

377773  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TUI NUD

01-12-2009

Sirje Mägi

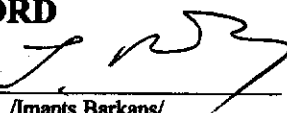
L 13

## 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                     |                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------|
| Majandusaasta algus | 01.jaanuar 2008.a.                            |
| Majandusaasta lõpp  | 31.detsember.2008.a.                          |
| Äriniimi            | OÜ CONGRESS RENTAL ESTONIA                    |
| Aadress             | Madara 33-128, Tallinn 10613                  |
| Äriregistrikood     | 11313771                                      |
| Telefon             | 371 29277618                                  |
| E-posti aadress     | <u>info@ktserviss.lv</u>                      |
| Lisatud dokumentid  | Kasum jaotamise ettepanek<br>Osanike nimekiri |

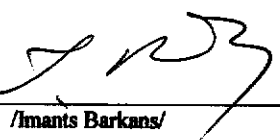
## SISUKORD

Juhatusel liigs

  
/Imants Barkans/

|                                                          |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                                    | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                      | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                      | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                           | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                                     | <b>6</b>  |
| <b>Rahavogude aruanne</b>                                | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                      | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1. Raha</b>                                      | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>          | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 3. Materiaalne Põhivara</b>                      | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 4. Müügitulu</b>                                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 5. Kasumisaruaande oluliste kirjete selgitus</b> | <b>10</b> |
| <b>Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele</b> | <b>11</b> |
| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b>                        | <b>12</b> |

Juhatuse liige

  
/Imants Barkans/

**TEGEVUSARUANNE**

Congress Rental Estonia OÜ on asutatud 07.11.2006. Põhitegevuseks on sünkroontõlke seadmete rendile andmine (s.h. heli- ja videostüsteemid, tõlkekabiinid) ning teenuste osutamine nende tehnilisel varustamisel. Nimetatud alal on osatühing monopoli seisus Läti ja Eesti turul. Seda arvestades jätkab osatühing ka 2009. Samuti on plaanis sisse tuua lisaseadmeid, mille korraldatavatel üritustel planeeritakse teostada spetsialistide abil Lätist.

2008. aastal oli juhatuses kaks liiget, juhatuse liiketele tasusid ei makstud.

**Congress Rental Estonia OÜ peamised finantssuhtarvud**

|                                                 | 2008      | 2007      |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (kroonides)                           | 1 534 158 | 1 836 684 |
| Müügitulu kasv (%)                              | -16%      |           |
| Puhaskasum (kroonides)                          | 110985    | 404 923   |
| Puhaskasumi kasv (%)                            | -73%      |           |
| Puhasrentaablus (%)                             | 7%        | 22%       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 53        | 2         |
| Koguvara rentaablus ROA (%)                     | 92%       | 91%       |
| Omakapitali tootlus ROE (%)                     | 130%      | 91%       |

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007] x 100

Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007] x 100

Puhasrentaablus (%) = [(puhaskasum / müügitulu) x 100]

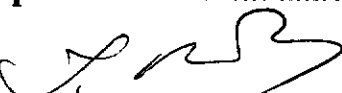
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Koguvara rentaablus ROA (%) = [(puhaskasum / varad) x 100]

Omakapitali tootlus ROE (%) = [(puhaskasum / omakapital) x 100]

**Raamatupidamise Aastaruanne**

Juhatus liige



/Imants Barkans/

### Juhatuse deklaratsioon

OÜ Congress Rental Estonia juhatus koostis käesoleva raamatupidamise ning tegevusaruanne vastavalt Äriseadustiku ning raamatupidamise seaduse nõuetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest vastutab juhatuse liige Imants Barkans, kes kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Congress Rental Estonia on jätkuvalt tegutsev.

