised kokku	238 727	129 713	109 014				
Laenukohustised kokku	599 193	490 179	109 014				

Tütarettevõtja Linus Medical OÜ poolt saadud arvelduslaenu (limiit 250 000) ja investeeringislaenude tagatiseks on kommertsant (Kaabli 13, Tallinn) ja 5 külaliskorterit Tallinnas.

Investeeringislaenuna on kajastatud pangakonto negatiivne jääk seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2019.

Investeeringislaen tagastamise lõpptähtajaga 2022. aastal on ühe eritingimuse mittejärgimise tõttu kajastatud juhendi RTJ 2 nõuetest lähtuvalt seisuga 31.12.2020 lühiajalise kohustisena.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 712 555	1 712 555	
Võlad töövõtjatele	117 706	117 706	
Maksuvõlad	89 910	89 910	5
Muud võlad	5 113	5 113	
Intressivõlad	292	292	
Muud viitvõlad	4 821	4 821	
Saadud ettemaksed	6 881	6 881	
Tulevaste perioodide tulud	6 881	6 881	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 932 165	1 932 165	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 328 577	1 328 577	
Võlad töövõtjatele	97 311	97 311	
Maksuvõlad	89 479	89 479	5
Muud võlad	7 529	7 529	
Intressivõlad	336	336	
Muud viitvõlad	7 193	7 193	
Saadud ettemaksed	6 998	6 998	
Tulevaste perioodide tulud	6 998	6 998	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 529 894	1 529 894	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 560 374	1 130 539
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	372 719	271 565
Kokku tingimuslikud kohustised	1 933 093	1 402 104

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	4 128 012	2 841 165	
Läti	1 397 427	1 170 616	
Leedu	4 493 674	4 630 386	
Soome	450 283	489 235	
Suurbritannia	7 910	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 477 306	9 131 402	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Šveits	0	7 844	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	7 844	
Kokku müügitulu	10 477 306	9 139 246	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Meditsemiiniseadmete hulgi müük	8 358 841	7 292 142	
Meditsemiiniseadmete jaemüük	2 089 395	1 817 035	
Majutusteenus	29 070	30 069	8
Kokku müügitulu	10 477 306	9 139 246	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 899 590	5 927 915
Müügi eesmärgil ostetud teenused	37 328	63 216
Transpordikulud	121 809	111 324
Kauba laadimine ja pakendamine	103 658	109 258
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 162 385	6 211 713

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-139 966	-107 248
Energia	-4 520	-4 085
Elektrienergia	-4 520	-4 085
Mitmesugused bürookulud	-69 429	-49 441
Lähetuskulud	-13 636	-86 810
Koolituskulud	-2 349	-7 785
Reklaam ja marketing	-642 306	-561 231
Juriidilised kulud	-25 514	-14 515
Kulutused sõidukitele	-92 057	-102 021
Raamatupidamine ja audit	-60 557	-62 922
Sõidukite ja ruumide rent	-70 939	-66 342
Muud	-356 663	-302 269
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 477 936	-1 364 669

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-898 088	-807 847
Sotsiaalmaksud	-142 532	-231 996
Sotsiaalmaks erisoodustuselt	-11 534	-6 224
Erisoodustused	-10 449	-15 087
Tulumaks erisoodustuselt	-2 506	-3 772
Kokku tööjõukulud	-1 065 109	-1 064 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	30

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	216 882	48 975	191 224	53 104
Eesti	216 882	42 781	191 224	42 473
Muud riigid kui Eesti	0	6 194	0	10 631
Kokku	216 882	48 975	191 224	53 104

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 348	307	9 772	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	230	0	100 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhatusel liikmega seotud isik	0	100 000	6%	EUR	13.12.2020

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhatusel liikme antud laen	0	16 500	0%	EUR	31.12.2019
Juhatusel liikmega seotud isik	100 000	0	6%	EUR	31.12.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	177 750	47 182	187 500	16 393

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	44 935	42 225

Tegevjuhtkonnale ei ole tehtud olulisi soodustusi ega antud hüvesid, samuti ei ole ettenähtud soodustustega väljamakseid ametist lahkumisel.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	223	5 797
Finantsinvesteeringud	60 181	45 464
Nõuded ja ettemaksed	3 842	13 568
Kokku käibevarad	64 246	64 829
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 391	6 391
Materiaalsed põhivarad	2 289	0
Kokku põhivarad	8 680	6 391
Kokku varad	72 926	71 220
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 434	16 245
Võlad ja ettemaksed	4 352	3 123
Kokku lühiajalised kohustised	26 786	19 368
Kokku kohustised	26 786	19 368
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195
Ülekurs	8 948	8 948
Kohustuslik reservkapital	319	319
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-177 492	-167 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 170	206 606
Kokku omakapital	46 140	51 852
Kokku kohustised ja omakapital	72 926	71 220

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	60 600	51 590
Mitmesugused tegevuskulud	-12 052	-9 287
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-391	0
Muud ärikulud	-4	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	48 153	42 303
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	170 500	163 500
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	720	6 874
Intressikulud	-1 518	-1 121
Muud finantstulud ja -kulud	3 045	1 091
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	220 900	212 647
Tulumaks	-9 730	-6 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 170	206 606

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	48 153	42 303
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	391	0
Kokku korrigeerimised	391	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 607	-9 440
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	532	1 559
Kokku rahavood äritegevusest	58 683	34 422
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 680	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-13 995	-3 540
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	623
Antud laenude tagasimaksed	119	415
Laekunud dividendid	172 139	164 887
Kokku rahavood investeerimistegevusest	155 583	162 385
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 078	747
Saadud laenude tagasimaksed	-890	0
Makstud intressid	-1 572	-1 116
Makstud dividendid	-216 882	-192 834
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 980	-5 205
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-221 246	-198 408
Kokku rahavood	-6 980	-1 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 797	7 694
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 980	-1 601
Valuutakursside muutuste mõju	1 406	-296
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	223	5 797

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	3 195	8 948	319	24 511	36 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	206 606	206 606
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-191 727	-191 727
31.12.2019	3 195	8 948	319	39 390	51 852
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-6 391	-6 391
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	1 369 105	1 369 105
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	3 195	8 948	319	1 402 104	1 414 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	211 170	211 170
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-216 882	-216 882
31.12.2020	3 195	8 948	319	33 678	46 140
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-6 391	-6 391
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	1 905 806	1 905 806
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	3 195	8 948	319	1 933 093	1 945 555

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2022

Osaühing Ranniku Invest (registrikood: 11314931) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT ALLIKMETS	Juhatuse liige	14.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Ranniku Invest osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühingu Ranniku Invest ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Grupi 31.12.2019 seisuga lõppenud raamatupidamise aastaaruannet ei auditeeritud kuna osaühingul Ranniku Invest puudus auditeerimiskohustus. Tegemist ei ole märkusega eelnimetatud asjaolu suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villemis

Vandeauditiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

17.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Ranniku Invest (registrikood: 11314931) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	17.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 185 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	747 871
Kokku	1 933 093

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teadus- ja arendustegevus sotsiaal- ja humanitaarteaduste vallas	72201	60600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembit Allikmets	37012242729		3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5050042
E-posti aadress	lembit.allikmets@linusmedical.com