### BILANSS

Juhatuse liige



/Imants Barkans/

(kroonides)

31.12.2008

01.01.2008

**AKTIVA (varad)**

|                                                 |                |                |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Käibevara</b>                                |                |                |
| <b>Raha</b>                                     | <b>483 775</b> | <b>144 048</b> |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                     |                |                |
| Nõuded ostjate vastu                            | 15 500         | 76 517         |
| Maksude ettemaks ja tagasinõuded                |                | 28 117         |
| Muud lühiajalised nõuded                        | 9 864          | 15 174         |
| Ettemaksed teenuste eest                        | 9 864          | 21 188         |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>35 228</b>  | <b>140 996</b> |
| <b>Käibevara kokku</b>                          | <b>519 003</b> | <b>285 044</b> |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                     |                |                |
| Masinad ja seadmed                              | 0              | 236 382        |
| Muu materiaalne põhivara                        | 46 589         | 49 684         |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>46 589</b>  | <b>286 066</b> |
| <b>Põhivara kokku</b>                           | <b>46 589</b>  | <b>286 066</b> |
| <b>AKTIVA (varad) kokku</b>                     | <b>565 592</b> | <b>571 110</b> |
|                                                 |                |                |
|                                                 |                |                |
| <b>PASSIVA (kohustused ja osakapital)</b>       |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                      |                |                |
| Võlad tarnijatele                               | 5 541          | 68 030         |
| Maksuvõlad                                      | 4 143          | 23 556         |
| Võlad töövõtjatele                              |                | 34 601         |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>9 684</b>   | <b>126 187</b> |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            | <b>9 684</b>   | <b>126 187</b> |
|                                                 |                |                |
| <b>OMAKAPITAL</b>                               |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses (lisa 3)               | 40 000         | 40 000         |
| Kohustusreserv                                  | 4 000          |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum             | 404 923        |                |
| Aruandeaasta kasum                              | 110 985        | 404 923        |
| <b>Osakapital kokku</b>                         | <b>559 908</b> | <b>444 923</b> |
| <b>PASSIVA (kohustused ja osakapital) kokku</b> | <b>569 772</b> | <b>571 110</b> |

Juhatuses liige



/Imants Barkans/

**KASUMIARUANNE (Skeem 1)**

(kroonides)

|                                     | 2008           | 2007           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Äritulud</b>                     |                |                |
| Müügitulu                           | 1 534 158      | 1 836 684      |
| Muud äritulud                       | 117            |                |
| Kokku äritulud                      | 1534 275       | 1836 684       |
| <b>Ärikulud</b>                     |                |                |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 830 703        | 57 739         |
| Muud tegevuskulud                   | 357 581        | 779 148        |
| Tööjõu kulud                        | 126 897        | 519 870        |
| a) palgakulud                       | 95 196         | 390 000        |
| b) sotsiaalmaksud                   | 31 701         | 129 870        |
| Põhivara kulum                      | 72 488         | 66 098         |
| Muud ärikulud                       | 35 502         | 8 879          |
| Kokku ärikulud                      | 1 423 171      | 1 431 734      |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>111 104</b> | <b>404 950</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                |                |
| Kahjum valutakursi muutustest       | -375           | -143           |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 256            | 116            |
| Kokku finantstulud ja -kulud        | -119           | -27            |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>      | <b>110 985</b> | <b>404 923</b> |

Juhatuse liige



/Imants Barkans/

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2008           | 2007            |
|---------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                |                 |
| Ärikasum                                          | 111 104        | 404 950         |
| Korrigeerimised:                                  |                |                 |
| Põhivara kulum                                    | 72 488         | 66 098          |
| Kahjum põhivara müügist                           | 33 318         |                 |
| Nõuded ostjate vastu                              | 61 017         | -76 517         |
| Maksude ettemaks                                  | 28 117         | -28 117         |
| Muud lühiajalised nõuded                          | 5 310          | -15 174         |
| Ettemaksed teenuste eest                          | 11 324         | -21 188         |
| Võlad tarnijatele                                 | -62 489        | 68 030          |
| Võlad töövõtjatele                                | -23 556        | 23 556          |
| Maksuvõlad                                        | -30 458        | 34 601          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>206 175</b> | <b>456 239</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                       | -16 329        | -352 164        |
| Materiaalse põhivara müük                         | 150 000        |                 |
| Saadud intressid                                  | 256            | 116             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>133 927</b> | <b>-352 048</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                |                 |
| Osakapital sissemaks                              |                | 40 000          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    |                | <b>40 000</b>   |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>340 102</b> | <b>144 191</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>144 048</b> | <b>0</b>        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-375</b>    | <b>-143</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>483 775</b> | <b>144 048</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                 | Osakapital    | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum | Kokku          |
|---------------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Saldo 07.11.2006</b>         | <b>40 000</b> |                           |                 | <b>40 000</b>  |
| 2007. a. puhaskasum             |               |                           | 404 923         | 404 923        |
| <b>Saldo 31. detsember 2007</b> | <b>40 000</b> |                           | <b>404 923</b>  | <b>444 923</b> |
| Kohustuslik reservkapital       |               | 4 000                     | -4 000          | 0              |
| 2008. a. puhaskasum             |               |                           | 110 985         | 110 985        |
| <b>Saldo 31. detsember 2008</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>              | <b>511 908</b>  | <b>555 908</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

Juhatusel liige

/Imants Barkans/

OÜ Congress Rental Estonia 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

#### Lisa 1. Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevad sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

|                             | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Kassa                       | 0              | 139 529        |
| Swedpanga arvelduskonto EEK | 154 328        | 4 519          |
| Swedpanga arvelduskonto EUR | 329 447        |                |
| <b>Kokku</b>                | <b>483 775</b> | <b>144 048</b> |

#### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

| Maksuliik              | 31. detsember 2008 |              | 31. detsember 2007 |               |
|------------------------|--------------------|--------------|--------------------|---------------|
|                        | ettemaks           | Võlg         | ettemaks           | võlg          |
| Käibemaks              |                    | 4 143        | 28 117             | 0             |
| Kinnipetud tulumaks    |                    |              |                    | 11 651        |
| Sotsimaks              |                    |              |                    | 20 646        |
| Töötuskindlustusmaks   |                    |              |                    | 540           |
| Erisodustuste tulumaks |                    |              |                    | 564           |
| Kogumispensionimaks    |                    |              |                    | 1 200         |
| <b>Kokku</b>           |                    | <b>4 143</b> | <b>28 117</b>      | <b>34 601</b> |

#### Lisa 3 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu materiaalne põhivara 25%

| Materiaalse põhivara grupid | Masinad ja | Muu materiaalne | KOKKU |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------|
|-----------------------------|------------|-----------------|-------|

Juhatusel liige

/Imants Barkans/

|                            | seadmed | põhivara |         |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| <b>2007.a.</b>             |         |          |         |
| Ostud                      | 289 446 | 62 718   | 352 164 |
| Akumuleeritud kulum        | -53 064 | -13 034  | -66 098 |
|                            |         |          |         |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>    |         |          |         |
| Soetusmaksumus             | 289 446 | 62 718   | 352 164 |
| Akumuleeritud kulum        | -53 064 | -13 034  | -66 098 |
| Jääkmaksumus               | 236 382 | 49 684   | 286 066 |
|                            |         |          |         |
| <b>2008.a muutused</b>     |         |          |         |
| Ostud                      |         | 16 329   | 16 329  |
| Müük                       | 289 446 |          | 289 446 |
| Amortisatsioonikulu        | -53 064 | -19 424  | -72 488 |
| Akumuleeritud kulum (müük) | 106 128 |          | 106 128 |
|                            |         |          |         |
| <b>Saldo 31.12.2008</b>    |         |          |         |
| Soetusmaksumus             | 0       | 79 047   | 79 047  |
| Akumuleeritud kulum        | 0       | -32 458  | -32 458 |
| Jääkmaksumus               | 0       | 46 589   | 46 589  |

#### Lisa 4 Müügitulu

OÜ Congree Rental Estonia müügitulu netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| <b>Riigid</b> | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|---------------|------------------|------------------|
| Eesti         | 1 327 158        | 533 176          |
| Läti          | 207 000          | 1 224 720        |
| Itaalia       |                  | 60 013           |
| Prantsusmaa   |                  | 12 517           |
| Belgia        |                  | 6 258            |
| <b>Kokku</b>  | <b>1 534 158</b> | <b>1 836 684</b> |

Müügitulu OÜ Congree Rental Estonia jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                                                                                        | Kood EMTAK | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|
| Muude mujal liigitamata masinate, seadmete im materiaalse vara rentmine ja kasutusrent | 77 399     | 1 534 158        | 1 780 372        |
| Elektroonika-ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük                | 46521      |                  | 56 312           |
| <b>Kokku</b>                                                                           |            | <b>1 534 158</b> | <b>1 836 684</b> |

#### Lisa 5. Kasumisaruaande oluliste kirjete selgitus

2008

2007

Juhatuses liige

/Imants Barkans/

**Kaubad, toore, materjal, teenused**

|                                    |                |               |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Ostetud tehniline teenindus</b> | <b>830 703</b> | <b>57 739</b> |
|------------------------------------|----------------|---------------|

**Muud tegevuskulud**

|                              |                |                 |
|------------------------------|----------------|-----------------|
| Üür ja kommunaalkulud        | 183 857        | 225 490         |
| Reklaam                      | 3 576          | 153 903         |
| Majapidamis- ja kontorikulud | 2 953          | 96 647          |
| Autokulud                    | 23 325         | 74 530          |
| Lähetuskulud                 | 8 463          | 57 525          |
| Sidekulud                    | 17 795         | 51 199          |
| Väkevahendid                 | 23 741         | 35 313          |
| Raamatupidamisteenus         | 44 875         | 29 465          |
| Erisoodustused ja maksud     | 16 730         | 21 006          |
| Muud kulud                   | 32 266         | 34 070          |
| <b>Kokku</b>                 | <b>357 581</b> | <b>77 9 148</b> |

**Muud äritulud**

|                              |            |          |
|------------------------------|------------|----------|
| Kasum valuutakursi muutusest | 117        | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>   | <b>117</b> | <b>0</b> |

**Muud ärikulud**

|                            |               |              |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Kahjum põhivara müügist    | 33 318        |              |
| Trahvid ja viivised        | 2 116         |              |
| Muud                       | 68            | 8 879        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>35 502</b> | <b>8 879</b> |

Juhatusel liige



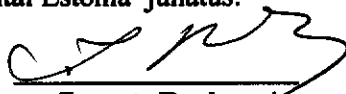
/Imants Barkans/

**Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad**

OÜ Congress Rental Estonia juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Congress Rental Estonia juhatus:

Juhatuseliige

  
/Imants Barkans/

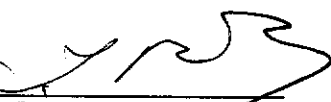
25.06.09 2009

Juhatuseliige

  
/Arturs Kallings/

25.06. 2009

Juhatuseliige

  
/Imants Barkans/

**Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

OÜ Congress Rental Estonia juhatus teeb osanikele üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. Aasta puhaskasum summas 110 985 krooni alljärgnevalt:

1. Jaotamata kasum 110 985 krooni

Juhatuseliige

  
/Imants Barkans/25. 06. 2009

Juhatuseliige

  
/Arturs Kallings/25. 06. 2009**OSANIKE NIMEKIRI**

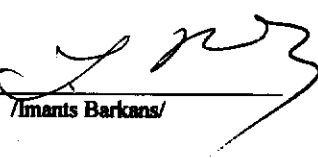
| Osaniku nimi   | Süniaeg    | Aadress     | Osa nimiväärtus | Hääle arv |
|----------------|------------|-------------|-----------------|-----------|
| Imants Barkans | 29.01.1967 | Balozu, Lti | 20 000 krooni   | 1         |

Juhatuseliige

  
/Imants Barkans/

|                            |                   |                   |                      |          |
|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------|
| <b>Arturs<br/>Kallings</b> | <b>14.11.1958</b> | <b>Riia, Lāti</b> | <b>20 000 krooni</b> | <b>1</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------|

Juhatuses liige



/Imants Barkans/